
ALUE Heka-Koillinen Pihlajisto
VUOKRALAISTOIMIKUNNAN JÄRJESTÄYTYMISKOKOUS

Aika tiistai, 14.12 klo 18.00
Paikka Hybridikokous, Teams / Kivipyykintie 9 C kerhuhuone (suosittelemme etäosallistumista)
Kutsutut vuokralaistoimikunnan jäsenet kaudella 2022–2023
Tiedoksi vuokralaistoimikunnan varajäsenet kaudella 2022–2023

1. Kokouksen avaus

Kokous avattiin klo 18.10

2. Kokouksen läsnäolijoiden kirjaaminen ja äänivaltaisten toteaminen

Kokouksen läsnäolijat kirjattiin läsnäololistaan. Paikalla 5 jäsentä ja etänä osallistui 15 jäsentä. Kutsuttuna Turvallisuustiimin vetäjä Tenho Kellokangas

3. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä tarvittaessa läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi sekä päätösvaltaiseksi.

4. Kokouksen järjestäytyminen

- **puheenjohtajan ja sihteerin valinta**
Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Sami Kulju
Kokouksen sihteeriksi valittiin Timo Kantola
- **kokouksen pöytäkirjantarkastajien (2) valinta ja ääntenlaskijoiden (2) valinta**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Sirpa Jaakkola ja Niina Luotonen

He toimivat myös ääntenlaskijoina

5. Asialistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi

Kokouskutsu hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

6. Vuokralaistoimikunnan järjestäytyminen ajalle 1.1.2022 – 31.12.2023

- **puheenjohtajan valinta**
Puheenjohtajaksi valittiin Sami Kulju
- **varapuheenjohtajan valinta**
Varapuheenjohtajaksi valittiin Timo Kantola
- **sihteerin valinta**
Sihteeriksi valittiin Timo Kantola
- **rahastonhoitajan valinta**
Rahastonhoitajaksi valittiin Timo Kantola
- **muut valinnat**

Heka-Koillinen Pihlajiston VTK tapahtuma koordinaattoreiksi valittiin Stefan Piesnack, Mikko Nousiainen ja Paula Beris

Keittiövastaavaksi valittiin Raija Hermansson

7. Vuokralaistoimikunnan työvaliokunnan ja muiden valiokuntien valitseminen ajalle 1.1.2022-31.12.2023

Heka-Koillinen Pihlajisto VTK :n jäsenet myönsivät puheenjohtajalle oikeuden muodostaa työvaliokuntia tarpeen mukaan vuosille 2022–2023. Työvaliokunnat valitaan aina VTK:n kokouksessa jäsenten hyväksynnällä.

8. Alue toimiston toiminta-alueen yhteistyöelimen kahden jäsenen ja kahden varajäsenen valitseminen ajalle 1.1.2022-31.12.2023

Jäseniksi valittiin Sami Kulju ja Pauliina Nylund.

Varajäseniksi valittiin Paula Beris ja Stefan Piesnack

9. Vuokralaisneuvottelukunnan jäsenen ja varajäsenen valitseminen ajalle 1.1.2022-31.12.2023

Varsinaiseksi jäseneksi valittiin Sami Kulju, Varajäseneksi valittiin Paula Beris

10. Vuoden 2022 toimintasuunnitelma ja määrärahan käyttö

Korona tilanteesta riippuen VTK tekee toimintasuunnitelman tammikuussa 2022. Toimintasuunnitelmaa voidaan myös kuluvana kautena muokata koronatilanteeseen kulloinkin sopivaksi.

11. Ehdotus alueen turvallisuustiimin kokoonpanoksi aluetoimistolle

Tenho selvittää ketkä vanhoista jäsenistä jatkaa. Uusiksi turvallisuustiimin jäseniksi ilmoittautui Heikki Salo, Vihervirta Jani, Mikko Nousiainen

12. Ehdokkaan nimeäminen asukkaiden kokousten asettamista ehdokkaista aluetoimiston toiminta-alueen yhteistyöelimelle ajalle 1.5.2022-30.4.2024

- ehdokas aluetoimiston toiminta-alueen talouden ja hallinnon valvojaksi

Heka-Koillinen Pihlajisto VTK ehdottaa Hannu Töyriä

13. Ehdokkaiden nimeäminen asukkaiden kokousten asettamista ehdokkaista vuokralaisneuvottelukunnalle Helsingin kaupungin asunnot Oy:n (Heka) luottamustehtäviin ajalle 1.5.2020 -30.4.2024

- ehdokkaat hallitukseen (kaksi (2) varsinaista jäsentä (yksi (1) nainen ja yksi (1) mies) ja yksi (1) varajäsen)

Varsinaisiksi jäseniksi ehdotettiin: Miesjäseneksi Sebastian Fangenhauser naisjäseneksi Pirjo Salo

Varajäseniksi ehdotettiin Pirjo Salo

- ehdokas Hekan talouden ja hallinnon valvojaksi

Hekan talouden ja hallinnon valvojaksi ehdotettiin Auli Rantanen

14. Muut esille tulevat asiat

Määräraha selvitys ja toimintakertomus lähetettävä 31.1.2020 mennessä.

15. Kokouksen päättäminen


Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.24

Pöytäkirjan tarkastajat


Sirpa Jaakkola


Sami Kulju Puheenjohtaja
sami@studiosamikulju.fi
P 0400486239


Niina Luotonen


Timo Kantola siht
timo.kantola2@gmail.com
P 0400473323