



Helsingin kaupungin asunnot Oy

Kontulan vuokrantasausalue

Kontulan aluetoimikunta

Aika : Keskiviikko 15.5.2024 klo 17.30

Paikka : Kontulankaari12, Hekalaiset tila

Kutsuja : Tiina Backström, aluetoimikunnan puheenjohtaja

Paikalla : Aluetoimikunnan jäsenet, erillinen läsnäololista sekä vihertöiden valvoja

Kirsi Vilonen.

Pöytäkirja 3 / 2024

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja Tiina Backström avasi kokouksen klo 17.32 ja toivotti läsnäolijat tervetulleeksi.

2. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen aluetoimikunnan ulkopuolisille läsnäolijoille

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi, myönnettiin läsnäolo- ja puheoikeus vihertöiden valvoja Kirsi Viloselle.

3. Asialistan hyväksyminen työjärjestykseksi

Hyväksyttiin sellaisenaan.

4. Edellisen kokouksen pöytäkirjan hyväksyminen

Hyväksyttiin sellaisenaan.

5. Vihertöiden valvoja Kirsi Vilonen kertoo vihertöiden palvelukuvauksesta

Kirsi Vilonen toi esille mm. seuraavaa :

- Palveluntuottajana L&T
- Vihertöiden hoitoon kuuluu pensaiden leikkaukset (muotoon leikkaus, harvennusleikkaus, siistiminen, alasleikkaus ja joidenkin kasvien typistysleikkaukset). Rikkakasvien poisto leikkialueilta, asfaltti – ja kivituhka-alueilta sekä istutusten alueilta. Puiden maasta käsin tehtävät oksaleikkaukset.
- Laatupoikkeamaa ollut paljon. Keskustelu asiasta toi esille, että töitä tehty esimerkiksi tylsillä työvälineillä jolloin työn jälki ei ole laadukasta. Lisäksi pensaiden alasleikkauksia tehty aikana jolloin niitä ei olisi pitänyt tehdä.
- Palautetta voi lähettää kirsi.vilonen@pihajapuisto.com.
- HUOM ! Nurmikon leikkaus ei kuulu vihertöihin, Heka tekee itse.

- Tässä asiakohdassa käytiin keskustelu peruskorjausten aikana tehdyistä puiden suojelusta, joka esimerkiksi Kontulankaari 11 ollut puutteellista. Urakoitsija vastuussa takuuajan (2 v.) myös puiden kärsimistä vahingoista.

6. Asukasneuvottelukunnan kokous 13.5.2024

Tiina Backström kertoi pääpiirteittäin asiat kokouksesta, pöytäkirja jaetaan sähköisesti myöhemmin.

7. Ilmoitusasiat

- Yten kokouksen 4/24 pöytäkirja jaettu sähköisesti.
- Hyyryläispäivä 5.10.2024 Koskenrannassa, ilmoittautuminen avattu hekalaiset-sivustolla.
- Taloturvallisuushenkilöiden koulutus 28.5.24 ja 30.5.24 klo 17-21 Hekalaiset-tila, Kontulankaari 12.
- Hallituksen päätöstiedote 3/24 jaettu sähköisesti.
- Kevätkauden päätösjuhlaan 25.5.24 osallistujia Kontula 10, Vesala 12.
- Vuokralaispäiviin osallistujat : Tiina Backströmin matkan maksaa Heka, jolloin lähtijät aiemmin valittujen lisäksi ovat Kristiina Sigwo Sigwo sekä Eija Nieminen.
- Kontulan alueen siivoustyönjohtaja on Sanna Lakso

8. Muut esille tulevat asiat

- Hekalaiset-sivut, Kristiina Sigwo Sigwo aloittanut Kontulan alueen sivustojen käyttämisen. Oman asukastoimikunnan tiedot voi lähettää suoraan Kristiinalle sähköpostiosoitteeseen kridesva@gmail.com. Asukastoimikunta voi itse päättää mitä haluaa sivuille laittaa, pöytäkirjat, kuvia tapahtumista ym.
- Keskustelua autopaikkojen jaosta peruskorjauskohteissa, ostopalvelusiivouksen tasosta sekä syksyn talousarviolausunnon aikataulusta.

9. Seuraava kokous

Seuraava kokous pidetään 14.8.2024 klo 17.30 Hekalaiset-tilassa, Kontulankaari 12.

10. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.37 ja toivotti kaikille hyvää kesää.

Tiina Backström, puheenjohtaja

Sointu Sarajärvi, sihteeri