

VUOKRALAISNEUVOTTELUKUNNAN KOKOUS 9/2018

- Aika** maanantai 8.10.2018 kello 17.30
- Paikka** SOKOS Hotelli Presidentti, Eteläinen Rautatiekatu 4, 00100 Helsinki
- Läsnä** 41 vuokralaisneuvottelukunnan jäsentä
Auli Rantanen, Hekan yhteistyöelimen varajäsen
Pirjo Salo, Hekan talouden ja hallinnon valvoja

1. Kokouksen avaus

- Esitys** Vuokralaisneuvottelukunnan puheenjohtaja Markku Saarinen avaa kokouksen.
- Päätös** Markku Saarinen avasi kokouksen kello 17.30.

2. Läsnäolijoiden toteaminen ja tarvittaessa läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen vuokralaisneuvottelukunnan ulkopuolisille henkilöille

- Esitys** Todetaan läsnä olevat äänivaltaiset vuokralaisneuvottelukunnan jäsenet sekä muut kokouksessa läsnä olevat henkilöt.
- Myönnetään neuvottelukunnan ulkopuolisille henkilöille läsnäolo- ja puheoikeus kokouksessa.
- Päätös** Todettiin paikalla olevan 41 äänivaltaista toimikunnan jäsentä, Hekan yhteistyöelimen varajäsen Auli Rantanen ja Hekan talouden ja hallinnon valvoja Pirjo Salo (liite 1).

3. Kokouksen päätösvaltaisuus

- Esitys** Todetaan kokous vuokralaisdemokratiasäännön mukaisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
- Päätös** Todettiin kokous vuokralaisdemokratiasäännön mukaisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

4. Esityslistan hyväksyminen

- Esitys** Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.
- Päätös** Hyväksyttiin esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

5. Pöytäkirjan tarkastajien valinta

- Esitys** Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Kaija Hietanen (Laajasalo) ja Jouni Myllykangas (Pihlajisto). Pöytäkirjan tarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.
- Päätös** Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kaija Hietanen (Laajasalo) ja Jouni Myllykangas (Pihlajisto). Pöytäkirjan tarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

6. Valitus Araan

- Esitys** Kokouksessa 7/2018 vuokralaisneuvottelukunta päätti tehdä valituksen Asuntorahoittamisen kehittämiskeskukseen Hekan uudesta vuokrantasausmallista. Samalla kokouksessa sovittiin, että työryhmän vetäjän toimii Anne Siivonen.
- Työryhmä esittelee lausuntoehdotuksen ja vuokralaisneuvottelukunta päättää niiden lähettämisestä eteenpäin.
- Päätös** Käsiteltiin työryhmän tekemä luonnos. Selvityspyyntö viimeistellään ja laitetaan ennen lähettämistä Aviin vielä kommentoitavaksi vuokralaisneuvottelukunnan jäsenille.
- Päätettiin ostaa Kelalta tilasto asumistuen saajista eri alueilla.

7. Hekalaiset.fi –sivusto

- Esitys** Kuullaan Hekalaiset.fi -sivustojen ajankohtaiset asiat

Päätös Kotisivutyöryhmään on nyt Sami Auersalmen, Sebastian Franckenhauserin ja Susanna Svartsjön lisäksi ilmoittautunut Henna Attila, Mika Vimpari, Alexandros Binios, Anne Vuori, Jorma Dahl ja Antti Porkka.

8. Vuokralaisdemokratiasäännön uudistusta valmisteleavan työryhmän ajankohtaiset asiat

Esitys Kuullaan vd-sääntö työryhmän ajankohtaiset asiat.

Päätös Anne Siivonen kertoi vd-sääntötyöryhmän viimeisimmästä kokouksesta. Tiistaille 9.10. suunniteltu kokous on peruttu.

9. Vuokralaisneuvottelukunnan puheenjohtajan ajankohtaiset asiat

Esitys Kuullaan vuokralaisneuvottelukunnan puheenjohtajan ajankohtaiset asiat

Päätös Puheenjohtaja kertoi, että työvaliokunta on vierailut valtuustoryhmissä. Lisäksi hän kehotti kaikkia vuokralaistoimikuntia käsittelemään vuokralaisneuvottelukunnan pöytäkirjan kokouksissaan.

10. Asukastoiminnan koordinaattorin ajankohtaiset asiat

Esitys Kuullaan asukastoiminnan koordinaattorin ajankohtaiset asiat.

Päätös Asukastoiminnan koordinaattori oli päättänyt, ettei tule tämänpäiväiseen VNK:n kokoukseen edellisessä kokouksessa häneen sekä hänen työtovereihinsa kohdistuneiden epäasiallisten arvosteluiden johdosta. Sähköpostissa hän pyysi ottamaan kantaa heilurisaunoihin sekä kertomaan panttimaksujen palauttamisesta. Heilurisaunoista luopuminen voisi aiheuttaa vuorojen loppumisen. Vaihtoehtona voisi olla, että heilurisaunan hinta olisi 12-13 €/kk. Panttimaksut saa takaisin kirjallisella anomuksella alueyhtiöön. Markka-aikaiset pantit muutetaan euroiksi jakamalla se kuudella.

Keskusteltiin koordinaattorin läsnäolosta kokouksissa. Todettiin, että jatkossakin toivotaan hänen olevan mukana ja pahoittelemme edellisessä kokouksessa tapahtunutta.

Työvaliokunta tekee ehdotuksen panttien palautuksesta ja laittaa sen vuokralaistoimikunnille. Vuokralaistoimikunnat sopivat asian alueyhtiöiden kanssa.

Vuokralaistoimikunta vaatii, että talotoimikunnat saavat päättää heilurisaunoista.

11. Hekan talouden ja hallinnon valvojan ajankohtaiset asiat

Esitys Kuullaan Hekan talouden ja hallinnon valvojan ajankohtaiset asiat.

Päätös Valvojat kokoontuvat ti 9.10. Hekassa. Valvoja tapaa tilintarkastajat 25.10.

12. Heka-tason yten ajankohtaiset asiat

Esitys Kuullaan Heka tason yten ajankohtaiset asiat

Päätös Merkittiin tiedoksi (liite 2)

13. Hekan hallituksen ajankohtaiset asiat

Esitys Kuullaan Hekan hallituksen ajankohtaiset asiat.

Päätös Merkittiin tiedoksi (liite 3)

14. Työvaliokunnan toiminta

Esitys Merkitään tiedoksi ja käydään tarvittaessa keskustelua työvaliokunnan 25.9.2018 pidetyn kokouksen 892018 pöytäkirjasta.

Päätös Merkittiin tiedoksi (liite 4)

15. Ilmoitusasiat

Esitys Merkitään tiedoksi

- vuokralaisneuvottelukunnan toimintakalenteri vuodelle 2018 (liite 5)
- vnk:n kokouksen 8/2018 pöytäkirja (lähetetty sähköpostilla 5.9.2018)

Päätös Merkittiin tiedoksi.

16. Muut esille tulevat asiat

Esitys Käsitellään ja kirjataan muut kokouksessa esille tulleet, tässä asiakohdassa käsiteltäväksi päätetyt asiat.

Päätös Pikku Huopalahdessa, Tilkankatu 5:ssä järjestetään 15.10. ja 17.10.2018 klo 17-21 Asuinkiinteistön turvallisuus -kurssi. Jos muilta alueilta on suojelujohtajia tai väestönsuojanhoitajia, jotka eivät ole kurssia käyneet lainkaan tai viimeisen viiden vuoden aikana voivat osallistua tähän. Ilmoittautumislinkki on toimitettu vnk:n jäsenille.

17. Seuraava kokous

Esitys Seuraava kokous järjestetään maanantaina 12.11.2018 klo 17.30 hotelli Presidentissä.

Päätös Esityksen mukaan.

18. Kokouksen päättäminen

Esitys Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Päätös Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 21.01.

Markku Saarinen
puheenjohtaja

Sami Auersalmi
sihteeri

Pöytäkirjan ovat tarkastaneet ja kokouksen kulun mukaiseksi todenneet

Kaija Hietanen
pöytäkirjantarkastaja

Jouni Myllykangas
pöytäkirjantarkastaja

Aika Torstai 20.9.2018, klo 14.00 – 16.15

Paikka Helsingin kaupungin asunnot Oy:n toimisto, Viipurinkatu 2, Helsinki

Läsnä Jaana Närö (pj)
 Sami Auersalmi
 Hans Duncker
 Pirjo Salo
 Vesa Jurmu
 Matias Kallio
 Raija Anjala (siht.)

1 § Kokouksen avaus

Pj avasi kokouksen.

2 § Edellisen kokouksen muistio

Käytiin läpi edellisen kokouksen muistio.

3 § Alue-yhte-lausunnot

Käytiin läpi kaikkien viiden Alue-yhteistyöelimen (Alue-yhte) lausunnot.

Todettiin, että uusi vuokranmääritysjärjestelmä vaatii paljon koulutusta sekä alueyhtiön henkilökunnalle että vd-elimille.

2-vaiheen pisteytykseen liittyvien kohteiden perustiedoissa (esim. peruskorjausvuodet) olleet virheet on korjattu siltä osin, kun niistä on saatu yksilöity tieto emo-Hekaan. Seuraavan kerran tietoja päivitetään vuoden 2020 vuokria määritettäessä.

2-vaiheen pisteytystaulukon tietosisältöä pyritään parantamaan seuraavana vuonna.

4 § Seuraava palaveri

Pidetään seuraava palaveri keskiviikkona 24.10. klo 14.00.



5 § Kokouksen päätös

Muistion vakuudeksi

Jaana Närö, pj

Raija Anjala, sihteeri

JAKELU Osallistujat, Hekan johtoryhmä, toimitusjohtajat

1. Budjetti ja kohdekohtaiset vuokrat vuodelle 2019

Päätettiin merkitä tiedoksi alueyhtiöiden yhteistyöelinten lausunnot vuoden 2019 kokonaisvuokrista.

Päätettiin merkitä tiedoksi, että vuokranmäärityksiköiden pisteytyksiin on tehty yhteistyöelinten ja muidenkin vuokralaisdemokratiaelinten lausunnoissa esitetyistä aiheellisista korjaus- ja muutosehdotuksista johtuvat muutokset.

Puheenjohtaja Sinnemäki esitti, että vuoden 2019 budjetti ja vuoden 2019 kohdekohtaiset vuokrat hyväksytään esityksen mukaan.

Jäsen Luukinen teki seuraavan vastaesityksen:

1. Palautetaan kokonaisvuokran tasausjärjestelmä uudelleen valmisteltavaksi ja lykätään sen käyttöönottoa vähintään vuodelle mutta kuitenkin sen ajan, että saadaan selvitettyä ja analysoitua esitetyn tasausjärjestelmän ja huoneistokohtaisten jyvitysten vaikutukset asukkaiden käytettävissä oleviin tuloihin (ml. asumistuki ja muut tulonsiirrot), heidän asunnonvalintakäyttäytymiseensä ja asumistarpeisiinsa sekä alueiden väliseen sosiaaliseen eriytymiskehitykseen Helsingissä.
2. Varaudutaan tasausjärjestelmän ja huoneistokohtaisten jyvitysten kehittämiseen selvityksen antamien tulosten perusteella.
3. Päätetään hyväksyä arvioidut kokonaisvuokraan vuonna 2019 vaikuttavat kustannukset esitetyllä 0,7 %:n keskivuokran korotuksella.
4. Päätetään pitää ennallaan nykyinen pääomavuokrien tasausjärjestelmä kunnes esitettyyn uuteen tasausjärjestelmään on tehty tarpeelliset muutokset em. selvityksen antamien tulosten pohjalta yhteistyössä asukasedustajien kanssa. Huomioidaan myös, että ARA suosittelee vain pääomavuokrien ja korjauskulujen tasausta (ks. Vuokranmääritysopas arava- ja korkotukivuokra-asuntoihin, 1.7.2018 <http://www.ara.fi/fi-FI/Tietopankki/Oppaat>).
5. Siirretään vuoden 2019 vuokrien tarkistusajankohtaa joko helmikuulle tai maalikuulle, jotta emoyhtiö saa riittävästi aikaa tehdä em. pohjalta uudet vuokralaskelmat ja jotta ne ehditään käsitellä tätä ennen myös vuokralaisdemokratiaelimissä. Tässä yhteydessä asukkaille tulee eritellä myös heidän maksamansa hoito- ja pääomavuokrat.

Jäsen Vuori kannatti jäsen Luukisen tekemää vastaesitystä.

Suoritettiin äänestys. Puheenjohtajan esitystä kannatti 5 (puheenjohtaja, jäsen Bergholm, jäsen Randell, jäsen Saxholm ja jäsen Tossavainen), jäsen Luukisen vastaesitystä 2 (jäsen Luukinen ja jäsen Vuori).

Äänestyksen jälkeen päätettiin hyväksyä vuoden 2019 budjetti ja kohdekohtaiset vuokrat vuodelle 2019 liitteen mukaan.

Jäsenet Luukinen ja Vuori jättivät eriävän mielipiteen päätökseen.

Päätettiin, että jatkossa arvioidaan myös kumulatiivisia muutoksia ja järjestelmämuutoksen kokonaisvaikutuksia.

2. Panttikirjojen kuolettaminen

Päätettiin kuolettaa lainojen vakuutena olleita panttikirjoja, sillä lainat ovat loppuneet tai konvertoitu.

3. Hekan toimitusjohtajan tekemät hankinnat

Päätettiin merkitä tiedoksi Hekan toimitusjohtajan tekemät hankinnat ajanjaksolta 9/2018.

4. Koy Helsingin Toimitilojen osittaisjakautuminen Helsingin kaupungin asunnot Oy:öön, päätös jakautumisesta

Päätettiin merkitä tiedoksi tilintarkastajan lausunto jakautumissuunnitelmasta.

Päätettiin, että Koy Helsingin Toimitilat osittaisjakautuu Helsingin kaupungin asunnot Oy:öön kesäkuussa hyväksytyyn ja allekirjoitetun sulautumissuunnitelman mukaisesti siten, että jakautumisen suunniteltu rekisteröintiajankohta on 31.12.2018 klo 24.00.

5. Vuoden 2019 kokousaikataulut

Päätettiin pitää kokoukset 22.1.2019, 12.2.2019, 5.3.2019, 9.4.2019, 7.5.2019, 11.6.2019 ja 13.8.2019 klo 7.30 alkaen.

6. Loppulaskelmat, uudiskohteet

Päätettiin hyväksyä seuraavien uudiskohteiden loppulaskelmat:

- Heka Jakomäki Jakomäentie 6 ab, purkava saneeraus
- Heka Jakomäki Jakomäentie 6 cd, purkava saneeraus
- Heka Laajasalo Koirasaarentie 36
- Heka Konala Hilapellontie 2b
- Heka Pukinmäki Eskolantie 4
- Heka Mellunkylä Virtarannankatu 3–5

7. Lisäkorkotukilainan ottaminen ja panttikirjojen panttaaminen, uudiskohteet

Päätettiin ottaa lisäkorkotukilaina ja pantata panttikirjoja lisäkorkotukilainan vakuudeksi uudiskohteessa Heka Mellunkylä Virtarannankatu 3–5.

8. Korkotukilainan ottaminen ja panttikirjojen panttaaminen, uudiskohteet

Päätettiin ottaa korkotukilaina ja pantata panttikirjoja korkotukilainan vakuudeksi seuraavissa uudiskohteissa:

- Heka Kruunuvuorenranta Haakoninlahdenkatu 1
- Heka Kruunuvuorenranta Haakoninlahdenkatu 3 er

- Heka Roihuvuori Ruususenrinne 6
- Heka Vuosaari Pienen Villasaarentie 4
- Heka Jätkäsaari Länsisatamankatu 37
- Heka Jätkäsaari Livornonkatu 7
- Heka Jätkäsaari Atlantinkatu 11
- Heka Kalasatama Kalasatamankatu 15

9. Tertiäärilainan ottaminen, uudiskohteet:

Päätettiin ottaa Helsingin kaupungilta tertiäärilaina seuraavissa uudiskohteissa:

- Heka Kruunuvuorenranta Haakoninlahdenkatu 1
- Heka Kruunuvuorenranta Haakoninlahdenkatu 3 er
- Heka Roihuvuori Ruususenrinne 6
- Heka Vuosaari Pienen Villasaarentie 4
- Heka Jätkäsaari Länsisatamankatu 37
- Heka Jätkäsaari Livornonkatu 7
- Heka Jätkäsaari Atlantinkatu 11
- Heka Kalasatama Kalasatamankatu 15

10. Primäärilainan ottaminen, uudiskohteet

Päätettiin ottaa Helsingin kaupungilta primäärilaina seuraavissa uudiskohteissa:

- Heka Kruunuvuorenranta Haakoninlahdenkatu 1
- Heka Kruunuvuorenranta Haakoninlahdenkatu 3 er
- Heka Jätkäsaari Länsisatamankatu 37
- Heka Jätkäsaari Atlantinkatu 11
- Heka Kalasatama Kalasatamankatu 15

11. Korkotukilainan ottaminen ja panttikirjojen panttaaminen, peruskorjauskohteet

Päätettiin ottaa korkotukilaina ja pantata panttikirjoja korkotukilainan vakuudeksi seuraavissa peruskorjauskohteissa:

- Heka Kontula Kotikonnuntie 14 ER
- Heka Puotila Rusthollarintie 10, 1-vaihe
- Heka Käpylä Mäkelänkatu 86–96 (Käärmetalo), 2-vaihe
- Heka Pihlajamäki Liusketie 3

12. Primäärilainan ottaminen, peruskorjauskohteet

Päätettiin ottaa Helsingin kaupungilta primäärilaina seuraavissa peruskorjauskohteissa:

- Heka Kruunuvuorenranta Haakoninlahdenkatu 1
- Heka Puotila Rusthollarintie 10, 1-vaihe
- Heka Pihlajamäki Liusketie 3

13. Jälkipanttaukset, peruskorjauskohteet

Päätettiin jälkipantata peruskorjauskohteen Heka Oulunkylä Kustaankartano D ja ER pantti-
kirjoja lainojen vakuudeksi.

14. Vuokralaisneuvottelukunnan pöytäkirja

Päätettiin merkitä tiedoksi vuokralaisneuvottelukunnan pöytäkirja nro 8/2018.

15. Toimitusjohtajan ajankohtaisia asioita

- Hekan ja Att:n yhteistyöpäivä järjestettiin 19.9.2018
- Hekan vuokralaisdemokratiasäännön päivitys on aloitettu syyskuussa yhdessä asukkaiden valitsemien edustajien kanssa.
- Valmisteilla on lakimuutos, jolla rajoitetaan korkomenojen vähentämistä tulo-
verotuksessa. Rajoitusta ei kuitenkaan sovelleta korkotukilainsäädännön mu-
kaiseen sosiaaliseen asuntotuotantoon liittyviin korkomenoihin.

16. Seuraava kokous

Päätettiin pitää seuraava kokous 13.11.2018 klo 7.30.

TYÖVALIOKUNNAN KOKOUS 9/2018

Aika	tiistai 25.9.2018 kello 17.00
Paikka	Heka-Kumpulán vuokralaistoimikunnan tila, Isonniitynkatu 5 E
Läsnä	Markku Saarinen, puheenjohtaja Hans Duncker, 1. varapuheenjohtaja Sebastian Franckehaeuser, 2. varapuheenjohtaja Sami Auersalmi, sihteeri Susanna Svartsjö, varsinainen jäsen Anne Vuori, varsinainen jäsen Tommy Dahlström, 1. varajäsen Ari Luukinen, Hekan hallituksen asukasjäsen Pirjo Salo, hallinnon ja talouden valvoja Auli Rantanen, Hekan yhteistyöelimen varajäsen
Poissa	Anne Vartio, 2. varajäsen

1. Kokouksen avaus ja asialistan hyväksyminen
Puheenjohtaja avasi kokouksen ja asialista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.
2. Vuokralaisneuvottelukunnan kokous 8/2018
Keskusteltiin viime kokouksessa Hekan työntekijään kohdistuneesta huonosta käyttäytymisestä. Käydään asiasta keskustelua seuraavassa kokouksessa.
3. Seminaarit
Syysseminaari järjestetään la 20.10. Katajanokan vankilassa. Pääaiheena on vuokralaisdemokratiasääntö. Kysytään ensisijaisesti ATP:n (ent. ATT) korjausrakentamisen vastaavaa Anne Pietilää puhumaan ATP:n toiminnasta Hekassa puhumaan. Jos tämä ei onnistu, kysytään Kuntaliitosta esittelijää hankintalaista tai Sami Turusta Arasta sen roolista.
4. Pikkujoulut
Pikkujoulujen ilmoittautuminen alkaa samalla kuin syysseminaarin.
5. Tiedottaminen, kotisivut
Tähän mennessä ilmoittautumisia kotisivuryhmään on tullut sähköpostilla vasta kolme. Toivotaan kaikkia ryhmään haluavia laittamaan sähköpostia sihteerille ma 1.10. mennessä.
6. Käynnit valtuustoryhmissä
Toistaiseksi on käyty Perussuomalaisen, Keskustan, SDP:n ja Vasemmistoliiton ryhmissä. Keskiviikkona 26. 9 on vuorossa Kokoomus ja Feministien puolueen kanssa. Vihreissä vierailaan 1.10. Piraatteihin ja RKP:hen on oltu yhteydessä monta kertaa saamatta vastausta.
7. Heka tason YTE:n ajankohtaiset asiat
Heka tason YTE:n kokous oli ke 22.8. Käytiin läpi kokouksessa käytyjä asioita ja annettiin evästyksiä hallituksen asukasjäsenille ti 2.10. kokoukseen.
8. Valvojan ajankohtaiset asiat
Valvojilla on kokous 9.10. emo-Hekassa Raija Anjalan kanssa. Valvoja tapaa tilintarkastajat 25.10.

9. Hallituksen asukasjäsenten ajankohtaiset asiat
Hallituksen strategiapäivä pidetään 27.9. Seuraava kokous on 2.10. jossa käsitellään vuoden 2019 vuokrat.
10. Valitus Aralle Hekan vuokrantasausmallista
Valitus ei ole vielä valmis ja ei tämän vuoksi ole tullut kommentoitavaksi.
11. Vnk:n 8.10.2018 pidettävän kokouksen 10/2018 esityslistan valmistelu
Valmisteltiin 8.10.2018 pidettävän vnk:n kokouksen 9/2018 esityslista. Sovittiin, että jatkossa pyydetään jokaisen kokouksen alussa kahden vuokralaistoimikunnan edustajia esittelemään oman alueensa toisille.
12. Muut asiat
Keskusteltiin kotivakuutuksista. Roihuvuoren vtk on kertonut, että on lähettänyt sähköpostia työvaliokunnalle ja ihmeteltyt, ettei siitä ole ollut mainintaa. Sähköposti ei ole tullut perille ja se pyydetään lähettämään uudelleen osoitteella sami@phyk.fi.
13. Seuraava kokous
Seuraava kokous pidetään ma 29.10. klo 17.00 Kumpulan vuokralaistoimikunnan tilassa.
14. Kokouksen päättäminen
Puheenjohtaja päätti kokouksen.

Markku Saarinen
puheenjohtaja

Sami Auersalmi
sihteeri

Vnk:n kokoukset pidetään Hotelli Presidentissä, Eteläinen Rautatiekatu 4, 00100 Helsinki

Tammikuu		
vnk ma 8.1. klo 17.00	Järjestäytymiskokous	Ehdokkaiden esittely klo 16.30 alkaen
tvk ma 29.1. klo 17.00		
Helmikuu		
vnk ma 12.2. klo 17.30		Hyyryläispäivän järjestelytoimikunnan aloitusseminaari 24.-25.2.
tvk ma 26.2. klo 17.00		
Maaliskuu		
vnk ma 12.3. klo 17.30		Ilta Hekan kanssa -tilaisuus, Presidentti to 22.3.
tvk ma 26.3. klo 17.00		
Huhtikuu		
vnk ma 9.4. klo 17.30	Vesa Jurmu/PTS ja Raija Anjala/rahoitusuunnitelma sekä laskennallisen 1 vaiheen tasaus	Lisämäärärahoitukset alueyhtiöön omalle isännöitsijälle 15.4. mennessä
		Hallitusten ja Yten asukasjäsenien tapaaminen 4.4.
tvk ma 23.4. klo 17.00		Hyyryläispäivän järjestelytoimikunta 26.4. Koskenranta
Toukokuu		
vnk ma 7.5. klo 17.30	Lausunto 10v PTS:stä ja rahoitusuunnitelmasta ja laskennallisesta 1 vaiheen tasauksesta	Kevätseminaari, Tallinna la 5.5.
tvk ma 28.5. klo 17.00		
Kesäkuu		
vnk ma 11.6. klo 17.30	Raija Anjala/vuoden 2017 tilinpäätös	Hyyryläispäivän järjestelytoimikunta 6.6.
tvk ti 19.6. klo 17,00		
Heinäkuu		
tvk ma 30.7. klo 17.00		
Elokuu		
vnk ma 13.8. klo 17.30		Hyyryläispäivän järjestelytoimikunta 22.8.
tvk ma 20.8. klo 17.30		
Syyskuu		
vnk ma 3.9. klo 17.30		Hyyryläispäivän järjestelytoimikunta 20.9.
tvk ti 25.9. klo 17.00		Vuokralaiset ry:n Vuokralaispäivät Tukholmaan 28.-30.9.
Lokakuu		
vnk ma 8.10. klo 17.30		Hyyryläispäivä, la 6.10. Koskenranta
tvk ma 29.10. klo 17.00		Hyyryläispäivän palauteseminaari 12.10.
		Syysseminaari, la 20.10. Katajanokan vankila
Marraskuu		
vnk ma 12.11. klo 17.30		Pikkujoulut, Teatteri Areena ja Hilton Strand pe 30.11.
tvk ma 26.11. klo 17.00		Asukasliiton valtakunnallinen asumisalan seminaari Tampereella 3.- 4.11.
Joulukuu		
vnk ma 10.12. klo 17.30		
tvk to 27.12. klo 17.00		