

2006 LIUSKETIE 3 ASUKASTOIMIKUNNAN KOKOUS 2/2025

Aika tiistai 15.4.2025 klo 14.30–15.35

Paikka Kerhohuone, Liusketie 3

Kutsutut Kauden 2024–2025 asukastoimikunnan jäsenet

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 14.30.

2. Läsnäolijoiden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Asukastoimikunnan jäsenet paikalla, kokous on päätösvaltainen

3. Asialistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi

Asialista hyväksytty kokouksen työjärjestykseksi

4. Edellisen kokouksen pöytäkirjan hyväksyminen

Edellisen kokouksen pöytäkirja hyväksytty.

5. Toimintasuunnitelma vuodelle 2025, kevään tapahtumat

Kevät talkoot pidetään lauantaina 10.5.2025, klo 14.00 alkaen. Talkoolaisille grilli kuumana. Kevät talkoista tulee rappuihin ilmoitus kaksi viikkoa aikaisemmin.

6. Asukaspalautteet

Pesutuvassa mattojen pesu.

Ei ole kiellettyä pestä pieniä mattoja pesutuvan lattialla tai altaassa. Pesutuvasta löytyy kuivaustanko matoille tai matot voi viedä ulos kuivumaan. Olisi hyvä saada letku lavuaarin vesihanaan.

7. Aluetoimikunnan kuulumiset

Muutamia poimintoja helmikuun aluetoimikunnan kokouksesta:

- Pyritään järjestämään asukastoimikuntien puheenjohtajille avaimet kohteensa yleisiin (ei teknisiin) tiloihin, isännöitsijät hoitavat asiaa.
- Tyhjiä asunnoissa korostuvat isot kaksiot ja kolmiot. Hekan pois muutto prosentti 7,8 % 2024. Pois muutto prosentti on ollut 2021 7,6 %, 2022 7,4 % ja 2023 7,0 % eli prosenttiosuus on säilynyt melko vakiona. Häädöt ovat lisääntyneet 2024 (227) ja 2023 (117). Vuokravelat ovat pääasiallisia syitä.
- Viheralueiden hoito- ja kunnossapitopalvelut, Pohjoisen huoltoalue: Vihertaiturit Ky.

8. Muut asiat

Syksyllä 2024 istutettiin kukkasipuleita pihoille sinne tänne ja kukinta alkaa tuota pikaa. Kaikille asukkaille silmäniloa katseltavaksi.

Kerhohuoneen varaus on kesätauolla 1.6.-31.7.2025 välisen ajan.

9. Seuraava kokous

Seuraava kokous pidetään keskiviikkona 3.9.2025

10. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 15.35.