

LUONNOS

SOPIMUS

VALKEAKOSKEN KAUPUNKI, AKAAN KAUPUNKI SEKÄ LEMPÄÄLÄN KUNTA OVAT TEHNEET VEDENHANKINTANSA JÄRJESTÄMISEKSI SEURAAVAN SOPIMUKSEN (VaToViLe-sopimus)

1 § YHTEISHANKKEEN HALLINTOA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET

Tämä sopimus on laadittu yhteislautakuntaperusteista yhteistoimintaa varten, jossa Valkeakosken kaupunki, Akaan kaupunki sekä Lempäälän kunta antavat yhteisten vesihuoltokohteiden toteuttamisen, korjauksen ja kunnossapidon yhteislautakuntana toimivan Valkeakosken kaupungin teknisen lautakunnan hoidettavaksi seuraavilla ehdoilla:

1. Tämä sopimus korvaa vastaavan Valkeakosken, Toijalan, Viialan ja Lempäälän valtuustojen vuonna 1996 hyväksymän sopimuksen. Sopimuksen allekirjoitukset:

Valkeakosken kaupunginhallitus	06.03.1996
Toijalan kaupunginhallitus	14.06.1996
Lempäälän kunnanhallitus	24.06.1996
Viialan kunnanhallitus	20.06.1996
2. Sopimus hyväksytään sopijakuntien valtuustojen yhtäpitävillä päätöksillä.
3. Toimitilojen ja siihen kuuluvien kalusteiden hankinnasta huolehtii Valkeakoski.
4. Yhteislautakunnan kustannukset jaetaan kuntien kesken tämän sopimuksen 9 §:ssä mainittujen vesimäärävarausten mukaisessa suhteessa.
5. Kullakin sopijapuolella on oikeus valvoa vastattavakseen tulevien maksujen ja niiden perusteiden oikeellisuutta.
6. Kullakin soijakunnalla on ilmoitusvelvollisuus kaikista kunnossapito- ja peruskorjaustapahtumista yhteislautakunnalle.
7. Niistä kustannuksista, jotka tämän sopimuksen perusteella peritään toiselta sopijakunnalta, on pidettävä eri tiliä. Maksujen viivästyessä on myöhästyneelle määrälle maksettava eräpäivästä lukien kulloinkin voimassaolevan korkolain mukainen vuotuinen viivästyskorko.
8. Kunnat suorittavat osuutensa yhteislautakunnan kustannuksista puolivuositain ennakkona Valkeakoskelle. Lopulliset kustannukset tarkistetaan tilinpäätöksen valmistuttua.

9. Mikäli myöhemmin valitaan muu hallintomalli, tullaan kustannusten, vesimäärävarausten, oikeuksien ja velvollisuuksien osalta noudattamaan soveltuvasti mitä tässä sopimuksessa on niistä sovittu.

2 § YHTEISHANKKEEN LAAJUUS

Yhteishanke perustuu vuonna 1983 laadittuun yleissuunnitelmaan ja sen vaihtoehtoon A6.

Liitteenä 1 olevassa taulukossa on lueteltu yhteisvedenhankinnan edellyttämät kohteet ja niiden kustannusjakauma. Nämä kohteet kuuluvat yhteislautakunnan toimialaan.

Sopijakunnat vastaavat yhdessä kaikkien vesihuoltokohteiden toteuttamisesta ja omistusoikeutensa mukaisessa suhteessa seuraavien kohteiden kustannuksista:

n:o	nimi
väli 1-2	vesijohto Tyrynlahdesta Mahlianmaalle
väli 2-3 (=8)	vesijohto Mahlianmaalta Kärjenniemeen
väli 3-4	vesijohto Kärjenniemestä Metsäkansaan
väli 4-6	vesijohto Metsäkansasta Konhon alavesisäiliölle
piste 6	Konhon alavesisäiliö

Tyrynlahden vedenottamon laajennus jää yksin Valkeakosken kaupungin toteutettavaksi siten kuin 4 §:ssä on tarkemmin määritetty.

Sopijakunnat vastaavat kukin yksin niiden kohteiden kustannuksista, joiden palveluvaikutus on yksin kyseistä kuntaa koskeva. Nämä kohteet ovat seuraavat:

Valkeakoski, pisteet 2, 3 ja 4, Mahlianmaan, Kärjenniemen ja Metsäkansan mittausasemat.

Akaa, pisteet 6, 6A ja 6B sekä väli 4...6...7, Konhon alavesisäiliö, pumppaus ja mittaus Toijalan kaupunginosaa varten Konhossa, pumppaus ja mittaus Viialan kaupunginosaa varten Konhossa sekä vesijohdot Metsäkansa-Konhon alavesisäiliö-Toijalan vesitorni.

Lempäälä, pisteet 8,9 ja 10 sekä välit 8...9...10, Lempäälän mittausasema Kärjenniemessä. Leukamaan pohjavedenottamo, Sotavallan vedenottamo alavesisäiliöineen sekä vesijohto Kärjenniemestä Leukamaan kautta Sotavallan vedenottamolle.

3 § RAKENTAMISKUSTANNUSTEN JAKO

Edellä 2 §:ssä mainittujen kohteiden toteutuneet rakentamiskustannukset jaetaan kohteittain ja johtolinjaosuuksittain kunkin sopijakunnan vuodelle 2020 esittämän vesimäärävarauksen suhteessa suorittamalla sopimuksen mukaisen omaisuuden arvostus KULAUKSEN pääoma- ja käyttöomaisuuslaskentasuosituksen nro 34/1993 jälleenhankintahintamallin mukaan, vähentämällä poistot ja lisäämällä reaalikorko 3 %.

Rakentamiskustannusten vuosien 1984-2005 yksityiskohtainen jako on esitetty sopimuksen liitteenä 4 olevissa selvityksissä.

Vesimäärävaraukset on esitetty 9 §:ssä ja tämän mukaisesti kohteittain lasketut sopijakuntakohtaiset kustannusosuudet liitteessä 1.

Jaettavina rakentamiskustannuksina on pidetty kunnille aiheutuneita todellisia kustannuksia, joihin on luettu varsinaisen rakentamisen lisäksi tutkimus- ja suunnittelukulut, yhteislautakunnan alaisuuteen palkatusta henkilöstöstä aiheutuneet menot, valvonta sekä haitta- ja edunmenetykskorvaukset.

4 § TYRYNLAHDEN VEDENOTTAMO

Valkeakoski ylläpitää ja tarvittaessa laajentaa Tyrynlahden pintavedenottamon siten, että se aikataulullisesti ja käsittelytavaltaan vastaa yhteishankkeen kaikkien sopijakuntien vesimäärävarausten mukaisia tarpeita.

Vedenottamon laajennustilanteessa Akaa ja Lempäälä maksavat vedenottamon laajennuksesta Valkeakoskelle vuoden 2020 vesimäärävarausten mukaiset prosentuaaliset osuudet todellisten kustannusten perusteella työn edistymisen mukaan.

Rakentamiskustannuksina pidetään tällöin varsinaisen rakentamisen lisäksi kohteen tutkimus-, suunnittelu- ja valvontakuluja, maanhankintakustannuksia ja muita välittömästi toteutuksesta aiheutuvia todellisia kustannuksia.

Rakentamiskustannuksia vähentävänä tekijänä huomioidaan kohteeseen mahdollisesti saatu valtion rahoitustuki.

5 § OMISTUSOIKEUS

Tämän sopimuksen käsittävistä hankkeista sopijakunnat omistavat yksityisesti:

Valkeakoski, pisteet 1, 2, 3 ja 4 Tyrynlahden vedenottamo ja sen laajennus, Mahlianmaan, Kärjenniemen ja Metsäkansan mittausasemat.

Akaa, pisteet 6, 6A ja 6B sekä välit 4...6...7, Konhon alavesisäiliö, pumppaus ja mittaus Toijalan kaupunginosaa varten, pumppaus ja mittaus Viialan kaupunginosaa varten sekä vesijohdot Metsäkansa-Konhon alavesisäiliö-Toijalan vesitorni.

Lempäälä, pisteet 8, 9 ja 10 sekä väli 8...9...10, Lempäälän mittausasema Kärjenniemessä, Leukamaan pohjavedenottamo, Sotavallan pohjavedenottamo alavesisäiliöineen sekä vesijohto Kärjenniemestä Leukamaan kautta Sotavallan pohjavedenottamolle.

Tämän sopimuksen käsittävistä hankkeista sopijakunnat omistavat yhteisesti:

väli 1...2, Tyrynlahti-Mahlianmaa; Valkeakoski 21,4 %, Akaa 54,8 % ja Lempäälä 23,8 %.

väli 2...3, Mahlianmaa-Kärjenniemi; Valkeakoski 4,3 %, Akaa 66,7 % ja Lempäälä 29,0 %.

väli 3...4 Kärjenniemi-Metsäkansa; Valkeakoski 2,1 % ja Akaa 97,9 %.

6 § KÄYTTÖ JA KUNNOSSAPITO

Kukin sopijakunta huolehtii omistamiensa kohteiden käytöstä ja kunnossapidosta.

Yhteisten 2 §:ssä mainittujen johtolinjojen käytöstä, korjauksesta ja kunnossapidosta huolehtii Valkeakoski välillä 1...2...3...4. Välin 4...6 johtolinjojen sekä Konhon alavesisäiliön käytöstä, korjauksesta ja kunnossapidosta huolehtii Akaa. Käyttö- ja kunnossapitotyön kustannuksista kunnat suorittavat osuutensa puolivuositain ennakkoon Valkeakoskelle. Lopulliset kustannusosuudet tarkistetaan johtolinjaosuusittain mitattujen vuotuisten vesimäärien sekä todellisten kustannusten perusteella tilinpäätöksen valmistuttua.

Tyrynlahden vedenottamon ja sen laajennuksen käytöstä, korjauksesta ja kunnossapidosta perii Valkeakoski kultakin sopijakunnalta korvauksen vesimaksuina mitattujen vesimäärien mukaan. Vuosittainen vesimaksu lasketaan talousarvion sekä

arvioitujen ostovesimäärien perusteella ja se sisältää vedenottamon ja sen laajennuksen käyttö-, korjaus- ja kunnossapitokustannukset, osuudet hallintokustannuksista sekä KULAUKSEN hankintahintamallin mukaiset pääomakustannukset. Kunkin vuoden lopulliset sopijakunta-kohtaiset maksuosuudet tarkistetaan tilinpäätöksen valmistuttua.

7 § PERUSKORJAUKSET

Peruskorjaukset suoritetaan yhteisiltä johtolinjaosuuksilta yhteislautakunnan toimesta ja kustannukset jaetaan kuntien kesken edellä 5 §:ssä mainituilla osuuksilla. Yhteislautakunta määrittelee onko työ katsottava peruskorjauksiksi.

8 § UUDISRAKENTAMINEN

Tässä sovittujen kohteiden tai niiden ulkopuolisten yhteisvedenhankintaa palvelevien vesihuolto-kohteiden uudisrakentamiskustannukset sovitaan jaettavaksi toteuttamisajankohtana tarkistettujen vesimäärävarausten suhteessa. Uudisrakentaminen toteutetaan yhteislautakunnan toimesta.

9 § VESIMÄÄRÄVARAUKSET JA TOIMITUSVASTUU

Yhteishankkeen kapasiteetista, sen valmistuttua täyteen sovittuun laajuuteensa vuonna 2020, varaavat sopijakunnat käyttöönsä seuraavat vesimääräosuudet keskimääräisenä vuorokausikulutusena ilmaistuna

Valkeakoski

-	Mahlianmaan alue	1 500 m ³ /vrk	
-	Kärjenniemen alue	200 m ³ /vrk	
-	<u>Metsäkansan alue</u>	<u>100 m³/vrk</u>	
	21,4 %	=	1 800 m ³ /vrk
Akaa	54,8 %	=	4 610 m ³ /vrk
Lempäälä	23,8 %	=	2 000 m ³ /vrk

Valkeakoski sitoutuu toimittamaan muille sopijakunnille liitteen 2 mukaista aikataulua noudattaen edellä esitetyt vesimäärät määritettyihin vastaanottopisteisiin. Lempäälän osuus Lempäälän mittausasemalle Kärjenniemeen sekä Akaan osuus Konhon alavesisäiliölle pisteeseen 6.

Lempäälä sitoutuu myymään vettä johdostaan (väli 8...9) Valkeakoskelle erikseen sovittavalla tavalla noudattaen maksujen määrityksessä samoja omakustannusperiaatteita, kuten tässä sopimuksessa on yhteiskohteiden osalta muutoin sovittu. Viimeksimainitussa tapauksessa lasketaan myyty vesimäärä ostajan varaukseen sisältyväksi.

10 § YLIVOIMAINEN ESTE

Ylivoimaisen esteen sattuessa vapautuu vedentoimittaja tämän kohdan mukaisesta toimitusvelvollisuudesta esteen keston ajaksi. Veden toimittaja on kuitenkin velvollinen ryhtymään viipymättä toimenpiteisiin esteen poistamiseksi sekä informoimaan mahdollisimman aikaisessa vaiheessa vastaanottajakuntia.

11 § SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO

Tämä sopimus tulee voimaan kun se on allekirjoitettu ja kaikkien sopijakuntien valtuustojen päätökset ovat saaneet lainvoiman.

Sopimus on voimassa vuoteen 2020 ja jatkuu tämän jälkeen edelleen viiden (5) vuoden irtisanomisajalla. Veden toimittamisen osalta Valkeakoskea koskeva irtisanomisaika on seitsemän (7) vuotta.

Sopimuksen purkautuessa suoritetaan yhteisen omaisuuden arvostus KULAUKSEN pääoma- ja käyttöomaisuuslaskentasuositukseen perustuen ja johtolinjaosuuksittain siten, että omaisuusarvot määräytyvät hankintahintaisen jäännösarvon mukaan ja poistot suunnitelman mukaisina.

Sopimuksen voimassaoloaikana sitä voidaan muuttaa tai purkaa vain kaikkien sopijakuntien yhteisellä sopimuksella. Kaksi kuntaa voi kuitenkin keskenään varaamansa yhteisvesimäärän puitteissa muuttaa vesimäärävarauksiaan edellyttäen, ettei sillä ole vaikutusta toisten sopijakuntien vedensaantiin tai kustannusosuuksiin.

12 § ERIEELISYYKSIEN RATKAISEMINEN

Tätä sopimusta koskevat erimielisyydet jätetään paikallisen alioikeuden ratkaistavaksi.

Tätä sopimusta on tehty kolme samanlaista kappaletta, yksi kullekin sopijakunnalle.

Valkeakoskella,
VALKEAOSKEN KAUPUNGINHALLITUS

Akaassa,
AKAAN KAUPUNGINHALLITUS

Lempäälässä,
LEMPÄÄLÄN KUNNANHALLITUS

LIITTEET

- liite 1. yhteisvedenhankinnan kohteet ja kustannusten jakauma
- liite 2. sopijakuntien keskimääräinen vedenkulutus vv. 1996-2020
- liite 3. kartta 1:50000
- liite 4. rakentamiskustannusten vv. 1984-2005 yksityiskohtainen jako/
selvitys Lempäälän kunnan osuuden kasvattamisesta VaToViLe-
yhteistyössä (Suunnittelukeskus 29.5.2006)

YHTEISHANKINNAN EDELLYTTÄMÄT KOHTEET
JA NIIDEN KUSTANNUKSET

Liite1

KUNTAKOHTAINEN KUSTANNUSJAKAUMA

Kohde	Kohteen nro	Valkeakoski %	Akaa %	Lempäälä %
VAIHE 1				
- vesijohto Tyrynlahti-Mahlianmaa	1-2	21,4	54,8	23,8
- Mahlianmaan mittausasema	2	100,0	-	-
- vesijohto Mahlianmaa-Kärjenniemi	2-3	4,3	66,7	29,0
- Kärjenniemen mittausasema	3	100,0	-	-
- vesijohto Kärjenniemi-Metsäkansa	3-4	2,1	97,9	-
- Metsäkansan mittausasema	4	100,0	-	-
- vesijohto Metsäkansa-Konho	4-5-6	-	100,0	-
- vesijohto Konho-Toijala vesitorni	6-7	-	100,0	-
- Konhon alavesisäiliö 2000 m ³	6	-	100,0	-
- pumppaus ja mittaus Toijalan kaupunginosaa varten	6A	-	100,0	-
- pumppaus ja mittaus Viialan kaupunginosaa varten	6B	-	100,0	-
- vesijohto Sotavalta-Leukamaa	9-10	-	-	100,0
- Leukamaan pohjavedenottamo	9	-	-	100,0
- vesijohto Leukamaa-Kärjenniemi	9-8	-	-	100,0
- Lempäälään mittausasema Kärjenniemessä	8	-	-	100,0
- Sotavallan vedenottamo alavesisäiliöineen	10	-	-	100,0

VAIHE II

Vaiheessa II kunnat toteuttavat Tyrynlahden vedenottamon laajennuksen. (Toteutuksen arvioidaan tapahtuvan aikaisintaan vuonna 2000)

KESKIMÄÄRÄINEN KULUTUS m³ /vuorokausi

Liite 2

	v. 1996	v. 2000	v. 2010	v. 2020
Valkeakoski keskus	6000	6210	6530	7000
Mahlannmaa	1000	1300	1500	1500
Kärjenniemi	80	130	140	200
Metsäkansa	60	80	80	100
Valkeakosken osuus yhteishankkeesta	1140	1510	1720	1800
Akaan varaus yhteishankkeesta	3490	3910	4280	4610
Lempäälän varaus yhteishankkeesta	1000	1000	2000	2000
Yhteishanke yhteensä	5630	6420	8000	8410
Kaikki yhteensä	11630	12630	14530	15410