

2006 LIUSKETIE 3 ASUKASTOIMIKUNNAN KOKOUS 2/2024

Aika keskiviikko 3.4.2024 klo 18.00–19.40

Paikka Kerhuhuone, Liusketie 3

Kutsutut Kauden 2024–2025 asukastoimikunnan jäsenet

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.10

2. Läsnäolijoiden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Läsnäolijat paikalla ja kokous päätösvaltainen

3. Asialistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi

Asialistan hyväksytty kokouksen työjärjestykseksi

4. Edellisen kokouksen pöytäkirjan hyväksyminen

Edellisen kokouksen muistiosta ei ole tullut Hekalta palautetta.

5. Aluetoimikunnan kuulumisia

Pihlajiston aluetoimikunnan järjestäytymiskokous pidettiin 14.2.2024.

- Puheenjohtajaksi valittiin Outi Iivarinen
- Varapuheenjohtajaksi valittiin Hannu Mäkinen
- Sihteeriksi valittiin Katri Hämäläinen
- Rahastonhoitajaksi valittiin Antti Kesseli

Järjestäytymiskokouksen pöytäkirja löytyy Hekalaiset nettisivuilta:

<https://www.hekalaiset.fi/alueet/pohjoinen/alueet/pihlajisto/poytakirjat/>

6. Hekan asukasdemokratiasääntö, 17§ Asukastoimikunnan oikeudet ja tehtävät

- Kohta 3, 4, 5 ja 6 kohtien läpikäyntiä
 - Kohta 3, Liusketie 3:n huolto on todella kehoa. Asukastoimikunta haluaisi nähdä mitä huoltosopimus ja hoitojärjestelmä sisältävät.
 - Kohta 4, Liusketie 3:n hoito-, huolto- ja korjaustoimenpiteet toteutuvat vain vikailmoitusten kautta, jos silloinkaan. Onko asukastoimikunnan / asukkaiden aina tehtävä vikailmoitus vai kuuluuko huoltomiehen toimenkuvaan kohdan 4 toimenpiteet ilman vikailmoitusta?
 - Kohdat 5 ja 6, asukastoimikunta mielellään päättää / osallistuu järjestyssääntöjen sisällön tuottamiseen. Hankaluutena on, ettei asukastoimikunnalla ole tietoa yhteisten tilojen ajantasaisesta tilanteesta. Keneltä saisi näistä ajantasaiset tiedot (pysäköinti, pesutupa)?

7. Talopesulan säännöt

Asukastoimikunta odottaa vielä Hekalta ajantasaisia automaatio tietoja koneiden ja varausjärjestelmän osalta. Tämän jälkeen luodaan pesutupa ja kuivaushuoneeseen käyttöohjeet.

8. Talous

Asukastoimikunta on ostanut TV:n kerhohuoneelle, vielä odotetaan nettiyhteyttä sekä modeemia. Sen jälkeen TV on toimintavalmis.

9. Toimintasuunnitelmassa olevien tapahtumien tilanne

- Lasten vapputapahtuma on suunnitelmassa. Ilmoitamme rappujen ilmoitustauluilla sekä Heta sovelluksessa tarkemman ajankohdan ja ohjelman.
- Kevät talkoot pidetään keskiviikkona 15.5.2024, klo 17.00 alkaen. Ilmoitukset talkoista laitetaan rappujen ilmoitustauluille viikkoa aikaisemmin sekä Heta sovellukseen Hekalta asukastoimikunta pyytää pyöräkellarien siivouksen.

10. Asukaspalautteet

Toivottu uusittavaksi narut/vaijerit ulkona olevaan pyykinkuivaus telineeseen. Edelleen tulee asukkailta palautetta, pyykinkuivaushuoneen käytöstä. Toiminta on siellä kuin villissä viidakossa.
Heta-sovellukseen ei ole tullut asukaspalautteita.

11. Muut asiat

Kerhohuoneelta on lähtenyt vahingossa kerhohuoneen varaajan mukaan kaksi leikkuuveistä. Olisi mukavaa saada takaisin ne kerhohuoneelle.
Tiedoksi asukkaille, kerhohuone ei ole varattavissa heinäkuussa.

12. Seuraava kokous

Tiistaina 20.8.2024, klo 18.00

13. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.40