



Pöytäkirja 2/2019

**Paikka : Kivipyykintie 9 C Kerhohuone**

**Aika: Tiistai 12.3.2019 klo 18.30**

**1. Kokouksen avaus**

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.30

**2. Todetaan osallistujat sekä kokouksen laillisuus ja päätövaltaisuus**

Paikalla 30 VTK:n jäsentä ja kutsuttuina Hekan asukastoiminnan koordinaattori Kirsi Ikonen sekä turvallisuustiimin vetäjä Teuvo Kellokangas (liite 1)

**3. Asialistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi**

Kokouskutsu hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi kohdan 10 lisäyksiin.

*Lisäykset kohtaan 10: Palovaroitinten väärä sijoitus*

**4. Isännöitsijän asiat**

**a) Paikalla Hekan asukastoiminnan koordinaattori Kirsi Ikonen.**

Hekan asukastoiminnan koordinaattori kertoi työstään ja sen haasteista. VTK jäsenet esittivät hänelle kysymyksiä ja keskustelua oli mm. asukkaiden aktivoinnista, jätteiden kierrätyksestä ja jätehuoneiden siisteydestä. Lisäksi sivuttiin käynnissä olevaa demokratiasäännön uudistusta ja siihen liittyviä kysymyksiä.

**b) Talotoimikuntien kysymykset**

Ratavallintie 14 TTK pj pyytää selvitystä kylpyhuone remontin asiasta. (asiaan tuli selvyyttä kokouksen jälkeisenä päivänä ja remontin aloituspalaveri on sovittu. pj:n huom)

**5. Edellisen kokouksen pöytäkirjan asiat**

Edellisen kokouksen pöytäkirja hyväksyttiin.

**6. VTK:n kooste talotomikuntien lausunnoista – vmy:den sijainti 2- vaiheen tasauksesta**

Puheenjohtaja kävi läpi alueyhtiön lähettämät koosteet TTK lausunnoista korjaustarpeista ja vmy:den sijaintipisteistä 2 – vaiheen tasauksessa.

Heka Pihlajisto VTK valtuutti VTK työvaliokunnan tekemään materiaalien pohjalta lausunnon molemmista asioista.

Sijaintipisteytys herätti vilkasta keskustelua sen tarpeellisuudesta ja oikeudenmukaisuudesta. Puoltavina perusteluina oli mm. Latokartanonkaaren kasvanut liikennemäärä joka aiheuttaa melu- ja pölyhaittaa.

Heka-Pihlajiston VTK on aikaisemmin vuonna 2018 ilmoittanut ettei sijaintipisteytystä otettaisi käyttöön ollenkaan. VTK päätti jatkossakin pysyä tällä kannalla.

Eriävän mielipiteen tästä jätti neljän talotoimikunnan puheenjohtajaa:

Harjannetie 47, Von Daehnin katu 1, Maakaarenkuja 3 sekä Johtokivenkuja 1-2

## **7. Ilmoitus asiat**

Ongelmajätteiden keräysautojen kierrokset alkavat kevään aikana (liite 2)

## **8. Vnk asiat**

Puheenjohtaja kävi läpi VNK kokouksessa 11.3 esillä olevia asioita. Lisäksi keskusteltiin mm. VNK:n 4.3.2019 lähettämästä tiedotteesta. VTK:n jäsenet antoivat tiedotteen lähettämislle yksimielisen hyväksynnän ja vastustavat talotoimikuntien palkkioihin puuttumista. (liite 3)

## **9. Turvallisuustiimi (Tenho)**

Tenho Kellokangas referoi 12.2 paloturvallisuustilaa sekä kävi läpi turvallisuus puuteita (liite 4)

## **10. Muut asiat**


Yritys joka teki Heka-Pihlajiston alueella palovaroittimien uusimisen ei ole tehnyt sitä säädösten mukaisesti. Joissakin yli 60 neliön asunnoissa vain yksi varoitin. Hälyttimiä sijoitettu väärin. Myös moneen asuntoon oli vanhat palovaroittimet jätetty asuntoon tai kokonaan poistamatta.

## **11. Seuraava kokous**

Tiistai 9.4.2019 klo 18.30 VTK toimitila Kivipyykintie 9 C

## **12. Kokouksen päättäminen**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 21.10

  
Sami Kulju, puheenjohtaja  
[sami@studiosamikulju.fi](mailto:sami@studiosamikulju.fi)  
puh 0400486239

  
Timo Kantola, sihteeri  
[timo.kantola2@gmail.com](mailto:timo.kantola2@gmail.com)  
puh 0400473323

