



Heka- Koillinen / Pihlajisto

Pöytäkirja 5/2022

Paikka: Kivipyykintie 9 c kerhuhuone/ etä

Aika: tiistai 29.11.2022 klo. 18.00

1. Kokouksen avaus

Kokous avattiin klo. 18.11

2. Todetaan osallistujat sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen osallistujat kirjattiin läsnäololistaan. Paikalla 7 jäsentä 9 etänä kutsuttuina asiakkuuspäällikkö Anneli Tuunainen, Turvallisuustiimin vetäjä Tenho Kellokangas. Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi sekä päätösvaltaiseksi.

3. Kokouksen järjestäytyminen. Puheenjohtajan ja sihteerin valinta kokoukselle, sekä kokouksen pöytäkirjan tarkastajien (2) ja ääntenlaskijoiden (2) valinta.

Puheenjohtajaksi valittiin Pauliina Nylund sihteeriksi Niina Luotonen Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Paula Beris sekä Hannu Mäkinen, jotka myös toimivat ääntenlaskijoina.

4. Asialistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi.

Hyväksyttiin.

5. Edellisen kokouksen pöytäkirja

Edellisen kokouksen pöytäkirja hyväksyttiin.

6. Kysymykset isännöitsijöille

Anneli Tuunainen ehdotti, että jatkossa vtk:n kokouksissa voitaisiin käsitellä asialistalla erikseen koillisen toimiston terveiset. Anneli Tuunainen tiedotti, että syksyllä 2023 aluetoimistot muuttavat pääkonttorille. Viherpalveluiden ja siivousyritysten kilpailutus on käynnissä. Uudet toimitsijat aloittavat todennäköisesti tammikuussa 2023. Anneli Tuunainen muistutti talotoimikuntia ja vuokralaistoimikuntia tekemään tammikuun 2023 viimeiseen päivään mennessä vuoden 2022 määrärahaselvityksen, toimintakertomuksen vuodelta 2022 sekä toimintasuunnitelman vuodelle 2023.

Joulukuun 7. päivä pidetään verkkotilaisuus määrärahaselvityksen teosta ja määrärahasta. Tilaisuuteen voi liittyä hekalaiset.fi-sivustolla olevan linkin kautta.

7. Vuokralaistoimikunnan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja sihteerin valitseminen loppukaudelle 31.12.2023. asti.

- Puheenjohtajaksi valittiin Pauliina Nylund
- Varapuheenjohtajaksi valittiin Niina Luotonen
- Sihteeriksi valittiin Niina Luotonen

8. Alue-yten jäsenen ja varajäsenen valinta ja vahvistaminen. Varajäsenenousee jäseneksi ja uuden varajäsenen valinta.

Vahvistetaan Paula Beris nousee varsinaiseksi jäseneksi. Uudeksi varajäseneksi valittiin Kirsi Lappalainen. Alue yten toisena jäsenenä jatkaa Pauliina Nylund. Stefan Piesnack toimii ensimmäisenä varajäsenenä.

9. Vuokralaisneuvottelukunnan jäsenen / varajäsenen valinta ja vahvistaminen. Varajäsenenousee jäseneksi ja uuden varajäsenen valinta.

Paula Beris nousee varsinaiseksi jäseneksi, uusi varajäsen on Hannu Mäkinen.

10. Rahastonhoitajan valinta ja s-business kortin hallinta sekä mobiili sovellusten käyttöoikeuksista päättäminen loppukaudelle 31.12.2023. asti.

Rahastonhoitajaksi valittiin Niina Luotonen. S-business kortin haltijaksi

valittiin Niina Luotonen . Mobiilisovellus myönnetään Pauliina Nylundille ja Niina Luotoselle.

11. Vuokralaistoimikunnan MS Office- lisenssi

Vuokralaistoimikunnan puheenjohtaja Pauliina Nylundille myönnettiin MS Office- lisenssin .

12. Vuokralaistoimikunnan välitilin päätös

Käsitellään seuraavassa kokouksessa.

13. Pihlajiston kyläjuhlien raportointi

Käsitellään seuraavassa kokouksessa.

14. Ilmoitusasiat

Käsitellään seuraavassa kokouksessa.

15. Vnk asiat

Käsitellään seuraavassa kokouksessa.

16. Turvallisuustiimi (Tenho)

Tenho Kellokangas kävi turvallisuustiimin kiertämien VMY:den turvallisuuspuutteet läpi.

17. Muut asiat

Käsitellään seuraavassa kokouksessa.

18. Seuraava kokous

Ilmoitetaan myöhemmin.

19. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo. 19.27. Kokous päättyi teams yhteyden katkettua.

Puheenjohtaja Pauliina Nylund

Sihteeri Niina Luotonen

Pöytäkirjan tarkastajat

Paula Beris

Hannu Mäkinen