

SÄÄNTÖMÄÄRÄINEN KEVÄTKOKOUS 2026

Aika: ma 27.4.2026 klo 18
Paikka: Helsingin Invalidien Yhdistyksen toimintakeskus, Voudintie 6, 00600 Helsinki ja etäyhteys

1. Kokouksen avaus

2. Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

3. Kokouksen järjestäytyminen

- 3.1 valitaan kokouksen puheenjohtaja
- 3.2 valitaan kokouksen sihteeri
- 3.3 valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa
- 3.4 valitaan ääntenlaskijat

4. Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi

Esitys: Hyväksytään esityslista työjärjestykseksi.

5. Yhdistyksen vuosikertomus, tilinpäätös vuodelta 2025 ja tilintarkastajan lausunto

Esitys: Käsitellään Helsingin Invalidien Yhdistys ry:n vuosikertomus ja tilinpäätös vuodelta 2025 sekä tilintarkastajan lausunto.

6. Päätetään tilinpäätöksen 2025 vahvistamisesta

Esitys: Päätetään vahvistaa tilinpäätös 2025.

7. Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle vuodelta 2025.

Esitys: Myönnetään vastuuvapaus vuoden 2025 hallitukselle.

8. Tuulimyllyntie 5:n vanhan remonttilainan uudelleen järjestely

Tuulimyllyntie 5 kiinteistössä vuonna 2015 toteutettua putkiremonttia varten on otettu laina (660100-77411023) Ålandsbankenista. Lainaa on lyhennetty kuukausittain 5 833,33 eurolla. Lainan ehtojen mukaan lainan eräpäivä oli eräännytynyt 31.12.2025, jolloin olisi pitänyt maksaa lainan loppusumma 282.854,70 euroa. Ålandsbankenin kanssa neuvoteltiin eräpäivän siirtämisestä ja eräpäivä lainan maksamiselle oli 31.3.2026.

Ålandsbankenista ja Danske Bankista pyydettiin tarjoukset lainasta eräännyvän lainan maksamiseksi. Danske Bankista saatiin tarjous, mutta Ålandsbanken ei antanut tarjousta, sillä edellytykset eivät täyttyneet nykyisen Private Banking palvelumallin mukaisesti.

Danske Bankin tarjous:

- lainamäärä 282.000,00 euroa
- korko 12 kk euribor + 1,45 % ja



- laina-aika 5 vuotta
- lyhennykset: tasalyhennykset kuukausittain.
- palkkiot yhteensä 1.300,00 euroa
- Vakuudeksi Danske Bankille jo entuudestaan erityispantatut kiinnitykset

Päätösehdotus:

Hallitus esittää, että päätetään hyväksyä 282.000,00 euron suuruisen lainan otto sekä valtuutus talous- ja kiinteistöpäällikkö Marko Varjoselle lainasopimuksen allekirjoittamiseksi Danske Bankin kanssa. Hallitus esittää myös, että lainan vakuudeksi erityispantataan Tuulimylyntien kiinteistöön haetut ja jo entuudestaan Danske Bankille pantatut panttikirjat (kiinteistötunnus 91-45-127-1-L1, panttikirjojen yhteismäärä 768.187,92 euroa).

9. Päätetään muista kokoukselle sääntömääräisessä ajassa esitetyistä asioista

10. Kokouksen päättäminen