
ASUKASNEUVOTTELUKUNNAN KOKOUS 2/2025

Aika	maanantai 24.2.2025 kello 17.30
Paikka	Asukasneuvottelukunnan kokoustila, Kontulankaari 12 L-M
Läsnä	Asukasneuvottelukunnan jäsenet yhteensä 19 Kirsi Ikonen, asukastoimen päällikkö, Heka Peter Tammenheimo, Heka yten asukasjäsen
Poissa	Tuomas Anttila talouden ja hallinnon valvoja Jakomäen edustaja / varaedustaja Kantakaupungin edustaja / varaedustaja

PÖYTÄKIRJA**1. Kokouksen avaus**

Esitys	Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström avaa kokouksen.
Päätös	Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström avasi kokouksen kello 17.30. Käytiin lyhyt esittelykierros.

Läsnäolijoiden toteaminen ja tarvittaessa läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen toimikunnan ulkopuolisille henkilöille

Esitys	Todetaan läsnä olevat äänivaltaiset neuvottelukunnan jäsenet sekä muut kokouksessa läsnä olevat henkilöt. Myönnetään neuvottelukunnan ulkopuolisille henkilöille läsnäolo- ja puheoikeus kokouksessa.
Päätös	Todetaan läsnä olevat ja äänivaltaiset neuvottelukunnan jäsenet nimelistalla (liite asiak kohta 2), joita läsnä yhteensä 19 henkilöä, sekä Kirsi Ikonen. Myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus Heka Yten asukasedustaja Peter Tammenheimolle.

2. Kokouksen päätösvaltaisuus

Esitys	Todetaan kokous asukasdemokratiasäännön mukaisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Todetaan kokous asukasdemokratiasäännön mukaisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

3. Esityslistan hyväksyminen

Esitys	Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.
Päätös	Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

4. Pöytäkirjantarkastajien valinta

Esitys	Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Pirjo Salo (Vesala) ja Hans Duncker (Vuosaari). Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.
Päätös	Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Pirjo Salo (Vesala) ja Hans Duncker (Vuosaari). Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

5. Hekan asukastoiminnan päällikön ajankohtaiset asiat

Esitys	Hekan asukastoiminnan päällikkö Kirsi Ikonen kertoo asukastoiminnan ajankohtaiset asiat.
--------	--

Päätös	"Rullaava kysely" postitetaan asukastoimikuntien puheenjohtajille / luottamushenkilöille tiistaista 25.2.2025 alkaen ja vastausaikaa on yksi viikko. Sähköpostin lähettäjä on Roidu.
--------	--

Hekalla on kohteita 520, joista 394 kohteessa on toimiva asukastoimikunta ja 68 kohteessa on luottamushenkilö sekä 6 kohteessa on kerhotila vastaava. Ilman minkäänlaista toimintaa on 52 kohdetta, Täten aktiivisuusprosentti on 90.

Turvallisuusohjeet löytyvät maaliskuun loppuun mennessä jokaiselta ilmoitustaululta. Asukas-toimikunnalle merkittyjen ilmoitustaulujen huolto (ei sisältö) kuuluu Hekalle.

6. Kuntavaalit työryhmän ajankohtaiset asiat

Esitys Kuullaan työryhmän ajankohtaiset asiat

Päätös Käytetään mainosta, jossa mainitaan pormestariehdokkaat vastaavat. Info aluetoimikunnille toimitetaan tiistaina 24.2.2025, jossa mm. kehoitetaan toimikuntia järjestämään "kisakatsomo".

Panelisteille lähetetään ennakoon 10 kysymystä.

Kokoukselle saatettiin tiedoksi, että työryhmän jäsen Asukkaiden ääni -listan ehdokas Tiina Sandberg on yksi panelisteista.

7. Heka-yten ajankohtaiset asiat

Esitys Kuullaan Heka-yten ajankohtaiset asiat kokouksesta 1/2025 (liite asia 7) sekä esitellään puhtauspalveluiden uusi konsepti asukkaiden näkökulmasta.

Päätös Peter Tammenheimo kertoi Heka-yten ajankohtaiset asiat kokouksesta 1/2025 sekä esitteli puhtauspalveluiden uudesta konseptista asukkaiden näkökulmasta, joka liitteenä. Hekan siivousyksikön johtaja Satu Grönlund tulee asukasneuvottelukunnan huhtikuun kokoukseen esittelemään lopullisen siivouspalveluiden konseptin.

8. Hekan hallituksen ajankohtaiset asiat

Esitys Kuullaan Hekan hallituksen ajankohtaiset asiat kokouksesta 1/2025 (liite asia 8)

Päätös Kuultiin Heka hallituksen ajankohtaiset asiat kokouksesta 1/2025, josta asukasedustajat nostivat esille kohdat 2 omavastuu korko ja 8 asunnonvaihdot. Kokous evästi hallituksen asukasedustajia toimempiteisiin tyhjänä olevien asuntojen vuokraamiseksi.

9. Aluetoimikuntien ajankohtaiset asiat

Esitys Keskustellaan aluetoimikuntien ajankohtaisista asioista.

Päätös Suutarilan aluetoimikunta toi esille, että useassa kohteessa Hekan jakamat joulusauna tiedotteet poikkesivat asukastoimikuntien toiveista.

Vallilan aluetoimikunta toi kysymyksen mitä asukastoimikunta voi päättää asukasdemokratian puitteissa? Käytiin keskustelua.

Malmin aluetoimikunta toi esille turvallisuuskävelyt ja kysyi, onko jokin aikaraja kävelyiden välillä? Todetaan, että määrättyä aikarajaa ei ole. On hyvä suorittaa kohteiden kävelyjä eri vuoden aikoina.

10. Työvaliokunnan toiminta

Esitys Merkitään tiedoksi ja käydään tarvittaessa keskustelua työvaliokunnan 3.2.2025 pidetyn kokouksen 2/2025 muistiosta (liite asia 10)

Päätös Merkitään tiedoksi työvaliokunnan muistio kokouksesta 2/2025.

11. Asukasneuvottelukunnan talousasiat

Esitys Merkitään tiedoksi asukasneuvottelukunnan talousasiat ajalta 1.1-31.1.2025.

Päätös Siirretään seuraavan kokoukseen, Hekasta ei ole toimitettu raporttia.

12. Asukasneuvottelukunnan virkistäytymistapahtuma

Esitys Käydään keskustelua vuoden 2025 tapahtumasta. Annetaan työvaliokunnalle mandaatti tapahtuman järjestelyihin.

Päätös Käytiin keskustelua vuoden 2025 tapahtumasta. Kesäinen tapahtuma sai kannatusta. Kokous antoi työvaliokunnalle mandaatin järjestelyihin.

13. Ilmoitusasiat

Eesitys Merkitään tiedoksi

- asukasneuvottelukunnan toimintakalenteri (liite asia 13)
- asukasneuvottelukunnan kokouksen 1/2025 pöytäkirja (lähetetty sähköpostilla 25.1.2025)

Päätös Merkitään tiedoksi asukasneuvottelukunnan toimintakalenteri ja asukasneuvottelukunnan kokouksen 1/2025 pöytäkirja.

14. Muut esille tulevat asiat

Eesitys Käsitellään ja kirjataan muut kokouksessa esille tulleet, tässä asiakohdassa käsiteltäväksi päätetyt asiat.

Päätös Kumpulan aluetoimikunnan edustaja toi esille koulutuspäivän niille asukasedustajille, jotka osallistuvat remonttien valvontaan etc.

Marjaana Hujanen poistui 19.20

Arja-Liisa Valonen poistui 19.25

Mari Vasama poistui 19.30

Tuodaan esille, että asumisneuvoja tulee tehdä lastensuojeluilmoitus, mikäli lapsiperhe on häätöuhan alla tai häädetty. Ulosottovirasto ei ilmoituksia tee.

Esitetään, että asukkaan muuttaessa pois, postiluukusta ja rapputaulusta poistetaan muuttavan asukkaan nimi. Uusi nimi lisästään uuden asukkaan niin pyytäessä.

15. Seuraava kokous

Eesitys Seuraava kokous 17.3.2025 klo 17.30

Päätös Seuraava kokous 17.3.2025 klo 17.30.

16. Kokouksen päättäminen

Eesitys Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström päättää kokouksen.

Päätös Tiina Backström päätti kokouksen kello 19.33.

Tiina Backström
puheenjohtajaAnne Vuori
sihteeri

Pöytäkirjan ovat tarkastaneet ja kokouksen kulun mukaiseksi todenneet

Pirjo Salo
pöytäkirjantarkastajaHans Duncker
pöytäkirjantarkastaja