

§ 128

Niittysaarentien ja Vehkasaarentien katusuunnitelmien hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:

Jaana Länkelin, puh. 046 877 1967

etunimi.sukunimi@espoo.fi**Päätösehdotus**

Kaupunkitekniikan johtaja Harri Tanska

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavat katusuunnitelmat:

Asemakaava-alue/
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Westend/

Niittysaarentie
Vehkasaarentie7793/ 002
7793/003

2) antaa vastaukset katusuunnitelmiin tehtyihin muistutuksiin liitteen mukaisesti.

Sovelletut oikeusohjeet:

Espoon kaupungin hallintosäntö I. osa 4. luku 22 §
Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 §, 85 § ja 90 §
Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 46 §**Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

- 17 Katusuunnitelmaselostus, Niittysaarentie
- 18 Katusuunnitelma 7793/002, Niittysaarentie
- 19 Katusuunnitelmaselostus, Vehkasaarentie
- 20 Katusuunnitelma 7793/003, Vehkasaarentie
- 21 Vastineet katusuunnitelmia koskeviin muistutuksiin - Ei julkinen
- 22 Käännös päätöksestä / Beslutsprotokollet i översättning

Oheismateriaali

- Vastineet katusuunnitelmia koskeviin muistutuksiin - Julkinen
- Muistutus 1

- Muistutus 2
- Kustannusarvio, Niittysaarentie
- Kustannusarvio, Vehkasaarentie

Selostus

Nähtävillä (29.10.-12.11.2018) olleet ja hyväksyttäväksi esitettävät Westendin (Westend) – kaava-alueen katusuunnitelmaehdotukset koskevat Niittysaarentien (Ängsholmsvägen) ja Vehkasaarentien (Mössenholmsvägen) rakentamista.

Katusuunnitelmaehdotuksista jätettiin kaksi muistutusta.



1. Suunnitelman sisältö

Niittysaarentie ja Vehkasaarentie ovat alueella olevia tonttikatuja, joiden linjaus ja leveys muutetaan vastaamaan nykyistä ohjeistusta. Niittysaarentie ja Vehkasaarentie ovat läpiajettavia katuja Ankkurisaarentien ja Westendintien välillä. Kadulla liikenne on pääasiallisesti alueen asukasliikennettä.

Niittysaarentien alustavat rakennuskustannukset ovat 227 600 € ja vesihuollon osuus 0 €. Vehkasaarentien alustavat rakennuskustannukset ovat 242 600 € ja vesihuollon osuus 0 €. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on Niittysaarentiellä noin +1000 € ja Vehkasaarentiellä noin +1000 €.

Katusuunnitelmien suunnitelmaselostukset ja pienennökset ovat liitteinä.

2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelmat on laadittu vuoden 2018 aikana. Suunnitelmaluonnosten esittelytilaisuus pidettiin asianosaisille 29.8.2018. Esittelytilaisuudessa oli

runtas osanotto molempien katujen asukkaita. Eniten keskustelua aiheuttivat katualueella olevat aidat (puiset ja kivistä rakennetut) ja istutukset, jotka kaupunki on lunastanut itselleen vuonna 1987. Osa aidoista ja istutuksista on silloin jäänyt paikoilleen, koska kadun rakentaminen ei ole vaatinut niiden siirtoa tai purkua.

Tulevassa rakennussuunnitelmavaiheessa selvitetään mitkä vanhoista aidoista voidaan tai pystytään säilyttämään katujen rakennustyön aikana. Katuja joudutaan kaivamaan hulevesikaivojen ja reunakivien asentamista ja rakennekerroksien uusimista varten.

3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 29.10. – 12.11.2018. Nähtäville asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Viralliset kuulutukset ovat olleet Länsiväylässä ja Hufvudstadsbladetissa 17.10.2018 sekä kaupungin ilmoitustaululla.

4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksista jätettiin kaksi muistutusta.

5. Rakentaminen

Katujen rakentaminen on työohjelmassa 2019.

Tiedoksi

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa torstaina 20.12.2018.

Pöytäkirjan lähettäminen

Tämä pöytäkirjanote on jätetty postin kuljetettavaksi 21.12.2018.