

# TALOTOIMIKUNTIEN KEHITYSIDEOITA

# TALOTOIMIKUNNASSA TYÖSKENTELY - KOTITEHTÄVÄ

- Mitkä asiat tekevät talotoimikunnassa työskentelyn mukavaksi / miellyttäväksi
- Mitkä asiat hankaloittavat talotoimikunnan työskentelyä
- Miten aktiivisuutta voidaan lisätä asukkaiden kohdalla
- Miten Heka/alueyhtiö voisi olla tukena ja apuna
- Miten saamme asuinympäristömme entistä viihtyisämmäksi

# MIKÄ KOETTIIN MIELLYTTÄVÄKSI TTK:N TYÖSKENTELYSSÄ

- Aktiivisuus ja yhteistyö
- Positiiviset mutta myös negatiiviset palautteet
- Avoimuus - kunhan saadaan riittävästi tietoa oman vmy:n asioista
- Huomioidaan erilaiset mielipiteet
- Kannustetaan "aremmatkin" asukkaat keskusteluun
- Kun tutustuu ttk:ssa naapureihin
- Yhdessä toimiminen

# MIKÄ HANKALOITTAA:

- Tiedon puute/kulku alueyhtiöltä asukkaille
- Epäkäytännöllinen kerhotila ja välineiden puute
- Mielenpitojen mitätöinti
- ”Kun saisi edes talotoimikunnan kasaan”

# ASUKKAIDEN AKTIIVISUUDEN LISÄÄMINEN

- Enemmän yhteisiä tapahtumia yhteishengen parantamiseksi ja ottamalla kaikki asukkaat huomioon
- Avoin riittävä tiedottaminen, monipuolinen kerhotoiminta
- Asukkaiden kiinnostus herää useimmiten silloin, kun on kysymys oman asunnon sisäpuolella tehtävästä remontista (esim. peruskorjaus), muuten välinpitämätöntä

# MITÄ TUKEA JA APUA TOIVOTAAN HEKAN/ALUEYHTIÖN PUOLELTA

- Ongelmiin pitää reagoida ripeästi
- Uudelle TTK:lle selkeät toimintaohjeet ja selkokielellä mitä tarkoittaa: ttk, vtk, vnk, pts
- Asukkaille enemmän yhteisiä tiedotustilaisuuksia
- Alueen TTK:ille yhteiset koulutukset ja tiedotustilaisuudet yhtenäisen toiminnan edistämiseksi (tätä on nyt aloitettu ja mm. lomakemallit löytyvät [www.hekalaiset.fi](http://www.hekalaiset.fi) –sivustolta)
- KIITOS SIITÄ SAMILLE JA MARKULLE!

# MITEN EDISTÄMME ASUINYMPÄRISTÖN VIIHTYVYYTTÄ

- Pitäisi saada paremmin asukkaiden ääni kuuluville esim. kerhohuoneiden sisustamisessa ja piha-alueen uudistamisessa
- Kutsutaan viereinen vmy vierailulle, ja pidetään yhdessä leikkimieliset kilpailut
- Kirpputoritoimintaa
- Kahvi/mehutarjoilu ja jutustelua
- Kiinnostuksen on oltava molemminpuolista (alueyhtiö/asukkaat) yhdessä toimimisen, yhteisöllisyyden ja hyödyllisyyden kannalta

# KERHOTILOJEN KÄYTÖN LISÄÄMINEN

- Liikkuvat verkostot- tilaisuudessa 1.3 otettiin esille, millä ehdoilla ttk:t voisivat mahdollistaa päivisin vajaakäytöllä olevien kerhotilojen käytön esim. ikäihmisten keppijumppaa varten tai äiti-lapsi –kerhotoiminnan mahdollistamiseksi (kerhotilojen käytön lisäämistä toivottiin vastauksissakin)
- 11.4 tilaisuudessa pohditaan pohjoisen ja idän yhdyskuntatyöntekijöiden kanssa, millaisia tiloja he tarvitsisivat naapuruuspiiritoimintamallin edistämistä varten



# TOIMENPITEISTÄ SOPIMINEN

- Yhteisten toimintatapojen kokoaminen ja edelleen kehittäminen - jatkoa
- Ehdotusten priorisointi
- Toimenpiteisiin ryhtyminen (erilaisia työpajoja)
- Aikataulutus
- s-postia [kirsi.ikonen@hekaoy.fi](mailto:kirsi.ikonen@hekaoy.fi)