

## Helsingin Invalidien Yhdistyksen asunto- ja mökkivuokratoiminnan tietosuojaseloste

Helsingin Invalidien Yhdistyksen omistamien huoneistojen/mökkien vuokralaisten henkilötietojen käsittelyyn liittyvissä kysymyksissä yhteyshenkilö: toiminnanjohtaja Pirjo Virtaintorppa, puh. 09 7206 240, pirjo.virtaintorppa@hiy.fi.

Vuokratoimintaan liittyen kerättävät henkilötiedot:

- 1) asuintalojen asukasluettelon ylläpito
- 2) lomakyläin mökkien vuokralaisluettelon ylläpito

Rekistereihin on kirjattu seuraavia henkilötietoja: asukkaan nimi, syntymäaika tai henkilötunnus, jos rekisteröidyn yksiselitteinen yksilöiminen on tärkeää rekisteröidyn tai rekisterinpitäjän oikeuksien ja velvollisuuksien toteuttamiseksi (esimerkiksi perintä), osoite, sähköpostiosoite ja puhelinnumero, muut hallinnon hoidon kannalta välttämättömät henkilötiedot.

Kerätyt henkilötiedot saamme asukkailta/mökkivuokralaisilta itseltään, ja niitä voidaan lisäksi päivittää viranomaislähteistä tai muilta palveluntarjoajilta, millä varmistamme rekistereissä olevan tiedon ajantasaisuuden.

Asukasluettelon tietoja säilytämme asunto-osakeyhtiölain määrittämän ajan. Asukasrekisterin henkilötietoja säilytämme niin kauan kun asukas asuu taloyhtiössä. Poismuuton jälkeen henkilötietoja voidaan kuitenkin säilyttää ja käyttää sen ajan ja siinä laajuudessa kuin se on tarpeellista laskutuksen, perinnän ja oikeudellisten toimenpiteiden takia. Mökkivuokralaisten tiedot säilytetään kymmenen vuoden ajan vuokravuorojen tasapuolisen jakamisen vuoksi.

Henkilötietoihin on pääsy yhdistyksen toiminnanjohtajalla, talousjohtajalla, taloussihteerillä ja toimistosihteerillä sekä tilintarkastajalla omien tehtäviensä hoitamiseksi sekä mahdollisesti perintäyhtiöllä vastike- yms. saatavien perinnän toteuttamiseksi. Lisäksi tietoja voidaan luovuttaa viranomaiselle lainsäädännön edellyttämällä tavalla.

Kaikki henkilötietojen käsittely tapahtuu kunnioittaen rekisterissä olevien henkilöiden yksityisyyttä ja saadut tiedot pidetään salassa. Yhdistyksemme varmistaa, että tiedossamme olevat henkilötiedot suojataan asianmukaisesti ja edellyttää tätä myös omilta alihankkijoiltaan, joille tietoa luovutetaan. Käytännössä yhdistyksen käsittelemät henkilötiedot voivat sijaita ulkopuolisten palveluntarjoajien palvelimilla tai laitteilla, jotta voimme turvata riittävän tietoturvatason toteutumisen. Paperiset asiakirjat säilytämme paloturvallisessa ja lukitussa tilassa.

22.7.2020