

PÖYTÄKIRJA

ASUKASTOIMIKUNNAN KOKOUS 03/2024 VMY 2030

AIKA: torstaina 22.8.2024 klo 19.00

PAIKKA: Leskirouva Freytagin kuja 13 Kerhotila

1. Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 19.02.

2. Kirjattiin kokouksen osallistujat:

Raija Hermansson, Marjut Kapanen ja Ari Paananen.

3. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

4. Kokouksen sihteeriksi valittiin Marjut Kapanen.

5. Esityslista hyväksyttiin ilman muutoksia tai lisäyksiä.

6. Edellisen kokouksen pöytäkirja hyväksyttiin sellaisenaan.

7. Jäsen ja sihteeriksi aikaisemmin valittu Ana-Elisa Lopez on lopettanut

asukastoimikunnassa, koska hän on muuttanut pois kohteestamme.

8. Lausuntopyyntöön vastaaminen: emme hyväksy korjaus- ja rahoitussuunnitelmaa, sekä kohteemme talousarvioesitystä sellaisenaan.

Annamme omat esityksemme vastaamalla lausuntopyyntöön annetun ajan puitteissa.

9. Loppuvuoden toiminta:

- päätettiin, ettei syksyllä pidetä siivoustalkoita

- päätettiin järjestää pihatapahtuma, jossa olisi mm. letunpaistoa

- päätettiin tarjota asukkaille joulupuuroa marras- joulukuun aikana

10. Tasavuosisjuhlan lasku:

saimme kesällä isännöitsijältä tiedon, että kuluvan vuoden määrärahamme

vähennetään se osa, joka on tietämättämme ylittänyt v.2023 määrärahamme (600€) ja

joka oli myös tasavuosisjuhlan budjetti. Juhlan tarjoilun järjestäjän (Riston keittiö Oy)

kanssa oli sovittu, ettei lasku saa ylittää edellä mainittua summaa.

Pj on ollut yhteydessä Riston keittiöön, josta on saatu vastaus, että lasku on siten,

kuin olimme sopineet, mutta Hekan kuuluisi maksaa laskun alv osuus, jota ei saisi

kohteeltamme veloittaa. Odotamme isännöitsijän kommenttia ja toivomme menetetyn rahan palautusta S-Business-kortille.

11.Kiinteistön hoito ja huolto:

-pihamme ja koko ulkoalueemme on siivottomassa kunnossa, koska monenlaiset roskat lojuvat maassa viikkokausia. Kukaan ei ole nähnyt nykyistä kiinteistömme hoitajaa eikä varsinkaan sitä, että hän tekisi siistimisen eteen töitä.

Kohteemme asukkaat ovat erittäin harmissaan siitä, että edellinen kiinteistönhoitajamme siirrettiin pois meiltä. Hän oli ahkera ja työteliäs. Piha ja jätehuone olivat aina siistit.

12.Muut esille tulevat asiat:

-jalkapallon potkiminen ja sillä pelaaminen on muodostunut pihassamme ongelmaksi, koska piha on pieni siinä on paljon vaaratekijöitä, kun esim. pallo osuu ikkunaan, pihassa liikkuviin ihmisiin, tai asunnon terassilla oleviin asukkaisiin, kynttilälyhtyjen lasit ovat hajonneet, puiden oksia on katkottu. Nämä mainitut on jo tapahtuneetkin.

-kesäkukat eivät saa olla rauhassa, vaan kukinnot revitään irti heti, kun ne aukeaa.

Tästä syystä päätettiin, ettei pihaan hankita talveksi kausikukkia lainkaan.

-jätehuone on usein siivoton. Lattiakin täynnä jättesäkkejä ja muuta tavaraa.

-Pesulan käyttöä pitäisi rajoittaa, ettei koneita voisi käyttää yöllä klo 22.00 – 7.00.

13.Seuraava kokous pidetään myöhemmin syksyllä.

14.Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.24.

Helsingissä 22.8.2024

Raija Hermansson puh johtaja

Marjut Kapanen sihteeri