



VUOSIKERTOMUS

2022

HELSINGIN INVALIDIEN YHDISTYS RY

HELSINGIN INVALIDIEN YHDISTYS RY

Toimisto

Osoite: Voudintie 6, 00600 Helsinki

Avoinna: klo 9–15, syys-huhtikuu lisäksi ke klo 9–19

Puhelin: (09) 7206 240

S-posti: toimisto@hiy.fi

Kiinteistöt

Asunto Oy Helsingin Juhana Herttuantie 17, 00600 Helsinki

Vuokratalo Tuulimyllyntie 5, 00920 Helsinki

Vuokratalo Voudintie 6, 00600 Helsinki

Lomakylä

Hevossalmen lomakylä, Vuorilahdentie 7, 00870 Helsinki

Kannen kuva: Sirkus Magentan sirkustyöpaja Voudintien salissa 27.10.2022

Sisällys

JOHDANTO	4
STRATEGIAN 2022-2024 KOLME TAVOITETTA	4
TOIMINTAA OHJAAVAT ARVOT.....	5
MONIPUOLISET JÄSENPALVELUT.....	6
NEUVONTA JA OHJAUS.....	6
VERTAISTOIMINTA	7
VIRKISTYSTOIMINTA.....	8
HEVOSSALMEN LOMAKYLÄ	9
LIIKUNTA	10
KERHOT JA HARRASTERYHMÄT	11
KESTÄVÄLLÄ POHJALLA OLEVA TALOUS	11
VAHVA VAIKUTTAJA	13
JÄRJESTÖYHTEISTYÖ.....	15
VIESTINTÄ	16
KOULUTUS	17
KIINTEISTÖTOIMINTA	17
HALLINTO	19
TALOUDELLINEN TOIMINTA	21

JOHDANTO

Helsingin Invalidien Yhdistys ry (HIY tai yhdistys) on perustettu vuonna 1938 ja se on Invalidiliitto ry:n suurin jäsenyhdistys. Vuosi 2022 oli yhdistyksen 84. toimintavuosi. Vuoden 2022 lopussa Helsingin Invalidien Yhdistys ry:ssä (jäljempänä ”HIY” tai ”yhdistys”) oli jäseniä 1 400, joista kannatusjäseniä 25 ja varsinaisia jäseniä 1 375. Yhdistykseen liittyi vuoden aikana 114 uutta jäsentä (ed. vuonna 101).

STRATEGIAN 2022-2024 KOLME TAVOITETTA

YHDISTYKSELLÄ ON MONIPUOLISET JÄSENPAVELUT

Kehitetään jäsenpalveluita jäsenistön toiveita kuullen niin, että ne tavoittavat entistä suuremman osan jäsenistämme.

YHDISTYKSEN TALOUS ON KESTÄVÄLLÄ POHJALLA

Vahvistetaan yhdistyksen toimintaedellytyksiä kehittämällä henkilökohtaisten avustajien välitystä entistä kannattavammaksi liiketoiminnaksi. Huolehditaan siitä, että yhdistyksen sijoitusten ja kiinteistöomaisuuden arvo säilyy.

YHDISTYS ON VAHVA VAIKUTTAJA

Yhdistys vaikuttaa yhteiskunnassa vallitseviin asenteisiin, mielipiteisiin ja sidosryhmiin. Yhdistys tekee vaikuttamistyötä laajassa yhteistyössä muiden järjestöjen, kaupungin ja Invalidiliiton kanssa.

Näitä tavoitteita toteutettiin vaikuttamistyöllä paikallisesti Helsingissä, mutta myös laajemmin yhteistyössä sidosryhmien kanssa.

Syksyllä 2021 käynnistetty keskustelu HIY:n avustajavälityksen yhtiöittämisestä sai päätöksen vuoden 2022 kevätkokouksessa, jossa päätettiin perustaa yhdistyksen sataprosenttisesti omistama osakeyhtiö. Lokakuun alussa toteutettiin liiketoimintasiirto, jossa kaikki yhdistyksen avustajavälityksen työntekijät ja sopimukset siirrettiin uuteen Avustajavälitys Oy:öön.

HIY:n tilikauden 2022 tulos oli 325 381,14 € alijäämäinen (ed. vuonna alijäämä 48 972 €). Järjestötoiminnan alijäämä oli 106 616,25 € (111 071 €).

TOIMINTAA OHJAAVAT ARVOT

IHMISARVO

Arvostamme ja kunnioitamme jokaista ihmistä yhdenvertaisesti. Vaikutamme osaltamme siihen, että jokaisella on yhdenvertaiset mahdollisuudet osallistua, toimia ja vaikuttaa.

OSALLISUUS

Edistämme jäsenistön osallistumista ottamalla heitä mukaan toimintamme kehittämiseen ja toteuttamiseen.

INNOVATIIVISUUS

Aktivoimme ja kannustamme toisiamme uudistumaan ja tuomaan esiin ideoita.

LUOTETTAVUUS

Olemme luotettavia, toimimme oikeudenmukaisesti ja pidämme lupauksemme. Toimimme sitoutuneesti ja asiantuntevasti hyvässä vuorovaikutuksessa jäsenistön, henkilökunnan ja sidosryhmien kanssa.

VASTUULLISUUS

Pienennämme yhdistyksen hiilijalanjälkeä ja valitsemme yhteistyökumppaneiksi vastuullisia toimijoita. Olemme hyvä ja vastuullinen työnantaja.

MONIPUOLISET JÄSENPALVELUT

NEUVONTA JA OHJAUS

Yhteiskunnan nopeasti etenevä digitalisaatio korostaa monenlaisen neuvonnan tarvetta. HIY:n omalla Digipisteellä jäsenet saivat opastusta tietokoneisiin ja kännyköihin liittyvissä ongelmissa, neuvontaa ja koulutusta uusien ohjelmien käyttöönotossa ja hyödyntämisessä sekä viranomaisten digitaalisten palveluiden käytössä. Digipisteellä opastettiin ja neuvottiin myös vammaispalveluun ja Kelan palveluihin liittyvissä hakemuksissa. Totuttuun tapaan Digipiste siirtyi kesän ajaksi Hevossalmeen, jossa kävijät hyödynsivät neuvontaa aktiivisesti sekä aikoja varaamalla että spontaanisti.

HIY osallistuu vuosina 2022-2024 HelsinkiMission koordinoimaan hankkeeseen (Koti- ja etädigitukimallin kehittäminen järjestö- ja kaupunkiyhteistyössä), jossa muina yhteistyötahoina ovat Helsingin kaupunki ja ENTER ry. Helsingin kaupunki ja ENTER ry antavat kuntalaisille etä- ja lähidigitukea, ja HelsinkiMissio sekä Helsingin Invalidien Yhdistys ry vastaavat kotidigituen tarjoamisesta. Hanketta rahoittaa STEA. Kaksi yhdistyksen jäsentä, Kari Kullberg ja hallituksen jäsen Heikki Aulio, olivat myös vapaaehtoisina mukana tarjoamassa digitukea. Vuoden 2022 aikana Digipisteen neuvontapalveluja käytettiin 503 kertaa.

Digipisteen koulutukset vuonna 2022:

- 18.1. Tietotekniikan sanastoa selitettynä
- 1.2. Ilmaiset videokokoukset ja yhteydenpito
- 15.3. Maisa-sivusto
- 12.4. PowerPoint-esitysgrafiikka
- 3.5. Turvallisesti netissä
- 13.9. Maisa-sivusto
- 11.10. Teams ja muut etäkokousohjelmat
- 8.11. Turvallisesti netissä
- 29.11. Turvallisesti verkkokaupoilla

VERTAISTOIMINTA

Vertaistuella tarkoitetaan keskinäistä tukea sellaisten ihmisten kesken, joita yhdistää samankaltainen elämäntilanne tai samanlaiset kokemukset. Vertaistuki on vapaaehtoista ja vastavuoroista kokemusten ja tiedon jakamista ja se lisää siihen osallistuvien yhteisöllisyyttä ja osallistumisen tunnetta.

Uutena toimintamuotona yhdistys jatkoi Invalidiliiton kolmivuotisessa TuleApu -hankkeessa aloittaman apuvälinekummien välittämistä pääkaupunkiseudulla. Hankkeen aikana oli jo koulutettu joukko kokeneita liikkumisen apuvälineen käyttäjiä, jotka halusivat toimia vertaistukihenkilönä tarvitsijoille. Viime vuoden aikana apuvälinekummitoiminnasta tiedotettiin laajasti Helsingin, Espoon ja Vantaan invalidiyhdistysten viestintäkanavissa. Apuvälineiden käytöstä järjestettiin HIY:ssä myös kaksi iltatilaisuutta. Neuvonta ja opastus apuvälineiden käyttöön on tärkeää varsinkin niiden käyttöönoton yhteydessä ja sellaista pitäisikin saada kuntien/hyvinvointialueiden apuvälinekeskuksista. Tällainen paikallisyhdistyksen tarjoama vertaistuki ei tavoittanut sitä tarvitsevia ja siksi kummitoiminta päättyi vuoden lopussa.

Seuraavat vertaistukiryhmät toimivat HIY:ssä vuoden 2022 aikana:

- **Miesten vertaistukitoimintaa** oli tauolla ensin pandemian ja sitten saunaosaston remontin vuoksi.
- **Henkilökohtaisten avustajien työnantajat -vertaistukiryhmässä** käsiteltiin työnantajana toimimiseen liittyviä kysymyksiä. Vuoden 2022 aikana erityisesti koronan vaikutukset ja uusien hyvinvointialueiden perustamiseen liittyvät muutokset keskusteluttivat ryhmän jäseniä. Ryhmässä myös virtuaalimatkailtiin aktiivisesti. Ryhmä sai syksyllä Helli Suomisen 1 000 euron arvoisen stipendin. Stipendirahaston palkinnonsaajien valinnassa painotettiin pitkäjänteistä ja ansioitunutta toimintaa vertaisopintoryhmän ja -oppimisen kehittämisessä sekä uutta osaamista ja oppimista tuottavaa toimintaa.
- **Raaja-amputoitujen vertaistukiryhmä** kokoontui kerran kuussa. Ryhmässä tärkeää oli kokemusten jakaminen vertaisten kesken, kunnioittavassa ilmapiiressä.

VIRKISTYSTOIMINTA

Yhdistys järjesti monipuolista esteetöntä, matalan kynnyksen harrastus- ja vapaa-ajantoimintaa.

Yhdistyksen uusille jäsenille järjestettiin helmikuussa hybridinä jäsenilta, joissa kerrottiin HIY:n toiminnasta, esiteltiin toimintakeskusta sekä kannustettiin heitä aktiiviksi toimijoiksi. Koronatauon jälkeen pystyttiin järjestämään myös Hevossalmen ke-säjuhla ja joulujuhla.

Syksyllä järjestettiin maksuttomat **hyvinvointi-illat**, joihin rahoitus saatiin Invalidiliiton jäsenjärjestöavustuksesta.

28.9. Jaksaminen ja hyvinvointi, logoterapeutti LTI[®], Mindfulness-ohjaaja

CFM[®](MBSR) Marjaliisa Majavesi, www.avartamo.fi

19.10. Fyysinen avustaminen, vinkkejä omaiselle, fysioterapeutti Paula Leppänen, www.leppanenpaula-fysioterapia.com

9.11. Apuvälineet, vinkkejä niiden käyttöön, fysioterapeutti Paula Leppänen, www.leppanenpaula-fysioterapia.com

30.11. Irti murehtimisesta, logoterapeutti LTI[®], Mindfulness-ohjaaja CFM[®](MBSR) Marjaliisa Majavesi, www.avartamo.fi

Vuosi 2022 oli **kulttuuritoimikunta Kulturan** 10. toimintavuosi ja toimintaa ja tapah-tumia oli tavallistakin enemmän:

4.3. Esteetön virtuaalimatka Välimerelle (10 osallistujaa)

8.3 ja 10.3. Pitääkö olla huolissaan-ohjelman nauhoitukset (6 osallistujaa yleisönä)

24.3. Grillikausi-ohjelman nauhoitukset (8 osallistujaa yleisönä)

23.5. Lukupiiri (6 osallistujaa)

9.6. Melkein mensa-ohjelman nauhoitukset (5 osallistujaa yleisönä)

10.6. HAM, Greta Hällfors-Sipilä ja Sulho Sipilä (10 osallistujaa)

16.7. Hämeenlinnan kesäteatteri, Mitä kuuluu Marja-Leena? (41 osallistujaa)

5.9. Kulturan 10-vuotisristeily (81 osallistujaa)

29.9. Erään ohjelman nauhoitukset (18 osallistujaa yleisönä)

5.10. Kello- ja korumuseo (18 osallistujaa)

18.10. Erään ohjelman nauhoitukset (10 osallistujaa yleisönä)

- 9.11. ja 10.11. Laulu rakkaudelle nauhoitukset (yhteensä 18 osallistujaa yleisönä)
18.11. HAM, Viggo Wallensköld (12 osallistujaa)
22.11. Kuutamolla-ohjelman nauhoitukset (17 osallistujaa yleisönä)
23.11. Virtuaalimatka Norjan vuonoille (10 osallistujaa)
29.11. Stadi vs. Lande-ohjelman nauhoitukset (15 osallistujaa yleisönä)
2.12. Katri Ylanderin joulukonsertti Malmitalossa (13 osallistujaa)
3.12. Dannyn konsertti Kulttuuritalolla (20 osallistujaa)
9.12. Vierailu Fazerille (28 osallistujaa)
12.12. ja 14.12. Suurmestari -ohjelman nauhoitukset (16 osallistujaa yleisönä)

HEVOSSALMEN LOMAKYLÄ

Helsingin kaupungilta vuokratulla maa-alueella Helsingin Laajasalossa sijaitsevan Hevossalmen lomakylän vuokrasopimus saatiin uusituksi kolmen vuoden neuvottelujen jälkeen. Sopimus on voimassa vuoden 2031 loppuun asti. Vuokrankorotus saatiin pysymään kohtuullisena eikä muihinkaan ehtoihin tullut merkittäviä muutoksia.

Voimme siis jatkaa Hevossalmen ihanasta rantatontista nauttimista rauhallisina miehinä.

Hevossalmen lomakylä tarjosi jäsenistölle monipuoliset mahdollisuudet lomaviihtoon sekä yhteisöllisyyttä, virkistystä ja ulkoilumahdollisuuden. Lomakylän mökkejä vuokrattiin ensisijaisesti HIY:n jäsenille.

Digipalveluneuvojan palvelut tehtiin jälleen matalalla kynnyksellä tavoitettaviksi. Hän oli kesällä tavattavissa viikoittain Hevossalmen lomakylässä.

Pienten, pitkäaikaiseen vuokraamiseen tarkoitettujen lomamökkien käyttöaste oli 100 prosenttia. Isojen mökkien käyttöaste oli aiempaa pienempi, 55 prosenttia. Käyttöasteen parantamiseksi kesäksi 2023 vuokrauskäytäntöjä muutetaan jonkin verran.

Lomakaudella 2022 Hevossalmen tiloja ei edelleen pandemian vuoksi vuokrattu yhdistyksen ulkopuolisille tahoille. Kuitenkin kaksi vuotta tauolla ollut kesäjuhlaperinne elvytettiin ja aktiiviset mökkiläiset ja päiväkävijät järjestivät lomakylässä myös jäsenille suunnattuja tapahtumia, muun muassa suuren suosion saaneet Venetsialaiset.

Hevossalmen tuotot (mökkivuokrat ja käyttökorvaukset) olivat 27 208 € (ed. vuonna 32 621 €) ja kulut -74 643 € (ed. vuonna -80 840). Hevossalmen lomakylän tontin vuokra oli 23 682 €.

LIIKUNTA

Helsingin Invalidien Yhdistys on Suomen Paralympiakomitean jäsen. Yhdistys kannusti jäseniään vammaisurheilun ja liikuntaharrastusten pariin ja tarjosi jälleen monipuolisia mahdollisuuksia sovellettuun liikuntaan kullekin sopivalla tasolla.

Liikuntamahdollisuuksia tarjottiin yhdistyksen omissa tiloissa Voudintiellä ja Hevossalmissa, Validia Kuntoutukselta vuokratuissa tiloissa ja Helsingin kaupungin liikuntatiloissa. Usean soveltavan liikuntaryhmän suhteen tehdään yhteistyötä Helsingin kaupungin erityisliikunnan kanssa.

Pandemian jälkeen teimme parhaamme saadaksemme entiset harrastajat palaamaan ja mahdollisimman monia uusia harrastajia aloittamaan ryhmissä. Harrastusmahdollisuuksia tarjottiin eri viikonpäivinä ja eri kellonaikoihin, jotta mahdollisimman moni löytäisi itselleen sopivan liikuntaharrastuksen.

Yhdistys tarjosi jäsenilleen mahdollisuuden liikkua seuraavissa liikuntaryhmissä:

- asahi (13 osallistujaa)
- boccia (maksuton) (10 osallistujaa)
- istumalentopallo (8 osallistujaa)
- kuntonyrkkeily (6 osallistujaa)
- pyörätuolikoripallo (10 osallistujaa)
- pyörätuolirugby (10 osallistujaa)
- pyörätuolialibandy (11 osallistujaa)
- sisäkurling (10 osallistujaa)
- sulkapallo (14 osallistujaa)
- tuolijooga (11 osallistujaa)
- tuolijumppa (maksuton) (10 osallistujaa)
- vesijumppa (maksuton) (16 osallistujaa)
- Lisäksi jäsenillä on mahdollisuus hyödyntää kerran viikossa yhdistyksen omaa kuntosalivuoroa Validian tiloissa (18 kävijää).

KERHOT JA HARRASTERYHMÄT

Yhdistyksessä pitkään jatkuneet kerhot ja harrasteryhmät jatkoivat toimintaansa.

Canastan pelaajat (16 osallistujaa) kokoontuivat keskiviikkoisin pelaamaan HIY:n toimintakeskuksen kerhohuoneella.

Maksullisessa **maalaukerhossa** (10 osallistujaa) piirrettiin ja maalattiin akryyliväreillä. Kerho käy myös mahdollisuuksien mukaan taidenäyttelyissä. Kerholaisten omista töistä koostettu taidenäyttely oli Roihuvuoren seniorikeskuksessa kesä-heinäkuussa ja syksyllä Voudintien toimintakeskuksen salissa. Syksyllä kerholaiset vierailivat Sinebrychoffin näyttelyssä.

Syyskaudella aloitettiin Stadin Safkan kanssa yhteistyössä hävikkiruoosta valmistetun välipalan jakaminen **eläkeläiskerhossa**. Kerho (15-25 osallistujaa) kokoontui edelleen viikoittain bingon ja levyraadun merkeissä. Sirkus Magentan vierailu pohjusti keväällä 2023 jatkuvaa säännöllistä ohjelmaa.

Kevätkaudella 2022 käynnistettiin kaksi uutta vapaaehtoisten vetämää ryhmää: **englanninkielen keskusteluryhmä** (4 osallistujaa) ja **kädentaidoista lautapeleihin kerho** (5-10 osallistujaa). Näistä jälkimmäinen jatkoi kokoontumisia myös syyskaudella.

Maksuton **retkikerho** lisäsi jäsenten tietoisuutta Helsingin esteettömistä retkikohteista ja kannusti liikkumaan luonnossa. Kevään 2022 kohteet olivat:

6.5. Tullisaaren kartanopuisto (7 osallistujaa)

20.5. Lapinlahden lähde (7 osallistujaa)

10.6. Kivinokka (9 osallistujaa)

KESTÄVÄLLÄ POHJALLA OLEVA TALOUS

Helsingin Invalidien Yhdistys on välittänyt avustajia tai tuottanut avustajapalveluja Helsingissä asuville vammaisille henkilöille eri tavoin jo yli 35 vuoden ajan (vuodesta 1988 alkaen).

Vuonna 2021 yhdistykseen kohdistuneen verotarkastuksen lopputulemana yhdistyksen harjoittama henkilökohtaisten avustajien välitys tulkittiin nyt elinkeinotoiminnaksi, jonka tuotosta yhdistyksen tulee maksaa veroa.

Yhdistyksen hallitus esitti 2021 syyskokoukselle, että vuonna 2022 yhdistys jatkaa henkilökohtaisen avun välitystä palvelusetelimallilla ja kartoittaa avustajavälityksen toimintojen yhtiöittämistä, jos se vaikuttaa järkevältä tavalta vahvistaa yhdistyksen taloutta.

Yhdistyksen hallitus näki, että henkilökohtaisten avustajien välityksen yhtiöittäminen avaisi mahdollisuuksia toiminnan laajentamiseen ja kehittämiseen. Lisäksi palveluliiketoiminnan erottaminen erilliseen yhtiöön loisi selkeyttä viranomaisten suuntaan ja helpottaisi sisäistä hallintoa ja toimintojen kehittämistä. Yhtiöittämisellä voitaisiin rajata riskejä; jos yhdistyksen omistama yhtiö kaatuisi, se ei veisi mennessään koko yhdistystä.

Keväällä 2022 HIY:n avustajavälitys osallistui Euroopan sosiaalirahaston rahoittamaan ja Metropolia Ammattikorkeakoulun hallinnoimaan Katse tulevaisuuteen -hankkeeseen. Hankkeen tarkoituksena oli vahvistaa sosiaali-, terveys- ja hyvinvointialan yrittäjien, yritysten ja työntekijöiden muutoskyvykkyyttä sekä antaa konkreettisia työkaluja kestävästä menestystarinan rakentamiseen. Osallistimme hankkeeseen yhdistyksen johdon ja toimihenkilöt, eli ne henkilöt, jotka meillä ottavat uudet asiakkaat vastaan, rekrytoivat avustajia ja välittävät henkilökohtaisia avustajia. Lisäksi pyysimme mukaan kaksi pitkäaikaista asiakasta ja kaksi henkilökohtaista avustajaa, joista toinen on työsuojevaluvaluutettu.

Hankkeeseen osallistuminen osui meille hyvään aikaan, kun suunnittelimme uuden yhtiön perustamista ja käsittelimme avustajavälityksen toimintatapoja, kipupisteitä ja kehitysideoita. Katse tulevaisuuteen hankkeen työpajoihin kutsuimme toimiston henkilökunnan lisäksi kaksi asiakasta ja kaksi avustajaa. Valitettavasti toinen asiakas jäi ensimmäisen työpajan jälkeen pois työpajatyöskentelystä. Hanketyöskentelyn aikana pysähdyimme haasteiden äärelle ja etsimme hankkeen ohjaajien avulla niihin konkreettisia ratkaisuja.

Kevätkokouksessaan yhdistys päätti perustaa sataprosenttisesti omistamansa yhtiön, jonka nimeksi tuli Avustajavälitys Oy. Liiketoimintasiirto toteutettiin 1.10.2022. Osakeyhtiön hallitukseen nimitettiin yhdistyksen puheenjohtaja Kristiina Karhos, varapuheenjohtaja Markku Poikela ja toiminnanjohtaja Pirjo Virtaintorppa. Yhtiön toimitusjohtajaksi nimitettiin HIY:n talous- ja kiinteistöpäällikkö Marko Varjonen, joka jatkaa edelleen myös edellä mainitun tehtävän hoitamista.

Yhdistys hankkii edelleen varoja toimintaansa jäsenmaksuilla, hakemalla avustuksia ja omistamalla arvopapereita ja kiinteistöjä. Yhdistyksellä oli voimassa oleva rahan-keräyslupa, mutta lahjoituksia ei vuoden 2022 juurikaan tullut. Jäsenpalveluna yhdistys säilyttää jäsentensä testamentteja.

Yhdistys sai muun muassa Helsingin kaupungilta, Opintokeskus Sivikseltä ja Paralympiakomitealta erilaisia avustuksia ja apurahoja kulttuuri-, harrastus- ja liikuntatoimintaansa.

VAHVA VAIKUTTAJA

Helsingin Invalidien Yhdistys edistää toiminnallaan vammaisten henkilöiden yhdenvertaisten oikeuksien toteutumista kaikilla elämänalueilla. Visionamme on yhdenvertainen, esteetön ja saavutettava Helsinki. Vaikuttamistoiminnan päätavoitteet ovat rakennetun ympäristön esteettömyyden edistäminen, vammaisten henkilöiden liikkumismahdollisuuksien ja kuljetuspalvelujen parantaminen sekä sosiaali- ja terveyspalvelujen ja tukitoimien saatavuuden ja laadun turvaaminen.

Yhdistyksen vaikuttamistoiminta vaati edelleen laajaa verkostoitumista myös poliittisiin päättäjiin. Kasvun paikka – Helsingin kaupunkistrategian 2021–2025 mukaan Helsinki on sitoutunut edistämään yhdenvertaisuutta, tasa-arvoa ja ihmisoikeuksia kaikessa toiminnassaan. Kaupunkistrategiaan on nimenomaisesti kirjattu, että kaupunkiympäristön ja kaupungin palvelujen suunnittelussa huomioidaan esteettömyys ja saavutettavuus. Lisäksi kaupunki haluaa mahdollistaa aktiivisella osallistamisella vammaisten ihmisten yhdenvertaisen osallistumisen. Strategian osallistava, aktiivinen ote antaa yhdistykselle mahdollisuuden vaikuttaa siihen, että sitä toteutettaessa vammaisten helsinkiläisten täysivaltainen ja yhdenvertainen osallistuminen taataan eri kaupungin toimialoilla. Yhdistys jatkoi kaupunkitasoista vaikuttamista osallistumalla aktiivisesti vammaisneuvoston toimintaan.

Yhdistys osallistui valtakunnalliseen vaikuttamistoimintaan pääasiassa yhteistyössä Invalidiliiton kanssa. Invalidiliiton alueellinen Etelä-Suomen vaikuttajaverkosto tukee vaikuttamistyötä Uudellamaalla. Verkoston ytimen muodostavat alueen valtuutetut ja yhdistysten puheenjohtajat sekä muut aktiivijäsenet.

Etelä-Suomen alueella toimii 17 Invalidiliiton jäsenyhdistystä kahden maakunnan, Uudenmaan ja Kanta-Hämeen alueella. Yhdistys on aktiivisesti mukana Uudenmaan vaikuttajaverkoston toiminnassa.

Yhdistys oli mukana järjestämässä jo kolmatta HAP – henkilökohtaisen avun paraatiä. Paraati pidettiin 12.5. Messukeskuksessa Apuvälinemessujen yhteydessä.

Yhdistyksen hallituksen jäsenten ja muiden vapaaehtoistoimijoiden aktiivinen osallistuminen yhteiskunnalliseen toimintaan laajensi yhdistyksen mahdollisuuksia vaikuttaa vammaisia henkilöitä koskevaan asenneilmastoon ja päätöksentekoon. Yhdistyksen edustajia toimi jäsenenä toimielimissä ja verkostoissa, joissa liikuntavammaisten helsinkiläisten asioihin vaikutettiin.

Ihmisoikeuksien toteutuminen

Yhdistys seuraa yhdenvertaisuuslain ja YK:n vammaisten henkilöiden oikeuksia koskevan yleissopimuksen toteutumista Helsingissä ja puuttuu havaitsemiinsa epäkohtiin. YK:n vammaissopimuksen keskeisinä periaatteina ovat syrjinnän kieltäminen, yhdenvertaisuus, osallisuus ja itsemäärääminen sekä esteettömyys. Yhdistyksen tehtävänä on seurata omalla vaikuttamisalueellaan näiden periaatteiden toteutumista.

Esteettömyyden edistäminen

Yhdistys toimi aktiivisesti Helsingin alueella havaitsemiensa vammaisten henkilöiden arkea haittaavien esteiden poistamiseksi tai korjaamiseksi yhteistyössä Helsingin vammaisneuvoston, Helsingissä toimivien vammais- ja pitkäaikaisjärjestöjen ja Invalidiliiton Esteettömyyskeskus ESKE:n asiantuntijoiden kanssa sekä Helsingin kaupungin kuljetuspalvelujen asiakasyhteistyöryhmän kanssa.

Yhdistyksen edustaja oli vuonna 2022 varajäsenenä Helsingin liikenneturvallisuusyhdistys ry:n hallituksessa. Helsingin liikenneturvallisuusyhdistyksen tehtävänä on edistää kaikkien tienkäyttäjien turvallista liikkumista. Sen toiminnot painottuvat erityisesti suojattomimpiin liikkujiin: jalankulkijoihin, pyöräilijöihin, lapsiin, nuoriin, ikäihmisiin, maahanmuuttajiin sekä vammaisiin henkilöihin.

Kuljetuspalvelut – liikkumisen tuki

Yhdistyksen tavoitteena on vaikuttaa vammaisten henkilöiden kuljetuspalvelujen riittävyyteen ja toimivuuteen sekä siihen, että kuljetuspalveluja järjestettäessä

otetaan huomioon vammaisten henkilöiden yksilölliset kuljetuspalvelutarpeet ja palvelun laatu.

Yhdistys seurasi edelleen liikennepalvelulain ja kilpailutettujen kuljetuspalvelujen vaikutusta kuljetuspalvelujen toimivuuteen ja puuttui havaittuihin ongelmiin Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskuksen kuljetuspalvelujen asiakasyhteistyöryhmän kautta.

JÄRJESTÖYHTEISTYÖ

Invalidiliiton liittovaltuusto, hallitus ja työryhmät

Kaudella 2022–2025 Helsingin Invalidien Yhdistys on edustettuna Invalidiliiton liittovaltuustossa ja liittohallituksessa sekä erilaisissa Invalidiliiton työryhmissä. HIY:n jäsen toimi liittohallituksessa ja toinen liittovaltuuston jäsenenä.

Invalidiliiton Etelä-Suomen aluetoiminta

Yhdistys oli aktiivisesti mukana Invalidiliiton Etelä-Suomen aluetoiminnassa. HIY oli mukana Invalidiliiton digiopastajien verkostossa, jossa digiopastajat keräävät opetusaineistoja ja kokemuksia kaikkien yhdistysten käyttöön.

Helsingin kaupungin vammaisneuvosto

Vammaisneuvostossa eri vammaisjärjestöjen edustajat, kaupungin viranhaltijat ja luottamushenkilöt etsivät yhdessä toimivia ratkaisuja esteettömään ja nykyistä yhdenvertaisempaan yhteiskuntaan.

Vammaisneuvoston nykyinen toimikausi alkoi syksyllä 2021. HIY:n puheenjohtaja toimii vammaisneuvoston ensimmäisenä varapuheenjohtajana ja vammaisneuvoston sote-jaoksen puheenjohtajana ja vammaisneuvoston työvaliokunnassa. HIY:n hallituksen jäsen toimii yhtenä vammaisneuvoston varsinaisista edustajista ja sote-jaoston jäsenenä. Toinen HIY:n hallituksen jäsen toimii hänen varaedustajanaan.

Yhdistys on edustettuna Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskuksen kuljetuspalvelujen asiakasyhteistyöryhmässä.

Uudenmaan vaikuttajaverkosto ja Helsingin vammais- ja pitkäaikaissairausjärjestöjen järjestöfoorum

Vaikuttajaverkosto perustettiin edellisen sote-uudistuksen aikana. Vuoden 2022

alusta alkaen vaikuttajaverkosto jakautui hyvinvointialueittain ja niissä muodostettiin alueellisia vammaisfoorumeita. Helsinkiin perustettiin Helsingin vammais- ja pitkäaikaissairausjärjestöjen järjestöfoorum, joka kokoontui muutaman kerran vuoden aikana. Myös koko Uuttamaata koskevia vaikuttajaverkostojen kokouksia jatkettiin.

Assistentti.info

Yhdistys oli edelleen mukana Kynnys ry:n hallinnoimassa Assistentti.info -verkotossa, joka keskittyy henkilökohtainen avustaja -järjestelmän kehittämiseen.

VIESTINTÄ

Yhdistyksen viestinnässä käytettiin entistä enemmän digitaalisia viestintävälineitä, koska jatkuvasti kasvava joukko jäseniä tavoitetaan sitä kautta nopeasti ja kustannustehokkaasti. Lähes kaikilla uusilla jäsenillä on sähköpostiosoite ja sähköpostin käyttäminen on heille luonteva tapa olla yhteydessä. Vuonna 2022 viestinnällä vahvistettiin mielikuvaa yhdistyksestä monipuolisten harrastusten mahdollistajana, luotettavana palveluntarjoajana ja vahvana vaikuttajana.

Jäseniä kannustetaan osallistumaan keskusteluihin myös jäsenten Facebook-keskusteluryhmässä. Verkkosivujen (www.hiy.fi), Facebookin ja sähköisen uutiskirjeen lisäksi käytettiin tekstiviestejä ja kirjepostia. Sähköinen uutiskirje lähetettiin kahdeksan kertaa.

Toiminnasta ja ajankohtaisista asioista tiedotettiin yhdistyksen Täyttä Elämää -lehdessä ja Invalidiliiton IT-lehden järjestösivuilla. Täyttä Elämää -jäsenlehti ilmestyi neljä kertaa vuodessa. Lehdessä esiteltiin yhdistyksen toimintaa ja julkaistiin juttuja ajankohtaisista aiheista. Erityisesti avustajavälityksen kehittäminen ja yhtiöittäminen oli vahvasti esillä. Lehden painos oli noin 2 400 kappaletta ja se oli luettavissa myös yhdistyksen verkkosivuilta. Lehti lähetettiin jäsenistön lisäksi muun muassa Helsingin kirjastoihin, terveyskeskuksiin, kaupunginvaltuutetuille ja Helsingin vaalipiirin kansanedustajille.

KOULUTUS

Luottamushenkilöitä ja jäsenistöä kannustettiin osallistumaan HIY:n, Invalidiliiton ja Paralympiakomitean järjestämiin koulutuksiin ja webinaareihin sekä muihin vammaisuutta käsitteleviin koulutus- ja tiedotustilaisuuksiin. Koulutuksista viestittiin yhdistyksen lehdessä, kotisivuilla ja sosiaalisessa mediassa.

KIINTEISTÖTOIMINTA

Yhdistys omistaa kaksi vuokrataloa, joissa on yhteensä 120 vuokra-asuntoa. Talot sijaitsevat Koskelassa (Voudintie 6) ja Myllypurossa (Tuulimyllyntie 5). Lisäksi yhdistyksellä on 28 vuokrattavaa osakehuoneistoa Koskelassa sijaitsevassa Asunto Oy Helsingin Juhana Herttuan tie 17:sta sekä yksi testamentilla saatu yksiö Asunto Oy Helsingin Juhana Herttuan tie 6:ssa.

Asunnot soveltuvat liikuntaesteisille henkilöille. Huoneistoissa on leveät oviaukot, riittävästi eteistilaa sekä keittiöt / keittokomerot, joissa pyörätuolin tai rollaattorin käyttäjäkin pystyy toimimaan.

Hallitus laati syksyllä 2022 kiinteistöstrategian, jonka mukaan kiinteistöjen pitkän tähtäimen korjaussuunnitelmaa ylläpidetään ja korjaukset pyritään suorittamaan oikea-aikaisesti. Vuokra-asuntojen tuottotavoite on noin 2 % + inflaatio. Vuokrataso pyritään pitämään kohtuullisena ja eri kokoisissa huoneistoissa noudatetaan uusissa vuokrasopimuksissa eri neliöhintoja (yksiöissä korkein, kolmioissa matalin). Kiinteistöjen tuotto-odotuksen toteutumiseksi huoneistojen vuokrausaste pidetään korkeana.

Huoneistoissa on esteetön, hyvä perustaso, kalusteratkaisut tehdään yleisen normin mukaisiksi, vammaispalvelu vastaa mahdollisesti tarvittavista muutostöistä. Uusissa vuokrasopimuksissa vaaditaan savuttomuutta ja pitkän tähtäimen suunnitelma onkin, että kaikki HIY:n omistamat vuokra-asuntotalot ovat kokonaan savuttomia.

Yhdistyksen vuokrausperiaatteet:

- vuokrasuhteen aluksi 6 kk määräaikainen vuokrasopimus, joka voidaan muuttaa toistaiseksi voimassa olevaksi, jos ei ongelmia ilmene;
- savuttomuus;

- yhdistyksen jäsenyys koko vuokrasopimuksen keston ajan sekä
- voimassaoleva kotivakuutus

Vuokratalokiinteistöjen isännöinti ostettiin vuoden 2022 loppuun asti ulkopuoliselta palveluntuottajalta (MTR-Isännöinti Oy), mutta vuoden 2023 alusta omien talojen isännöintiä hoitaa yhdistyksen oma talous- ja kiinteistöpäällikkö. Talojen kiinteistöhuollosta vastaa Huoltoyhtiö HHS-palvelut Oy.

Tuulimyllytie 5 -vuokratalo

Talo on valmistunut vuonna 1966. Se sijaitsee kaupungin vuokratontilla, jonka nykyinen vuokrasopimus on voimassa 31.12.2025 asti. Talon kuutiolavuus on 14 100 m³ ja asuntopinta-ala 3 214 m² käsittäen viisi porrasta ja 60 huoneistoa. Vuoden aikana talon huoneistoista neljässä vaihtui asukas (ed. vuonna 3).

Voudintie 6 -vuokratalo

Talo on valmistunut vuonna 1972. Se sijaitsee kaupungin vuokratontilla, jonka nykyinen vuokrasopimus on voimassa 31.12.2035 asti. Talon tilavuus on 13 290 m³ ja asuntopinta-ala 2 825 m² käsittäen kolme porrasta ja 60 huoneistoa. Vuoden aikana talon huoneistoista yhdessä vaihtui asukas (ed. vuonna 2).

Talon vesi- ja viemäriputket sekä hissit alkavat olla elinkaarensa päässä ja vuoden 2023 aikana käynnistetään linjasaneerauksen ja hissien uusimisen suunnittelu.

Juhana Herttuan tie 17

Rakennus on valmistunut vuonna 1973. Asunto-osakkeista HIY omistaa 57,5 prosenttia ja hallinnoi 28 asuinhuoneistoa. Rakennus sijaitsee kaupungin vuokratontilla, jonka nykyinen vuokrasopimus on voimassa 31.12.2035 asti. Vuoden 2021 marraskuussa aloitettu koko talon käsittävä linjastoremontti ja hissien uusiminen saatiin päätökseen huhtikuussa 2022. Samassa yhteydessä teetettiin useita eriasteisia huoneistoremontteja. Remontin vuoksi vuokralaisten vaihtuvuus oli poikkeuksellisen vilkasta, vanhoista vuokralaisista 16 palasi takaisin.

Yllä mainittujen lisäksi yhdistys omistaa Katajanokalla sijaitsevasta Kiinteistö Oy Kontiosta kaksi huoneistoa. Ne merkitään kirjanpidossa sijoituksiksi ja niitä vuokrataan markkinaehtoisesti.

Kiinteistötoimikunta

Kiinteistötoimikunta valmisteli vuokratalojen asiat hallituksen päätettäväksi. Sen toimintaa osallistui yhdistyksen puheenjohtaja, toiminnanjohtaja ja talous- ja kiinteistöpäällikkö sekä Voudintie 6:n ja Tuulimylyntie 5:n asukkaiden edustajat.

HALLINTO

Yhdistyksen kevätkokous pidettiin 23.4.2022 ja syyskokous 26.11.2022. Kumpaankin kokoukseen järjestettiin etäyhteys ja syyskokouksessa myös äänestettiin hallituksen jäsenistä sekä paikan päällä että verkon välityksellä.

Hallitus

Yhdistyksen hallituksen tehtävänä on johtaa yhdistyksen toimintaa sen arvojen ja toiminta-ajatuksen mukaisesti. Hallitukseen kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja sekä kahdeksan muuta jäsentä.

Johtoryhmä valmisteli hallituksen kokousasiat ja muut hallinnolliset, yhdistyksen toimintaan liittyvät asiat. Johtoryhmän vetäjänä toimi Kristiina Karhos (pj) ja muut jäsenet olivat Markku Poikela (vpj), Pirjo Virtaintorppa (toiminnanjohtaja) ja Marko Varjonen (talous- ja kiinteistöpäällikkö).

Hallitus kokoontui 13 kertaa kertomusvuoden aikana (suluissa läsnäolo kokouksissa) ja lisäksi hallitus kokoontui 27.8. suunnittelupäivään.

Kristiina Karhos (13)

Paula Anttila (7)

Heikki Aulio (12)

Marja Heimala-Pelkonen (11)

Anna-Maija Huhtikangas (6)

Pekka Hätinen (9)

Seppo Pihkala (11)

Markku Poikela (11)

Viktoria Welling (13)

Marjaana Väre (13)

Hallituksen sihteerinä toimi toiminnanjohtaja.

Toimitilat

Yhdistyksen toimintakeskus sijaitsee osoitteessa Voudintie 6, 00600 Helsinki. Toimintakeskuksessa on yhdistyksen toimisto sekä kokous- ja kerhotilaa. Toimintakeskuksen aulassa on monitori, jossa esitellään yhdistyksen toimintaa ja kerrotaan tulevista tapahtumista. Aulassa on MOTomed-polkulaite kuntoharjoitteluun, kirjojen ja cd-levyjen kierrätyshylly, jonka kirjojen kierto oli erittäin vilkasta sekä jäsenten luetavissa päivän Helsingin Sanomat. Kerhohuoneella on tietokone, skanneri ja tulostin, jotka ovat toimintakeskuksen aukioloaikoina jäsenten vapaasti käytettävissä.

Toimihenkilöt

Toimisto

- toiminnanjohtaja Pirjo Virtaintorppa
- talous- ja kiinteistöpäällikkö Marko Varjonen
- toimistosihteeri Inge Ivask
- taloussihteeri Marianne Nuutinen
- digipalveluneuvoja Jouni Ahonen

Henkilökohtaisten avustajien välitys yhdistyksessä 30.9. asti

- palvelupäällikkö Krista Saari
- asiakkuuspäällikkö Laura Filppu, osa-aikaisena 31.8.asti, 1.9. alkaen palvelupäällikkö
- koordinaattori Maria Lievonen, osa-aikaisena 10.2. asti
- koordinaattori Laura Kaas
- koordinaattori Katariina Kankaanpää
- henkilökohtaisia avustajia oli palkattu eripituisiin työsuhteisiin syyskuussa 109 henkilöä.

Työsuojelupäällikkönä toimi toiminnanjohtaja Virtaintorppa ja työsuojeluvaltuutettuna henkilökohtainen avustaja Sari Niskanen. Työsuojeluorganisaatio lopetettiin HIY:ssä 30.9. avustajavälityksen liiketoimintasiirron yhteydessä valtaosan työntekijöistä siirtyessä uuteen yhtiöön.

Hevossalmen lomakylä

- valvoja Vesa Vehviläinen
- apuhenkilö Matti Heinimäki

Kiinteistötoimikunta

Vastuuhenkilönä Kristiina Karhos. Muut jäsenet Kai Saarinen, (Voudintie 6:n asukasedustaja) Mika Salmela / Hannu Minkkinen (Tuulimyllyntie 5:n asukasedustaja), talous- ja kiinteistöpäällikkö Marko Varjonen sekä toiminnanjohtaja Pirjo Virtaintorppa. Kiinteistötoimikunta valmisteli vuokratalojen asioita hallituksen päätettäväksi.

Kulttuuritoimikunta KULTURA

Vastuuhenkilö Viktoria Welling. Muut jäsenet Tuula Partanen, Riitta Jolanki, Pirkko Justander, Aune Menna, Merja Pulkkinen, Anna-Maija Huhtikangas, Pekka Mustonen ja Heikki Aulio. KULTURA edisti jäsenistön kulttuuriharrastuksia ja suunnitteli ja toteutti kulttuuritapahtumia.

Vaikuttamistoimikunta

Vastuuhenkilönä Kristina Karhos. Muut jäsenet Heikki Aulio, Riitta Jolanki, Reija Lampinen, Pekka Hätinen, Marja Pihkala, Tuula Partanen, Arto Peltoniemi, Markku Poikela, Helena Ranta, Leena Simola-Nikkanen, Pirjo Virtaintorppa. Toimikunta kokoontui vuoden aikana kuusi kertaa. Toimikunta keskusteli muun muassa Helsingin vammais- ja pitkäaikaissairaiden järjestöjen neuvottelukunnasta sekä kuljetuspalveluista ja antoi lausunnon vammaispalvelulainsäädännön uudistuksesta.

Liikuntatoimikunta

Vastuuhenkilö Marjaana Väre. Muut jäsenet: Seppo Pihkala, Markku Poikela ja Pirjo Virtaintorppa. Liikuntatoimikunta käsittelee yhdistyksen liikunta-asioita ja niiden kehittämistä. Kertomusvuoden aikana toimikunta ei kokoontunut kertaakaan.

TALOUDELLINEN TOIMINTA

Kertomuskauden aikana merkittävin yksittäinen asia oli yhdistyksen avustajavälitystoiminnan yhtiöittäminen.

Verottajan todettua yhdistyksen avustajavälityksen liiketoiminnaksi, päätti yhdistys kevään vuosikokouksessaan antaa mandaatin yhdistyksen hallitukselle yhtiöittää avustajavälityслиiketoiminta.

Avustajavälitys Oy:n perustamiskokous pidettiin 23.4.2022. Rekisteröinti Patentti- ja rekisterihallituksen kaupparekisteriin saatiin 16.6.2022. Yhdistyksen avustajavälityслиiketoiminta siirrettiin Avustajavälitys Oy:lle liiketoimintasiirtona 1.10.2022, mistä lähtien avustajavälitystä on hoidettu yrityksen nimissä. Liiketoimintasiirrossa HIY:n avustajavälityksen koko henkilökunta siirtyi vanhoina työntekijöinä Avustajavälitys Oy:lle.

Muutokseen ohjaavia tekijöitä oli tuon verottajan liiketoiminnan verolliseksi toteamisen lisäksi lisääntynyt kilpailu alalla sekä avustajavälityksen liiketoiminnan tuloksen pienentyminen, mikä on johtunut katteen pienentymisestä.

Varainhankinta

Varainhankinnan tuotot koostuivat jäsenmaksuista. Verkkosivuilla annettiin mahdollisuus kertalahjoituksen tai kuukausittaisen lahjoituksen tekemiselle, mutta sellaisia ei vuoden 2022 aikana saatu. Varainhankinnan koostuivat näin ollen pelkistä jäsenmaksuista. Jäsenmaksu oli varsinaisilta jäseniltä 23 €, kannattajajäseniltä 45 € ja yhteisökannattajajäseniltä 150 € vuodessa. Jäsenmaksutuotot olivat yhteensä 29 110 € (ed. vuonna 28 585 €) ja kulut yhteensä -1 667 € (ed. vuonna -1 106 €).

Avustukset

Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveyslautakunta myönsi yhdistykselle järjestöavustusta 15 000 €. Sosiaali- ja liikuntalautakunnalta saimme soveltavan liikunnan yhteistyöhön yhteensä 5 232 € (ed. vuonna 2 478 €).

Opintotoiminnan Keskusliitto ry eli Opintokeskus Sivikseltä saatiin rahoitusta maalauskerhon ylläpitämiseen ja retkikerhoon yhteensä 2 113 €.

Vammaisliikunnan Tuki ry:ltä saatiin 400 euroa avustusta liikuntavälinehankintoihin.

Invalidiliiton jäsenjärjestöavustusta saatiin 2 632 € apuvälineisiin ja hyvinvointiin liittyvien iltojen järjestämiseen.

STEA-hankerahoitusta saatiin HelsinkiMission Etä- ja kotidigitukihankkeen yhteistyön myötä 38 709 €.

Tilikauden tulos

HIY:n tilikauden 2022 tulos oli 325 381,14 € alijäämäinen (ed. vuonna alijäämä 48 972 €). Järjestötoiminnan alijäämä oli 106 616,25 € (111 071 €).

Monipuoliset harrastus- ja liikuntamahdollisuudet pyritään kustantamaan osallistumismaksuilla ja eri tahoilta saaduilla avustuksilla. Hevossalmen lomakylän ylläpidon kustannuksia ei pystytä kattamaan mökkien vuokratuloilla, vaan sen kustannukset ovat vuosittain noin 50 000 euroa korkeammat kuin sieltä saatavat tulot. Tästä syystä vuoden 2023 mökkien vuokrausperiaatteita muutetaan.

Yhdistyksen omistamat talot ovat yli 50 vuotta vanhoja ja ne vaativat jatkuvia korjaus- ja ylläpitotoimenpiteitä. Tämä myös näkyy tämän kertomusvuoden tilinpäätöksessä, jonka tulosta rasittaa muun muassa Juhana Herttuan tie 17 kiinteistön linjasaneerauksen yhteydessä 135 898,36 eurolla tehdyt huoneistoremontit

Avustajavälitysliiketoiminnan yhtiöittämisen myötä tavoitteena on saada jatkossa yhtiöltä tuloutettua liiketoimintavoittoa yhdistyksen toiminnan turvaamiseksi.

Yhdistyksen on koko ajan tarkasteltava omaa talouttaan ja toimintansa, jotta toiminnan panostukset ja resurssit olisivat suhteutettuna yhdistyksen sen hetkiseen taloudelliseen tilanteeseen sekä pyrittävä jatkossa saamaan yhdistyksen tilikauden tulos positiiviseksi.

TULOSLASKELMA
VARSINAINEN TOIMINTA

1.1.-31.12.2022 **1.1.-31.12.2021**

JÄRJESTÖTOIMINTA

Tuotot	52 979,78	42 955,17
Kulut		
Henkilöstökulut	-76 361,23	-69 169,64
Poistot	-2 961,83	-3 088,23
Muut kulut	-82 295,67	-131 975,40
Rahastosta katetut kulut	2 022,70	50 206,99
Järjestötoiminta yhteensä	-106 616,25	-111 071,11

PROJEKTIT

Tuotot	1 136 348,08	1 551 664,84
Kulut		
Henkilöstökulut	-1 077 233,69	-1 411 628,75
Muut kulut	-53 768,87	-84 195,55
Verot	-1 069,09	-11 324,11
Projektitoiminta yhteensä	4 276,43	44 516,43

LOMAKYLÄ

Tuotot	27 208,50	32 620,96
Kulut		
Henkilöstökulut	-11 497,11	-19 840,21
Muut kulut	-63 145,86	-60 999,51
Poistot	-1 686,14	-1 762,14
Lomakylät yhteensä	-49 120,61	-49 980,90

ASUNTOTOIMINTA

Tuotot		
Vuokratuotot	993 664,11	957 366,08
Vakuutuskorvaukset		32 303,93
Kulut		
Henkilöstökulut	-112 812,66	-79 239,90
Muut kulut	-513 250,29	-624 354,80
Poistot	-72 820,11	-77 365,54
Rahoitustuotot ja -kulut	-11 180,11	-14 358,98
Varausten muutokset	-283 600,16	-194 350,79
Asuntotoiminta yhteensä	0,00	0,00

VARSINAISEN TOIMINNAN KULUJÄÄMÄ

-151 460,43 **-116 535,58**

VARAINHANKINTA**1.1.-31.12.2022 1.1.-31.12.2021**

Jäsenmaksut	29 110,50	28 553,50
Lahjoitukset	0,00	31,00
./ Siirto rahastoon	0,00	0,00
Muut tuotot	0,00	0,00
Kulut		
Muut kulut	-1 667,46	-1 105,99
VARAINHANKINTA YHTEENSÄ	27 443,04	27 478,51

SIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA

Tuotot	232 274,87	191 996,22
Kulut	-385 721,54	-598 233,87
Poistot	-47 917,08	
Siirto taseeseen	0,00	446 322,24
SIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA YH-	-201 363,75	40 084,59

Tuotto-/kulujäämä -325 381,14 -48 972,43**TILIKAUDEN TULOS -325 381,14 -48 972,43**

TASE	31.12.2022	31.12.2021
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet		
Rakennukset ja rakennelmat	1 713 189,56	1 789 006,22
Koneet ja kalusto	990,88	1 321,18,
Muut aineelliset hyödykkeet	436 147,76	485 386,74
Ennakkomaksut ja keskeneräiset keskeneräiset hankinnat		
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	2 150 328,20	2 275 714,14
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	1 729 705,44	1 620 195,66
Sijoitukset yhteensä	1 729 705,44	1 620 195,66
Pysyvät vastaavat yhteensä	3 880 033,64	3 895 909,80
Vaihtuvat vastaavat		
Saamiset		
Pitkäaikaiset vuokrasaamiset	960,48	2 586,45
Myyntisaamiset	1 865,55	135 134,00
Ennakkomaksut		66 849,95
Siirtosaamiset ja muut saamiset	24 168,96	35 051,51
Saamiset yhteensä	26 994,99	239 621,91
Rahat ja pankkisaamiset	799 559,51	857 319,16
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	826 554,50	1 096 941,07
VASTAAVAA YHTEENSÄ	4 706 588,14	4 992 850,87

VASTATTAVAA	31.12.2022	31.12.2021
Oma pääoma		
Asuntotoimintarahasto	36 320,82	36 320,82
Toimintapääoma	2330 552,49	2 379 524,92
Tilikauden yli-/alijäämä	-325 381,14	-48 972,43
Oma pääoma yhteensä	2 041 492,17	2 366 873,31
Sidotut rahastot		
Aini Vähäsälmen rahasto	29 462,95	29 171,24
Anni ja Tauno Oksasen rahasto	9 422,88	11 344,58
Pojista miehiä rahasto	86 073,73	86 174,73
Martta Pakarisen rahasto	36 454,19	36 454,19
Sidotut rahastot yhteensä	161 413,75	163 144,74
Vapaaehtoiset varaukset		
Asuintalovaraus	1 839 624,17	1 556 024,01
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	437 908,03	542 827,49
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	437 908,03	542 827,49
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	111 142,72	105 153,28
Saadut vuokraennakot	7 308,62	2 967,61
Ostovelat	73 815,97	105 543,23
Muut lyhytaikaiset velat	7 941,28	81 241,80
Muut siirtovelat	25 941,43	69 075,40
Lyhytaikainen vieraspääoma yhteensä	226 150,02	363 981,32
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	664 058,05	906 808,81
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	4 706 588,14	4 992 850,87

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Helsingin Invalidien yhdistys ry:n jäsenille

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olen tilintarkastanut Helsingin Invalidien yhdistys ry:n (y-tunnus: 0116483-2) kirjanpidon, hallinnon ja tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2022. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhdistyksen toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksia kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa. Olen riippumaton yhdistyksestä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen velvollisuudet

Hallitus vastaa tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus vastaa myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka se katsoo tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus on tilinpäätöstä laatiessaan velvollinen arvioimaan yhdistyksen kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhdistys aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteena on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausunnon. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella. Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytetään ammatillista harkintaa ja säilytetään ammatillinen skeptisyys koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistetaan ja arvioidaan väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnitellaan ja suoritetaan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankitaan lausunnon perustaksi tarpeellinen määrä tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostetaan käsitys tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta, jotta pystytään suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta ei siinä tarkoituksessa, että pystyttäisiin antamaan lausunto yhdistyksen sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioidaan sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Tehdään johtopäätös siitä, onko hallituksen ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja tehdään hankitun tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätös siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhdistyksen kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätös on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, tilintarkastajan täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessa lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoa. Johtopäätös perustuu tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhdistys pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioidaan tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Kommunikoidaan hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistetaan tilintarkastuksen aikana.

Helsingissä 11. päivänä huhtikuuta 2023



Soila Rantala
KHT

Nahkurinpiha 8
02400 KIRKKONUMMI

