Aluetoimikunnan ( ATK:n) Pöytäkirja 1/2024

Paikka: Malminkartanon aluetoimikunnan kokoustila Luutnantintie 1,

maataso tai hybridi osallistuminen

Aika: 9.1.klo 18.00-20.00

Läsnä: Sanna-Mari Oranen, Ari Luukinen, Birgitta Kejonen, Heikki Saarikivi, Janette Lintelä etä,

Sanna Valler etä, Piia Parjanen-Lemettinen, Anneli Rautuoja, Kai Koskela, Esa Vainio,

Senja Lintoja, Jaana Pienniemi, Heli Wahrén, Tuuli Heikkinen, Isännöitsijä Saara Ovaska,

Turvallisuuskoordinaattori Simo Lemettinen, sekä viime kauden rahastonhoitaja Kovalainen

kohtaan 6 asti mukana.

Poissa: Tarja Helander

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja Sanna-Mari Oranen avasi kokouksen klo 18.00

1. Läsnäolijoiden toteaminen

Todettiin läsnäolijat kts. yllä

Rahastonhoitaja vuodelta 2023 kutsuttuna Eino Kovalainen

1. Päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätösvaltainen ja laillisesti koolle kutsuttu

1. Asialistan hyväksyminen

Hyväksytään

1. Määrärahanselvitys (Eino Kovalainen)

10.000 € oli rahaa vuoden alussa ja vuoden lopussa n.29,00€

Hyväksyttiin rahastonhoitajan määrärahaselvitys

1. Alueen ajankohtaiset asiat

Uusi Isännöitsijä Saara Ovaska esitteli itsensä.

15.1. mennessä on Aluetoimikunnan ja asukastoimikuntien yhtiölle toimitettava

Määrärahaselvitys vuodelta 2023

Toimintakertomus vuodelta 2023

Kalusteluettelo vuodelta 2023

Toimintasuunnitelma 2024

muita yhtiön viestejä:

S-Busness kortin muutoksista kuittauslomakkeet tulee toimittaa yhtiölle

Uusi työnjohtaja aloittanut vuoden alusta

1. Vuosikello

Tarkennetaan vuoden kuluessa, kun tulee tietoon lausuttavia asioita tai muita asioita

Aluetoimikunnan työvaliokunta kokoontuu 13.2. klo 18.00 johon kuuluvat Piia Parjanen-Lemettinen, Anneli Rautuoja, Sanna-Mari Oranen, Ari Luukinen ja Birgitta Kejonen

Aluetoimikunta kokoontuu seuraavan kerran 12.3. klo 18.00

1. Asukasneuvottelukunnan kuulumiset

Järjestäytymiskokous pidetään 13.1.24

1. Hekan yte kuulumiset

Toimitettu jäsenille pöytäkirja

1. Alue yten kuulumiset

Vuokrasaatavia käsitelty

Kaukolämpö on tasattu lämpö tietyn asteisiksi.

Sähköautopaikkoja ei näillä näkymin tule muuta kuin mahdollisesti uudiskorjauksiin tai peruskorjauksien yhteydessä.

1. Turvallisuusasiat

31.1. klo 18.00 Hätäensiapu koulutus. Paikka, Aluetoimikunnan tiloissa. Asukastoimikunnilta kysytään osallistujia mukaan mahtuu 8-15 henkilöä. 17.1. viimeistään ilmoittautumiset Simolle ja Sanna-Marille.

Turvallisuuskävely ensikuussa paikka vielä auki.

1. Viestit aluetoimistolle

Saara sai ylös viestejä.

1. Muut asiat

Toimintasuunnitelma:

Omakoulutus 1500€

Taloturvallisuus 500€, mutta kysytään ja toivotaan että yhtiö kustantaisi suoraan turvallisuuskävelyjen tarjottavat.

Kokoustarjoilut + kevät ja joulu tarjoilut 1500€

Toimistokulut 500€

1. Seuraava kokous

12.3.klo 18.00

15. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen 20.07

Sanna-Mari Oranen Birgitta Kejonen

Puheenjohtaja Sihteeri

Pöytäkirjantarkastajat

Piia Parjanen-Lemettinen Anneli Rautoja