

ASUKASNEUVOTTELUKUNNAN KOKOUS 6/2025

Aika	maanantai 18.8.2025 kello 17.30
Paikka	Asukasneuvottelukunnan kokoustila, Kontulankaari 12 L-M
Läsnä	Asukasneuvottelukunnan jäseniä yhteensä 18 henkilöä. Tuomas Anttila, talouden ja hallinnon valvoja Ronja Hamutta, asukastoiminnan koordinaattori Mikko Herajärvi, talousjohtaja Peter Tammenheimo, Heka yten asukasedustaja
Poissa	Kansanasuntojen edustaja / varaedustaja Jakomäen edustaja / varaedustaja Myllypuron edustaja / varaedustaja

PÖYTÄKIRJA**1. Kokouksen avaus**

Esitys	Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström avaa kokouksen.
Päätös	Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström avasi kokouksen kello 17.30.

2. Läsnäolijoiden toteaminen ja tarvittaessa läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen toimikunnan ulkopuolisille henkilöille

Esitys	Todetaan läsnä olevat äänivaltaiset neuvottelukunnan jäsenet sekä muut kokouksessa läsnä olevat henkilöt. Myönnetään neuvottelukunnan ulkopuolisille henkilöille läsnäolo- ja puheoikeus kokouksessa.
Päätös	Todettiin läsnä olevat ja äänivaltaiset neuvottelukunnan jäsenet nimilistalla (liite asiakohda 2), joita läsnä yhteensä 18 henkilöä, Hekan talouden ja hallinnon valvoja Tuomas Anttila ja asukastoiminnan koordinaattori Ronja Hamutta Myönnettiin läsnäolo - ja puheoikeus talousjohtaja Mikko Herajärvelle ja Heka yten asukasedustaja Peter Tammenheimolle.

3. Kokouksen päätösvaltaisuus

Esitys	Todetaan kokous asukasdemokratiasäännön mukaisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Todettiin kokous asukasdemokratiasäännön mukaisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

4. Esityslistan hyväksyminen

Esitys	Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.
Päätös	Hyväksyttiin esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

5. Pöytäkirjantarkastajien valinta

Esitys	Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Sanna-Mari Oranen (Malminkartano) ja Mari Vasama (Myllypuro). Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.
Päätös	Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Sanna-Mari Oranen (Malminkartano) ja Hannu Mäkinen (Pihlajisto). Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

6. Hekan talousarvio 2026

Esitys Kuullaan talousjohtaja Mikko Herajärven esitys Hekan talousarviosta vuodelle 2026.

Päätös Kuultiin talousjohtajan Mikko Herajärven esitys Hekan talousarviosta vuodelle 2026 ja PTS -korjausten rahoitussuunnitelmasta sekä PTS raportista vuosille 2026-2035 ja käyttökorvaushinnaston muutoksista vuodelle 2026.

Käytiin keskustelua talousarviosta, pisteytyksestä ja yleisistä toimintatavoista mm. kirjausvirheiden korjauksista ja muutosten dokumentoinnista.

Todetaan, että käyttökorvaukset nousevat vuoden 2026 alusta ja pysäköinnin osalta noudattavat kaupungin kanssa tehtyä sopimusta kolmen vuoden korotussuunnitelmasta.

Talousjohtaja Mikko Herajärvi poistui klo 18.20.

7. Hekan asukastoiminnan koordinaattorin ajankohtaiset asiat

Esitys Hekan asukastoiminnan koordinaattori Ronja Hamutta kertoo asukastoiminnan ajankohtaiset asiat.

Päätös Uusi henkilötietolomake on päivityksessä ja julkaistaan mahdollisimman pian. Asukastoimikuntien yhteystietojen sähköinen ilmoituslomake aukeaa syyskuun puolivälissä. Asukkaiden kokousten tekemistä valinnoista edustuksista, luottamustehtävien ehdokkuuksista tulee tiedot ilmoittaa asukasneuvottelukunnan ja aluetoimikuntien ohjeiden mukaan erillisellä lomakkeella, joka löytyy Hekalaiset.fi -sivustolta. Näitä tietoja ei kerätä Hekan sähköisellä yhteystietojen ilmoituslomakkeella.

Kerhotilojen ja kasikasvien kilpailutukset vuoden 2026 alusta.

8. Heka yte:n ajankohtaiset asiat

Esitys Heka yte:n asukasedustaja Peter Tammenheimo kertoo yten ajankohtaiset asiat.

Päätös Kuultiin Heka yten asukasedustaja Peter Tammenheimon esitys yten ajankohtaisista asioista.

Keskusteltiin Pride-liputuksen esityksestä vuodesta 2026 alkaen Helsinki Pride-viikonlopun aikana.

Suosittelaa, että asukkaiden kokouksessa tehdään päätös lipun keskitetystä hankinnasta ja mahdollisesta liputuksesta.

9. Hekan hallituksen ajankohtaiset asiat

Esitys Merkitään tiedoksi ja käydään tarvittaessa keskustelua kokouksen 5/2025 ja 6 /2025 päätöstiedotteista. (liite asia 9)

Päätös Merkittiin tiedoksi kokousten 5 ja 6 päätöstiedotteet.

10. Työvaliokunnan toiminta

Esitys Merkitään tiedoksi ja käydään tarvittaessa keskustelua työvaliokunnan kokouksen 6/2025 muistiosta (liite asia 10).

Päätös Merkittiin tiedoksi kokouksen 6 muistio. Asukasaktiiveille ja osalle asukkaita tulee kysely Hekan strategiaan liittyen syksyn aikana. Valvojan kertomusta ei ole saatavilla, koska tarkentaviin kysymyksiin ei ole vastattu Hekasta.

11. Asukasneuvottelukunnan talousasiat

Esitys Merkitään tiedoksi asukasneuvottelukunnan talousasiat ajalta 1.3.-30.4.2025, joka kokouksessa 5/2025 päätettiin siirtää käsiteltäväksi tässä kokouksessa. Merkitään tiedoksi asukasneuvottelukunnan talousasiat ajalta 1.5.-31.7.2025

Päätös Merkittiin tiedoksi asukasneuvottelukunnan talousasiat ajalta 1.3.-31.7.2025.

12. Hekalaiset.fi -sivusto

Esitys Esitellään Hekalaiset.fi -sivuston ajankohtaiset asiat

Päätös Esiteltiin Hekalaiset.fi -sivuston ajankohtaiset asiat, asukkaiden kokouksiin ja luottamus-
tehtävien ehdokkuuksiin liittyen.

13. Ilmoitusasiat

Esitys Merkitään tiedoksi

- asukasneuvottelukunnan toimintakalenteri (liite asia 13)
- asukasneuvottelukunnan kokouksen 5/2025 pöytäkirja (lähetetty sähköpostilla 26.5.2025)
- webinaari, aiheena asukkaiden kokoukset 28.8.2025

Päätös Merkittiin tiedoksi em. ilmoitusasiat.

14. Muut esille tulevat asiat

Esitys Käsitellään ja kirjataan muut kokouksessa esille tulleet, tässä asiakohdassa käsiteltäväksi päätetyt asiat.

Päätös Käytiin keskustelua vaikuttamistyöryhmän toiminnasta. Työryhmä on täydentänyt itseään ja pyytänyt jäseneksi Sanna-Mari Orasen, Marko Nyqvistin ja Joanna Rättyän.

Vallilan ja Kannelmäen aluetoimikunnat toivat tiedoksi, että Hekan asuntoja on virallisilla Airbnb -sivustoilla.

Puotilan aluetoimikunta toi tiedoksi, että siivouksen tulisi kiinnittää huomiota, jo asukas-
tyytyväisyyden vuoksi.

Siilitien edustaja toi esille alueen nurmenleikkaukseen liittyvät haasteet.

15. Seuraava kokous

Esitys Seuraava kokous 15.9.2025 klo 17.30 Kontulankaari 12 L-M kokoustilassa.

Päätös Seuraava kokous 15.9.2025 klo 17.30 Kontulankaari 12 L-M kokoustilassa.

16. Kokouksen päättäminen

Esitys Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström päättää kokouksen.

Päätös Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström päätti kokouksen klo 19.42.

Tiina Backström
puheenjohtaja

Anne Vuori
sihteeri

Pöytäkirjan ovat tarkastaneet ja kokouksen kulun mukaiseksi todenneet

Sanna-Mari Oranen
pöytäkirjantarkastaja

Hannu Mäkinen
pöytäkirjantarkastaja