

ASUKASNEUVOTTELUKUNNAN KOKOUS 4/2026

Aika	maanantai 25.5.2026 kello 17.30
Paikka	Asukasneuvottelukunnan kokoustila, Kontulankaari 12 L-M
Läsnä	Asukasneuvottelukunnan jäsenet yhteensä 18 henkilöä Auli Rantanen, talouden ja hallinnon valvoja Ronja Hamutta, asukastoiminnan koordinaattori Heka Mikko Herajärvi, talousjohtaja Heka
Poissa	Ari Luukinen, hallituksen asukasedustaja Malminkartanon aluetoimikunnan edustaja / varaedustaja Kansanasuntojen aluetoimikunnan edustaja / varaedustaja Kannelmäen aluetoimikunnan edustaja / varaedustaja

PÖYTÄKIRJA

1. Kokouksen avaus

Esitys Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström avaa kokouksen.

Päätös Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström avasi kokouksen klo 17.30.

2. Läsnäolijoiden toteaminen ja tarvittaessa läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen toimikunnan ulkopuolisille henkilöille

Esitys Todetaan läsnä olevat äänivaltaiset neuvottelukunnan jäsenet sekä muut kokouksessa läsnä olevat henkilöt.

Myönnetään neuvottelukunnan ulkopuolisille henkilöille läsnäolo- ja puheoikeus kokouksessa.

Päätös Todettiin läsnäolevat ja äänivaltaiset neuvottelukunnan jäsenet nimelistalla (liite asiakohta 2), joita läsnä yhteensä 18 henkilöä, asukastoiminnan koordinaattori Ronja Hamutta, Hekan talouden ja hallinnon valvoja Auli Rantanen (1.5.2026 alkaen) ja Tuomas Anttila (30.4.2026 asti) sekä Hekan talousjohtaja Mikko Herajärvi.

3. Kokouksen päätösvaltaisuus

Esitys Todetaan kokous asukasdemokratiasäännön mukaisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Todettiin kokous asukasdemokratiasäännön mukaisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

4. Esityslistan hyväksyminen

Esitys Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös Hyväksyttiin esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

5. Pöytäkirjantarkastajien valinta

Esitys Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Riina Puotsaari (Malmi) ja Helena Lehtevä (Myllypuro). Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Päätös Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Riina Puotsaari (Malmi) ja Helena Lehtevä (Myllypuro). Valitut toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

6. Hekan tilinpäätös 2025

Esitys Talousjohtaja Mikko Herajärvi esittelee Hekan tilinpäätöksen vuodelta 2025.

Päätös Kuultiin talousjohtaja Mikko Herajärven esitys Hekan tilinpäätöksestä vuodelta 2025. Esitys liitteenä 6. Sovittiin, että talousjohtaja Mikko Herajärvi tulee elokuun kokoukseen 17.8. esittelemään talousarvion vuodelle 2027.

Kokoustauko 18.50-18.58.

7. Hekan asukastoiminnan koordinaattorin ajankohtaiset asiat

- Esitys Hekan asukastoiminnan koordinaattori Ronja Hamutta kertoo asukastoiminnan ajankohtaiset asiat.
- Päätös Kuultiin asukastoiminnan koordinaattori Ronja Hamutan ajankohtaiset asiat, esitys liitteen 7. Sovittiin, että Ronja selvittää kerhotilojen peruspesujen tilausten käytänteet ja toimittaa ne alueille.

8. Heka yten ajankohtaiset asiat

- Esitys Merkitään tiedoksi ja käydään tarvittaessa keskustelua kokouksen 3/2026 pöytäkirjasta (liite asia 8)
- Päätös Merkittiin tiedoksi yten kokouksen 3/2026 pöytäkirja ja puheenjohtaja kertoi Yten kokouksessa käydyistä asioista. Korjaustarve esityksien yhteenveto sai positiivista palautetta, mutta toivottiin jatkossa informatiivisempaa tiedotetta. Heka tekee asukaskyselyn mattopesuloista ja mankeleiden tarpeista. Tämä koettiin myös positiivisena ja muistutetaan, että vastaaminen em kyselyyn on erittäin tärkeää.

9. Hekan hallituksen ajankohtaiset asiat

- Esitys Merkitään tiedoksi ja käydään tarvittaessa keskustelua kokouksen 4/2026 päätöstiedotteesta (liite asia 9)
- Päätös Merkittiin tiedoksi kokouksen 4/2026 päätöstiedote.

10. Työvaliokunnan toiminta

- Esitys Merkitään tiedoksi ja käydään tarvittaessa keskustelua työvaliokunnan kokouksen 4/2026 muistiosta (liite asia 10).
- Päätös Merkittiin tiedoksi työvaliokunnan muistio kokouksesta 4/2026.

11. Hekan talouden ja hallinnon valvojan ajankohtaiset asiat

- Esitys Kuullaan talouden ja hallinnon valvoja Tuomas Anttilan ja Auli Rantasen ajankohtaiset asiat
- Päätös Talouden ja hallinnon valvoja ei ole edelleenkään saanut vastauksia selvityspyyntöihin. Sovittu 2.6. vuoden 2025 jälkilaskelman tarkastus, johon osallistuu Hekan uusi talouden- ja hallinnon valvoja Auli Rantanen.
- Tuomas Anttila laatii seuraavaan, 17.8. pidettävään asukasneuvottelukunnan kokoukseen tarkastuskertomuksen.
- Kokouksen aikana tuotiin esille lausuntopyyntö Ympäristöministeriöstä. Lausunto on pyydetty valtion tukemien vuokra-asuntojen asukasvalinnan ja käytön kehittämiseksi.
- Päätettiin antaa lausunto Ympäristöministeriön valtion tukemien vuokra-asuntojen asukasvalinnan ja käytön sääntelyn kehittämiseksi Tarvittaessa käytämme lausuntoa lehdistötiedotteen pohjana. ([lausuntopyyntö](#)) Valtuutettiin Tuomas Anttila laatimaan lausuntoluonnos ja lehdistötiedote.

12. Asukasneuvottelukunnan talousasiat

- Esitys Merkitään tiedoksi asukasneuvottelukunnan talousasiat ajalta 01.-30.4.2026
- Päätös Siirrettiin seuraavaan kokoukseen.

13. Ilmoitusasiat

- Esitys Merkitään tiedoksi
- asukasneuvottelukunnan toimintakalenteri (liite asia 13)
 - asukasneuvottelukunnan kokouksen 3/2026 pöytäkirja (lähetetty sähköpostilla 27.4.2026)
- Päätös Merkittiin tiedoksi toimintakalenteri sekä asukasneuvottelukunnan kokouksen 3/2026 pöytäkirja.

14. Muut esille tulevat asiat

Esitys Käsitellään ja kirjataan muut kokouksessa esille tulleet, tässä asiakohdassa käsiteltäväksi päätetyt asiat.

Päätös Asukasneuvottelukunnan kesätapahtumaan on lähdössä 20 henkilöä, Anne Vartio toimittaa lähtijöille tarkemman ohjelman ja aikataulun.

Merkittiin tiedoksi, että tupakoinnin vuoksi on sanottu vuokrasopimuksia irti, ilmoituksiin reagoidaan Tampuurin kautta.

Käytiin keskustelua Siilitien viherhoitosopimuksesta ja sen toimimattomuudesta. Alueella on mm käytetty kemiallista rikkaruohon poistoa sekä kitketty vääriä kasveja pois. Ohjattu olemaan yhteydessä vihervalvojaan.

Käytiin keskustelua siitä, että tiedottaminen mm. remontoinneista ja myrkytyksistä ei ole asianmukaista.

15. Seuraava kokous

Esitys Seuraava kokous maanantaina 17.8.2026 klo 17.30 asukasneuvottelukunnan kokoustilassa, Kontulankaari 12 L-M.

Päätös Päätettiin pitää seuraava kokous 17.8.2026 klo 17.30.

16. Kokouksen päättäminen

Esitys Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström päättää kokouksen.

Päätös Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström päätti kokouksen klo 20.35 ja toivotti hyvää kesää.

Tiina Backström
puheenjohtaja

Anne Vuori
sihteeri

Pöytäkirjan ovat tarkastaneet ja kokouksen kulun mukaiseksi todenneet

Riina Puotsaari
pöytäkirjantarkastaja

Helena Lehtevä
pöytäkirjantarkastaja