



**Helsingin kaupungin asunnot Oy**  
**Kontulan vuokrantasausalue**  
**Kontulan aluetoimikunta**  
**Aika : Keskiviikko 16.10.2024 klo 17.30**  
**Paikka : Kontulankaari12, Hekalaiset tila**  
**Kutsuja : Tiina Backström, aluetoimikunnan puheenjohtaja**  
**Paikalla : Aluetoimikunnan jäsenet, erillinen läsnäololista.**

### **Pöytäkirja 5 / 2024**

#### 1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja Tiina Backström avasi kokouksen klo 17.30 ja toivotti läsnäolijat tervetulleeksi.

#### 2. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen aluetoimikunnan ulkopuolisille läsnäolijoille

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### 3. Asialistan hyväksyminen työjärjestykseksi

Hyväksyttiin sellaisenaan.

#### 4. Edellisen kokouksen pöytäkirjan hyväksyminen

Hyväksyttiin sellaisenaan.

#### 5. Asukkaiden kokoukset 2024

- Hekalaiset-sivustolla yksityiskohtaiset ohjeet sekä malliesimerkki kokouskutsusta. Sivustolta löytyy myös läsnäololomake, kohteen toimintasuunnitelma ym. tarvittavia lomakkeita.
- Kokoukset tulee pitää 15.11.2024 mennessä.
- Pöytäkirjat tulee toimittaa allekirjoittamattomana Hekaan kohteen isännöitsijälle sekä alueen aluetoimikunnan puheenjohtajalle 1.12.2024 mennessä. Kontulan alueen aluetoimikunnan puheenjohtajan sähköpostiosoite [tiina.backsometing@gmail.com](mailto:tiina.backsometing@gmail.com). Huom! Ei valokuvana !
- Jos asukastoimikuntaa täydennetään pidettävä järjestäytymiskokous asukkaiden kokouksen jälkeen. Asukkaiden kokouksessa valitaan vain asukastoimikunnan jäsenet, järjestäytymiskokouksessa valitaan varapuheenjohtaja, sihteeri, taloudenhoitaja ja asukastoimikunnan edustaja aluetoimikuntaan. Pöytäkirja

järjestäytymiskokouksesta toimitettava alueen aluetoimikunnan puheenjohtajalle yhteenvetolomakkeen kanssa.

- Pöytäkirjaan ei saa laittaa asukkaiden kokoukseen osallistuneiden nimiä, erillinen läsnäololista.

## 6. Talkootarvikkeet

- Hekalaiset-sivustolla ohjeistus talkoiden järjestämisestä.
- Talkoisiin ei saa enää lavaa tilattua. Tilalle tulevat vihersäkit.

## 7. Palaute vuokralaispäiviltä ja Hyyryläispäivästä

Vuokralaispäivät olivat osallistuneiden mielestä erityisen antoisat tänä vuonna. Käytiin keskustelua eniten puhuttaneista asioista, mm. segregaaion lisääntyminen.

Hyyryläispäivän palautteet olivat sekä negatiivisia että positiivisia. Negatiivisena koettiin erityisesti paneelikeskustelu, jossa olisi voinut olla enemmän sisältöä. Positiivisena koettiin se, että Hyyryläispäivä yleisesti edes järjestettiin. Viime vuonna sitä ei taloudellisista syistä järjestetty.

## 8. Pikkujoulut

Pikkujoulut järjestetään 29.11. 2024 klo 18 Hekalaiset -tilassa Kontulankaari 12. Ruokailu, omat alkoholijuomat mukaan. Ei lahjoja.  
Sitova ilmoittautuminen [tiina.backsometing@gmail.com](mailto:tiina.backsometing@gmail.com) 10.11 mennessä.

## 9. Asukasneuvottelukunnan kokous 14.10.2024

Tiina Backström toi esille kokouksessa käsiteltyjä asioita.

Asukasneuvottelukunta on perustanut kuntavaalit- työryhmän, jonka vetäjänä on Tiina Sandberg. Jos on hyviä ideoita koskien kuntavaaleja, ajatuksia voi esittää osoitteeseen [tiina.maria.sandberg@gmail.com](mailto:tiina.maria.sandberg@gmail.com).

Kokouksen pöytäkirja jaetaan sähköisesti myöhemmin.

## 10. Yten kokoukset 7/24 ja 8/24

Kokous 7/24 pöytäkirja jaettu sähköisesti. Kokouksen 8/24 pöytäkirja jaetaan myöhemmin.

## 11. Webinaarit

Marraskuulle suunniteltua webinaaria ei pidetä. Jo pidetyt webinaarit löytyvät Hekalaiset-sivustolta.

#### 12. Muut esille tulevat asiat

- Hekalaiset-sivun Kontulan alueen pääkäyttäjä Kristiina Sigwo Sigwolle oman kohteen tiedot ja mahdolliset valokuvat osoitteeseen [kridesva@gmail.com](mailto:kridesva@gmail.com).
- keskusteltiin tulevasta vuokrasopimusten uudistamisista. Pilotti idän alueella menossa. Idän muille kohteille uudistaminen ajankohtaista loppuvuodesta.

#### 13. Seuraava kokous

Seuraava kokous pidetään 20.11.2024 klo 17.30 Kontulankaari 12, Hekalaiset-tilassa.

#### 14. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.32.

---

Tiina Backström, puheenjohtaja

---

Sointu Sarajärvi, sihteeri