



Viite: Helsingin kaupungin lausunto 19.6.2018 HEL 2016-002627
Lähete: 11785/18

Vastaselitys

- Helsingin kaupungin perustelut valituksemme hylkäämiselle eivät poista Helsingin kaupunginvaltuuston päätöksen 14.3.2018 § 63 Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) vastaisuutta:

- Uudenmaanliitossa on valmisteilla maakuntakaava, Uusimaa-kaava 2050. Se on ollut nähtävillä keväällä 2018. Sen valmisteluaineiston selostuksessa (LIITE 1 s. 75), virkistysalueeksi on edelleen merkitty Laajasalossa, kuten voimassakin olevassa maakuntakaavassa, Stansvik-Tullisaari-vyöhyke läntisessä Laajasalossa . Tämä alue on pääosin merkitty myös maakunnallisesti merkittäväksi kulttuuriympäristöksi, valtakunnallisesti arvokkaaksi rakennetuksi kulttuuriympäristöksi (RKY 2009) ja valtakunnallisesti arvokkaaksi maisema-alueeksi.
- Täten eo. alueen virkistys-, kulttuuriympäristö- ja maisema-arvot ovat edelleen tärkeä ja keskeinen osa Uudenmaan seudullista suunnittelua. Alueen alempiasteisten kaavojen tulee turvata seudullisten tavoitteiden toteutuminen. Kaivoskallion asemakaava ei tätä tee katkaistessaan täysin seudullisesti tärkeän viheryhteyden.
- Kaupunki ei osoita mitään laillisista perustetta, miksi Kaivoskallion kaava ei noudata voimassa olevaa alueen osayleiskaavaa, eikä yleiskaavaa, eikä maakuntakaavaa

LDS toteaa, että kaupungin lausunnossa ei ole esitetty mitään sellaisia laillisuusperusteita, joiden perusteella HHO:n tulisi olla hyväksymättä LDS:n valitusta. LDS pyytää valituksensa hyväksymistä ja asemakaavan ja asemakaavan muuttamisesta (nro 12410) tehdyn Helsingin kaupunginvaltuuston päätöksen 14.3.2018 § 63 kumoamista.

Helsingissä 28.07.2018
Laajasalo-Degerö Seura ry

Osmo Rantakari
puheenjohtaja

Mika Penttinen
varapuheenjohtaja