

Aika Tiistai 24.9.2019, klo 14.00 – 16.15

Paikka Helsingin kaupungin asunnot Oy:n toimisto, Viipurinkatu 2, Helsinki  
Neuvotteluhuone Sali, 2. krs

Läsnä Jaana Närö (pj)  
Sami Auersalmi  
Hans Duncker  
Pirjo Salo  
Raija Anjala  
Vesa Jurmu (siht.)

1 § Kokouksen avaus  
Puheenjohtaja avasi kokouksen.

2 § Edellisen kokouksen muistio  
Hyväksyttiin muistio.  
-päivystyksen palvelukuvauksen tarkistaminen edellisessä kokouksessa ehdotetulla tavalla on ok, tarkistettu palvelukuvaus liitteenä 1.  
-kerhohuoneiden peruspesut on sovittu kp-kokouksessa 13.6.2019 otettavaksi kohteiden siivousohjelmiin, elleivät ne jo siellä ennestään ole.

3 § B-2020  
Käytiin läpi v.2020 budjetti ja vuokrat, sekä yhteenveto annetuista talotoimikuntien lausunnoista.  
Merkittiin tiedoksi, että lukuisa määrä kuluvan vuoden 2-korin korjaushankkeita on jouduttu lykkäämään myöhemmäksi aluetoimistokohtaisten korjausbudjettien ylittymisen takia.

4 § Asukasedustajan rooli peruskorjaushankkeissa  
Sovittiin, että Yte:n jäsenistä muodostetaan työryhmä valmistelemaan ohjeistusta asukasedustajan tehtävää varten.

5 § Muut asiat  
-Hyyryläispäivän paneeliin osallistuvat Hekan toimitusjohtaja ja uudet toimitusjohtajat.  
-Laajakaistakilpailutukset: kaikissa uusissa kilpailuissa ei kerhohuoneisiin ole tullut nettiyhteyksiä -> puuttuvat kerhohuoneiden yhteydet tulee hankkia erikseen  
-Viherpalvelusopimusten mukaisissa töissä on ollut useilla alueilla ongelmia  
-Tarkistetaan seuraavaan kokoukseen aiemmista muistioista selvittämättä jääneet seuraavat asiat: sähköautojen lataaminen tavallisista lämmitystolpista, viestintä hissien korjauksissa ja vuokrahyvityskäytäntö

- 6 § Seuraava palaveri  
31.10 klo 13.30. Aloitetaan peruskorjauksen asukasedustajan tehtävien ohjeistuksen työryhmällä klo 13.30-14.30