

ALUE Heka-Koillinen Pihlajisto
VUOKRALAISTOIMIKUNNAN JÄRJESTÄYTYMISKOKOUS

Aika Tiistai, 10.12.2019 klo 18.30
Paikka Kivipyykintie 9 C kerhohuone

1. **Kokouksen avaus**
Kokous avattiin klo 18.30
2. **Kokouksen läsnäolijoiden kirjaaminen ja äänivaltaisten toteaminen**
Kokouksen läsnäolijat kirjoittivat nimensä läsnololistaan. Kaikki paikalla olleet todettiin äänivaltaisiksi. Paikalla 24 jäsentä ja 1 varajäsen
3. **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä tarvittaessa läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen**
Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi
4. **Kokouksen järjestäytyminen**
 - **puheenjohtajan ja sihteerin valinta**
Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Sami Kulju
Kokouksen sihteeriksi valittiin Timo Kantola
 - **kokouksen pöytäkirjantarkastajien (2) valinta ja ääntenlaskijoiden (2) valinta**
Kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kimmo Nekkula ja Susanna Kinnari, he toimivat myös äänten laskijoina.
5. **Asialistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi**
Kokouksen asialista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.
6. **Vuokralaistoimikunnan järjestäytyminen ajalle 1.1.2020 – 31.12.2021**
 - **puheenjohtajan valinta**
Puheenjohtajaksi valittiin Sami Kulju
 - **varapuheenjohtajan valinta**
Varapuheenjohtajaksi valittiin Kimmo Nekkula
 - **sihteerin valinta**
Sihteeriksi valittiin Timo Kantola
 - **rahastonhoitajan valinta**
Rahastonhoitajaksi valittiin Timo Kantola
 - muut valinnat**

Keittiövastaaviksi vuodelle 2020 valittiin Raija Hermansson ja Merja Joensuu

- 7. Vuokralaistoimikunnan työvaliokunnan ja muiden valiokuntien valitseminen ajalle 1.1.2020-31.12.2021**
Heka-Koillinen Pihlajisto VTK:n lausuntotyöryhmään valitiin: Sami Kulju, Kimmo Nekkula, Timo Kantola, Marko Pasanen , Anne Gebre, Paula Beris
- Heka-Koillinen Pihlajisto VTK-tapahtumat työryhmään valittiin. Susanna Kinnari Sami Kulju, Liisa Honkavaara, Marko Pasanen, Raija Hermansson. Tarvittaessa vpj ja sihteeri avustavat.
- 8. Aluetoimiston toiminta-alueen yhteistyöelimen kahden jäsenen ja kahden varajäsenen valitseminen ajalle 1.1.2020-31.12.2021**
Jäseniksi valitiin Sami Kulju 23 ääntä Kimmo Nekkula 16 ääntä
Varajäseniksi valittiin Eeva-Maria Ruotsalainen 9 ääntä Marko Pasanen 2 ääntä
- 9. Vuokralaisneuvottelukunnan jäsenen ja varajäsenen valitseminen ajalle 1.1.2020-31.12.2021**
Vuokralaisneuvottelukunnan jäseneksi valitiin Eeva-Maria Ruotsalainen 12 ääntä. Varajäseneksi valitiin Sami Kulju 9 ääntä.
- 10. Vuoden 2020 toimintasuunnitelma ja määrärahan käyttö**
Suunnitelman tekeminen siirrettiin vuoden 2020 ensimmäiseen kokoukseen.
- 11. Ehdotus alueen turvallisuustiimin kokoonpanoksi aluetoimistolle**
Puheenjohtaja kävi läpi Heka-Koillinen Pihlajisto turvallisuustiimin aikaisempaa toimintaa. Turvallisuustiimi on valinnut kokoonpanonsa vuodelle 2020(liite 1) (Turvallisuustiimi ei ole VD säännön alainen.)
- 12. Ehdokkaan nimeäminen asukkaiden kokousten asettamista ehdokkaista aluetoimiston toiminta-alueen yhteistyöelimelle ajalle 1.1.2020-30.4.2022**
- ehdokas aluetoimiston toiminta-alueen talouden ja hallinnon valvojaksi
Koillisen alueen talouden ja hallinnon valvojaehdokas on Kimmo Nekkula.
- 13. Ehdokkaiden nimeäminen asukkaiden kokousten asettamista ehdokkaista vuokralaisneuvottelukunnalle Helsingin kaupungin asunnot Oy:n (Heka) luottamustehtäviin ajalle 1.5.2020 -30.4.2022**
- ehdokkaat hallitukseen (kaksi (2) varsinaista jäsentä (yksi (1) nainen ja yksi (1) mies) ja yksi (1) varajäsen)
Heka-Koillinen Pihlajiston ehdokkaat hallituksen jäseniksi: Markku Saarinen 13 ääntä, Anne Vuori 11 ääntä.
Varajäsen ehdokkaaksi valitiin arvalla (äänten mentyä tasan) Sebastian Frankenhauser.
 - ehdokas Hekan talouden ja hallinnon valvojaksi
Ehdokkaaksi Heka OY talouden ja hallinnon valvojaksi Pirjo Salo 23 ääntä

14. Muut esille tulevat asiat

Vuoden 2020 VTK ensimmäinen kokous Helmikuussa 2020 ajankohta ilmoitetaan myöhemmin.

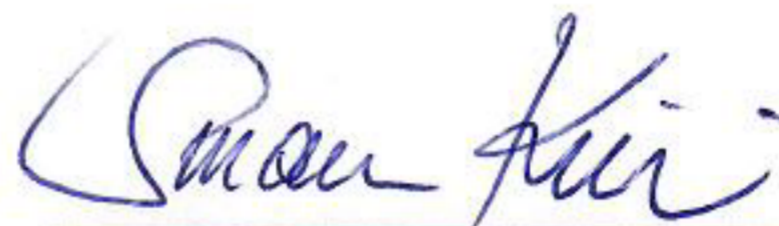
15. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.55

Pöytäkirjan tarkastajat



Kimmo Nekkula



Susanna Kinnari



Sami Kulju Puheenjohtaja
sami@studiosamikulju.fi
P 0400486239



Timo Kantola siht
timo.kantola2@gmail.com
P 0400473323

