



# VUOSIKERTOMUS

2024

HELSINGIN INVALIDIEN YHDISTYS RY

## **HELSINGIN INVALIDIEN YHDISTYS RY**

### **Toimisto**

Osoite: Voudintie 6, 00600 Helsinki

Avoinna: klo 9–15, syys-huhtikuu lisäksi ke klo 9–19

Puhelin: (09) 7206 240

S-posti: [toimisto@hiy.fi](mailto:toimisto@hiy.fi)

### **Kiinteistöt**

Asunto Oy Helsingin Juhana Herttuantie 17, 00600 Helsinki

Vuokratalo Tuulimyllyntie 5, 00920 Helsinki

Vuokratalo Voudintie 6, 00600 Helsinki

### **Lomakylä**

Hevossalmen lomakylä, Vuorilahdentie 7, 00870 Helsinki

Kannen kuva: KSR:n tuella toteutetun kuvataiteen tuotoksia, kuva Sari Koski-Vähälä

# Sisällys

<b>JOHDANTO .....</b>	<b>4</b>
STRATEGIAN 2022-2024 KOLME TAVOITETTA .....	4
HIY:N STRATEGIAN 2025-2028 TOIMINTAA OHJAAVAT ARVOT .....	7
STRATEGIAN NELJÄ PÄÄTAVOITETTA .....	7
<b>MONIPUOLISET JÄSENPALVELUT.....</b>	<b>8</b>
NEUVONTA JA OHJAUS.....	8
VERTAISTUKITOIMINTA .....	9
VIRKISTYSTOIMINTA.....	9
HEVOSSALMEN LOMAKYLÄ .....	11
LIIKUNTA .....	13
KERHOT JA HARRASTERYHMÄT .....	14
<b>KESTÄVÄLLÄ POHJALLA OLEVA TALOUS .....</b>	<b>14</b>
AVUSTAJAVÄLITYS OY.....	14
MUU VAROJEN HANKINTA .....	16
<b>VAHVA VAIKUTTAJA .....</b>	<b>16</b>
<b>JÄRJESTÖYHTEISTYÖ.....</b>	<b>18</b>
<b>VIESTINTÄ .....</b>	<b>19</b>
<b>KOULUTUS .....</b>	<b>19</b>
<b>KIINTEISTÖTOIMINTA .....</b>	<b>20</b>
<b>HALLINTO .....</b>	<b>22</b>
<b>TALOUDELLINEN TOIMINTA .....</b>	<b>24</b>

## **JOHDANTO**

Helsingin Invalidien Yhdistys ry (jäljempänä ”HIY” tai ”yhdistys”) on perustettu vuonna 1938 ja se on Invalidiliitto ry:n suurin jäsenyhdistys. Vuoden 2024 lopussa HIY:ssä oli jäseniä 1 337, joista kannatusjäseniä 26 ja varsinaisia jäseniä 1 311. Yhdistykseen liittyi vuoden aikana 97 uutta jäsentä.

## **STRATEGIAN 2022-2024 KOLME TAVOITETTA**

### **YHDISTYKSELLÄ ON MONIPUOLISET JÄSENPAVELUT**

Kehitetään jäsenpalveluita jäsenistön toiveita kuullen niin, että ne tavoittavat entistä suuremman osan jäsenistämme.

### **YHDISTYKSEN TALOUS ON KESTÄVÄLLÄ POHJALLA**

Vahvistetaan yhdistyksen toimintaedellytyksiä kehittämällä henkilökohtaisten avustajien välitystä entistä kannattavamaksi liiketoiminnaksi. Huolehditaan siitä, että yhdistyksen sijoitusten ja kiinteistöomaisuuden arvo säilyy.

### **YHDISTYS ON VAHVA VAIKUTTAJA**

Yhdistys vaikuttaa yhteiskunnassa vallitseviin asenteisiin, mielipiteisiin ja sidosryhmiin. Yhdistys tekee vaikuttamistyötä laajassa yhteistyössä muiden järjestöjen, kaupungin ja Invalidiliiton kanssa.

Näitä tavoitteita toteutettiin vaikuttamistyöllä paikallisesti Helsingissä, ja laajemmin yhteistyössä sidosryhmien kanssa. Syksyllä 2024 päivitettiin vuosille 2025–2028 strategia, joka on nähtävissä sivulla 6.

Vuodenvaihteessa 2023–2024 toteutettiin jäsenkysely, jonka tuloksia hyödynnettiin kuluneen vuoden toiminnan suunnittelussa. Toimintaa kehitetään edelleen saatua palautetta huomioiden. Vastauksia saatiin 270, mikä vastaa noin 21 prosenttia jäsenistöstä. Vastaajista 73 prosenttia oli yli 60-vuotiaita, mikä kuvaa hyvin HIY:n jäsenistöä, jonka keski-ikä on 65 vuotta. Yli 10 vuotta jäsenenä olleita vastaajista oli 55 prosenttia, mikä kertoo ilahduttavasti siitä, että myös uudet jäsenet osallistuivat

kyselyyn. Erittäin tai melko tyytyväisiä yhdistyksen toimintaan oli vastaajista yli 200 (76 %) ja erittäin tai melko tyytymättömiä oli vain 11 vastaajaa.

Vuonna 2023 vietettyjen 85-vuotisjuhlien yhteydessä moni toivoi jäsenille suunnatun ulkomaanmatkan järjestämistä. Kysyimme jäsenkyselyssä kiinnostusta lähteä matkalle Dubliniin, Irlantiin tai Fuengirolaan, Espanjaan. Peräti 48 vastaajaa oli kiinnostunut Fuengirolan matkasta ja 38 Dublinin matkasta. Täyttä Elämää -lehden numerossa 2/2024 julkaistiin Kon-Tiki Toursin kanssa jäsenille räätälöity matkatarjous, johon ei lopulta kiinnostusta löytynytäkään. Matka ei näin ollen toteutunut.

Digipisteen koulutukset suunniteltiin palautteen pohjalta. Käynnistimme syksyllä myös Toivekahvila -tapahtumasarjan, jossa käsiteltiin jäsenkyselyssä toivottuja aiheita. Näistä lisää jäljempänä.

Yhdistyksen omistamassa vuokratalossa Voudintie 6:ssa alkoi 1.10.2024 linjasaneeraus, jonka yhteydessä uusitaan myös hissit ja asennetaan maalämpöpumput. Remontti kestää seitsemän kuukautta ja valmistuu 30.4.2025. Talon asukkaiden vuokrasopimukset irtisanottiin, jotta remontin kesto saatiin mahdollisimman lyhyeksi. Remontti vaikutti toimintakeskuksen toimintaan niin, että kerhohuone oli pois käytöstä koko syksyn ja osan alkuvuotta 2025, koska sen alla sijaitsee uusittavia viemäriputkia. Harrastustoimintaa pystyttiin kuitenkin järjestämään pienin aikataulumuutoksien lähes normaalisti toimintakeskuksen salissa ja/tai etänä.

HIY:ssä käytössä oleva syrjinnästä vapaa alue tarkoittaa sitä, että jokainen jäsen, työntekijä, työnhakija, asiakas tai muuten toiminnassa mukana oleva voi kokea olevansa yhdenvertaisessa asemassa. Tavoite on, että kaikkien aktiivisten jäsenten ja työntekijöiden erilaista osaamista voidaan käyttää yhteisön voimavarana.

Liikuntavammaisten omana yhdistyksenä HIY:ssä osataan kiinnittää huomiota vammaisiin kohdistuvaan syrjintään, mutta valitettavasti myös muunlaista syrjintää esiintyy. HIY:ssä ei syrjitä eikä nimitellä ihmisiä heidän etnisen taustansa, uskontonsa tai seksuaalisen suuntautumisen takia.

Syrjinnästä vapaa alue -merkki on käytössä sekä Voudintien toimintakeskuksessa että Hevossalmen lomakylässä.

Sitoudumme HIY:nä noudattamaan myös seuraavia turvallisen tilan periaatteita ja kehotamme kaikkia toiminnassamme mukana olevia kunnioittamaan niitä.

- Kunnioitamme jokaisen itsemääräämisoikeutta.
- Vältämme tekemästä oletuksia toisten elämäntilanteesta, identiteetistä, taustasta, toimintakyvystä, sukupuolesta tai mistään muustakaan. Jokainen määrittelee itse itsensä ja oman kokemuksensa.
- Kunnioitamme jokaisen omaa fyysistä tilaa. Emme koske henkilöön tai hänen apuvälineisiinsä ilman lupaa.
- Emme kommentoi kenenkään ulkonäköä, ulkomuotoa, vammaa, toimintakykyä tai kehon osia.
- Kunnioitamme jokaisen omaa henkistä tilaa.
- Emme hyväksy ihmisoikeuksia loukkaavia tai minkään ihmisryhmän ihmisarvoa kyseenalaistavaa tai vähättelevää kommentointia.
- Emme hyväksy syrjintää tai minkäänlaista henkilöön menevää häirintää.
- Jokaisella on oikeus tulla kuulluksi. Arvostamme palautetta ja rakentavaa vuoropuhelua.

HIY:n tilikauden 2024 tulos oli 168 077,83 € alijäämäinen (ed. vuonna alijäämä 238 777,73 €). Järjestötoiminnan alijäämä oli 99 528,25 € (107 158,02 €).

## **HIY:N STRATEGIAN 2025-2028 TOIMINTAA OHJAAVAT ARVOT**

### **YHDENVERTAISUUS**

Arvostamme ja kunnioitamme jokaista yhdenvertaisesti. Pidämme huolta siitä, ettei kukaan tule syrjityksi tai väheksytyksi omana itsenään toiminnassamme tai tiloissamme.

### **YHTEISÖLLISYYS**

Kannustamme jäseniä yhteiseen tekemiseen. Annamme jäsenille mahdollisuuden olla mukana toiminnan suunnittelussa ja toteutuksessa.

### **AVOIMUUS**

Kuuntelemme jäsenistöä, kerromme avoimesti saamastamme palautteesta ja reagoimme palautteeseen.

### **LUOTETTAVUUS**

Toimimme oikeudenmukaisesti ja vastuullisesti. Toimimme hyvässä vuorovaikutuksessa jäsenistön, henkilökunnan ja sidosryhmien kanssa.

## **STRATEGIAN NELJÄ PÄÄTAVOITETTA**

### **YHDISTYKSELLÄ ON MONIPUOLISET JÄSENPAVELUT**

Kehitetään jäsenpalveluita jäsenistön toiveita kuullen niin, että ne tavoittavat entistä suuremman osan jäsenistämme.

### **YHDISTYS ON VAHVA VAIKUTTAJA**

Yhdistys vaikuttaa yhteiskunnassa vallitseviin asenteisiin, mielipiteisiin ja sidosryhmiin. Yhdistys tekee vaikuttamistyötä laajassa yhteistyössä muiden järjestöjen, kaupungin ja Invalidiliiton kanssa.

### **YHDISTYKSEN TALOUS ON KESTÄVÄLLÄ POHJALLA**

Vahvistetaan yhdistyksen toimintaedellytyksiä ja huolehditaan yhdistyksen sijoitusten ja kiinteistöomaisuuden arvon säilymisestä.

### **YHDISTYS ON HYVÄ TYÖNANTAJA**

Yhdistys huolehtii työntekijöistään ja tarjoaa heille monipuolisia työtehtäviä.

# MONIPUOLISET JÄSENPALVELUT

## NEUVONTA JA OHJAUS

Yhteiskunnan nopeasti etenevä digitalisaatio korostaa monenlaisen neuvonnan tarvetta. HIY:n omalla Digipisteellä jäsenet saivat opastusta tietokoneisiin ja kännyköihin liittyvissä ongelmissa, neuvontaa ja koulutusta uusien ohjelmien käyttöönotossa ja hyödyntämisessä sekä viranomaisten digitaalisten palveluiden käytössä. Digipisteellä opastettiin ja neuvottiin myös vammaispalveluun ja Kelan palveluihin liittyvissä hakemuksissa sekä vuokra-asunnon hakemisessa. Totuttuun tapaan Digipiste siirtyi kesän ajaksi Hevossalmeen, jossa kävijät hyödynsivät neuvontaa aktiivisesti.

HIY osallistui vuosina 2022–2024 HelsinkiMission koordinoimaan hankkeeseen (Kotija etädigitukimallin kehittäminen järjestö- ja kaupunkiyhteistyössä), jossa muina yhteistyötahoina olivat Helsingin kaupunki ja ENTER ry. Helsingin kaupunki ja ENTER ry antoivat kuntalaisille etä- ja lähidigitukea, ja HelsinkiMissio sekä Helsingin Invalidien Yhdistys ry vastasivat kotidigituen tarjoamisesta. Hanketta rahoitti STEA ja sen pääasiallisena toimeenpanijana yhdistyksessä oli digipalveluneuvoja Jouni Ahonen.

Kaksi yhdistyksen jäsentä, Kari Kullberg ja Heikki Aulio, toimivat hankkeen puitteissa vapaaehtoisina tarjoten digitukea. Vuoden 2024 aikana Digipisteen neuvontapalveluja käytettiin 857 kertaa. Huomattava osa neuvonnasta liittyi Voudintie 6:n asuintalon remontin takia vuokra-asuntojen hakemiseen.

Vuonna 2024 Digipisteen koulutukset HIY:n jäsenille toteutettiin torstaikerhon yhteydessä ja niihin osallistui keskimäärin 20 henkeä.

18.1. Maisa ja OmaKanta - Miten palvelut toimivat ja miten ne eroavat toisistaan?

15.2. Mikä ihmeen tekoäly? - Käytännön esimerkkejä tekoälystä

21.3. Edunvalvontavaltuutus - Miksi ja missä tilanteissa kannattaa miettiä edunvalvontavaltuutuksen tekemistä?

18.4. Yle Areena ja muut videosivustot. Ilmaisten videosivustojen käyttökokeiluja

19.9. Yleisimmät huijaukset ja turvallinen pankkiasiointi

17.10. Kuvien käsittely, säilyttäminen, ja lähettäminen

21.11. Neuvoja älypuhelimien käyttöön

19.12. Tuetut lomat



## VERTAISTUKITOIMINTA

Vertaistuella tarkoitetaan keskinäistä tukea sellaisten ihmisten kesken, joita yhdistää samankaltainen elämäntilanne tai samanlaiset kokemukset. Vertaistuki on vapaaehtoista ja vastavuoroista kokemusten ja tiedon jakamista, ja sen tavoitteena on lisätä siihen osallistuvien yhteisöllisyyttä ja osallistumisen tunnetta.

Seuraavat vertaistukiryhmät toimivat HIY:ssä vuoden 2024 aikana:

- **Miesten vertaistukitoimintaa** järjestettiin Invalidiliiton tiloissa saunailtojen merkeissä. Miesten saunaillassa tutustuttiin Invalidiliiton esteettömään toimitaloon ja uusittuihin toimitiloihin järjestöasiantuntija Aapo Rantasen johdolla.
- **Henkilökohtaisten avustajien työnantajat -vertaistukiryhmässä** käsiteltiin työnantajana toimimiseen liittyviä kysymyksiä. Ryhmä kokoontui viikoittain vain Teams-ohjelmalla, osallistujia keskimäärin viisi henkeä. Ryhmä kävi risteilyllä 9.5. (osallistujia 25).
- **Hyväikäisten vammaisten naisten ryhmä** kokoontui Voudintien toimintakeskuksen salissa joka toinen keskiviikko. Ryhmä oli suunnattu hyvään ikään ehtineille, paljon elämässään nähneille ja kokeneille vammaisille naisille. Ryhmä toteutettiin yhdessä Ruseti ry:n kanssa. Ryhmässä oli osallistujia keskimäärin 10 henkeä.

## VIRKISTYSTOIMINTA

Yhdistys järjesti monipuolista esteetöntä, matalan kynnyksen harrastus- ja vapaa-ajantoimintaa.

14.2. Ystävänpäivä järjestettiin yhdessä Kulturan kanssa toimintakeskuksessa (25 osallistujaa).

20.2. yhdistyksen uusille jäsenille järjestettiin hybridinä jäsenilta, joissa kerrottiin HIY:n toiminnasta, asunnoista ja lomakylästä ja esiteltiin toimintakeskusta sekä kannustettiin heitä aktiivisiksi toimijoiksi (14 osallistujaa).

13.3. toimintakeskuksessa järjestettiin yhdessä Kotioptikkojen kanssa jäsenille mahdollisuus tulla maksuttomaan näöntarkastukseen (6 osallistujaa).

23.5. HIY osallistui KÄPYNET-verkoston yhdessä järjestämään Kesä alkaa Koskelasta tapahtumaan. HIY:n toiminnanjohtaja on toiminut vuodesta 2020 alkaen verkoston koollekutsujana.

15.6. vietettiin Hevossalmen perinteistä kesäjuhlaa (120 osallistujaa), jossa juhlapuhujana oli Invalidiliiton toimitusjohtaja Janne Juvakka.

Toivekahviloita järjestettiin jäsenkyselyssä jäsenistön toivomien teemojen ympärille. Tilaisuuksien tarjoiluihin saatiin ns. ”kahvittelurahaa” Invalidiliitolta.

- 4.9. Edunvalvonta – miksi jokaisen pitäisi tehdä sellainen ja miten se tehdään, asiantuntijana varatuomari Kristiina Karhos, HIY:n puheenjohtaja (30 osallistujaa).
- 9.10. Kipu, kivun hoito ja kivunhallintakeinot, kokemusasiantuntijana Anu Kauristo Kipu ry:stä (20 osallistujaa).
- 6.11. Terveellinen ravitsemus, ravitsemusterapeutti Kitta Tähtinen, Helsingin kaupungilta (20 osallistujaa)

13.12. järjestettiin toimintakeskuksessa perinteinen joulujuhla yhteislauluineen ja joulupukkeineen (30 osallistujaa).

Vuoden 2024 aikana **kulttuuritoimikunta Kulturan** aktiiviset jäsenet järjestivät HIY:läisille tuttuun tapaan paljon erilaisia kulttuuritapahtumia:

- 9.1. Didrichsenin taidemuseo, Rafael Wardin näyttely (osallistujia 14).
- 5.2. lukupiiri, kirja Satu Rämö: Hildur (osallistujia 7, joista etänä 4).
- 14.2. Ystävänpäivä -tapahtuma (osallistujia 25).
- 13.5. lukupiiri, kirja Ulla-Lena Lundberg: Marsipaanisotilas (osallistujia 7, joista etänä 1).
- 24.5. Masked Singers Suomi -ohjelman kuvaukset (osallistujia 12).
- 13.7. kesäteatteriretki Hämeenlinnan uuteen kesäteatteriin, jossa esitettiin Pepe Willbergin musiikkiin perustuva musiikinäytelmä ”Elämältä kaiken sain” (osallistujia 42)
- 27.8. Jeopardy -ohjelman kuvaukset (osallistujia 12).
- 16.8. lukupiiri, kirja Paul Auster: Baumgartner, (osallistujia 9, joista etänä 3).
- 17.9. Syysristeily (osallistujia 79).
- 12.11. Tämä on tämä -ohjelman kuvaukset (osallistujia 10)

- 13.11. Tämä on tämä -ohjelman kuvaukset (osallistujia 10)
- 18.11. lukupiiri, kirja Freida McFadden: Kotiapulainen (osallistujia 6, joista etänä 2).
- 30.11. kutsuttiin jäsenet yhdessä Kaunein joulu -joulukonserttiin Tikkurilan kirkkoon
- 11.12. HIFK-KooKoo -jäähkiekko-ottelu (osallistujia 6).
- 19.12. Top Gear -ohjelman kuvaukset (osallistujia 6)
- 20.12. Top Gear -ohjelman kuvaukset (osallistujia 8)

## HEVOSSALMEN LOMAKYLÄ

Helsingin kaupungilta vuokratulla maa-alueella Helsingin Laajasalossa sijaitsevan Hevossalmen lomakylän nykyinen vuokrasopimus on voimassa vuoden 2031 loppuun asti. Lomakylä on auki toukokuun alusta syyskuun loppuun. Lomakylän valvoja on yhdistyksen ensisijainen edustaja lomakylässä. Valvoja huolehtii alueen ja mökkien kunnosta, saunan lämmittämisestä ja vuokralaisten vastaanottamisesta.

Alueella on 14 mökkiä, joista osa on pyörätuolinkäyttäjille sopivia, päärakennus, jossa on oleskelu- ja ruokailutilat, itsepalvelukeittiö, pyykinpesukone sekä miehille ja naisille erilliset inva-wc:t, peseytymis- ja pukeutumistilat.

Saunarakennuksessa on takkatupa 10–20 hengelle. Alueella on pieni lasten leikki- paikka, grillikatos sekä tilaa ja välineitä peli- ja liikuntaharrastuksille. Jäsenten käytössä on soutuvene ja muutama maksullinen venepaikka. Lomakylässä on äkillisen sydänpysähdyksen varalta ensiavuksi sydäniskuri. Satunnaisten häiriötilanteiden vuoksi valvoja voi tarvittaessa hälyttää paikalle vartijan.

Vuoden 2023 mökkien vuokrauskäytäntöjä päätettiin hyvien kokemusten jälkeen jatkaa. Suurinta osaa pienistä mökeistä vuokrattiin kerrallaan puoleksi kesäksi, mutta suosituimpia mökkejä 14 ja 15 vuokrattiin vain kuukaudeksi kerrallaan, jotta mahdollisimman moni pääsisi haluamaansa mökkiin. Pienten, pitkäaikaiseen vuokraamiseen tarkoitettujen lomamökkien käyttöaste oli lomakaudella 100 prosenttia.

Koska touko- ja syyskuussa paremmin varustellut isot mökit 16 ja 17 ovat usein olleet tyhjillään, tarjottiin mahdollisuutta vuokrata niitä tuolloin koko kuukaudeksi.

Mökki 17 vuokrattiinkin sekä toukokuuksi että syyskuuksi, mökissä 16 oli tuolloin lyhytaikaisempia varauksia. Järjestely oli toimiva ja paransi mökkien käyttöastetta. Isojen mökkien käyttöaste oli 89,5 prosenttia (edellisvuonna 73 %).

Moni yhteistyökumppani on joutunut luopumaan omista kesäpaikoistaan ja HIY:ltä kysytään usein mahdollisuutta vuokrata Hevossalmeista tiloja. Yhdistys vuokrasi kaudella 2024 tilaussaunaa, takkahuonetta ja/tai grillialuetta 13 kertaa muille vammaisjärjestöille ja yhteistyötahoille.

19.4. Toimiston työntekijät laittoivat yhdessä Hevossalmen lomakylää kevätkuntoon ja 3.5. pidettiin lomakylässä talkoot, joihin osallistui HIY:n toimiston henkilökunnan lisäksi aktiivisia jäseniä, joille tarjottiin talkooruokaa ja saunomismahdollisuus.

Kesäkuussa Hevossalmissa järjestettiin Kansan Sivistysrahaston tuella kokeilevan kuvataiteen kesäkurssi. Kurssilla muotoiltiin maisemalliset veistokset paperimasasta. Maksuttomalle kurssille osallistui seitsemän henkilöä.

Yhdistyksen perinteinen kesäjuhla järjestettiin lauantaina 15.6. Juhlapuheen piti Invalidiliiton toimitusjohtaja Janne Juvakka, joka korosti puheessaan pitkää yhteistä historiaamme liiton kanssa ja Hevossalmen lomakylän merkitystä jäsenistöllemme. Yhdistys tarjosi osallistujille kahvit ja grillimakkarat sekä saunomismahdollisuuden kaikille halukkaille.

Yhteistyössä Helsingin kaupungin erityisliikunnan kanssa tarjottiin maksutonta puistojumppaa lomakylässä joka keskiviikko kesäkuusta elokuun loppuun. Digipalveluneuvoja oli kesällä tavattavissa kolmena päivänä viikossa Hevossalmissa. Lisäksi toiminnanjohtaja ja toimistosihteeri olivat säännöllisesti paikalla.

Kesän aikana saunarakennuksen ja isojen mökkien katot puhdistettiin sammalesta. Mökin 1 eteen rakennettiin pitkä ramppi, joka paransi mökin esteettömyyttä. Ulkoalueiden puupenkit pintakäsiteltiin ja lisäksi paikkoja laitettiin yhdessä aktiivisten lomakyläläisten kanssa kuntoon, varastoja tyhjennettiin ja siivottiin.

Alueella viihtyvien jäsenten aktiivisuus oli kiitettävää, ja he järjestivät pop-up kahvilan lisäksi myös kirpputorin, Venetsialaiset ja muita tapahtumia. 4.10. toimiston henkilökunta siivosi ja laittoi lomakylän talvikuntoon yhdessä muutamien aktiivisten jäsenten kanssa.

## LIIKUNTA

Helsingin Invalidien Yhdistys on Suomen Paralympiakomitean jäsen. Yhdistys kannusti jäseniään vammaisurheilun ja liikuntaharrastusten pariin ja tarjosi jälleen monipuolisia mahdollisuuksia sovellettuun liikuntaan kullekin sopivalla tasolla.

Liikuntamahdollisuuksia tarjottiin yhdistyksen omissa tiloissa Voudintiellä ja Hevosalmessa, Validia Kuntoutukselta vuokratuissa tiloissa ja Helsingin kaupungin liikuntatiloissa. Helsingin kaupungin erityisliikunnan kanssa tehdään yhteistyötä istumalentopallossa, sulkapallossa, vesi- ja puistojumpassa ja istumajoogassa.

Harrastusmahdollisuuksia tarjottiin eri viikonpäivinä ja eri kellonaikoihin, jotta mahdollisimman moni löytäisi itselleen sopivan liikuntaharrastuksen.

Yhdistys tarjosi jäsenilleen mahdollisuuden liikkua seuraavissa liikuntaryhmissä:

- ASAHI, vain kevätkaudella (10 osallistujaa)
- T'ai Chi Qigong, vain syyskaudella (7 osallistujaa)
- boccia (maksuton, 10 osallistujaa)
- istumalentopallo (10 osallistujaa)
- kuntonyrkkeily (6 osallistujaa)
- puistojumppa kesäkaudella (maksuton, 10-26 osallistujaa säästä riippuen)
- pyörätuolikoripallo (13 osallistujaa)
- pyörätuolirugby (11 osallistujaa)
- pyörätuolisalibandy (12 osallistujaa)
- sulkapallo (8 osallistujaa)
- lasten sulkapallo (maksuton, 8 osallistujaa)
- tuolijooga (7 osallistujaa)
- tuolijumppa (maksuton, 12 osallistujaa)
- vesijumppa (maksuton, 16 osallistujaa)
- Lisäksi jäsenillä on mahdollisuus hyödyntää kerran viikossa yhdistyksen omaa kuntosalivuoroa Validian tiloissa (19 kävijää).

## KERHOT JA HARRASTERYHMÄT

Yhdistyksessä pitkään jatkuneet kerhot ja harrasteryhmät jatkoivat toimintaansa. HIY tarjoaa yhdistyksen tiloissa kokoontuville ryhmilleen kokoontumistilan sekä kahvit ja keksit. Useimmissa ryhmissä vapaaehtoiset hoitavat kahvinkeiton ja tarjoilun. Torstaikerho on poikkeus, jossa HIY:n henkilökunta järjestää kahvihetkeen myös maittavan välipalan.

**Canastan pelaajat** (8–12 osallistujaa) kokoontuivat keskiviikkoisin pelaamaan HIY:n toimintakeskuksessa.

Maksullisessa **maalauskerhossa** (12 osallistujaa) piirrettiin ja maalattiin. Kerholaisien omista töistä koostettu taidenäyttely oli Roihuvuoren seniorikeskuksessa kesäheinäkuussa ja syksyllä Voudintien toimintakeskuksen kerhuhuoneella. Maalauskerho järjestetään yhteistyössä opintokeskus Siviksen kanssa.

Stadin Safkan kanssa jatkettiin yhteistyötä hävikkiruoosta valmistetun välipalan jakamisessa **torstaikerhossa**, joka on canasta-kerhon kanssa HIY:n pitkäaikaisin harrastusryhmä. Kerho (16–25 osallistujaa) kokoontui viikoittain muun muassa bingon ja levyraadien merkeissä. Digipalveluneuvoja piti kuukausittaiset koulutukset torstaikerhon yhteydessä. Sirkus Magenta kävi osallistamassa ja liikuttamassa torstaikerholaisia kerran kuussa.

**Kädentaidoista lautapeleihin kerho** (8 osallistujaa) jatkoi kokoontumisia joka toinen tiistai toimintakeskuksessa.

Jäsenpalveluna yhdistys säilyttää jäsentensä testamentteja.

## KESTÄVÄLLÄ POHJALLA OLEVA TALOUS

### AVUSTAJAVÄLITYS OY

Helsingin Invalidien Yhdistys on välittänyt avustajia tai tuottanut avustajapalveluja Helsingissä asuville vammaisille henkilöille eri tavoin jo yli 35 vuoden ajan (vuodesta 1988 alkaen).

Yhdistys omistaa sataprosenttisesti Avustajavälitys Oy:n. Osakeyhtiön toimitusjohtajana jatkoi HIY:n talous- ja kiinteistöpäällikkö Marko Varjonen ja hallituksessa yhdistyksen puheenjohtaja Kristiina Karhos, varapuheenjohtaja Markku Poikela ja toiminnanjohtaja Pirjo Virtaintorppa. Vuonna 2024 palvelujohtaja Krista Saari oli opintovapaalla syyskuusta vuoden loppuun ja häntä sijasti Niko Rantonen.

Välitystoiminta on laajentunut alueellisesti ja palveluseteliasiakkaaksi pääsee nykyään muuallakin kuin Helsingissä asuvat. Palvelu kattaa Helsingin lisäksi Vantaan ja Keravan, Keski-Uudenmaan alueella Hyvinkään, Järvenpään, Mäntsälän, Nurmijärven ja Tuusulan sekä Länsi-Uudenmaan alueella Espoon, Kauniaisen ja Kirkkonummen. Keväällä 2025 on tarkoitus laajentua Kanta-Hämeen hyvinvointialueella Forssaan, Hämeenlinnaan ja Riihimäelle sekä Itä-Uudenmaan hyvinvointialueella Porvooseen ja Sipooseen. Palvelusetelin lisäksi henkilökohtaista apua voi ostaa Avustajavälitykseltä myös itsemaksavana asiakkaana. Asiakkaita vuoden aikana on ollut keskimäärin noin 150.

Vuosi 2024 oli Avustajavälitys Oy:n kolmas tilikausi. Avustajavälitys Oy:n vuoden 2024 liikevaihto oli 2 049 654,20 €, jossa on kasvua edelliseen vuoteen 13,3 prosenttia (241 039,68 €). Vuoden 2024 aikana välitettyjä avustajatunteja oli yhteensä 76 638, kun vastaavasti edellisenä vuonna niitä oli 67 252 eli kasvu oli noin 14 prosenttia. Avustajavälitys Oy:n tilinpäätös oli -55 528,96 € tappiollinen.

Avustajavälitys on jatkanut liikevaihtonsa kasvattamista, mikä on toiminnan kannattavuuden kannalta elinehto. Haastetta kannattavuudelle tuo katteen huventuminen, joka johtuu palkkojen noususta ja palvelusetelin alihinnoittelusta. Palkat ovat nousseet viimekertaisesta palvelusetelin tarkistuksesta (1.8.2022) 15,62 prosenttia palvelusetelin hinnan pysyen samana.

Taloudellisista haasteista huolimatta Avustajavälityksen palvelulaadusta ei ole tingitty, vaan palvelua kehitetään koko ajan. Asiakaspalvelun henkilökunta on jaettu vastaamaan nimettyjä alueita, ja jokaisella asiakkaalla on oma henkilökohtainen kontaktihenkilönsä, jonka puoleen voi kääntyä mieltä askarruttavissa asioissa.

Kasvun myötä Avustajavälityksessä on panostettu merkittävästi rekrytointiin sekä osaamisen kehittämiseen. Henkilöstölle tarjotaan säännöllisesti koulutuksia teemoista, jotka nousevat esiin sekä avustajien että asiakkaiden palautteissa.

Avustajavälityksen asiakastyytyväisyyskyselyn mukaan 94 prosenttia asiakkaista on valmiita suosittelemaan Avustajavälitystä ystäville ja tuttavilleen. Myös työntekijöiden tyytyväisyydestä kysytään vuosittain. Suurin osa työntekijöistä on tyytyväisiä, ja tyytyväisimpiä ovat pidempään yrityksessä työskennelleet. Työntekijät suosittelisivat Avustajavälitys Oy:tä työpaikaksi keskiarvolla 4,08 (asteikko 1-5).

## **MUU VAROJEN HANKINTA**

Yhdistys hankkii edelleen varoja toimintaansa jäsenmaksuilla, hakemalla avustuksia ja omistamalla arvopapereita ja kiinteistöjä. Vuonna 2024 Yhdistys sai muun muassa Helsingin kaupungilta, Kansan Sivistysrahastolta ja Opintokeskus Sivikseltä erilaisia avustuksia ja apurahoja kulttuuri-, harrastus- ja liikuntatoimintaansa.

## **VAHVA VAIKUTTAJA**

Helsingin Invalidien Yhdistys edistää toiminnallaan fyysisesti vammaisten ja toimintaesteisten henkilöiden yhdenvertaisten oikeuksien toteutumista kaikilla elämänalueilla. Visionamme on yhdenvertainen, esteetön ja saavutettava Helsinki. Vaikuttamistoiminnan päätavoitteet ovat rakennetun ympäristön esteettömyyden edistäminen, vammaisten henkilöiden liikkumismahdollisuuksien ja kuljetuspalvelujen parantaminen, yhdenvertaisuus digitalisoituneessa yhteiskunnassa sekä sosiaali- ja terveyspalvelujen ja tukitoimien saatavuuden ja laadun turvaaminen.

Yhdistyksen vaikuttamistoiminta vaatii edelleen laajaa verkostoitumista myös poliittisiin päättäjiin. Kasvun paikka – Helsingin kaupunkistrategian 2021–2025 mukaan Helsinki on sitoutunut edistämään yhdenvertaisuutta, tasa-arvoa ja ihmisoikeuksia kaikessa toiminnassaan. Kaupunkistrategiaan on nimenomaisesti kirjattu, että kaupunkiympäristön ja kaupungin palvelujen suunnittelussa huomioidaan esteettömyys ja saavutettavuus. Lisäksi kaupunki haluaa mahdollistaa aktiivisella osallistamisella vammaisten ihmisten yhdenvertaisen osallistumisen. Strategian osallistava, aktiivinen ote antaa yhdistykselle mahdollisuuden vaikuttaa siihen, että sitä toteutettaessa vammaisten helsinkiläisten täysivaltainen ja yhdenvertainen osallistuminen taataan eri kaupungin toimialoilla. Yhdistys jatkoivat kaupunkitasoista vaikuttamista osallistamalla aktiivisesti vammaisneuvoston toimintaan.



Yhdistys osallistui valtakunnalliseen vaikuttamistoimintaan pääasiassa yhteistyössä Invalidiliiton kanssa. Invalidiliiton alueellinen Etelä-Suomen vaikuttajaverkosto tukee vaikuttamistyötä Uudellamaalla. Verkoston ytimen muodostavat alueen valtuutetut ja yhdistysten puheenjohtajat sekä muut aktiivijäsenet.

Etelä-Suomen alueella toimii 17 Invalidiliiton jäsenyhdistystä kahden maakunnan, Uudenmaan ja Kanta-Hämeen alueella. Yhdistys on aktiivisesti mukana Uudenmaan vaikuttajaverkoston toiminnassa.

Yhdistys oli yksi VammaisVoimaa! Funkiskraft! 2024 -tapahtuman järjestäjistä. Tapahtuma pidettiin 29.8. Helsingin Narinkkatorilla ja Eduskuntatalon edustalla. Vammaisfoorumin tuella järjestetyn tapahtuman tarkoituksena oli vammaisten ihmisten elämää kurjistavien leikkausten ja huononnusten esiin tuominen, iloista yhdessäoloa unohtamatta. Tapahtumaan osallistui noin neljäsataa henkilöä eri puolelta Suomea ja sen suojelijana toimi tasavallan presidentin puoliso Suzanne Innes-Stub.

Yhdistyksen hallituksen jäsenten ja muiden vapaaehtoistoimijoiden aktiivinen osallistuminen yhteiskunnalliseen toimintaan laajensi yhdistyksen mahdollisuuksia vaikuttaa vammaisia henkilöitä koskevaan asenneilmastoon ja päätöksentekoon. Yhdistyksen edustajia toimi jäsenenä toimielimissä ja verkostoissa, joissa fyysisesti vammaisten ja toimintaesteisten helsinkiläisten asioihin vaikutettiin.

18.4. HIY osallistui Meilahden Tornisairaalan OLKA-toimijoiden järjestämään Potilaan oikeuksien päivään esittelemällä siellä yhdistyksen toimintaa.

### **Ihmisoikeuksien toteutuminen**

Yhdistys seuraa yhdenvertaisuuslain ja YK:n vammaisten henkilöiden oikeuksia koskevan yleissopimuksen toteutumista Helsingissä ja puuttuu havaitsemiinsa epäkohtiin. YK:n vammaissopimuksen keskeisinä periaatteina ovat syrjinnän kieltäminen, yhdenvertaisuus, osallisuus ja itsemäärääminen sekä esteettömyys. Yhdistyksen tehtävänä on seurata omalla vaikuttamisalueellaan näiden periaatteiden toteutumista.

### **Esteettömyyden edistäminen**

Yhdistys toimi aktiivisesti Helsingin alueella havaitsemiensa vammaisten henkilöiden arkea haittaavien esteiden poistamiseksi tai korjaamiseksi yhteistyössä Helsingin vammaisneuvoston, Helsingissä toimivien vammais- ja pitkäaikaissairausjärjestöjen, sekä Helsingin kaupungin kuljetuspalvelujen asiakasyhteistyöryhmän kanssa.

Yhdistyksen edustaja oli vuonna 2024 varajäsenenä Helsingin liikenneturvallisuusyhdistys ry:n (”Hely”) hallituksessa. Hely:n tehtävänä on edistää kaikkien tienkäyttäjien turvallista liikkumista. Sen toiminnot painottuvat erityisesti suojattomimpiin liikkujiin: jalankulkijoihin, pyöräilijöihin, lapsiin, nuoriin, ikäihmisiin, maahanmuuttajiin sekä vammaisiin henkilöihin.

### **Kuljetuspalvelut – liikkumisen tuki**

Yhdistyksen tavoitteena on vaikuttaa vammaisten henkilöiden kuljetuspalvelujen riittävyteen ja toimivuuteen sekä siihen, että kuljetuspalveluja järjestettäessä otetaan huomioon vammaisten henkilöiden yksilölliset kuljetuspalvelutarpeet ja palvelun laatu.

Yhdistys seurasi edelleen liikennepalvelulain ja kilpailutettujen kuljetuspalvelujen vaikutusta kuljetuspalvelujen toimivuuteen ja puuttui havaittuihin ongelmiin Helsingin kaupungin sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan kuljetuspalvelujen asiakasyhteistyöryhmän kautta.

## **JÄRJESTÖYHTEISTYÖ**

### **Invalidiliiton liittovaltuusto, hallitus ja työryhmät**

Kaudella 2022–2025 Helsingin Invalidien Yhdistys on edustettuna Invalidiliiton liittovaltuustossa ja liittohallituksessa sekä erilaisissa Invalidiliiton työryhmissä. HIY:n jäsen toimi liittohallituksessa ja toinen liittovaltuuston jäsenenä.

### **Invalidiliiton Etelä-Suomen aluetoiminta**

Yhdistys oli aktiivisesti mukana Invalidiliiton Etelä-Suomen aluetoiminnassa. HIY oli mukana Invalidiliiton digiopastajien verkostossa, jossa digiopastajat keräävät opetusaineistoja ja kokemuksia kaikkien yhdistysten käyttöön.

### **Helsingin kaupungin vammaisneuvosto**

Vammaisneuvostossa eri vammaisjärjestöjen edustajat, kaupungin viranhaltijat ja luottamushenkilöt etsivät yhdessä toimivia ratkaisuja esteettömään ja nykyistä yhdenvertaisempaan yhteiskuntaan. Tämänhetkisen vammaisneuvoston toimikausi alkoi syksyllä 2023 ja loppuu keväällä 2025. HIY:n puheenjohtaja toimii vammaisneuvoston ja sen työvaliokunnan jäsenenä. HIY:n hallituksen jäsen toimii yhtenä

vammaisneuvoston varsinaisista edustajista ja toinen HIY:n hallituksen jäsen toimi hänen varaedustajanaan.

Yhdistys on edustettuna Helsingin kaupungin sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan kuljetuspalvelujen asiakastyöryhmässä.

## **VIESTINTÄ**

Yhdistyksen viestinnässä käytettiin paljon digitaalisia viestintävälineitä, koska jatkuvasti kasvava joukko jäseniä tavoitetaan sitä kautta nopeasti ja kustannustehokkaasti. Lähes kaikilla uusilla jäsenillä on sähköpostiosoite ja sähköpostin käyttäminen on edullinen ja luonteva tapa olla yhteydessä heihin.

Jäseniä kannustettiin osallistumaan keskusteluihin myös jäsenten Facebook-keskusteluryhmässä. Verkkosivujen ([www.hiy.fi](http://www.hiy.fi)), Facebookin ja sähköisen uutiskirjeen lisäksi käytettiin tekstiviestejä ja perinteistä kirjepostia. Sähköinen uutiskirje lähetettiin kahdeksan kertaa.

Toiminnasta ja ajankohtaisista asioista tiedotettiin yhdistyksen Täyttä Elämää -lehdessä ja Invalidiliiton IT-lehden järjestösivuilla. Täyttä Elämää -lehdessä esiteltiin HIY:n omistaman Avustajavälitys Oy:n toimintaa. Täyttä Elämää -jäsenlehti ilmestyi vuoden aikana neljä kertaa.

Lehden painos oli noin 2 000 kappaletta ja se oli luettavissa myös yhdistyksen verkkosivuilta. Lehti lähetettiin jäsenistön lisäksi muun muassa Helsingin kirjastoihin, terveyskeskuksiin, kaupunginvaltuutetuille ja Helsingin vaalipiirin kansanedustajille.

## **KOULUTUS**

Luottamushenkilöitä ja jäsenistöä kannustettiin osallistumaan HIY:n, Invalidiliiton ja Paralympiakomitean järjestämiin koulutuksiin ja webinaareihin sekä muihin vammaisuutta käsitteleviin koulutus- ja tiedotustilaisuuksiin. Koulutuksista viestittiin yhdistyksen lehdessä, kotisivuilla ja sosiaalisessa mediassa.

## **KIINTEISTÖTOIMINTA**

Yhdistys omistaa kaksi vuokrataloa, joissa on yhteensä 120 vuokra-asuntoa. Talot sijaitsevat Koskelassa (Voudintie 6) ja Myllypurossa (Tuulimyllyntie 5). Lisäksi yhdistyksellä on 28 vuokrattavaa osakehuoneistoa Koskelassa sijaitsevassa Asunto Oy Helsingin Juhana-herttuan tie 17:sta.

HIY:n vuokra-asunnoissa on peruskalustus ja kalusteratkaisut tehdään yleisen normin mukaisiksi, vammaispalvelu vastaa mahdollisesti tarvittavista muutostöistä. Juhana-herttuan tie 17 muutettiin kokonaan savuttomaksi linjasaneerauksen yhteydessä jo vuonna 2022, kun kaikkiin huoneistoihin tehtiin uudet vuokrasopimukset. Tuulimyllyntie 5:n järjestyssääntöjä muutettiin hallituksen päätöksellä niin, että tupakointi on kielletty kaikissa kiinteistön huoneistoissa, parvekkeilla ja muissa ulko- ja sisätiloissa 1.10.2024 alkaen. Voudintie 6:ssa savuttomuus toteutetaan uusien vuokrasopimusten yhteydessä kiinteistön linjasaneerauksen jälkeen.

Yhdistyksen vuokrausperiaatteet:

- vuokrasuhteen aluksi tehdään 6 kk määräaikainen vuokrasopimus, joka voidaan uusia toistaiseksi voimassa olevana, jos ei ongelmia ilmene;
- savuttomuus;
- yhdistyksen jäsenyys koko vuokrasopimuksen keston ajan sekä
- voimassa oleva kotivakuutus.

Tuulimyllyntie 5:n ja Voudintie 6:n isännöintiä hoiti yhdistyksen talous- ja kiinteistöpäällikkö Marko Varjonen. Talojen kiinteistöhuollosta vastasi Huoltoyhtiö HHS-palvelut Oy.

### **Tuulimyllyntie 5 -vuokratalo**

Talo on valmistunut vuonna 1966. Se sijaitsee kaupungin vuokratontilla, jonka nykyinen vuokrasopimus on voimassa 31.12.2025 asti. Maanvuokran korotus tulee ajankohtaiseksi vuoden 2026 alusta. Talon kuutiotilavuus on 14 100 m<sup>3</sup> ja asuntopinta-ala 3 214 m<sup>2</sup> käsittäen viisi porrasta ja 60 huoneistoa. Vuoden aikana talon huoneistoista kuudessa vaihtui asukas (ed. vuonna 5).

### **Voudintie 6 -vuokratalo**

Talo on valmistunut vuonna 1972. Se sijaitsee kaupungin vuokratontilla, jonka

nykyinen vuokrasopimus on voimassa 31.12.2035 asti. Talon tilavuus on 13 290 m<sup>3</sup> ja asuntopinta-ala 2 825 m<sup>2</sup> käsittäen kolme porrasta ja 60 huoneistoa.

Syksyllä alkaneen laajan saneerauksen vuoksi kaikkien vuokralaisten vuokrasopimukset irtisanottiin päättymään 30.9.2024. Osa asukkaista lähti jo aiemmin, joten osa huoneistoista oli tyhjillään jo paljon ennen remontin alkua.

Remontti valmistuu vuoden 2025 huhtikuun loppuun mennessä. Osa vanhoista asukkaista palaa taloon, mutta talosta on vapautunut paljon asuntoja. Niitä vuokrataan hakemusten perusteella.

Remontin aikana talossa tehdään muun muassa seuraavia toimenpiteitä:

- Käyttövesijohdot ja viemärit uusitaan sekä käyttöveden tonttijohto ja pohjaviemärit sukutetaan.
- Maalämpö otetaan käyttöön kaukolämmön rinnalle.
- Sähkön jakelu- ja käyttöjärjestelmiä uusitaan nykystandardien mukaisesti ja varaudutaan tehonlisäyksin muun muassa sähköautolatauksiin.
- Kiinteistöön asennetaan uudet tv-antenni- ja yleiskaapelointijärjestelmät ja kiinteistöön tulee talonetti.
- Hissit uusitaan kokonaan.
- Porraskäytävien seinät ja katot maalataan ja yleistä valaistusta lisätään. Huoneisto-ovet ja lukitus uusitaan.
- Häkkivarastot ja pesutupa uusitaan.
- Ilmanvaihtokanavat nuohotaan, poistoilmaventtiilejä uusitaan ja säädetään.
- Huoneistoihin asennetaan verkkovirrassa kytkettynä olevat akkutoimiset palovaroittimet.
- Kylpyhuoneet uusitaan kokonaan ja kylpyhuoneiden lattioihin tulee sähköinen mukavuuslattia- ja lattialämmitys.
- Lain vaatimat huoneistokohtaiset vesimittarit otetaan käyttöön. Vesimittauksella halutaan saada asukkaat tietoisiksi omasta vedenkulutuksesta ja saavuttaa säästöä kiinteistön vedenkustannuksista. Vesimaksu tulee olemaan 20 € / kk / hlö, joka tasataan kaksi kertaa vuodessa tai poismuuton yhteydessä.

Rakennuksen suunnittelu on tehty noudattaen esteettömän tilan periaatteita. Kylpyhuoneiden kynnykset tehdään mahdollisimman esteettömiksi.

## **Juhana Herttuan tie 17**

Rakennus on valmistunut vuonna 1973. Asunto-osakkeista HIY omistaa 57,5 prosenttia ja hallinnoi 28 asuinhuoneistoa. Rakennus sijaitsee kaupungin vuokratontilla, jonka nykyinen vuokrasopimus on voimassa 31.12.2035 asti. Vuoden aikana HIY:n omistamien huoneistojen vuokralaisista vaihtui kolme (ed. vuonna 4).

Yllä mainittujen lisäksi yhdistys omistaa Katajanokalla sijaitsevasta Kiinteistö Oy Kontiosta kaksi huoneistoa ja Juhana-herttuan tie 6:ssa yhden testamentilla saadun yksion. Ne merkitään kirjanpidossa sijoituksiksi.

## **HALLINTO**

Yhdistyksen kevätkokous pidettiin 20.4.2024 (osallistujia 42) ja syyskokous 30.11.2024 (osallistujia 52). Kumpaankin kokoukseen järjestettiin etäyhteys.

### **Hallitus**

Yhdistyksen hallituksen tehtävänä on johtaa yhdistyksen toimintaa sen arvojen ja toiminta-ajatuksen mukaisesti. Hallitukseen kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja sekä kahdeksan muuta jäsentä.

Johtoryhmä valmisteli hallituksen kokousasiat ja muut hallinnolliset, yhdistyksen toimintaan liittyvät asiat. Johtoryhmän vetäjänä toimi Kristiina Karhos (pj) ja muut jäsenet olivat Markku Poikela (vpj), Pirjo Virtaintorppa (toiminnanjohtaja) ja Marko Varjonen (talous- ja kiinteistöpäällikkö).

Hallitus kokoontui kertomusvuoden aikana 10 kertaa (suluissa läsnäolo kokouksissa). Lisäksi hallitus kokoontui 17.8. kehittämispäivään.

Kristiina Karhos, puheenjohtaja (10)

Pirkko Anttila (9)

Heikki Aulio (9)

Marja Heimala-Pelkonen (9)

Pekka Hätinen (8)

Tuula Partanen (9)

Markku Poikela, varapuheenjohtaja (9)

Antonio Saha (6)

Viktoria Welling, (8)

Marjaana Väre, (9)

Hallituksen sihteerinä toimi toiminnanjohtaja ja hallituksen kokouksiin osallistui myös talous- ja kiinteistöpäällikkö Marko Varjonen.

### **Toimitilat**

Yhdistyksen toimintakeskus sijaitsee osoitteessa Voudintie 6, 00600 Helsinki. Toimintakeskuksessa on yhdistyksen toimisto sekä juhla- ja kerhotilaa.

Toimintakeskuksen aulassa on monitori, jossa esitellään yhdistyksen toimintaa ja kerrotaan tulevista tapahtumista. Aulassa on MOTomed-polkulaite kuntoharjoitteluun, kirjojen ja cd-levyjen kierrätyshylly, sekä jäsenten luettavissa päivän Helsingin Sanomat. Kerhohuoneella on tietokone, skanneri ja tulostin, jotka ovat toimintakeskuksen aukioloaikoina jäsenten vapaasti käytettävissä.

### **Yhdistyksen toimihenkilöt vuonna 2024**

#### **Toimisto**

- toiminnanjohtaja Pirjo Virtaintorppa
- talous- ja kiinteistöpäällikkö Marko Varjonen
- toimistosihteeri Inge Ivask
- taloussihteeri Matti Karppinen
- digipalveluneuvoja Jouni Ahonen

#### **Hevossalmen lomakylä**

- valvoja Vesa Vehviläinen

#### **Kulttuuritoimikunta KULTURA**

Vastuuhenkilö Viktoria Welling. Muut jäsenet Heikki Aulio, Riitta Jolanki, Pirkko Justander, Aune Menna, Pekka Mustonen ja Tuula Partanen. Toimikunta kokoontui vuoden aikana neljä kertaa.

#### **Vaikuttamistoimikunta**

Vastuuhenkilö Kristina Karhos. Muut jäsenet Heikki Aulio, Riitta Jolanki, Pekka Hätiäinen, Marja Pihnala, Tuula Partanen, Arto Peltoniemi, Markku Poikela, Helena Ranta,

Leena Simola-Nikkanen, Marjaana Väre ja Pirjo Virtaintorppa. Toimikunta kokoontui vuoden aikana seitsemän kertaa.

## **TALOUELLINEN TOIMINTA**

Avustajavälitysliiketoiminnan yhtiöittämisen myötä tavoitteena on saada jatkossa yhtiöltä tuloutettua liiketoimintavoittoa yhdistyksen toiminnan turvaamiseksi. Avustajavälitys Oy:stä kertovassa kappaleessa on kerrottu tarkemmin sen toiminnasta vuonna 2024.

### **Varainhankinta**

Varainhankinnan tuotot koostuivat lähinnä jäsenmaksuista. Lisäksi saatiin syntymäpäivälahjaksi 850 euroa Invalidiliitolta ja vähäisiä lahjoituksia jäseniltä. Jäsenmaksu oli varsinaisilta jäseniltä 25 €, kannattajajäseniltä 50 € ja yhteisökannattajajäseniltä 150 € vuodessa. Jäsenmaksutuotot olivat yhteensä 31 111 € (ed. vuonna 29 135 €) ja kulut yhteensä -1 280 € (ed. vuonna -1 457 €).

### **Avustukset**

STEA-hankerahoitusta saatiin HelsinkiMission Etä- ja kotidigitukihankkeen yhteistyön myötä 47 544 € (ed. vuonna 47 014 €).

Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan liikuntajaostolta saimme soveltavan liikunnan yhteistyöhön yhteensä 4 769 € (ed. vuonna 4 691 €).

Opintotoiminnan Keskusliitto ry eli Opintokeskus Sivikseltä saatiin rahoitusta maalaukerhon ylläpitämiseen 990 € (ed. vuonna 990 €).

Kansan Sivistysrahastolta saatiin 700 € taidepajan toteuttamiseen.

Kultura sai TV-yleisönä vierailemisesta ITV Studios Finland Oy:ltä 180 €.

### **Hevossalmen lomakylä**

Hevossalmen tuotot (mökkivuokrat ja käyttökorvaukset) olivat 31 459 € (ed. vuonna 28 878 €) ja kulut -77 667 € (ed. vuonna -91 121). Hevossalmen lomakylän tontin vuokraa maksettiin 26 091 €.



## **Tilikauden tulos**

HIY:n tilikauden 2024 tulos oli 175 939,77 € alijäämäinen (ed. vuonna alijäämä 238 777,73 €). Järjestötoiminnan alijäämä oli 107 390,20 € (107 158,02 €).

Monipuoliset harrastus- ja liikuntamahdollisuudet pyritään kustantamaan osallistumismaksuilla ja eri tahoilta saaduilla avustuksilla. Hevossalmen lomakylän ylläpidon kustannuksia ei pystytä kattamaan mökkien vuokratuloilla, vaan sen kustannukset ovat vuosittain korkeammat kuin sieltä saatavat tulot.

Yhdistyksen omistamat talot ovat yli 50 vuotta vanhoja ja ne vaativat jatkuvia korjaus- ja ylläpitotoimenpiteitä. Erityisesti tieto Voudintie 6:n kiinteistön linjasaneerauksesta aiheutti sen, että vuokratulot talossa vähenivät asukkaiden muuttaessa pois oma-aloitteisesti kuukausia ennen remontin alkua. Vuonna 2024 käynnistynyt saneeraus on ennennäkemättömän suuri taloudellinen satsaus, johon jouduttiin ottamaan myös lainaa.

Yhdistyksen on koko ajan tarkasteltava omaa talouttaan ja toimintansa, jotta toiminnan panostukset ja resurssit olisivat suhteutettuna yhdistyksen sen hetkiseen taloudelliseen tilanteeseen sekä pyrittävä jatkossa saamaan yhdistyksen tilikauden tulos positiiviseksi.

<b>TULOSLASKELMA</b>	<b>1.1.-31.12.2024</b>	<b>1.1.-31.12.2023</b>
<b>VAR SINAINEN TOIMINTA</b>		
<b>JÄRJESTÖTOIMINTA</b>		
Tuotot	56 722,12	59 213,57
Kulut		
Henkilöstökulut	-65 730,35	-65 101,16
Poistot	-2 729,23	-2 842,42
Muut kulut	-96 872,70	-100 278,02
Rahastosta katetut kulut	1 219,96	1 850,00
<b>JÄRJESTÖTOIMINTA YHTEENSÄ</b>	<b>-107 390,20</b>	<b>-107 158,03</b>
<b>PROJEKTIT</b>		
Tuotot	47 544,55	47 014,74
Kulut		
Henkilöstökulut	-46 532,18	-45 991,76
Muut kulut	-1 012,37	-1 022,98
Kulut yhteensä	-47 544,55	-47 014,74
<b>PROJEKTIT YHTEENSÄ</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>LOMAKYLÄ</b>		
Tuotot	36 026,31	28 877,50
Kulut		
Henkilöstökulut	-9 687,22	-11 655,12
Muut kulut	-66 433,20	-80 851,95
Kulut yhteensä	-76 120,46	-92 507,07
Poistot	-1 546,87	-1 614,55
Yleisavustus	5 000,00	
<b>Lomakylä yhteensä</b>	<b>-36 641,02</b>	<b>-65 244,12</b>
<b>ASUNTOTOIMINTA</b>		
Tuotot	873 805,95	1 051 230,38
Kulut		
Henkilöstökulut	-100 360,50	-95 356,98
Muut kulut	-629 110,63	-589 324,45
Poistot	-65 278,34	-68 832,55
Rahoitustuotot ja -kulut	-23 735,54	-21 479,58

Varausten muutokset	-48 850,83	-276 236,82
<b>ASUNTOTOIMINTA YHTEENSÄ</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VARAINAINEN TOIMINTA YHTEENSÄ</b>	<b>-144 031,22</b>	<b>-172 402,15</b>
<b>VARAINHANKINTA</b>		
Tuotot		
Jäsenmaksut	31 111,00	29 135,00
Lahjoitukset	75,00	440,00
Muut tuotot	550,00	325,00
Tuotot yhteensä	31 736,00	29 900,00
Kulut		
Muut varainhankinnan kulut	-1 279,60	-1 457,62
Kulut yhteensä	-1 279,60	-1 457,62
<b>VARAINHANKINTA YHTEENSÄ</b>	<b>30 456,40</b>	<b>28 442,38</b>
<b>SIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA</b>		
Tuotot		
Korkotuotot	0,00	0,00
Osinko- ja osuuskorkotuotot	14 855,46	13 447,50
Vuokratuotot	294 234,01	276 328,59
Muut sijoitustoiminnan tuotot	90,00	0,00
Tuotot yhteensä	309 179,47	289 776,09
Kulut		
Yhtiövastikekulut	-316 849,16	-322 272,92
Muut sijoitustoiminnan kulut	-6 778,18	-14 404,05
Kulut yhteensä	-323 627,34	-336 676,97
Poistot	-47 917,08	-47 917,08
<b>SIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA YHT</b>	<b>-62 364,95</b>	<b>-94 817,96</b>
<b>TUOTTO- JA KULUJÄÄMÄ</b>	<b>-175 939,77</b>	<b>-238 777,73</b>
<b>TILIKAUDEN VEROT</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TILIKAUDEN ALI-/YLIJÄÄMÄ</b>	<b>-175 939,77</b>	<b>-238 777,73</b>

## TASE

VASTAAVAA	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pysyvät vastaavat</b>		
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
Rakennukset ja rakennelmat	1 573 416,65	1 641 469,67
Koneet ja kalusto	557,35	743,15
Muut aineelliset hyödykkeet	337 676,08	386 908,78
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	1 763 454,12	
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>3 675 104,20</b>	<b>2 029 121,60</b>
<b>Sijoitukset</b>		
Muut osakkeet ja osuudet	1 729 705,44	1 729 705,44
<b>Sijoitukset yhteensä</b>	<b>1 729 705,44</b>	<b>1 729 705,44</b>
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>5 404 809,64</b>	<b>3 758 827,04</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat</b>		
<b>Saamiset</b>		
<b>Pitkäaikaiset</b>		
Muut saamiset	296,46	753,02
<b>Pitkäaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>296,46</b>	<b>753,02</b>
<b>Lyhytaikaiset</b>		
Myyntisaamiset	1 613,31	3 653,76
Siirtosaamiset	43 381,72	47 586,23
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>44 995,03</b>	<b>51 239,99</b>
<b>Saamiset yhteensä</b>	<b>45 291,49</b>	<b>51 993,01</b>
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	<b>26 606,85</b>	<b>868 391,42</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>71 898,34</b>	<b>920 384,43</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>5 476 707,98</b>	<b>4 679 211,47</b>

<b>VASTATTAVAA</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Oma pääoma</b>		
<b>Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma</b>	1 766 393,62	2 005 171,35
<b>Muut rahastot</b>	195 256,82	196 179,20
Muut rahastot	195 256,82	196 179,20
<b>Tilikauden tulos</b>	-175 939,77	-238 777,73
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	1 785 710,67	1 962 572,82
<b>Tilinpäätössiirtojen kertymä</b>		
Verotusperäiset varaukset	2 164 711,82	2 115 860,99
<b>Tilinpäätössiirtojen kertymä yhteensä</b>	2 164 711,82	2 115 860,99
<b>Vieras pääoma</b>		
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	777 021,37	346 495,61
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	777 021,37	346 495,61
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	75 833,29	97 771,47
Saadut ennakot	3 631,14	3 951,80
Ostovelat	628 108,40	115 979,99
Muut velat	10 544,95	10 705,75
Siirtovelat	31 146,34	25 873,04
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	749 264,12	254 282,05
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	1 526 285,49	600 777,66
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>5 476 707,98</b>	<b>4 679 211,47</b>

# TILINTARKASTUSKERTOMUS

## Helsingin Invalidien Yhdistys ry:n jäsenille

### Tilinpäätöksen tilintarkastus

#### Lausunto

Olen tilintarkastanut Helsingin Invalidien Yhdistys ry:n (y-tunnus: 0116483-2) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2024. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhdistyksen toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

#### Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksia kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa. Olen riippumaton yhdistyksestä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

#### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen velvollisuudet

Hallitus vastaa tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus vastaa myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka se katsoo tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus on tilinpäätöstä laatiessaan velvollinen arvioimaan yhdistyksen kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhdistys aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

#### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteena on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausunnon. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella. Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytetään ammatillista harkintaa ja säilytetään ammatillinen skeptisyys koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistetaan ja arvioidaan väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnitellaan ja suoritetaan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankitaan lausunnon perustaksi tarpeellinen määrä tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostetaan käsitys tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta, jotta pystytään suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta ei siinä tarkoituksessa, että pystyttäisiin antamaan lausunto yhdistyksen sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioidaan sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Tehdään johtopäätös siitä, onko hallituksen ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja tehdään hankitun tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätös siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhdistyksen kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätös on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, tilintarkastajan täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessa lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoa. Johtopäätös perustuu tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhdistys pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioidaan tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Kommunikoidaan hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistetaan tilintarkastuksen aikana.

Allekirjoitettu sähköisesti Kirkkonummella 4. päivänä huhtikuuta 2025

Soila Rantala  
KHT  
Nahkurinpiha 8  
02400 KIRKKONUMMI

