



08.11.2023

Kokousaika 08.11.2023 klo 13:00
Kokouspaikka Kokoustila Kuusistonsalmi

Käsitellyt asiat

Osallistujat	1
15 § Vanhusystävällinen kaupunki	3
16 § Lausunto selvitykseen Kaarinan kaupungin omistamista metsistä	4
17 § Vanhus- ja veteraanineuvoston ajankohtaiset asiat 5/2023	16
18 § Vanhus- ja veteraanineuvoston ilmoitusasiat 5/2023	17
19 § Vanhus- ja veteraanineuvoston muut asiat 5/2023	18
Muutoksenhakuohjeet	19

08.11.2023

Kokousaika	keskiviikko 8.11.2023 klo 13.00-14.43	
Kokouksen keskeytykset		
Kokouksen päätöksentekotapa	varsinainen kokous	
Kokouspaikka	Kokoustila Kuusistonsalmi, Kaarina-talo	
Saapuvilla olleet jäsenet	Hurme Hannu Törnblom Tuula Elo Diana Lahtovaara Helena Kukkonen Heimo Lehtonen Riitta-Liisa Mäkinen Paula Pyyhtiä Terttu-Leena Tapper Keijo Teräväinen Marja-Liisa Virkki Marja-Leena Väihkönen Mirja	pj vpj jäsen varajäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
Poissa olleet jäsenet	Harittu Tuulikki	jäsen
Muut saapuvilla olleet	Jorasmaa Petra	osallisuuskoordinaattori, pöytäkirjanpitäjä
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
Esityslistan hyväksyminen	Asiat käsiteltiin esityslistan mukaisessa järjestyksessä.	
Asiat	§:t 15 - 19	
Pöytäkirjan tarkastajat	Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Riitta-Liisa Lehtonen ja Paula Mäkinen	

08.11.2023

Pöytäkirjan
allekirjoitus

Hannu Hurme
puheenjohtaja

Petra Jorasmaa
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan
tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Riitta-Liisa Lehtonen
pöytäkirjantarkastaja

Paula Mäkinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja ollut
nähtävänä

Kokouksesta laadittava pöytäkirja asetetaan nähtäväksi 15.11.2023 kaupungin kotisivuille osoitteessa www.kaarina.fi.

Petra Jorasmaa
pöytäkirjanpitäjä

15 § Vanhusystävällinen kaupunki

Diaarinumero KNA/1805/00.02.04.05/2023

Tiivistelmä **Millainen on vanhusystävällinen kaupunki ja miten tämä näkökulma voitaisiin paremmin huomioida Kaarinan keskustan suunnittelussa?**

**Vanhus- ja veteraanineuvosto
8.11.2023**

Valmistelija Osallisuuskoordinaattori Petra Jorasmaa, p. 040 5445186

Selostus asiasta Kaupunkikehityslautakunnan puheenjohtaja Marjo Uotila kertoo vanhus- ja veteraanineuvostolle Kaarinan kaupunkikehityksen kuulumisista ja esittelee mahdollisuuden kommentoida Kaarinan keskusta-alueen maankäytöstä järjestetyn ideakilpailun tuloksia.

Vanhus- ja veteraanineuvostolla on mahdollisuus antaa evästystä Kaarinan kaupunkikehittämiseen vanhus- ja veteraani-ikäisten näkökulmasta.

Kaarina-
strategian
toteutuminen -

Liitteet -

Oheismateriaali -

Esittelijä Puheenjohtaja Hannu Hurme

Päätösehdotus Vanhus- ja veteraanineuvosto päättää merkitä asian tiedoksi ja antaa evästystä Kaarinan kaupunkikehittämiseen vanhus- ja veteraani-ikäisten näkökulmasta.

Käsittely Kaupunkikehityslautakunnan puheenjohtaja Marjo Uotila kertoi vanhus- ja veteraanineuvostolle Kaarinan kaupunkikehityksen kuulumisista ja esitteli mahdollisuuden kommentoida Kaarinan keskusta-alueen maankäytöstä järjestetyn ideakilpailun tuloksia. Neuvostolle esiteltiin myös Visio Rauhalinnasta-esittelyvideo, jonka tavoitteena on hahmotella 3D-mallinnuksen keinoin Rauhalinnan länsiosan asemakaavan kaavaluonnosta. Vanhus- ja veteraanineuvosto antoi evästystä Kaarinan keskusta-alueen kehittämiseen.

Päätös § 15 Vanhus- ja veteraanineuvosto päätti merkitä asian tiedoksi ja antoi evästystä Kaarinan kaupunkikehittämiseen vanhus- ja veteraani-ikäisten näkökulmasta.

Ote -

16 § Lausunto selvitykseen Kaarinan kaupungin omistamista metsistä

Diaarinumero KNA/1046/10.00.02.01/2023

Tiivistelmä **Kaupunginhallitus pyytää lausuntoa vanhus- ja veteraanineuvostolta selvityksestä Kaarinan kaupungin omistamista metsistä.**

**Kaupunginhallitus
5.6.2023**

Valmistelija Kaupunkikehitysjohtaja Päivi Liuska-Kankaanpää, p. 050 373 2440
Maankäyttöinsinööri Henna Correia Noca, p. 050 373 2589
Maankäytön suunnittelija Maaria Vanhatalo, p. 050 3015 310
Paikkatietopäällikkö Sami Kääriäinen, p. 050 373 2437
Viheraluepäällikkö Terho Marttila, p. 040 562 1962
Ympäristöbiologi Emmi Ikäheimo, p. 050 373 2428

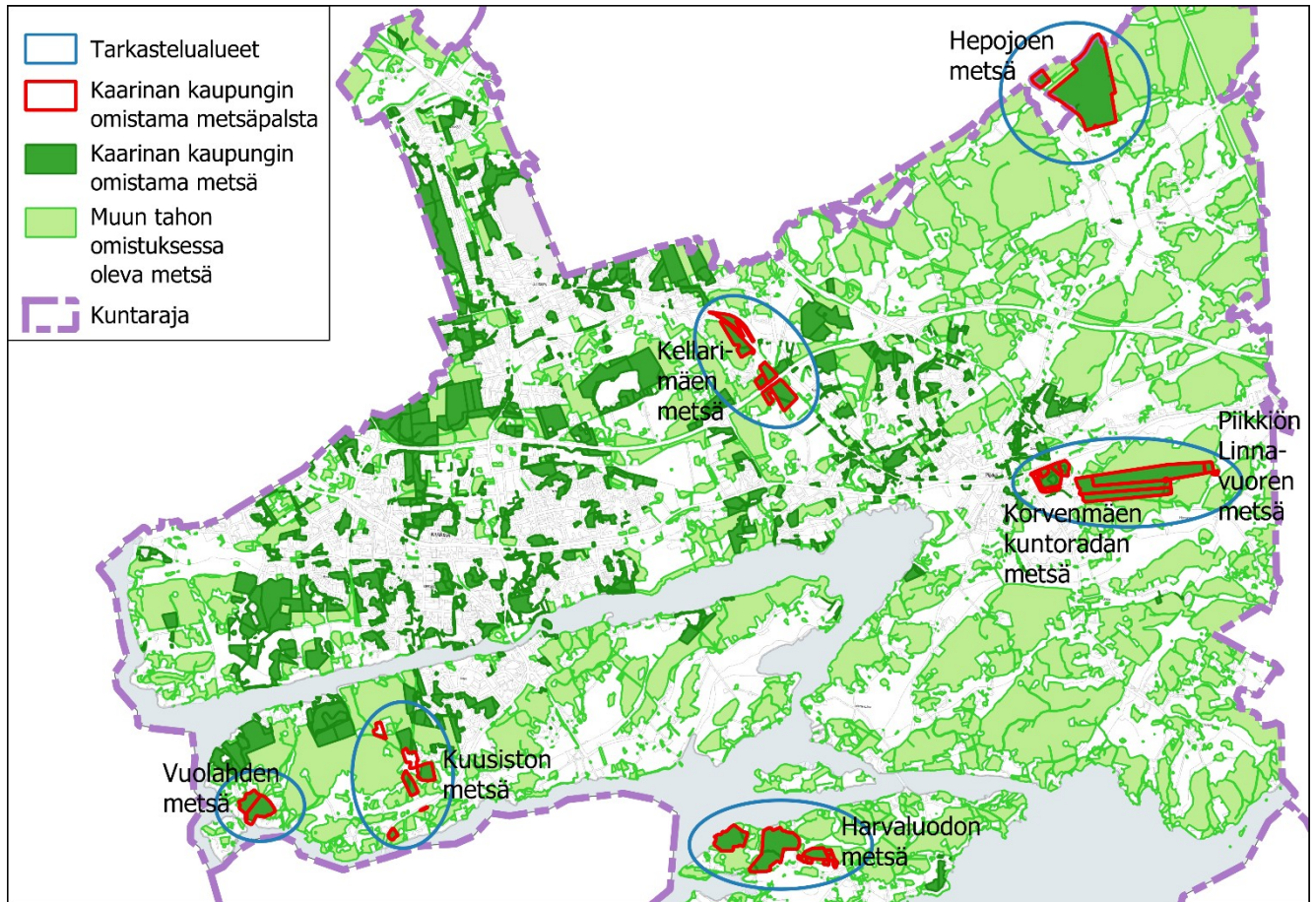
Kaupunginhallitus päätti laadituttaa kokonaistarkastelun kaupungin omistamista metsistä, niiden arviointi- ja hinnoitteluperusteista sekä ryhtyä tarkastelun perusteella toimiin valittujen talousmetsien myymiseksi. Kokonaistarkastelun tuloksena on nyt valmistunut raportti hallintokuntien arvioitavaksi.

Raportissa on esitelty yleispiirteisesti Kaarinan kaupungin metsäomaisuus, kaupungin metsänhoitoa ohjaavat periaatteet, metsien maankäytöllinen rooli sekä metsien suojeluarvoon vaikuttavat tekijät.

Selvitystyön ensimmäisen vaiheen lähtökohtana on ollut tunnistaa Kaarinan kaupungin omistamista metsäalueista ne talousmetsät, joihin ei kohdistu maa- ja metsätaloustoimien lisäksi muuta maankäytöllistä painetta. Käytännössä tällaisia alueita ovat ne asemakaava-alueiden ulkopuoliset metsäalueet, jotka eivät sijaitse taajaman laajenemisalueilla, virkistyskäyttöön varatuilla alueilla tai suojelualueiksi osoitetuilla alueilla. Selvitystyön tuloksena Kaarinan kaupungin omistamien metsäalueiden joukosta tunnistettiin kuusi aluekokonaisuutta tarkemman tarkastelun kohteeksi.

Tarkastelualueet ovat:

- Hepojoen metsä
- Kellarimäen metsä
- Piikkiön Linnavuoren ja Korvenmäen kuntoradan metsät
- Harvaluodon metsä
- Kuusiston metsä, ja
- Vuolahden metsä.



Kuva 1. Kartalla on esitetty raportin tarkastelualueet: Hepojoen metsä, Kellarimäen metsä, Piikkiön Linnavuoren ja Korvenmäen kuntosadan metsät, Harvaluodon metsä, Kuusiston metsä sekä Vuolahden metsä.

Näistä kuudesta metsäalueesta on raportissa esitetty kiinteistöjen ja niillä sijaitsevien metsäalueiden perustiedot, kuten pinta-alat ja puuston kokonaismäärät. Lisäksi metsäalueita on tarkasteltu seuraavista näkökulmista: suojeluarvot, nykyinen kaavatilanne sekä tuleva maankäyttö ja rakennemallin muuttuvan maankäytön alueet.

Kaarina-
strategian
toteutuminen -

Liitteet Selvitys Kaarinan kaupungin omistamista metsistä
Liite 86/2023

Oheismateriaali Liite 1. OmaMetsä-palvelun kiinteistötulosteet

Esittelijä Kaupunginjohtaja Harri Virta

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen työryhmän selvityksen Kaarinan kaupungin omistamista metsistä ja lähettää selvityksen lautakunnille, hyvinvointijaokselle sekä vaikuttamistoimielimien lausuttavaksi. Selvityksen

toisessa vaiheessa laaditaan myytäväksi soveltuvista metsistä taloudellinen tarkastelu metsän arvon määrittämiseksi.

Käsittely

Sanna Tähkämaa esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun niin, että selvitys on uudelleen kaupunginhallituksen käsittelyssä 28.8.2023. Jere Järvinen kannatti Sanna Tähkämaan esitystä.

Puheenjohtaja tiedusteli, hyväksyykö kaupunginhallitus yksimielisesti Sanna Tähkämaan esityksen. Kukaan ei tätä vastustanut.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi klo 19:20 - 19:25.

Päätös § 144

Kaupunginhallitus päätti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun niin, että selvitys on uudelleen kaupunginhallituksen käsittelyssä 28.8.2023.

Ote

Kaupunkikehitysjohtaja Päivi-Liuska Kankaanpää
Maankäyttöinsinööri Henna Correia Noca
Maankäytön suunnittelija Maaria Vanhatalo
Paikkatietopäällikkö Sami Kääriäinen
Viheraluepäällikkö Terho Marttila
Ympäristöbiologi Emmi Ikäheimo

Kaupunginhallitus 28.8.2023

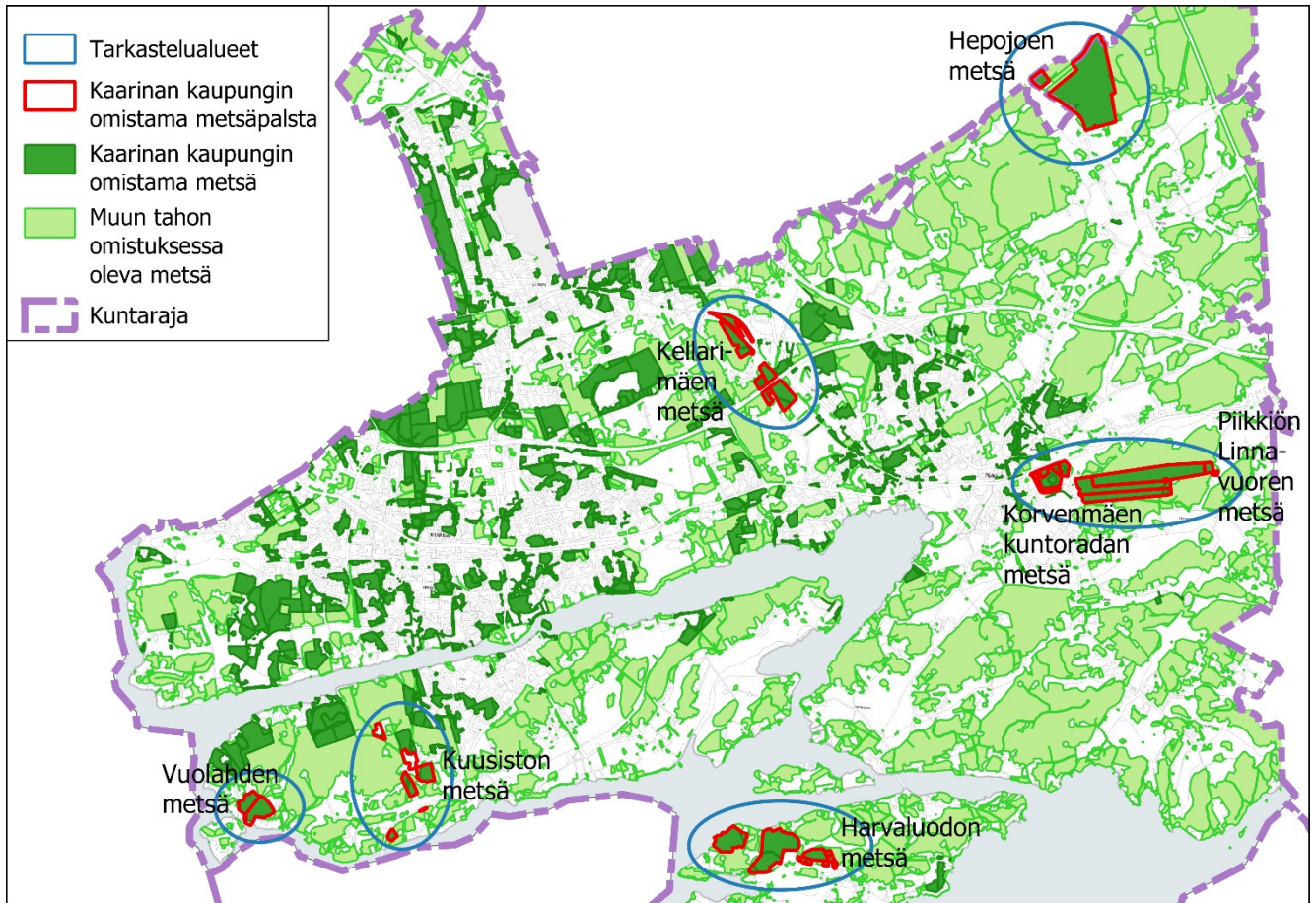
Selostus asiasta

Kaupunginhallitus päätti palauttaa raportin uudelleenvalmisteluun 5.6.2023. Aiempaan selvitysluonnokseen laaditut paikkatietokyselyt olivat nostaneet kartoille mukaan myös muutamia kaupungin aiemmin myymiä kiinteistöjä. Paikkatietokyselyt on nyt tarkistettu, ja raportin karttaliitteet vaihdettu päivitettyihin karttoihin.

Samalla on jatkettu tarkempaa analysointia niiden kuuden aluekokonaisuuden osalta, jotka selvitystyön ensimmäisen vaiheen pohjalta on tunnistettu asemakaava-alueiden ulkopuolisiksi metsäalueiksi, jotka eivät sijaitse rakennemallin taajaman laajenemisalueilla, virkistyskäyttöön varatuilla tai suojelualueiksi osoitetuilla alueilla.

Tarkastelualueet ovat:

- Hepojoen metsä
- Kellarimäen metsä
- Piikkiön Linnavuoren ja Korvenmäen kuntoradan metsät
- Harvaluodon metsä
- Kuusiston metsä, ja
- Vuolahden metsä.



Kuva 1. Kartalla on esitetty raportin tarkastelualueet: Hepojoen metsä, Kellarimäen metsä, Piikkiön Linnavuoren ja Korvenmäen kuntosadan metsät, Harvaluodon metsä, Kuusiston metsä sekä Vuolahden metsä.

Näistä kuudesta metsäalueesta on raportissa esitetty kiinteistöjen ja niillä sijaitsevien metsäalueiden perustiedot, kuten pinta-alat ja puuston kokonaismäärät. Lisäksi metsäalueita on tarkasteltu seuraavista näkökulmista: suojeluarvot, nykyinen kaavatilanne sekä tuleva maankäyttö ja rakennemallin muuttuvan maankäytön alueet.

Alustavassa tarkastelussa myytäviksi mahdollisia/ kaupungin omistuksessa säilytettäviä alueita ovat:

- **Hepojoen metsät voidaan harkita myytäviksi**
202-477-1-43 itäinen palsta, myytävissä
202-477-1-43 läntinen palsta, myytävissä
202-477-1-43 eteläisin palsta, myytävissä (peltoa)

Perustelu: alueet on tarkoitettu pääasiallisesti maa-ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M) eikä alueelle kohdistu Turun kaupunkiseudun rakennemallin 2035 taajaman laajenemisalueita.

- **Kellarimäen metsät tulisi jättää kokonaisuudessaan kaupungin omistukseen**

202-487-1-29 junaradan pohjoispuolinen palsta
202-487-1-29 junaradan eteläpuolinen palsta
202-487-1-29 moottoritien pohjoispuolinen palsta
202-487-1-29 moottoritien eteläpuolinen palsta
202-506-1-95 moottoritien pohjoispuolinen palsta
202-506-1-95 moottoritien eteläpuolinen palsta

Perustelu: kiinteistöt sijaitsevat osin yleiskaavoitetuilla ja osin yleiskaavoitettavana olevilla alueilla, ja liittyvät läheisesti sekä Raadelman liittymän että Pukkilan työpaikka-alueeseen sekä junarataan. Tuleva käyttö tullaan ratkaisemaan asemakaavin.

- **Piikkiön Linnavuoren ja Korvenmäen kuntoradan metsät tulisi pääsääntöisesti jättää kaupungin omistukseen**

202-511-1-54
202-476-1-64
202-476-2-4
202-511-1-72 Korvenmäen kuntoradan puoleinen palsta
202-511-1-72 Linnavuoren puoleinen palsta
202-481-1-172 Linnavuoren eteläpuolella oleva pitkä palsta
202-481-1-167
202-496-1-49
202-481-1-172, itäisin palsta myytävissä kyläasumiseen?

Perustelu: Korvenmäen kuntoradan metsä on merkittävä virkistysalueena. Linnavuoren metsät muodostavat pääosiltaan merkittävän luonnonsuojelu- ja virkistyskokonaisuuden retkeilyreittein ja muinaismuistokohteineen sekä perinnebiotooppeineen. Myös luonnonsuojelualueen ulkopuolisella metsäalueella on miltei koko alueen kattava merkittävä geologinen muodostuma sekä itäinen osa Linnavuoren kiinteistöjä 202-511-1-72 ja 202-496-1-49 ovat metsokelpoisia tai metsälain tarkoittamaa erityisen tärkeää elinympäristöä, jolloin myytäviksi jäävät mahdolliset alueet ovat pienialaisia ja sirpaleisia Linnavuoren kokonaisuuden keskellä. Alueilla ei ole merkittävää metsätaloudellista arvoa. Mikäli keskellä olevat alueet myytäisiin, se voisi johtaa kokonaisuuden pirstoutumiseen.

Kiinteistö 202-481-1-172 sijaitsee Linnavuoren itäreunassa ja liittyy alueen kyläasutukseen. Myytävissä kyläasumiseen?

- **Harvaluodon metsä osin myytävissä, ja osin säilytettävä kaupungin omistuksessa virkistykseen ja suojeluun/ tai myydä Metso-suojeluun.**

202-513-1-10 läntisin palsta (säilytettävä virkistykseen ja suojeluun)
202-513-1-10 keskimäinen palsta (säilytettävä virkistykseen ja suojeluun)
202-513-1-10 itäisin palsta, myytävissä
202-513-1-10 rakennuspaikaksi lohkottu palsta, myytävissä
202-513-1-18, myytävissä

Perustelu: Kiinteistö 202-513-1-10 muodostuu neljästä palstasta ja on siirtynyt kaupungin omistukseen etuostokaupalla yhdyskuntarakentamiseen ja virkistysaluetarkoitukseen. Kiinteistö on osoitettu pääosin maa- ja metsätalousvaltaisiksi alueiksi, jolla on erityisiä matkailun ja virkistyksen kehittämistarpeita.

Osia kiinteistöstä 202-513-1-10 (*keskimäinen ja läntisin palsta*) on osoitettu valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai seudullisesti merkittäväksi virkistysalueeksi (V) luonnonarvojen ja -varojen maakuntakaavassa, joka tuli voimaan 13.9.2021.

Voimassaolevassa Harvaluodon osayleiskaavassa (2003) kiinteistön *keskimäinen ja läntisin osa* on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle, jolla on ympäristöarvoja (MY-2) ja alueella vaaditaan maisematyölupaa. Molemmat palstat ovat geologisesti arvokkaita muodostumia. Molemmat palstat ovat maisemallisesti merkittäviä, ja iso osa palstoista on rantavyöhykkeellä. Näille palstoille tulee jatkossa tehdä jatkosuunnittelua virkistyskäytön- ja suojeluarvojen toteuttamiseksi.

Keskimäistä ja läntisintä palstaa ei tule myydä, vaan jatkokehittää alueen virkistyskäyttöarvoja.

Nämä palstat ovat harvoja Kaarinan kaupungin omistamia merenranta- tai rannanläheisiä alueita, joista ei tulisi luopua metsätaloudellisin perustein, tai metsätalouskäyttöön.

202-513-1-10 itäisin palsta voisi olla myytävissä, sillä se sijoittuu maakuntakaavan MRV-alueelle ja yleiskaavan maa- ja metsätalousalueelle. Alue on todettu ELY-keskuksen puolelta myös kokonaisuudessaan Metso-kelpoiseksi.

202-513-1-10 rakennuspaikaksi lohkottu palsta ja 202-513-1-18 olisivat myytävissä.

- **Kuusiston metsäalueet tulisi jättää kokonaisuudessaan kaupungin omistukseen**

202-439-1-175
202-422-2-34
202-422-4-5

Perustelu: kiinteistöt sijoittuvat Kuusiston yleiskaavan maa- ja metsätalousalueelle (M), mutta kaava alkaa olla vanhentunut. Kaikki kolme kiinteistöä sijoittuvat joko jo rakennemallin 2035 uudeksi asuntoalueeksi tarkoitetulle tai maakuntakaavan yhdyskuntarakenteen laajentumisen selvitysalueelle. Alueet tullaan asemakaavoittamaan.

- **Vuolahden metsä tulisi jättää kokonaisuudessaan kaupungin omistukseen**

202-419-1-66
202-443-1-56

Perustelu: alue on maakuntakaavassa osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi jolla on erityisiä matkailun ja virkistyksen kehittämistarpeita, jonka suunnittelumääräyksen mukaan alueelle voidaan osoittaa olemassa olevien alueiden täydennykseksi ja laajennukseksi myös muita toimintoja. Pienellä osalla aluetta on suojelualue (S). Kuusiston yleiskaavassa alue on osoitettu pääosin MM alueeksi eli maa ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi jolla on erityisiä maisemallisia arvoja ja ranta-alue on osoitettu lähivirkistysalueeksi. Kuusiston yleiskaava alkaa olla vanhentunut, ja kiinteistöjen jatkokäyttö tulisi ratkaista yleiskaavalla (ja mahdollisesti asemakaavalla).

Alue on harvoja Kaarinan kaupungin omistamia merenranta- tai rannanläheisiä alueita, joista ei tulisi luopua metsätaloudellisin perustein, ja alueen yleiskaavamääräykset ja alueen virkistyskäyttöpaineet huomioiden alue ei ole tarkoitettu voimakkaaseen metsätaloukseen.

Kaarina-
strategian
toteutuminen -

Liitteet Lopullinen selvitys Kaarinan kaupungin omistamista metsistä
Liite 125/2023

Oheismateriaali Oma Metsä-palvelun kiinteistötulosteet

Esittelijä Kaupunginjohtaja Harri Virta:

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1.) merkitä tiedokseen työryhmän selvityksen Kaarinan kaupungin omistamista metsistä alustavine päätelmineen, ja lähettää selvityksen lautakunnille, hyvinvointijaokselle sekä vaikuttamistoimille lausuttavaksi 31.10.2023 mennessä.

- 2.) että selvityksen toisessa vaiheessa laaditaan myytäväksi soveltuvista metsäpalstoista taloudellinen tarkastelu metsän puuston arvon määrittämiseksi.
- 3.) että metsänmyynnin hinnoitteluperusteena käytetään julkista huutokauppaa, jossa pohjahintana on puuston arvo. Puuston arvosta on pyydetty ulkopuolinen arvio tämän selvityksen pohjalta. Päätöksenteon tukena käytetään ulkopuolisen kiinteistönvälittäjän hinta-arviota. Markkina-arvo määrittyy julkisella kaupalla.

Käsittely Pentti Kallio saapui klo 17:32.

Kokous keskeytettiin neuvottelutauon ajaksi klo 18:10 – 18:16.

Hannu Rautanen esitti, että päätösehdotuksen kohtaa 1 täydennetään niin, että lausunnot pyydetään myös Piikkiön Kehitys ry:ltä, Kaarinan Kulkijat ry:ltä ja Kaarinan luonnonsuojeluyhdistys ry:ltä.

Jere Järvinen esitti, että asia jätetään pöydälle ja asiaan palataan seuraavassa kaupunginhallituksen kokouksessa. Jaana Shelby kannatti Jere Järvisen ehdotusta. Puheenjohtaja rajasi keskustelun koskemaan pöydällepanoa.

Puheenjohtaja tiedusteli, hyväksyykö kaupunginhallitus Jere Järvisen ehdotuksen yksimielisesti. Kukaan ei tätä vastustanut.

Päätös § 179 Kaupunginhallitus päätti, että asia jätetään pöydälle ja että asiaan palataan seuraavassa kaupunginhallituksen kokouksessa.

Ote Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 11.9.2023

Liitteet Lopullinen selvitys Kaarinan kaupungin omistamista metsistä
Liite 142/2023

Oheismateriaali Oma Metsä-palvelun kiinteistötulosteet

Esittelijä Kaupunginjohtaja Harri Virta:

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

- 1.) merkitä tiedokseen työryhmän selvityksen Kaarinan kaupungin omistamista metsistä alustavine päätelmineen, ja lähettää selvityksen lautakunnille, hyvinvointijaokselle sekä vaikuttamistoimielimille lausuttavaksi 31.10.2023 mennessä,

- 2.) että selvityksen toisessa vaiheessa laaditaan myytäväksi soveltuvista metsäpalstoista taloudellinen tarkastelu metsän puuston arvon määrittämiseksi,
- 3.) että metsänmyynnin hinnoitteluperusteena käytetään julkista huutokauppaa, jossa pohjahintana on puuston arvo. Puuston arvosta on pyydetty ulkopuolinen arvio tämän selvityksen pohjalta. Päätöksenteon tukena käytetään ulkopuolisen kiinteistönvälittäjän hinta-arviota. Markkina-arvo määrittyy julkisella kaupalla.

Käsittely

Essi Hiltunen esitti, että kaupunginhallitus päättää

1. merkitä selvityksen Kaarinan kaupungin omistamista metsistä tiedoksi
2. pyytää selvityksestä lausunnot 30.11.2023 mennessä lautakunnilta, hyvinvointijaokselta ja vaikuttamistoimielimiltä sekä seuraavilta kansalaisjärjestöiltä:
 - Piikkiön Kehitys
 - Kaarinan luonnonsuojeluyhdistys
 - Kaarinan Kulkijat
 - Piikkiön Erämiehet
 - Kuusiston Metsästysseura Killi
 - Maakaston erästäjät
3. saatujen lausuntojen ja selvityksen perusteella arvioidaan erikseen, myydäänkö metsiä
4. ennen myyntipäätöstä arvioida taloudellisesti myytäväksi aiotun metsän hyvinvointimerkitystä, virkistysarvoa, hiilinieluja, monimuotoisuus- ja lajikatovaikutuksia sekä myöhemmin mahdollista kompensatiota, että tulevaa maankäyttöä. Vertailu tehdään myynnillä saatavaan arvioituun markkina-arvoon ja omistuksesta saataviin tuottoihin (vuokraus ja puun myynti).

Hannu Rautanen ja Jere Järvinen kannattivat Essi Hiltusen ehdotusta.

Hans Huttunen esitti, että lausunnot pyydetään myös Rasti-Piikkiö ry:ltä ja Piikkiön Karhu ry:ltä. Markku Agge kannatti Hans Huttusen ehdotusta.

Matti Alander esitti, että lausunnot pyydetään myös Kaarinan Yrittäjät ry:ltä. Puheenjohtaja kannatti Matti Alanderin ehdotusta.

Jere Järvinen ehdotti, että viranhaltijat oikeutetaan pyytämään lausuntoja myös muilta erikseen harkittavilta tahoilta. Essi Hiltunen kannatti puheenjohtajan ehdotusta.

Puheenjohtaja tiedusteli, hyväksyykö kaupunginhallitus esitykset yksimielisesti. Kukaan ei tätä vastustanut.

Päätös § 192 Kaupunginhallitus päätti

1. merkitä selvityksen Kaarinan kaupungin omistamista metsistä tiedoksi
2. pyytää selvityksestä lausunnot 30.11.2023 mennessä lautakunnilta, hyvinvointijaokselta ja vaikuttamistoimielimiltä sekä seuraavilta kansalaisjärjestöiltä:
 - Piikkiön Kehitys
 - Kaarinan luonnonsuojeluyhdistys
 - Kaarinan Kulkijat
 - Piikkiön Erämiehet
 - Kuusiston Metsästysseura Killi
 - Maakaston erästäjät
 - Rasti-Piikkiö ja Piikkiön Karhu
 - Kaarinan Yrittäjät

Lisäksi viranhaltijat oikeutetaan pyytämään lausuntoja myös muilta erikseen harkittavilta tahoilta.

3. saatujen lausuntojen ja selvityksen perusteella arvioidaan erikseen, myydäänkö metsiä
4. ennen myyntipäätöstä arvioida taloudellisesti myytäväksi aiotun metsän hyvinvointimerkitystä, virkistysarvoa, hiilinieluja, monimuotoisuus- ja lajikatovaikutuksia sekä myöhemmin mahdollista kompensatiota, että tulevaa maankäyttöä. Vertailu tehdään myynnillä saatavaan arvioituun markkina-arvoon ja omistuksesta saataviin tuottoihin (vuokraus ja puun myynti).

Ote Kaupunkikehityslautakunta
Sivistyslautakunta
Tekninen lautakunta
Vapaa-ajan lautakunta
Ympäristölautakunta
Hyvinvointijaosto
Vammaisneuvosto
Vanhus- ja veteraanineuvosto
Nuorisovaltuusto
Po. kansalaisjärjestöt
Kaupunkikehitysjohtaja Päivi Liuska-Kankaanpää
Maankäyttöinsinööri Henna Correia Noca
Maankäytön suunnittelija Maaria Vanhatalo
Paikkatietopäällikkö Sami Kääriäinen
Viheraluepäällikkö Terho Marttila
Ympäristöbiologi Emmi Ikäheimo

Vanhus- ja veteraanineuvosto 8.11.2023

Valmistelija osallisuuskoordinaattori Petra Jorasmaa, p. 040 544 5186

Selostus asiasta Kaupunginhallitus päätti laadituttaa kokonaistarkastelun kaupungin omistamista metsistä, niiden arviointi- ja hinnoitteluperusteista sekä ryhtyä tarkastelun perusteella toimiin valittujen talousmetsien myymiseksi. Kokonaistarkastelun tuloksena on nyt valmistunut raportti hallintokuntien arvioitavaksi. Lausunto on annettava 30.11.2023 mennessä.

Raportissa on esitelty yleispiirteisesti Kaarinan kaupungin metsäomaisuus, kaupungin metsänhoitoa ohjaavat periaatteet, metsien maankäytöllinen rooli sekä metsien suojeluarvoon vaikuttavat tekijät.

Vanhus- ja veteraanineuvoston lausunto selvitykseen Kaarinan kaupungin omistamista metsistä

Kaarinan selvitys kaupungin omistamista metsistä on laadittu hyvin ja antaa perusteellisen kuvan kaupungin metsäomaisuudesta. Jos suunnitelmaa myöhemmin käytetään kaupungin hallussa olevien metsien mahdolliseen myyntiin, kiinnittää vanhus- ja veteraanineuvosto huomiota siihen, että kaupungin tulee säästää riittävä määrä metsiä kaupunkilaisten virkistyskäyttöön. On tärkeää, että näitä metsiä hoidetaan hyvin, niin että eri ikäisillä kaupunkilaisilla on mahdollisuus sekä päästä sinne helposti, että liikkua siellä turvallisesti.

Kaarina-
strategian
toteutuminen -

Liitteet -

Oheismateriaali -

Esittelijä Puheenjohtaja Hannu Hurme

Päätösehdotus Vanhus- ja veteraanineuvosto päättää

1. antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon selvityksestä Kaarinan kaupungin omistamista metsistä

2. puoltaa selvityksen ehdotuksia kaupungin omistuksessa säilytettävistä metsistä.

Päätös § 16 Vanhus- ja veteraanineuvosto päätti

1. antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon selvityksestä Kaarinan kaupungin omistamista metsistä

2. puoltaa selvityksen ehdotuksia kaupungin omistuksessa säilytettävistä metsistä.

Ote Kaupunginhallitus

17 § Vanhus- ja veteraanineuvoston ajankohtaiset asiat 5/2023

Diaarinumero KNA/1483/00.02.04.05/2023

Tiivistelmä **Kaarina Areena-hankkeen viimeinen keskustelutilaisuus teemalla Esteetön Kaarina**

**Vanhus- ja veteraanineuvosto
8.11.2023**

Valmistelija Osallisuuskoordinaattori Petra Jorasmaa, p. 040 5445186

Selostus asiasta Ajankohtaiset ikäihmisiä koskevat asiat:

Kaarinan kirjastopalveluilla on parhaillaan käynnissä Kaarina Areena-hanke, minkä puitteissa on tähän mennessä järjestetty kolme keskustelutilaisuutta: Sote-areena, Nuoret äänessä ja Kaavoitus keskiössä. Kaarina Areenan nimissä on tarkoitus järjestää vielä yksi tilaisuus aiheesta Esteetön Kaarina.

Tilaisuus sisältää esteettömyys kävelyn Kaarinan keskustassa 30.11.2023 klo 14-15 ja erillisen keskustelun Kaarina-talossa 14.12.2023 klo 13-14.30. Keskustelussa hyödynnetään ohjattua Erätauko-keskustelumenetelmää ja se on tarkoitus videoida kaupungin sisäiseen opetuskäyttöön. Esteetön Kaarina -kävelyyn ja keskusteluun toivotaan mukaan 1-2 edustajaa vanhus- ja veteraanineuvostosta.

Ajankohtaiset veteraanasiat:

-

Liitteet -

Oheismateriaali -

Esittelijä Puheenjohtaja Hannu Hurme:

Päätösehdotus Vanhus- ja veteraanineuvosto päättää merkitä ajankohtaiset ikäihmisiä ja veteraanasioita koskevat asiat tiedoksi ja valitsee edustajat Esteetön Kaarina -kävelyyn ja -keskusteluun.

Käsittely Esteetön Kaarina -kävelyyn ja -keskusteluun valittiin osallistujiksi Riitta-Liisa Lehtonen ja Hannu Hurme.

Päätös § 17 Vanhus- ja veteraanineuvosto päätti merkitä ajankohtaiset ikäihmisiä ja veteraanasioita koskevat asiat tiedoksi ja valitsi edustajat Esteetön Kaarina -kävelyyn ja -keskusteluun.

Ote -

18 § Vanhus- ja veteraanineuvoston ilmoitusasiat 5/2023

Diaarinumero KNA/24/00.02.04.05/2023

Tiivistelmä -

**Vanhus- ja veteraanineuvosto
8.11.2023**

Valmistelija Osallisuuskoordinaattori Petra Jorasmaa, p. 040 5445186

Selostus asiasta Vanhus- ja veteraanineuvostolle ilmoitetaan tiedoksi seuraavat asiat:

Ikäihmisiä koskevat asiat

Palaute 4.10.2023 Kaarina-salissa järjestetystä vanhus- ja veteraanineuvoston ja vammaisneuvoston yhteisestä Hyvinvointia & terveyttä ikäihmisille ja vammaisille -tapahtumasta.

Veteraaniasiat

Terveiset veteraanien perinneyhdistyksen kokouksesta 26.9.2023

Varhaa koskevat asiat

Varha on julkaissut osallisuussuunnitelman, luonnoksen hyvinvointisuunnitelmasta ja esityksen vaikuttamistoimielimien toiminnassa. Materiaalit oheismateriaalina.

Liitteet -

Oheismateriaali 1. Varhan osallisuussuunnitelma 2023
2. Luonnos alueellinen hyvinvointisuunnitelma 2023-2025
3. Varhan vaikuttamistoimielimet_esitysmateriaali23.8.2023

Päätösehdotus Vanhus- ja veteraanineuvosto päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös § 18 Vanhus- ja veteraanineuvosto päätti merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

Ote -

19 § Vanhus- ja veteraanineuvoston muut asiat 5/2023

Diaarinumero KNA/25/00.02.04.05/2023

Tiivistelmä Visiitin kuntosalin käyttömahdollisuudet

**Vanhus- ja veteraanineuvosto
8.11.2023**

Valmistelija Osallisuuskoordinaattori Petra Jorasmaa, p. 040 5445186

Selostus asiasta Visiitin kuntosali aukesi 6.11.2023 supistetuin aukioloajoin sekä normaalia pienemmällä kapasiteetilla. Kosteusvaurion kuivatus- ja muut remonttityöt jatkuvat tällä tietoa ainakin vuoden 2023 loppuun saakka. Kovaääniset remonttityöt on keskitetty tiettyihin arkipäiviin, jolloin sali on suljettu, muina päivinä se on auki. Salin käyttöaikataulu löytyy Kaarinan verkkosivuilta.

Kaarina-
strategian
toteutuminen -

Liitteet -

Oheismateriaali -

Esittelijä Puheenjohtaja Hannu Hurme:

Päätösehdotus Vanhus- ja veteraanineuvosto päättää merkitä muut asiat tiedoksi.

Päätös § 19 Vanhus- ja veteraanineuvosto päätti merkitä muut asiat tiedoksi.

Ote -

Oikaisuohjeet ja valitusosoitus

Muutoksenhakukiellot

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät
15-19

Koska päätöksistä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät

HOL 6 § 2 mom / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Kaupunginhallitus on viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään.

Kirjaamon yhteystiedot

Postiosoite:
Kaarinan kaupungin kirjaamo
Kaupunginhallitus
PL 12
20781 Kaarina

Käyntiosoite:
Oskarinkatu 4

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kaarina.fi
Faksi 02 - 243 4066
Puhelin +358 50 302 6151
Aukioloaika ma-pe klo 9-15

Pykälät

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Hankintaoikaisuvaatimusohjeet

Hankintaoikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen hankintaoikaisuvaatimuksen.

Hankintayksikkö on kaupunginhallitus, jolle hankintaoikaisuvaatimus tehdään.

Kirjaamon yhteystiedot

Postiosoite:
Kaarinan kaupungin kirjaamo
Kaupunginhallitus
PL 12
20781 Kaarina

Käyntiosoite:
Oskarinkatu 4

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kaarina.fi
Faksi 02 - 243 4066
Puhelin +358 50 302 6151
Aukioloaika ma-pe klo 9-15

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Pykälät (kansallisen kynnysarvon alittava hankinta)

Pykälät (kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta)

Pykälät (erityisalat)

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Hankintaoikaisuvaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Asian saattaminen markkinaoikeuteen

Viranomaisen ja aika

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Pykälät (kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta)

Pykälät (erityisalat)

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n nojalla markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Valitusosoitus

Valitusviranomaisen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen. Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4 (PL 32)
20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi
Puhelin 029 56 42410
Asiakaspalvelu on auki päivittäin klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät Valitusaika päivää

Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Pykälät Valitusaika päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Linkki tuomioistuinmaksulakiin: <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=-pika&search-%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Lisätietoja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kaarinan kaupungin kirjaamosta.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.