

Täydentävät ohjeet asukkaiden kokouksen asialistan kohdalle 13

Tilanne kun kohteelle ei valita asukastoimikuntaa eikä luottamushenkilöä.

Yhteishallintolaki ja AD-sääntö lähtee siitä, että asukkaat voivat päättää yhteisistä asioista ja määrärahojen käytöstä asukkaiden kokouksissa.

1. Asukkaat voivat valita asukkaiden kokouksessa henkilöitä erilaisiin tehtäviin. Esim. kerhohuoneen avaimen haltija, kausikasveista vastaava, grillivastaava. Tehtävistä ei makseta palkkiota ja ne ovat vapaaehtoisia.
2. Asukkaiden kokouksessa valitaan edustaja myös Aluetoimikuntaan ja tarvittaessa edustaja peruskorjaukseen. Näistä tehtävistä maksetaan palkkiosäännön mukaiset palkkiot.
3. Kerhohuoneen avaimen haltija. Toimii vain avaimen antajana ja vastaanottajana. Ei ole henkilökohtaisesti vastuussa kerhotilan kunnosta, siisteydestä tai varustuksesta. Käyttäjän täytyy itse siivota/korjata jälkensä itsehankkimillaan siivousaineilla, koska Heka ei myönnä hankintarahaa. Heka järjestää kerhotilaan peruspesun tarvittaessa kerran vuodessa.
4. Kausikasvit. Asukkaiden kokouksessa voidaan päättää henkilö, joka ottaa vastuun pihan kausikasveista. Kausikasvit hankitaan asukkaiden omilla varoilla, koska Heka ei myönnä ostositoumusta niiden hankkimiseen.
5. Kohteessa voidaan nimetä erikseen myös grillivastaava, joka luovuttaa käyttäjälle grillin ja tarkistaa käytön jälkeen, että se on asiallisessa kunnossa. Jokaisen käyttäjän täytyy itse huolehtia siitä, että grilli on puhdistettu käytön jälkeen. Kaasupullojen täyttö ja grillin puhdistusaineet asukkaiden täytyy hankkia omilla varoillaan, koska Heka ei myönnä määrärahaa niiden hankkimiseen.
6. Kuluvan vuoden Asukastoimikunnan tulee tehdä asukkaiden kokousta varten hankintasuunnitelma seuraavalle vuodelle.