

# Torialue ja keskustan kadut kuntoon ensi kesänä

Jokelan keskustan räjäjäinen ja keskeneräinen ilme on pitkään häirinnyt niin ohikulkijoita kuin jokelalaisia itseäänkin. Kunnallistekniikan rakentamista Jokelassa ovat Tuusulan kunnan mukaan hidastaneet ennen kaikkea keskustan maanomistusolot. Ensi kesän aikana kunta aikoo silti vihdoinkin päällystää torialueen ja rakentaa samalla loput keskustan kadut liikennöitävään kuntoon.

Torialue saa päällysteen jo tulevana kesänä, vaikka edes sitä ei kunta vielä ole saanut kokonaan hallintaansa. Kunta omistaa vain murto-osan myös Jokelan radanvarren maa-alueista, joten niidenkin maisemaan sillä on omasta mielestään varsin pienet vaikutusmahdollisuudet.

Pitkään odotettua radanvarstien uusimista ovat viivästyttäneet alueen kaavoitusongelmat, joita ovat synnyttäneet ennen kaikkea VR:n, TVL:n, museoviraston, lääninhallituksen ja kunnan toisistaan eriävät näkemykset. Nyt kaavaluonnos on sentään saatu jo yleisesti nähtäville.

VR ja Tuusulan kunta neuvottelevat parhaillaan, milloin ja kenen kustannuksella rakennetaan rautatien alittava kevyenliikenteen tunneli Jokelan aseman kupeeseen. Kustannusten

jaon pohjaksi tarvittavat selvitykset rakennushankkeesta saataneen valmiiksi vielä tänä vuonna.

Alkukesästä Tuusulan kunnassa lähtee liikkeelle myös keskustan eteläpuolella sijaitsevan ns. Kartanon alueen kaavoitus. Alustavasti Kartanon alueelle on suunniteltu rakennettavaksi sekä asuntoja että työpaikkarakennuksia.

## Teollisuustonteista huutava pula

Tuusulan kunnanhallitus käsittelee maanantaina Jokelan Yrittäjien tekemää aloitetta Jokelan kehittämiseksi ja Tuusulan toisen keskustaajaman imagon kohentamiseksi.

Yrittäjät toivovat lisäksi, että keskustan läheisyydessä olevat teollisuusalueet saataisiin mahdollisimman pian toimiviksi, jotta pienet ja keskisuuret yritykset pääsisivät kotiutumaan paikkakunnalle.

Kunnalla ei ole tarjota yrityksille rakennuskelpoisia teollisuustontteja Jokelan suunnasta, vaikka niiden kysyntä on kova. Kolsan teollisuusalueelle 1982 kaavoitetut seitsemän rakennuspaikkaa myytiin yrityksille jo muutamassa vuodessa.

Tuusulan elinkeinoasiamies Antti Männistö pitääkin välttämättömänä, että kunta kaavoitaisi teollisuustontteja mahdollisimman pian vaikka konsulttityönä kunnan omistuksessa oleville Jokelan Tiilitehtaan alueille.

J  
O  
K  
E  
L  
L  
A



Jokelan yleisilmeen ja palveluen kehittäminen on kangerrellut jo pitkään. Jokelan vattina Tuusulan taajamien joukossa on nopea junayhteys Helsinkiin.