

Hekan toimintamallin muutos, uusi organisaatio

Jaana Närö

13.4.2023

Helsinki

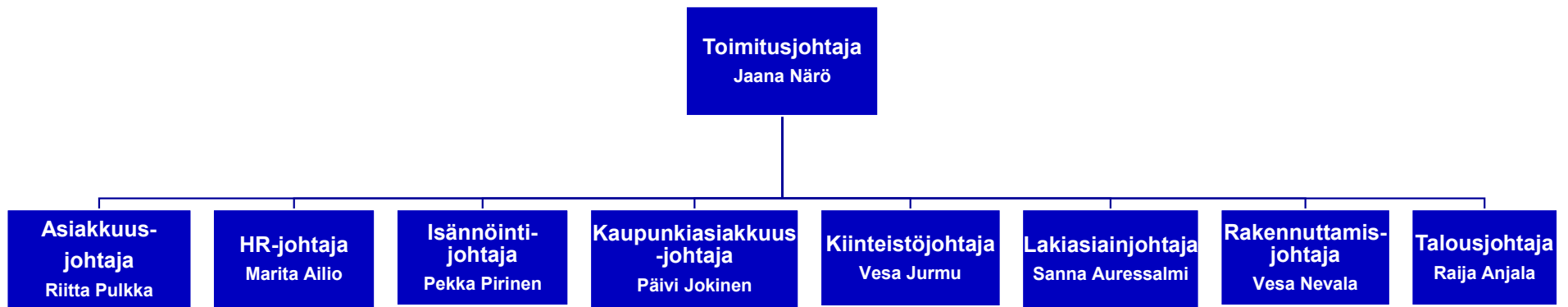
Heka

Muutosneuvottelut

- Hekan hallitus päätti 23.2.2022 muuttaa Hekan toimintamallia siten, että luovutaan kaikista aluetoimistoista ja keskitetään aluetoimistoissa tehtävä työ Viipurinkadulle uuden linjaorganisaatiomallin mukaan. Kiinteistöhoito- ja siivoustoiminta jäävät alueella tehtäväksi. Henkilöstömäärän toimistotyössä arvioitiin vähentyvän noin kymmenellä työntekijällä.
- 14.12.2022 Hekan hallitus päätti käynnistää muutosneuvottelut uuden palvelu- ja organisaatiomallin toteuttamiseksi, niin että neuvottelut eivät johda irtisanomisiin, lomauttamisiin tai osa-aikaistamisiin. Neuvotteluiden arvioitiin kuitenkin johtavan monien työsopimusten olennaisten ehtojen muuttamiseen.
- Muutosneuvotteluissa saavutettiin yksimielinen neuvottelutulos 28.2.2023:

Helsingin kaupungin asunnot Oy

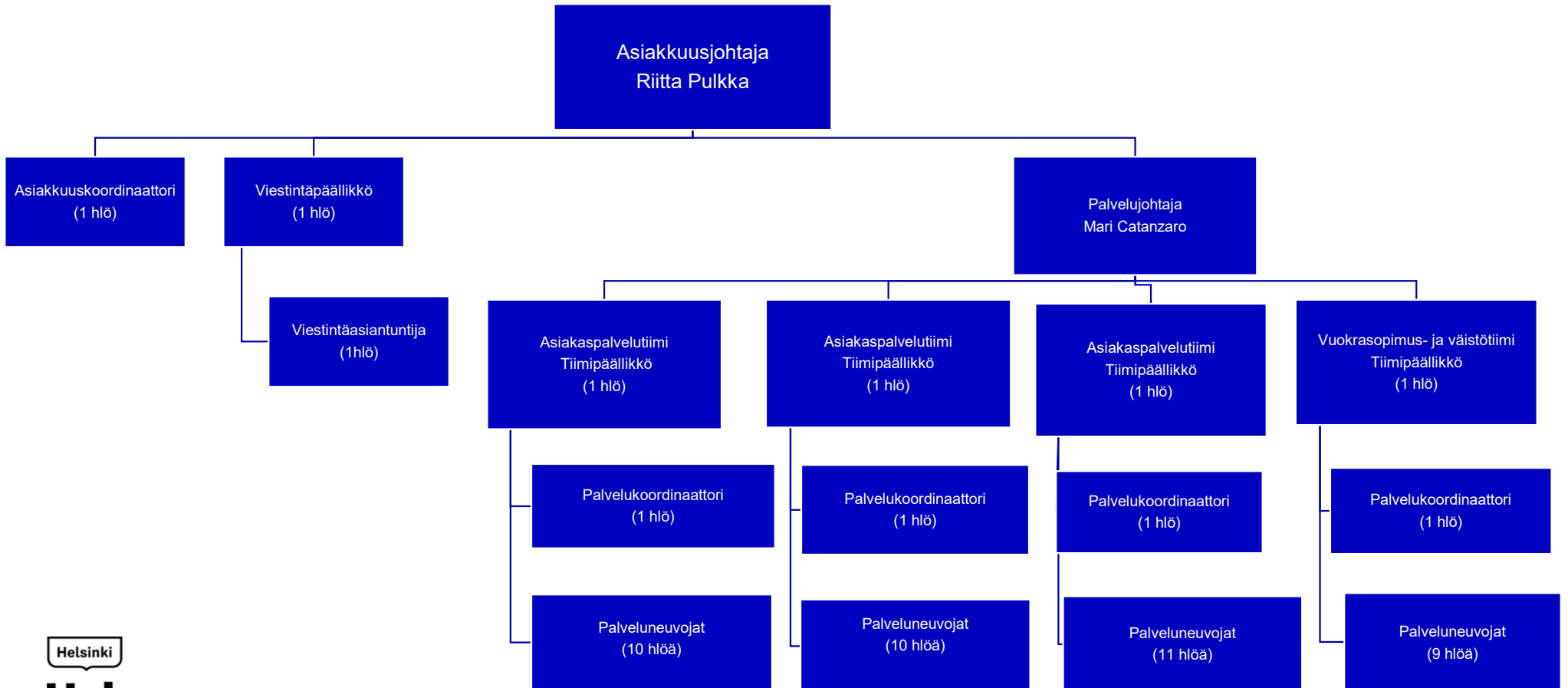
Johto



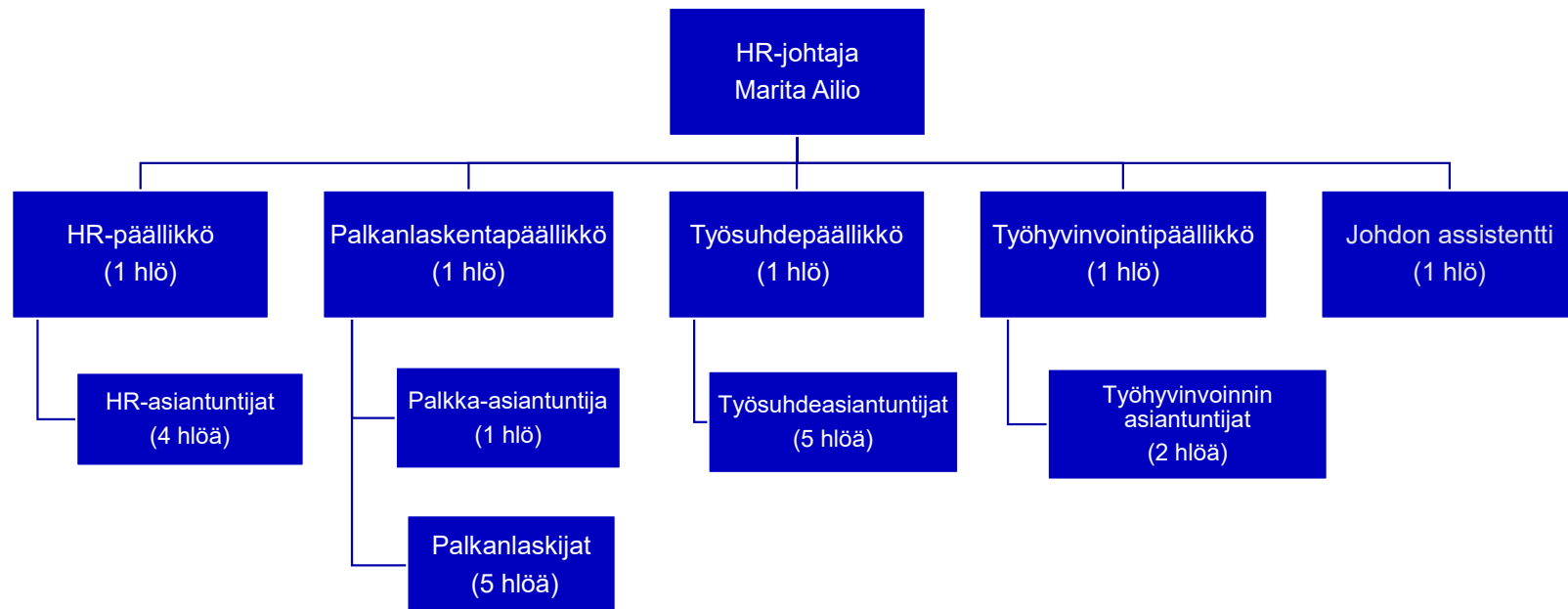
Helsinki

Heka

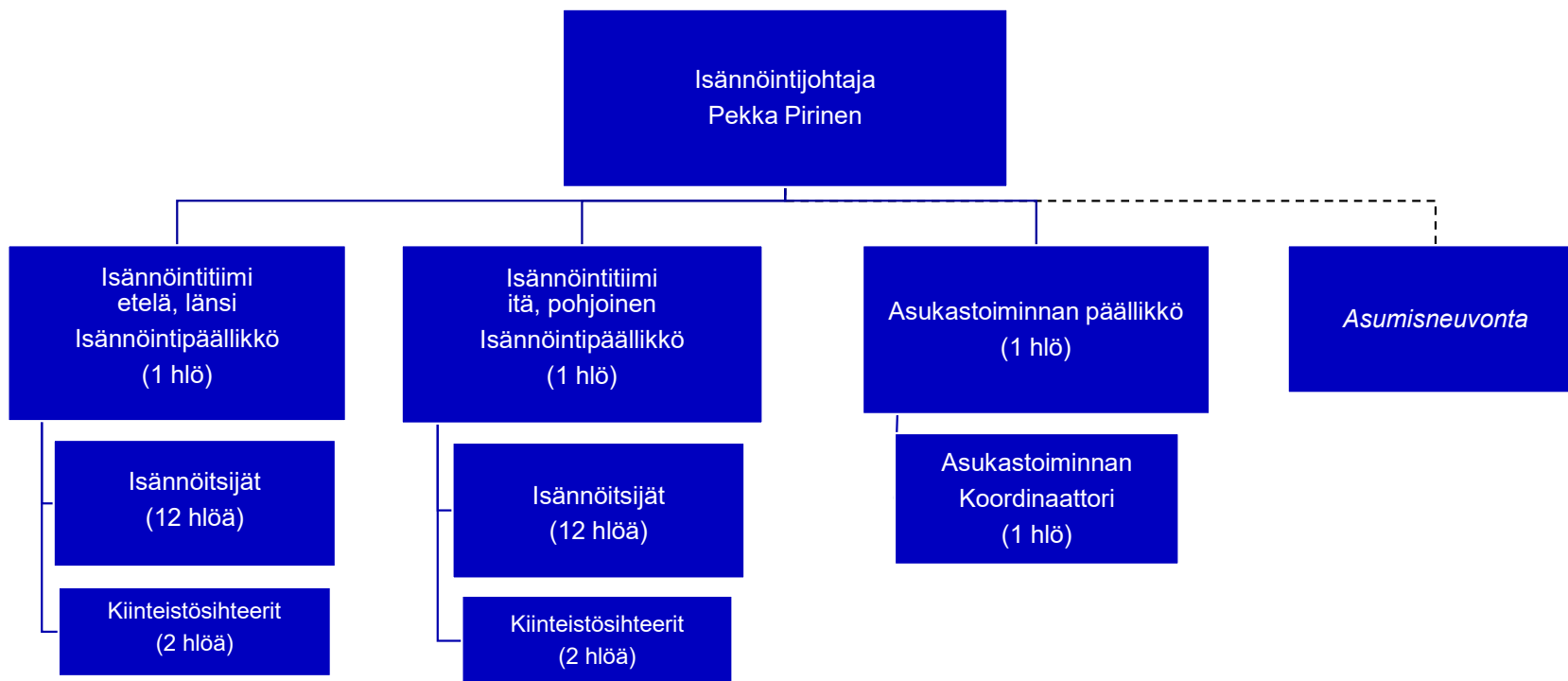
Asiakkuus ja viestintä



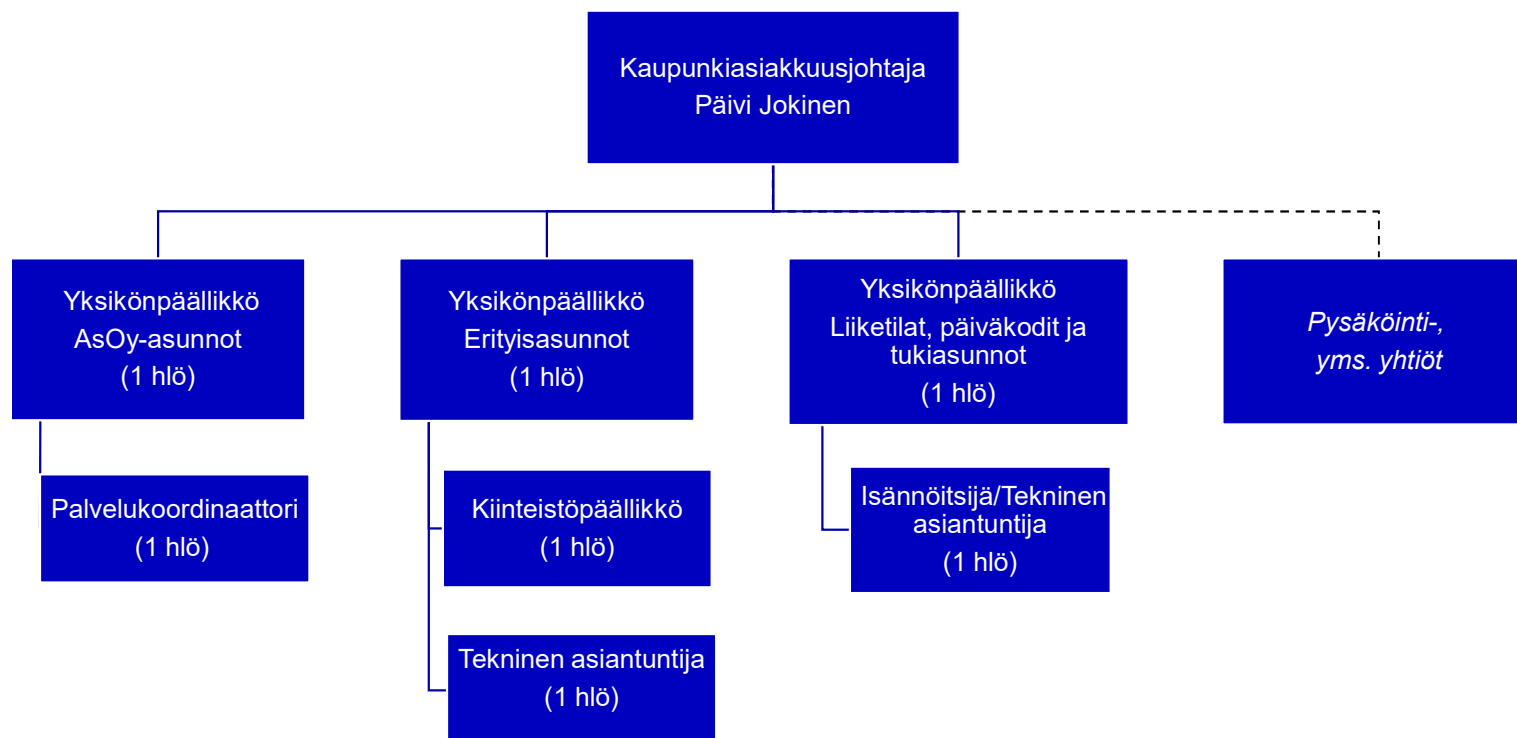
HR



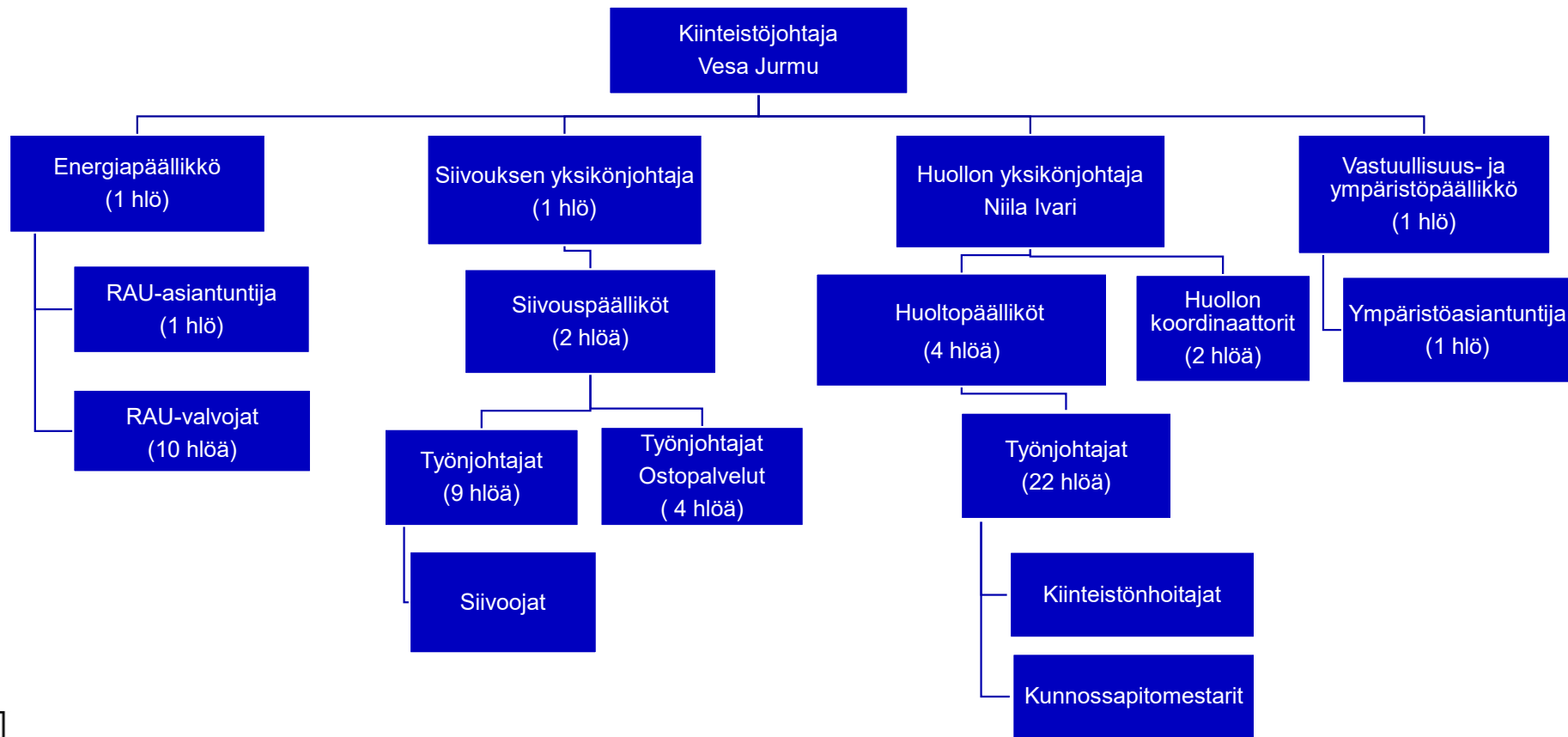
Isännöinti



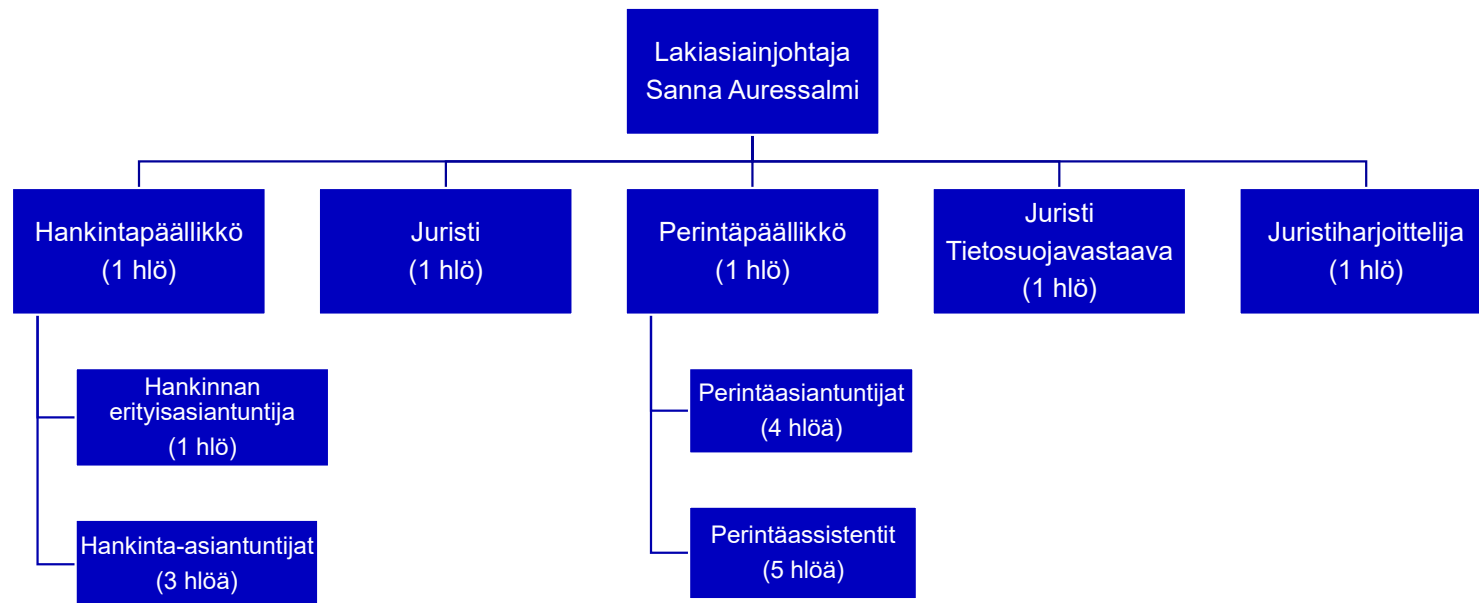
Kaupunkiasiakkuus



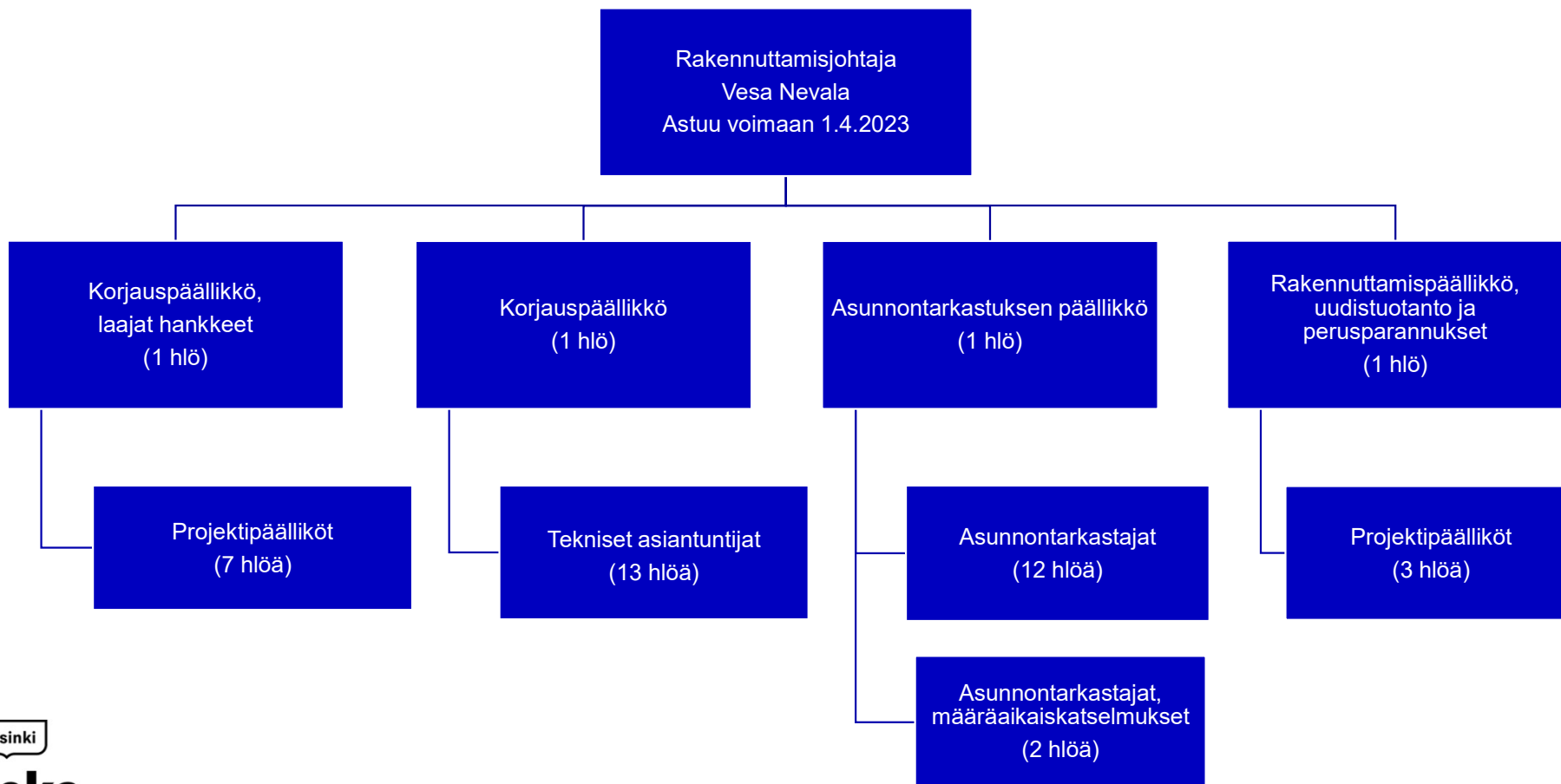
Kiinteistöjen ylläpito



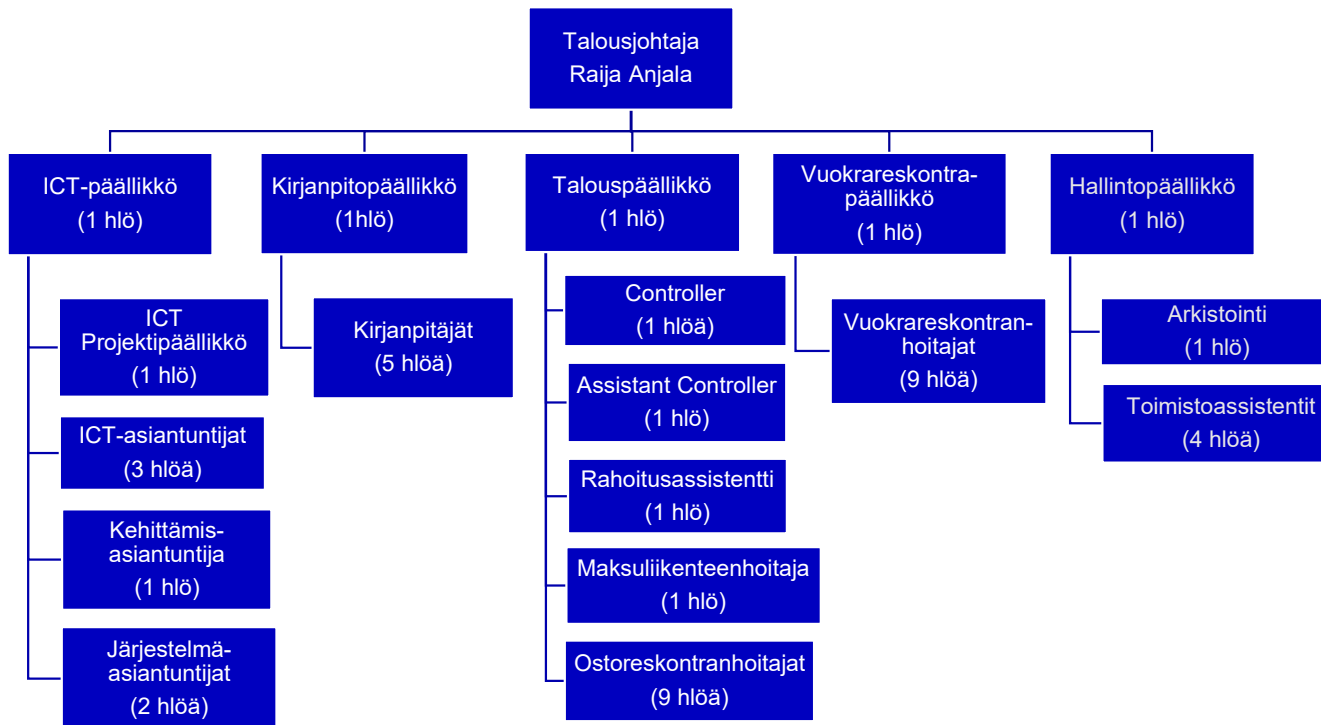
Laki



Rakennuttaminen



Talous



Huollon aluejako

Etelä	13025	Länsi	11029
Kantakaupunki	2579	Haaga	2542
Kansanasunnot	1283	Malminkartano	1484
Kumpula	2306	Kannelmäki	1898
Vallila	2422	Maunula	3280
Laajasalo	1997	Pikku Huopalahti	1825
Roihuvuori	2438		
Pohjoinen	12354	Itä	12302
Suutarila	1572	Kontula	2746
Jakomäki	2201	Vesala	2312
Malmi	3164	Puotila	2345
Pihlajisto	3380	Vuosaari	3200
Myllypuro	2037	Siilitie	1699

Helsinki

Heka

15.4.2023



Kiitos!

Helsinki

Heka