

Helsingin kaupungin asunnot Oy, Viherhoito 2023 >		Sivu 1 / 2	
VIHERKUNNOSSAPIDON VASTUUT Numerointi viittaa työselostukseen			
Mikäli työtehtävä ei ole merkitty viherhoitoalueeseen sopimustyöksi (vihreä raksilla) se on erikseen ostettava tapauskohtainen lisätyö tai kuuluu Heka Oy:n kunnossapidon työtehtäviin			
		Viherhoito- toliike	Huom!
61000	Talvihoito		
62000	Viheralueiden puhtaanapito		
	Puhtaanapito		
	Katu- pihä-, yms alueiden puhtaanapito		
	Roskakorien tyhjennys		
	Kevät- ja syys siivous		
	Ylläpitosiivous käsityömenetelmin		
	Liikennemerkkien ja opastaulujen puhdistus	(x)*	*Näkyvyyttä estävien kasvien raivaukset viherhoitoliikkeen sopimustyönä
	Töhröjen poisto		
	Rappurallien alustojen puhdistus		
	Jätekatosten ja -huoneiden siisteyden tarkistus ja siivous		
	Syväkeräyspisteiden ympäristön puhtaanapito		
	Suurjätteiden poisto jätehuoneesta (huonekalut ym)		
	Autohallien siivous		
63000	Viheralueiden rakenteiden, varusteiden, kalusteiden ja laitteiden hoito		
63100	Viheralueiden rakenteiden hoito		
63110	Viheralueiden kuivatusrakenteiden hoito		
	Sadevesikaivojen tyhjennys		
	Rumpujen aukaisu		
	Avo-ojien kaivu		
	Salaojien ja sadevesikourujen puhdistus		
	- salaojien puhdistus		
	- sadevesikourujen (maassa olevat) puhdistus	x	
	Sadevesikaivon kansien ja rännikaivojen puhdistus ja toimivuuden tarkkailu	x	
63120	Viheralueiden sitoutumattomien päällysteiden ja pintarakenteiden hoito		
	Sorapäällysteisten väylien höyläys ja lanaus		
	Puistokäytävien ja puistokenttien hoito (pihakäytävät)	x	
	Hiekkapintaisten alueiden rikkakasvit	x	
	Hiekkapintaisten alueiden rajaukset	x	
	Seinustasepeliäalueiden rikkakasvit ja kanttaukset	x	
63130	Viheralueiden sidottujen päällysteiden ja pintarakenteiden hoito		
	Asfalttipäällysteiden paikkaustyöt		
	Kiveys- / laatoitusalueiden rikkakasvien poisto	x	
	Kiveys- / laatoitusalueiden sammalen poisto	x	Sisäänkäntien edustat ja portaat kuuluvat palveluun
63140	Viheralueiden leikkipaikkojen päällysteiden ja pintarakenteiden hoito	(x)*	*Turvakumialustojen ja hiekkatekonurmien puhtaanapito 1 kerta / kuukausi

		Viherhoi- toliike	Huom!
63150	Viheralueiden liikuntapaikkojen, päällysteiden, pintarakenteiden, merkintöjen ja muiden rakenteiden hoito		
63200	Viheralueiden varusteiden ja kalusteiden hoito		
	Liikennemerkkien ja opasteiden kunnossapito	(x)*	*Kasviraivaukset palveluntuottajan sopimustyönä
	Tiemerkintöjen kunnossapito		
	Kalusteiden-, varusteiden ja rakenteiden kunnon tarkistus		
	Kalusteiden ja varusteiden hoito ja kunnossapito		
63230	Viheralueiden leikkipaikkojen leikkivälineiden, kalusteiden ja suojiin hoito		
	Leikkivälineiden kunnon tarkistus		
	Leikkivälineiden kunnossapito ja vaihto		
63300	Viheralueiden laitteiden ja muiden erityiskohteiden hoito		
	Reunatukien korjaus		
	Kiveysten ja laatoitusten korjaustyöt		
	Liputus		
64000	Viheralueiden kasvillisuuden hoito		
64100	Väylien vierustojen hoito		
64200	Rakennettujen viheralueiden kasvillisuusalueiden hoito		
64210	Nurmikoiden hoito		
	Nurmikoiden hoito		
	Nurmikoiden leikkaus		
	Nurmikoiden lannoitus ja kalkitus		
	Nurmikoiden rikkakasvien torjunta		
	Nurmikoiden paikkaustyöt		
	Nurmikoiden kastelu		
64220	Kuntan hoito		
	Kuntan kevät-kunnostus		
	Kuntan lannoitus		
	Kuntan kastelu		
	Kuntan rikkakasvien torjunta	x	
	Kuntan rajaaminen		
	Kuntan syyskunnostus		
64230	Kausikasvi-istutusten (ryhmäkasvi-istutusten) hoito		
64240	Ryhmäruusut		
64250	Perennat	x	
64260	Sipulikasvit		

		Vierhoi- toliike	Huom!
64270	Pensasistutusten hoito		
	Pensaiden ja köynnösten kevätkunnostus		
	Pensaiden ja köynnösten kastelu		
	Pensaiden ja köynnösten lannoitus ja kalkitus		
	Pensaiden ja köynnösten siistimisleikkaus	x	<i>Kulkuväylille, käyttöalueille, rakennusten julkisivuihin, rakenteisiin, kalusteisiin, valaisimiin, liikennemerkkeihin ym. kasvavien versojen lyhentäminen niin, että pensaat pidetään irti näistä väh. 60 cm etäisyydellä Kuivat ja vahingoittuneet versot Vanhimmat jo parhaimman kasvukuntansa ohittaneet versot Juuriversot ja villiversot</i>
	Pensaiden ja köynnösten harvennusleikkaus	x	<i>Säilytetään pensaan luonnollinen kasvutapa poistamalla vanhimpia ja haittaavia versoja leikkaamalla ne maanrajasta. Tavoitteena edistää pensaan luonnollista uusiutumista ja samalla pienentää pensasta Poistetaan ensisijaisesti rakenteisiin päin kasvavia kokonaisia versoja sekä vanhimpia jo parhaimman kasvukuntansa ohittaneita versoja</i>
	Pensaiden ja köynnösten muotoonleikkaus	x	<i>Aikaisemmin muotoonleikkattujen pensaiden muotoonleikkaus. Ikkunoiden ja asukasparvekkeiden edustoilla ikkunan alareunan/parvekkeen kaiteen tasoon, muualla max 160 cm. Pensaat leikataan sekä päältä että molemmilta sivuilta. Tämä koskee myös huoneistopihojen välissä ja edessä olevia pensaita.</i>
	Pensaiden ja köynnösten typistysleikkaus	x	<i>Typistysleikkaus (Vuorimännyt ja syyshortensiat) Leikkaus sisältää vuosikasvujen typistyksen/leikkauksen sekä liian korkeiksi kasvaneiden versojen lyhentämisen.</i>
	Pensaiden ja köynnösten alasleikkaus	x	<i>Pensasistutusten leikkaukset toteutetaan kohdekohtaisten leikkaustaulukoiden mukaan. Alasleikkausten rytmitys sovitaan valvojan kanssa. Leikkaustaulukoissa alasleikkattavien pensasistutusten vuosijärjestystä voidaan muuttaa tarvittaessa valvojan suostumuksella. Mikäli leikkaustaulukoita ei ole, niin alasleikkaukset sopimuksessa määritellyn kasvilajikohtaisen leikkausohjelman mukaan seuraaville pensaille: Idänvirpiangervo, Länneheisiangervo, Tuoksuvatukka, Viitapihlaja-angervo. Alasleikkaus - versot leikataan mahdollisimman läheltä maanrajaa n. 5–10 cm korkuiksi. Leikkauspinnan tulee olla siisti. - näkemäesteinä olevat pensaat leikataan vuosittain alas - palveluntuottaja saa levittää alasleikatuille alustoille kuorikatteen hoidon helpottamiseksi. Tästä tilaaja ei maksa erillistä korvausta.</i>
	Pensaiden ja köynnösten rikkakasvien torjunta	x	
	Pensaiden ja köynnösten kantaus/rajaus	x	<i>Pensasistutusten kasvualustojen rajaus tehdään tarvittaessa siten, että rajaus on yleisilmeeltään siisti. Pensaiden alle levinyt nurmikko tai muu ylimääräinen kasvillisuus poistetaan kitkennän yhteydessä.</i>
	Pensaiden ja köynnösten suojaus ja tuennat		
	Pensaiden ja köynnösten syyskunnostus		

		Viherhoi- toliike	Huom!
64290	Puustutusten hoito		
	Puustutusten kevätkunnostus		
	Puustutusten lannoitus ja kalkitus		
	Puiden leikkaus ja siistiminen	x	<p>Runko-, tyvi- ja juuriversojen, vaurioituneiden ja kuolleiden sekä haittaavien oksien poisto maasta käsin (myös tankosahalla) kuuluu tähän palveluun. Haittaavia oksia ovat mm. rakennusten rakenteisiin kiinni ottavat oksat, kulkuväylien käyttöä ja hoitoa haittaavat oksat, valaisimien eteen tulevat oksat, opastaulujen näkyvyyttä haittaavat oksat.</p> <p>Palvelussa tulee huomioida myös haittaavat oksat, jotka ulottuvat tontin ulkopuolelle. Viherhoitoliikkeen tulee varmistaa, että katualueilla täyttyy Helsingin kaupungin vaatimukset vapaasta tilasta.</p> <p>Puiden siementaimet tulee poistaa kaikkialta tontin hoidetuilta alueilta, myös huoneistopihoilta. Huoneiston asukkaan tiedottaminen hyvissä ajoin ennen poistoa kuuluu tähän palveluun. Tiedottaminen tehdään tilaajan kanssa yhteistyössä.</p> <p>Nosturiauton käyttö ja nosturista tapahtuva leikkaustyö tarvittaessa erillisveloituksella. Rakenne- ja erikoisleikkaukset tarvittaessa erillisveloituksella.</p>
	Puiden kastelu		
	Puiden suojaus ja tukirakenteet	x	Tarpeettomien tuentojen poisto sisältyy palveluun
	Puiden kunnon tarkastus		
	Puiden kasvualustapinnan hoito		
	Puustutusten kasvitautien- ja tuholaisten torjunta		
	Puiden vaurioiden hoito		
	Lahopuiden hoito		
64400	Luonnontilaisten alueiden hoito		
	Taajamametsät, maisemaniityt ja pellot	(x)*	*Niitto käytävien vierustoilta. Viherhoitoliikkeellä tarkkailu ja ilmoitusvelvollisuus.
64500	Viheralueiden haitallisten vieraskasvien poisto		Poistettujen tarkkailu ja tarvittaessa uusien versojen poisto kuuluu.
64600	Viheralueiden viherkattojen kasvillisuuden hoito		Viherhoitoliikkeellä tarkkailu ja ilmoitusvelvollisuus
64700	Viheralueiden dynaamisten kasvi-istutusten hoito		Viherhoitoliikkeellä tarkkailu ja ilmoitusvelvollisuus
65000	Viheralueiden muut erityiset hoito- ja käyttötehtävät		Viherhoitoliikkeellä tarkkailu ja ilmoitusvelvollisuus
70000	Viheralueiden huolto- ja informaatiojärjestelmien hoito ja käyttö		Viherhoitoliikkeellä tarkkailu ja ilmoitusvelvollisuus
80000	Viheralueiden muiden järjestelmien hoito ja käyttö		Viherhoitoliikkeellä tarkkailu ja ilmoitusvelvollisuus