

Helsingin Kaupungin Asunnot Oy, Idän alue
Järjestäytymiskokous /2025 Vuosaaren vuokrantasausalue Aluetoimikunta

VUOSAARI ALUETOIMIKUNNAN JÄRJESTÄYTYMISKOKOUS

Aika Torstai 11.12.2025 kello 17:00

Paikka Aluetoimikunnan toimitila, Vuosaarentie 6a, 00980 Helsinki

Kutsutut aluetoimikunnan jäsenet kaudella 2026–2027

Tiedoksi aluetoimikunnan varajäsenet kaudella 2026–2027

ASIALISTA

1. Kokouksen avaus

- **Pekka Aalto** avasi kokouksen klo 17.00.

2. Kokouksen läsnäolijoiden kirjaaminen ja äänivaltaisten toteaminen

- #### **3.**
- Läsnäolijat todettiin ja kirjattiin läsnäololistaan, äänioikeus 1/vmy.

4. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen, sekä tarvittaessa läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen

- Myönnettiin kutsutuille ja läsnäolleille Isännöitsijöille läsnäolo- ja puheoikeus. Isännöitsijät: **Jenny Degerlund** ja **Joni Lehtonen**.

5. Kokouksen järjestäytyminen

○ Puheenjohtajan ja sihteerin valinta

- Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin **Pekka Aalto**.
- Kokouksen sihteeriksi valittiin **Minna-Maria Ollila**.

○ Kokouksen pöytäkirjantarkastajien (2) ja ääntenlaskijoiden (2) valinta

- Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin: **Riitta Rasimus** ja **Sari-Maria Almuktar**.

6. Asialistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi

- Hyväksyttiin asialista kokouksen työjärjestykseksi.

Helsingin Kaupungin Asunnot Oy, Idän alue

Järjestäytymiskokous /2025 Vuosaaren vuokrantasausalue Aluetoimikunta

7. **Aluetoimikunnan järjestäytyminen ajalle 1.1.2026 – 31.12.2027**
 - **Puheenjohtajan valinta**
 - Aluetoimikunnan puheenjohtajaksi valittiin **Riitta Rasimus**.
 - **Varapuheenjohtajan valinta**
 - Aluetoimikunnan varapuheenjohtajaksi valittiin **Hans Duncker**.
 - **Sihteerin valinta**
 - Aluetoimikunnan sihteeriksi valittiin **Minna-Maria Ollila**
 - **Taloudenhoitajan valinta**
 - Aluetoimikunnan taloudenhoitajaksi valittiin **Laura Salecki**.
 - **Muut valinnat**
 - Aluetoimikunnan keittiövastaavaksi valittiin **Liisa Pyrylä**.
 - Aluetoimikunnan sähköpostitiedottamisen ja Hekalaiset -sivun päivittäjäksi valittiin **Laura Salecki**.
 - Aluetoimikunnan koulutukset ja perehdytykset hoitamaan valittiin **Hans Duncker**.
8. **Aluetoimikunnan työvaliokunnan, yhteydenpitoryhmän ja muiden mahdollisten työryhmien valitseminen ajalle 1.1.2026-31.12.2027**
 - Työvaliokuntaan ja yhteydenpitoryhmään valittiin:
 - **Duncker Hans**
 - **Eckholm Leif**
 - **Ollila Minna-Maria**
 - **Rasimus Riitta**
 - **Salecki Laura**
 - **Särkiniemi Miikka**
 - **Tainio Timo**
9. **Asukasneuvottelukunnan jäsenen ja varajäsenen valitseminen ajalle 1.1.2026-31.12.2027**
 - Päätettiin valita Asukasneuvottelukunnan jäseneksi **Laura Salecki** ja varajäseneksi **Riitta Rasimus**.
10. **Alueen talouden ja hallinnon valvojan valinta ajalle 1.5.2026-30.4.2028**
 - Alueen talouden- ja hallinnonvalvojaksi valittiin **Hans Duncker**.

Helsingin Kaupungin Asunnot Oy, Idän alue
Järjestäytymiskokous /2025 Vuosaaren vuokrantasausalue Aluetoimikunta

- 11. Vuoden 2026 toimintasuunnitelma ja määrärahan käyttö**
 - Valittu työvaliokunta valmistelee määrärahan käytön.

- 12. S-Business-kortin pääkäyttäjien ja mobiilisovelluksen käyttäjien valitseminen**
 - S-Business-kortin pääkäyttäjiksi, sekä mobiilisovelluksen käyttäjiksi valittiin **Riitta Rasimus** ja **Laura Salecki**.

- 13. Muut esille tulevat asiat**
 - **MUISTUTUS:** Määrärahatilitykset toimitettava 15.1.2026 mennessä.

- 14. Kokouksen päättäminen**
 - **Pekka Aalto** päätti kokouksen klo 17.39.