

MÄÄRÄRAHAOHJE / VUOKRALAISTOIMIKUNTA



16.6.2015 (päivämäärät päivitetty 22.3.2018)

Toimintamääräraha on tarkoitettu vuokralaistoimikunnan kalenterivuoden toiminnan kulujen kattamiseen ja rahan käytössä tulee aina noudattaa kohtuullisuuden periaatetta.

Vuokralaistoimikunnan tulee sitoutua noudattamaan Helsingin kaupungin asunnot Oy:n antamaa määrärahaan liittyvää ohjeistusta sekä alueyhtiön kanssa yhdessä sovittuja alueellisia käytännön ohjeita.

Vuokralaistoimikunnan tulee aktiivisesti seurata määrärahan käyttöä ja kirjata rahan käyttö pöytäkirjaan. Suositellaan, että vuokralaistoimikunta valitsee rahastonhoitajan, joka ylläpitää erillistä seurantaa rahan käytöstä.

Seuraavan vuoden määrärahojen budjetoinnissa otetaan huomioon määrärahaa vähentävänä mahdollinen kuluvalta vuodelta käyttämättä jäävä, yhtiön tilille maksama määräraha, ellei ylijäävälle rahalle ole sovittu muuta käyttöä. Vuokralaistoimikunnan mahdolliset omat varat eivät vaikuta yhtiön maksaman määrärahan määrään.

Mikäli vuokralaistoimikunnalla on käytössään pankkitili, maksetaan määräraha ilmoitetulle tilille alueella sovitusti. Mikäli ei ole pankkitiliä, noudatetaan alueellista ohjeistusta.

Määrärahan käyttöön liittyvät alkuperäiset kuitit toimitetaan seurantalomakkeen liitteenä alueyhtiön alueella yhdessä sovitusti, kuitenkin vähintään kerran vuodessa.

Vuokralaistoimikunnan perusmääräraha on 1200 euroa vuodessa + 40 euroa jokaisesta alueen vuokranmääritysyksiköstä.

Perusmäärärahaa ei tarvitse erikseen hakea vaan se budjetoidaan automaattisesti vuokralaistoimikunnalle.

Perusmäärärahalla katetaan mm. kokousjärjestelyistä ja -tarjoiluista aiheutuvat kulut sekä muut normaalit toiminnan kulut.

Lisämäärärahan tarpeen vuokralaistoimikunta ilmoittaa toimittamalla seuraavan vuoden yksilöidyn toimintasuunnitelman ja talousarvion, jotka pitävät sisällään myös perusmäärärahan. Mikäli vuokralaistoimikunta ei tarvitse perus- tai lisämäärärahoja, tulee myös siitä ilmoittaa. Toimintasuunnitelma ja talousarvio toimitetaan alueyhtiön viimeistään 15.4.

Lisämääräraha on tarkoitettu käytettäväksi mm.

- ulkopuolisten koulutusten osallistumismaksuihin (esim. Hyyryläispäivä)
- omien koulutus- ja virkistystilaisuuksien kustannuksiin kohtuullisuuden periaatetta noudattaen
- vuokralaistoimikunnan oman tilan varustamiseen (kalusteita, laitteita ja niihin liittyviä liittymä- yms. palveluja). Yhtiön varoilla (määrärahoilla ja suorilla yhtiön hankinnoilla) hankitusta kalustosta on pidettävä kalustoluetteloa alueyhtiön kanssa sovitulla tavalla.

Määrärahan käyttörajoitukset

Palkkioiden ja palkkojen osalta noudatetaan Helsingin kaupungin asunnot Oy:n voimassa olevaa palkkio-ohjetta ja maksuaikataulua.

Yksittäisten toimikunnan jäsenten matka-, puhelin- tai muita näihin rinnastettavia kuluja ei kateta määrarahasta.

Asukkaille tarkoitetuissa tilaisuuksissa tarjottavien juomien osalta suositellaan alkoholittomia vaihtoehtoja.