

1305 TEUVO PAKKALAN TIE 1:N TALOTOIMIKUNNAN KOKOUS 5/2023

Aika maanantai 27.11.2023 klo 18.00

Paikka Asukastila Teuvon tupa

Läsnä: Sami Auersalmi, puheenjohtaja
Sari Hellberg, sihteeri
Antero Huttunen
Ritva Ihalainen
Katja Lehtonen, varajäsen
Eija Pantsar, varajäsen

Poissa: Aamino Hassan

1. Kokouksen avaus, läsnäolijoiden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
Puheenjohtaja avasi kokouksen.
2. Asialistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi
Asialista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.
3. Keittiöremontista
Keittiöremontti alkoi tänään. Urakoitsija kysyy asukkailta, saavatko he käyttää asukkaan sähköä. Jos ei saa, joudutaan asunnon ovi pitämään auki, koska sähkö vedetään rapusta. Urakoitsijan mukaan sähkönkulutus on vähäistä. Urakoitsijalla on sosiaalityöt pesutuvan vieressä. Erityisesti nyt on tärkeää, ettei pihalle pysäköidä autoja väärin.
4. Asukkaiden kokouksesta
Asukkaiden kokous pidettiin tiistaina 7.11. Pöytäkirja materiaaleineen on jaettu asuntoihin.
5. Ilkivalta
Viime aikoina on kohteessamme tapahtunut edelleen paljon ilkivaltaa. Ikkunoita on rikottu, saunasta viety pöytä, rapusta hajotettu nimitaulu yms. Talotoimikunta toivoo, että mahdollisista silminnäkijähavainnoista ilmoitetaan Hekalle osoitteeseen isannoitsijat.lansi@hekaoy.fi.
6. Joulutapahtuma
Joulutapahtuma pidetään Teuvon tuvalla la 9.12. klo 12–14. Tarjolla puuroa ja herkkuja. Lapsille omaa ohjelmaa.
7. Talous
Talotoimikunta on hankkinut kokoustarjoiluja.
8. Toimintasuunnitelmassa olevien tapahtumien tilanne
Loppuvuodesta on joulutapahtuma ja mahdollinen uuden vuoden vastaanotto.

9. Asukaspalautteet

Hekan asiakaspalveluun on vaikea päästä läpi. Heka on luvannut ottaa käyttöön takaisinsoittopalvelun. Heka suosittelee käyttämään asukassivuja. Aasukkaat toivovat mattopesulan avaimen noudolle järkevämpää tapaa, esimerkiksi siis antaa asukastoimikunnan hoitaa varaukset.

10. Muut asiat

Teuvo Pakkalan tie 9 A ovikoodi on ollut rikki pitkään ja asiasta on tehty useampi vikailmoitus.

Antero Huttunen ilmoitti, että ei tulekaan mukaan tulevaan asukastoimikuntaan ja kiitti talotoimikunnan jäseniä kuluneista vuosista. Hän ei myöskään jatka talosuojeluhenkilönä.

Teuvon tuvan varaukset kannattaa tehdä hyvissä ajoin, useampi kuukausi ennen tapahtumaa laittamalla sähköpostia osoitteeseen teuvontupa@gmail.com.

11. Seuraava kokous, ylimääräinen

Seuraava kokous pidetään myöhemmin ilmoitettavana ajankohtana, kun Heka on laittanut talotoimikunnille uudet vuokrat ja PTS:n lausunnolle.

12. Kokouksen päättäminen

Päätettiin kokous klo 19.50

Sami Auersalmi
puheenjohtaja

Sari Hellberg
sihteeri