

TAMPEREEN SEUDUN INVALIDIT RY:n VUOKRANKOROTUSILMOITUS

Kula 8.1.1991

15 §

Tampereen Seudun Invalidit ry:n johtokunta on 8.10.1990 päättänyt korottaa Kuninkaankatu 36:ssa sijaitsevan kerhohuoneen vuokran 5 000 markkaan kuukaudessa 1.1.1991 alkaen. Vuokrankorotuksen syynä ovat kohonneet siivouskustannukset.

Kiinteistöosaston laskelman mukaan korotusesitys, 500 markkaa kuukaudessa merkitsee 37 % nousua siivouskustannuksiin ja 11 % nousua kokonaisvuokraan. Kiinteistöosaston kehoituksesta kulttuuritoimisto pyysi vuokranantajaa selvittämään, ettei kerhotilassa ole ylisivousta. Vuokranantaja totesi vastauksessaan, että siivouskulujen osuus noususta on 250 markkaa ja muiden kustannusten osuus toiset 250 markkaa. Kiinteistöosaston selvityksen mukaan kerhohuoneiston yhtiövastike ei ole noussut vuoden 1990 aikana markkaakaan, joten korotusilmoitukselta putoaa pohja pois.

Tilaa käyttää kaikkiaan 13 eläkeläis- tai muuta järjestöä. Käyttötunteja tilassa on kulttuurilautakunnan koordinoimana 59 viikossa ja 236 kuukaudessa. Käyttökausi kestää 9 kuukautta. Käyttötunnin hinta on 19,07 markkaa, jonka siis kulttuurilautakunta voimassa olevan vuokrasopimuksen mukaan maksaa. Järjestöjen saama vuokratuki huomioidaan toiminta-avustuksia jaettaessa. Todettakoon, että kulttuurilautakunnan vuokraosuudesta maksetaan myös Tampereen Seudun Invalidit ry:n kerhotunnit, 78 tuntia kuukaudessa; kokonaisvuosikustannus 13 387,14 markkaa.

Kulttuuritoimisto on vuokraamassa uutta kerhohuonetta kiinteistöstä Kuninkaankatu 13. Sinne on siirrettävissä koko se kerhotoiminta, joka nyt toteutetaan Kuninkaankatu 36:ssa. Näin ollen voidaan toimintojen häiriintymättä kyseisestä tilasta luopua.

Päätösehdotus. Kulttuuritoimenjohtaja Saressalo:

Kulttuurilautakunta päättäneenä

ettei Tampereen Seudun Invalidit ry:n vuokrankorotukseen suostuta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitus Tampereen Seudun Invalidit ry

*Sirkka-Liisa Merén*  
Sirkka-Liisa Merén  
sihteeri