

ASUKASNEUVOTTELUKUNNAN KOKOUS 4/2024

Aika	maanantai 05.08.2024 kello 17.30
Paikka	Vuokralaisneuvottelukunnan kokoustila, Kontulankaari 12 L-M
Läsnä	Asukasneuvottelukunnan jäsenet kaudelle 2024-2025 yhteensä 18 henkilöä Raija Anjala, talousjohtaja Heka Kirsi Ikonen, asukastoiminnan päällikkö Heka Tuomas Anttila, Hekan talouden ja hallinnon valvoja
Poissa	Jakomäen aluetoimikunnan edustaja/t Malmin aluetoimikunnan edustaja/t Myllypuron aluetoimikunnan edustaja/t

PÖYTÄKIRJA

1. Kokouksen avaus

Esitys	Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström avaa kokouksen.
Päätös	Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström avasi kokouksen kello 17.30 ja toivotti läsnäolijat tervetulleeksi vuoden neljänteen kokoukseen

2. Läsnäolijoiden toteaminen ja tarvittaessa läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen toimikunnan ulkopuolisille henkilöille

Esitys	Todetaan läsnä olevat äänivaltaiset neuvottelukunnan jäsenet sekä muut kokouksessa läsnä olevat henkilöt. Myönnetään neuvottelukunnan ulkopuolisille henkilöille läsnäolo- ja puheoikeus kokouksessa.
Päätös	Todetaan läsnä olevat ja äänivaltaiset neuvottelukunnan jäsenet nimilistalla (liite asiak kohta 2), joita läsnä yhteensä 18 henkilöä, sekä Kirsi Ikonen ja Tuomas Anttila. Myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus Hekan talousjohtaja Raija Anjalalle.

3. Kokouksen päätösvaltaisuus

Esitys	Todetaan kokous asukasdemokratiasäännön mukaisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Todetaan kokous asukasdemokratiasäännön mukaisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

4. Esityslistan hyväksyminen

Esitys	Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.
Päätös	Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

5. Pöytäkirjantarkastajien valinta

Esitys	Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Auli Niskanen (Malmi) ja Mari Vasama (Myllypuro). Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.
Päätös	Valitaan pöytäkirjantarkastajaksi Arja-Liisa Valonen ja Minna Tuomi.

6. Hekan tilinpäätös 2023, talousarvio 2025 ja Hekan säästösuunnitelma

Esitys	Hekan talousjohtaja Raija Anjala esittelee Hekan tilinpäätöksen vuodelta 2023 ja talousarvion vuodelle 2025 sekä Hekan säästösuunnitelman, jotka merkitään tiedoksi keskustelun jälkeen.
Päätös	Hekan talousjohtaja Raija Anjala esitteli Hekan tilinpäätöksen vuodelta 2023 ja talousarvion vuodelle 2025 sekä kertoi yhteissumman Hekan säästösuunnitelmasta ilman erittelyä, jotka merkitään tiedoksi.

Materiaali toimitetaan Hekasta asukasedustajille keskiviikkona 7.8.2024 ja esitellään Hekan järjestämässä webinaarissa 8.8.2024.

Hekan talousjohtaja Raija Anjala poistui kello 18.40.
Kokoustauko 18.40–18.51.

7. Hekan asukastoiminnan päällikön ajankohtaiset asiat

Esitys Hekan asukastoiminnan päällikkö Kirsi Ikonen kertoo asukastoiminnan ajankohtaiset asiat.

Päätös Kausikasvikiilpailutus on päätynyt ja uudet toimijat ovat **Plantagen** (Itäväylä ja Tammisto sekä Espoo) sekä **Muhevainen** (Pirkkola, Kontula ja Espoo).

Kaupunkiympäristön ja kierrätyskeskuksen yhteistyönä on järjestetty muutamia tapahtumia jätteidenlajittelun opastukseen. Palaute on ollut hyvää.

HSY:n ja Hekan yhteistyönä tehty kierrätyslähettiläs projekti käynnistyy syyskuun aikana.

8. Lausuntopyyntö laeiksi yleisestä asumistuesta ja eläkkeensaajan asumistuesta annettujen lain muuttamisesta

Esitys Käsitellään työvaliokunnan lausuntoluonnos laeiksi yleisestä asumistuesta ja eläkkeensaajan asumistuesta annettujen lain muuttamisesta ja päätetään sen lähettämistä sosiaali- ja terveysministeriöön lausuntopalvelun kautta (liite asia 8). ([lausuntopyyntö](#))

Päätös Käytiin läpi työvaliokunnan lausuntoluonnos ja päätetään, että lausunto tehdään. Päätetään, että Tiina Sandberg muotoilee ja täydennetään Tuomas Anttilan kommentteilla. Lopullisen lausunnon lähettämisen tekee tunnukset omaava Tuomas Anttila.

9. Lausuntopyyntö luonnoksesta laiksi Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksesta annetun lain kumoamisesta

Esitys Käsitellään työvaliokunnan lausuntoluonnos laiksi Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksesta annetun lain kumoamisesta ja päätetään sen lähettämistä ympäristöministeriöön lausuntopalvelun kautta. (liite asia 9) ([lausuntopyyntö](#))

Päätös Käytiin läpi työvaliokunnan lausuntoluonnos ja päätetään, että lausunto tehdään. Päätetään, että Tiina Sandberg muotoilee ja täydennetään Tuomas Anttilan kommentteilla. Lopullisen lausunnon lähettämisen tekee tunnukset omaava Tuomas Anttila.

10. Aluetoimikuntien rooli asukkaiden kokouksissa välivuotena

Esitys Käsitellään työvaliokunnan ehdotus toimintaohjeeksi aluetoimikuntien roolista tulevia asukkaiden kokouksia ajatellen.

Päätös Hans Duncker kertoi työvaliokunnan ehdotuksen toimintaohjeeksi aluetoimikunnille. Aluetoimikunta tekee valmistelevalan työn niistä kohteista, joissa ei ole asukastoimikuntaa / luottamushenkilöä yhteistyössä Hekan kanssa, jotta kohteeseen saadaan valittua vähintään asukastoimikunta / luottamushenkilö sekä muut mahdolliset toimijat (aluetoimikunnan edustaja, turvallisuushenkilö, asukastilavastaava etc).

Suositellaan, että ensimmäiset asukkaiden kokoukset pidetään asukastoiminnan webinaarin jälkeen, joka on 5.9.2024, jotta kokoukset voidaan järjestää uuden päivitetyn asialistan mukaisesti.

Aluetoimikuntien kokouksissa on hyvä käydä keskustelua siitä, onko joku asukastoimikunta / luottamushenkilö päättämässä kautensa 2024 loppuun mennessä vaikka ei ole varsinainen valintavuosi, jotta nämä voidaan ottaa huomioon syksyn asukkaiden kokousten järjestelyissä.

11. ANK:n toimenpiteet kuntavaaleja ajatellen

Esitys Perustetaan erillinen työryhmä kuntavaaleja ajatellen suunnittelemaan asioita hekalaisesta näkökulmasta. Sovitaan yhteisistä toimenpiteistä mm. viestintään ja valtuustoryhmien yhteydenpitoon liittyen.

Päätös Käytiin kattava keskustelu liittyen kuntavaaleihin ja tuleviin toimenpiteisiin. Päätettiin perustaa työryhmä ja valituksi tulivat Tiina Sandberg, Jonna Rättyä, Marko Nyqvist ja Nina Nordström sekä Pirjo Salo. Ryhmän koollekutsuja on Tiina Sandberg. Työryhmä raportoi asukasneuvottelukunnalle (pj Tiina Backström) säännöllisesti kokoustensa jälkeen.

12. Hekan talouden ja hallinnon valvojan ajankohtaiset asiat

Esitys Kuullaan Hekan talouden ja hallinnon valvojan ajankohtaiset asiat.

Päätös Tuomas Anttila esitteli valvojan raportin vuodelta 2023 (liite asia 12). Käytiin keskustelua raportin pohjalta.
Valvojen koulutus 19.9.2024 klo18-20 Suomalaisella yhteiskoululla. Ilmoittautumislinki tulee elokuun aikana.

13. Heka-yten ajankohtaiset asiat

Esitys Kuullaan Heka-yten ajankohtaiset asiat kokouksista 5/2024 ja 6/2024. (liite asia 13)

Päätös Ari Luukinen esitteli Heka yten ajankohtaiset asiat kokouksista 5/2024 ja 6/2024 joiden muistiot merkitään tiedoksi.

Tiina Backström kertoi, että vihervalvojen kanssa pidettävään yhteistyöhön tulee muutoksia ja tästä tiedotetaan myöhemmin Hekan toimesta.

14. Hekan hallituksen ajankohtaiset asiat

Esitys Kuullaan Hekan hallituksen ajankohtaiset asiat kokouksista 5/2024 ja 6/2024. (liite asia 14)

Päätös Hallituksen asukasedustajat vastasivat esitettyihin kysymyksiin muistioiden 5/2024 ja 6/2024 pohjalta, jotka merkittiin tiedoksi.
Päätetään kutsua asiakkuusjohtaja Päivi Jokinen seuraavan kokoukseen esittelemään toimenpiteitä tyhjänäolosta.

15. Koulutukset ja webinaarit

Esitys Merkitään tiedoksi koulutukset ja webinaarit.

Päätös Merkitään tiedoksi toimintakalenterin mukaiset koulutukset ja webinaarit.

16. Hyryläispäivä

Esitys Käydään läpi 5.10.2024 pidettävän Hyryläispäivän ajankohtaiset asiat

Päätös Ilmoittautuneita 5.8.2024 mennessä n. 119 henkilöä. Ilmoittautuminen päättyy 30.8.2024. Toivotaan, että aluetoimikunta muistuttaa asukasaktiiveja ilmoittautumisesta.

Anne Vartio poistui kokouksesta 21.00

17. Vuoden asukastoimikunta 2024

Esitys Käydään keskustelua vuoden asukastoimikunnan 2024 ehdokkuuksista ja valitsemisesta.

Päätös Työvaliokunnan ylimääräinen kokous 9.9.2024 jolloin valitaan ehdokkaat esiteltäväksi Hekan kanssa pidettävään palaveriin, jossa lopullinen voittaja päätetään.

Tuula Jyrä poistui kokouksesta 21.05

18. Pikkujoulut

Esitys Päätetään järjestää asukasneuvottelukunnan pikkujoulut

Päätös Päätetään järjestää pikkujoulut Ravintola Nyyrikissä 9.11.2024 klo 18. Illan esityksenä on miesmiehelle sekä illallinen. Pikkujoulut on tarkoitettu ANK:n varsinaisille jäsenille, talouden ja hallinnon valvojalle sekä niille yten jäsenille jotka eivät kuulu neuvottelukuntaan.

Sihteeri toimittaa sähköisen ilmoittautumislomakkeen varsinaisille jäsenille, jotka toimittavat sen varajäsenelleen mikäli ovat estyneet. Ilmoittautuminen päättyy 7.10.2024.

Ari Luukinen poistu kokouksesta 21.07.
Kirsi Ikonen poistui kokouksesta 21.07.

19. Asukasneuvottelukunnan talousasiat

Esitys Merkitään tiedoksi asukasneuvottelukunnan talousraportti ajalta 1.3.-29.4.2024, joka siirretty kokouksesta 3/2024 käsiteltäväksi tässä kokouksessa.
Merkitään tiedoksi asukasneuvottelukunnan talousraportti ajalta 1.5.-31.7.2024.

Päätös Merkitään tiedoksi asukasneuvottelukunnan talousraportti 30.5.2024 asti.

20. Tiedottaminen ja kotisivut

Esitys Kuullaan tiedottamisen ajankohtaiset asiat

Päätös Ei ajankohtaisia asioita.

21. Aluetoimikuntien ajankohtaiset asiat

Esitys Keskustellaan aluetoimikuntien ajankohtaisista asioista.

Päätös Ei ajankohtaisia asioita.

22. Työvaliokunnan toiminta

Esitys Merkitään tiedoksi ja käydään tarvittaessa keskustelua työvaliokunnan 27.05.2024 pidetyn kokouksen 3/2024 ja 22.7.2024 pidetyn kokouksen 4/2024 muistiosta. (liite asia 22)

Päätös Merkitään tiedoksi.

23. Ilmoitusasiat

Esitys Merkitään tiedoksi

- asukasneuvottelukunnan kokouksen 3/2024 pöytäkirja (lähetetty sähköpostilla 22.5.2024)
- Asukasneuvottelukunnan toimintakalenteri 2024

Päätös Merkitään tiedoksi.

24. Muut esille tulevat asiat

Esitys Käsitellään ja kirjataan muut kokouksessa esille tulleet, tässä asiakohdassa käsiteltäväksi päätetyt asiat.

Päätös Ei muita esille tulevia asioita.

25. Seuraava kokous

Esitys Seuraava kokous järjestetään maanantaina 14.10.2024 klo 17.30 osoitteessa Kontulankaari 12 L sijaitsevassa vuokralaisneuvottelukunnan tilassa.

Päätös Päätetään esityksen mukaan.

26. Kokouksen päättäminen

Esitys Asukasneuvottelukunnan puheenjohtaja Tiina Backström päättää kokouksen.

Päätös Puheenjohtaja Tiina Backström päätti kokouksen kello 21.22.

Tiina Backström
puheenjohtaja

Anne Vuori
sihteeri

Pöytäkirjan ovat tarkastaneet ja kokouksen kulun mukaiseksi todenneet

Arja-Liisa Valonen
pöytäkirjantarkastaja

Minna Tuomi
pöytäkirjantarkastaja