

**HEKA-POHJOINEN, PIHLAJISTO, Leskirouva Freytagin kuja 13, vmy 2030**

**Sääntömääräinen asukaskokous**

**AIKA: torstai 7.11.2024 klo 18.00**

**PAIKKA: LRF 13 Kerhotila**

### **PÖYTÄKIRJA**

- 1. Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.06.**
- 2. Läsnäolijat kirjattiin ja paikalla olleet todettiin äänivaltaisiksi ilman asukasluetteloa.**
- 3. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.**
- 4. Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin: Raija Hermansson  
ja sihteeriksi: Mari Kivistö.  
Pöytäkirjan tarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin: Jani Naumanen ja Mari Kivistö.**
- 5. Asialista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.**
- 6. Hekan edustaja oli kutsuttu kokoukseen, mutta hän oli estynyt.**
- 7. Luettiin alueen talouden ja hallinnonvalvojan raportti vuodelta 2023.**
- 8. Hekan talouden- ja hallinnonvalvojan raporttia ei ollut käytettävissä.**
- 9. Selvitettiin asukastoimikunnan toimintaa v. 2023:  
on järjestetty siivoustalkoot, asukas- ja muut kokoukset, sekä joulun puurojuhla ja tasavuosisjuhla. Hankittiin kausikukat pihaan keväällä ja syksyllä.  
V.2024: järjestimme keväällä siivoustalkoot ja syksyllä kutsuimme asukkaat grillijuhlaan. Lisäksi on pidetty kokouksia tarpeen mukaan.**
- 10. Kohteessamme ei ole talouden- ja hallinnonvalvojaa eikä myöskään raporttia.**
- 11. Määrärahan käyttö v. 2023: kokous- ja talkootarjoilut, keväällä ja syksyllä kausikukat ja tarvikkeet, lisätarjoilu tasavuosisjuhlaan, sekä puurojuhlan tarjoilu.  
Lisäksi saimme lisämäärärahan tasavuosisjuhlan järjestämistä varten.**
- 12. Asukastoimikunnan toimikauden pituudeksi päätettiin kaksi (2) vuotta.**
- 13. Asukastoimikunnan jäsenmääräksi päätettiin kolme (3) varsinaista jäsentä,  
sekä yksi (1) varajäsen.**
- 14. Asukastoimikunnan puheenjohtajaksi valittiin: Raija Hermansson**

15. Kohteen talouden- ja hallinnonvalvojaa ei valittu, koska kokoukseen osallistujilla ei ollut kiinnostusta siihen toimeen.

16. Kohteen taloturvallisuushenkilöä ei valittu myöskään edellä mainitusta syystä.

17. Asukastoimikunta päätettiin valtuuttaa päättämään v. 2025 määrärahan käytöstä.

18. Muut esille tulevat asiat:

- nykyinen kiinteistöhoitajamme ei hoida työtehtäviään;

= työpöytätyöihin vastauksissa liian pitkä viive eikä pidä sovituista asioista /

aikatauluista kiinni eikä edes ilmoita, kun ei pääsekään paikalle sovituksi

= jätetuone on hyvin usein epäsiisti ja siellä on sinne kuulumatonta tavaraa

= pihan roskiksen voisi tyhjentää useammin, ettei linnut pääsisi roskeen käsiksi

- Asukkaalta on tullut toive asukasluettelon tarkistuksesta, koska epäillään kohteessa majoilevan "kuin kotonaan" muitakin henkilöitä, kuin keitä on talonkirjaan merkitty.

- Parkkipaikoista (ulkona) on pulaa ja sen takia pitäisi olla tasapuolinen eli yksi (1) paikka/ asunto. Tällä hetkellä ainakin jollain on kaksi (2) paikkaa/ asunto.

- Pesulassa pitäisi noudattaa varattuja vuoroja. Usein joku muu on jo pyykillä, kun juuri kyseisen vuoron varaaja menee aloittamaan pesuvuoroaan.

19. Kokous päätettiin klo 20.18

Helsingissä 7.11.2024

---

Raija Hermansson puh joht

---

Mari Kivistö sihteeri

Pöytäkirjan tarkastajat:

---

Jani Naumanen

---

Mari Kivistö