
ASUKASNEUVOTTELUKUNNAN KOKOUS 3/2025

Aika	maanantai 17.3.2025 kello 17.30
Paikka	Vuokralaisneuvottelukunnan kokoustila, Kontulankaari 12 L-M
Läsnä	Asukasneuvottelukunnan jäseniä yhteensä 16 henkilöä Maria Aspala Hekan toimitusjohtaja Kirsi Ikonen, asukastoimen päällikkö, Heka
Poissa	Tuomas Anttila, Hekan talouden ja hallinnon valvoja Malmin edustaja / varaedustaja Puotilan edustaja / varaedustaja Myllypuron edustaja / varaedustaja Jakomäen edustaja / varaedustaja Laajasalon edustaja / varaedustaja

PÖYTÄKIRJA**1. Kokouksen avaus**

Esitys	Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström avaa kokouksen.
Päätös	Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström avasi kokouksen kello 17.31.

2. Läsnäolijoiden toteaminen ja tarvittaessa läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen toimikunnan ulkopuolisille henkilöille

Esitys	Todetaan läsnä olevat äänivaltaiset neuvottelukunnan jäsenet sekä muut kokouksessa läsnä olevat henkilöt. Myönnetään neuvottelukunnan ulkopuolisille henkilöille läsnäolo- ja puheoikeus kokouksessa.
Päätös	Todettiin läsnä olevat ja äänivaltaiset neuvottelukunnan jäsenet nimelistalla (liite asiakas 2), joita läsnä yhteensä 16 henkilöä, Hekan asukastoiminnan päällikkö Kirsi Ikonen. Myönnettiin läsnäolo - ja puheoikeus Hekan toimitusjohtaja Maria Aspalalle.

3. Kokouksen päätösvaltaisuus

Esitys	Todetaan kokous asukasdemokratiasäännön mukaisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Todetaan kokous asukasdemokratiasäännön mukaisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

4. Esityslistan hyväksyminen

Esitys	Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.
Päätös	Hyväksyttiin esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

5. Pöytäkirjantarkastajien valinta

Esitys	Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Marjaana Hujanen (Haaga) ja Kari Lampinen (Jakomäki). Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.
Päätös	Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Marjaana Hujanen (Haaga) ja Tuula Jyrä (Kannelmäki). Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

6. Hekan toimitusjohtajan esittäytyminen

Esitys	Kuullaan Hekan toimitusjohtajana 1.4.2025 aloittavan Maria Aspalan esittäytyminen ja käydään keskustelua ajankohtaisista asioista.
Päätös	Maria Aspala on aloittanut 17.3.2025 2025 perehtymisen tulevaan tehtäväänsä Hekan toimitusjohtajana. Virallisesti työt alkavat 1.4.2025. Hän kertoi taustastaan ja kuuli osallistujien ajatuksia sekä vastasi esitettyihin kysymyksiin.

7. Hekan asukastoiminnan päällikön ajankohtaiset asiat

- Esitys** Hekan asukastoiminnan päällikkö Kirsi Ikonen kertoo asukastoiminnan ajankohtaiset asiat.
- Päätös** Asukastoimikunnille suunnatun rullaavan kyselyn tulokset, julkaistaan huhtikuun kokoukseen mennessä.
Pysäköinninvalvonnan kylttien vaihdot ovat käynnissä. Koko Hekan pysäköinninvalvonta on Aimo-Parkilla.
Turvallisuusohjeet on päivitetty maaliskuun aikana.
Asukastoimikunnille lähetetään kysely palkkionsaajista. Eli kysytään, ketkä on palkkiolliset jäsenet + varajäsenet, turvallisuushenkilöt jne.
Vesalan alueen kahden kohteen sopimusten päivitys käynnistyy viikolla 13.
Pyydetiin korjaamaan Hekan www-sivujen aikatalutusta asian liittyen.
Food systemi city esittelisi mielellään korttelipihojen vihertämiseen liittyvän parempi piha palvelun erityisesti Kantakaupungin alueelle.
Kirsi Ikonen jää eläkkeelle kevään aikana, toimi on laitettu hakuun.
- Korostetaan, että asukastoimikunta ja / tai aluetoimikunta vastaa kerhotilojen käytöstä ja tilojen lainaamisesta. Mikäli tila tulee esim. urakoitsijan käyttöön remontin ajaksi, tulee tähän pyytää asukastoimikunnan suostumus.

8. Kuntavaalit paneelin päätöskeskustelu

- Esitys** Käydään 13.3.2025 pidetyn paneelin päätöskeskustelu.
- Päätös** Todettiin, että paneeli sujui hyvin ja panelistit olivat perehtyneet materiaaliin. Toivottiin, että jatkossa parannettaisiin paneelin teknistä puolta sekä tilajärjestelyitä ja pidettäisiin vastaajien puheajasta kiinni.
- Lobbausryhmä jatkaa vaikuttamista asian tiimoilta uuden valtuuston kanssa.

Maria Aspala poistui 19.00

9. Heka-yten ajankohtaiset asiat

- Esitys** Kuullaan Heka-yten ajankohtaiset asiat kokouksesta 2/2025 (liite asia 9).
- Päätös** Merkitään tiedoksi Heka-yten muistio kokouksesta 2/2025.

10. Hekan hallituksen ajankohtaiset asiat

- Esitys** Kuullaan Hekan hallituksen ajankohtaiset asiat kokouksesta 2/2025 (liite asia 10)
- Päätös** Merkitään tiedoksi hallituksen muistio kokouksesta 2/2025.

11. Työvaliokunnan toiminta

- Esitys** Merkitään tiedoksi ja käydään tarvittaessa keskustelua työvaliokunnan 3.2.2025 pidetyn kokouksen 3/2025 muistiosta (liite asia 11)
- Päätös** Merkitään tiedoksi työvaliokunnan muistio kokouksesta 3/2025.

12. Asukasneuvottelukunnan talousasiat

- Esitys** Merkitään tiedoksi kokouksesta 2/2025 siirretty asukasneuvottelukunnan talousasiat ajalta 1.1-31.1.2025.
Merkitään tiedoksi asukasneuvottelukunnan talousasiat ajalta 1.2.-28.2.2025.
- Päätös** Merkitään tiedoksi asukasneuvottelukunnan talousasiat ajalta 1.1.-28.2.2025.

13. Talouden ja hallinnon valvoja ajankohtaiset asiat

- Esitys** Kuullaan talouden ja hallinnon valvoja Tuomas Anttilan ajankohtaiset asiat
- Päätös** Merkitään tiedoksi Tuomas Anttilan raportti valvojen tapaamisesta 11.3.2025.
Käsitellään raportti huhtikuun kokouksessa uudelleen, jolloin Tuomas Anttila on avaamassa raporttiin kirjattuja asioita.

14. Asukasneuvottelukunnan kesätapahtuma

Esitys Päätetään työvaliokunnan esityksen mukaan kesätapahtuman järjestämisestä

Päätös Päätettiin järjestää asukasneuvottelukunnan kesätapahtuma Krapin kesäteatterissa lauantaina 7.6.2025, lähtö yhteiskuljetuksella klo 13, teatteri alkaa klo 14 ja teatterin jälkeen ruokailu. Päätettiin, että varsinaisen jäsenen ollessa estynyt osallistumasta, voi varajäsen halutessaan osallistua.

15. Ilmoitusasiat

Esitys Merkitään tiedoksi

- asukasneuvottelukunnan toimintakalenteri (liite asia 15)
- asukasneuvottelukunnan kokouksen 2/2025 pöytäkirja (lähetetty sähköpostilla 2.3.2025)

Päätös Merkitään tiedoksi asukasneuvottelukunnan toimintakalenteri sekä asukasneuvottelukunnan kokouksen 2/2025 pöytäkirja.

16. Muut esille tulevat asiat

Esitys Käsitellään ja kirjataan muut kokouksessa esille tulleet, tässä asiakohdassa käsiteltäväksi päätetyt asiat.

Päätös Ei muita esille tulevia asioita.

17. Seuraava kokous

Esitys Seuraava kokous 28.4.2025 klo 17.30 Kontulankaari 12 L-M kokoustilassa.

Päätös Seuraava kokous 28.4.2025 klo 17.30 Kontulankaari 12 L-M kokoustilassa.

18. Kokouksen päättäminen

Esitys Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström päättää kokouksen.

Päätös Puheenjohtaja Tiina Backström päätti kokouksen kello 20.20.

Tiina Backström
puheenjohtaja

Anne Vuori
sihteeri

Pöytäkirjan ovat tarkastaneet ja kokouksen kulun mukaiseksi todenneet

Marjaana Hujanen
pöytäkirjantarkastaja

Tuula Jyrä
pöytäkirjantarkastaja