

Heka-Koillinen Pihlajisto VTK pöytäkirja 4/2021

Paikka: Etäkokous

Aika: Tiistai 12.10.2021 Klo 18.00

1. Kokouksen avaus

Kokous avattiin klo 18.10

2. Todettiin osallistujat sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokoukseen osallistujat merkittiin läsnäololistaan

3. Asialistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi

Kokouksen kutsu hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi

4. Edellisen kokouksen pöytäkirja

Edellisen kokouksen pöytäkirja hyväksyttiin

5. Kysymyksiä isännöitsijöille

VMY2031 kerhohuoneen välitilasta. Talotoimikunta päättää kerhotilojen käytöstä. Talotoimikunta hoitaa Vierelän kanssa tämän asian.

Uusi vesilaskujärjestely herätti paljon kysymyksiä. Jos epäselvyyksiä niin kannattaa tarkistaa asunnon mittarista kulutuksen määrä. Lukema kannattaa tarkistaa kuukauden viimeinen päivä.

Jos kurtturuuksuja löytyy vielä Pihlajiston alueelta niin ilmoitus toimistoon.

Rodriguez kertoi tulevien vuosien isoista korjaushankeista.

Kysymykset hyvissä ajoin ennen kokousta, jotta niihin voidaan etsiä vastaukset.

Kerhohuoneiden tietoliikennyhteysistä tuli kysymys. Kerhotilojen palomuurikilpailutus on tehty. Asennus alkaa Suutarilasta. Aikataulu ilmoitetaan sitä mukaa kun asia etenee.

6. Valtakunnalliset vuokralaispäivät - osallistujat kertovat

Paljon yleishyödyllistä tietoa.

7. Asukasliiton seminaari - osallistujat kertovat

Tenho esitteli Kotkan asuntopuolelle turvallisuustiimin toimintaa. Kotka oli erittäin kiinnostunut turvallisuustiimi-toiminnasta.

8. Hyyryläispäivät- osallistujat kertovat

Hyyryläispäiviltä tuli vesilaskusta. Pienituloisilla perheillä ei ole varaa kulutukseen liittyvään maksuun. Etukäteislaskutus on otettu käyttöön helpottamaan maksujen jakautumista useammalle kuukaudelle.

9. Ilmoitus asiat

Asukaskokoukset

Asukaskokoukset tulee pitää 15.11.2021 mennessä. Ne voidaan pitää joko hybridinä tai kerhohuoneella. Isännöitsijät ovat valmistautuneet tulemaan paikalle asukaskokoukseen. Pöytäkirja joulukuun alussa. Mahdollisuuksien mukaan TTK pitää järjestäytymiskokouksen mahdollisemman nopeasti.

Varaukset Kivipyykintien kerhotilan yhteydessä sijaitsevaan VTK tilaan osoitteeseen vmy2013talotoimikunta@gmail.com

Toivottiin että Kivipyykintie saisi valmiiksi google-kalenterin varauksia varten ja avoimesti nähtäväksi.

10. Vnk asiat

Ei kerrottavaa VNK edustaja ei paikalla kokouksessa.

11. Turvallisuustiimi (Tenho)

Turvallisuustiimille ei ole tullut tietoa korjauskohteista. Jatkossa tulee selvitys missä aikataulussa korjauksia tehdään.

Tenho Kellokangas ilmoitti uudesta turvallisuustiimin jäsenestä, Timo Kantola liittyi mukaan toimintaan. Tenho kertoi kierrettyjen kohteiden turvallisuuspuutteista.

12. Muut asiat

Liikuntatapahtumat?

Olosuhteista johtuen tapahtumia ei ole voitu järjestää. Onko halukkaita järjestäjiä ottamaan yhteyttä liikunta järjestöihin, jotta asiaa saataisiin eteenpäin.

13. Seuraava kokous

Tiedotetaan mahdollinen tarve marraskuun alussa ennen asukaskokousten pitämistä.

14. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.29


Sami Kulju Puheenjohtaja
sami@studiosamikulju.fi
P 0400486239


Timo Kantola siht.
timo.kantola2@gmail.com
P 0400473323