



Laajasalo – Degerö Seura ry

Helsingin kaupunki, Kirjaamo

helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI**

Viite: Stansvikinnummen asemakaava ja asemakaavan muutosluonnos

MIELIPIDE

Laajasalo-Degerö Seura ry on aiemmissa kaavoitusvaiheissa vuosien varrella esittänyt näkemyksensä, että Stansvikin kartanon alue on säilytettävä ehjänä kokonaisuutena, noudattaen Yleiskaava 2002 rajausta. Kantamme on entinen, Stansvikin kartanoalueen säilymisen kannalta on tärkeää, että asutusta ei suunnitella kartanoalueeseen kiinni, vaan niin, että väliin jää riittävä suojavyöhyke. Myös alueen merkittävien luontoarvojen kannalta suojavyöhyke on tarpeellinen.

Nyt esillä olevassa luonnoksessa ei ole suojavyöhykettä lainkaan. Oikeaan osunut rakentamisen rajaus on voimassa olevassa Yleiskaava 2002:ssa.

Yleiskaava 2002:ssa alue on pääosin merkitty virkistysalueeksi ja vain sen läntinen reuna asutukselle, joka on 50% pientaloja ja 50% kerrostaloja kuten koko entinen öljysataman alue.

Laajasalon tasapainoisen kehityksen vuoksi on pientaloasutuksen toteutumisesta pidettävä erityistä huolta. Alueella tähän asti toteutuneissa asemakaavoissa on pientaloasuminen jäänyt hyvin vähäiseksi. Vaarana on vielä, että Haakoninlahden rannalle kaavoitetut ns. kaupunkipientalot muuttuvat kerrostaloiksi, kuten monissa tapauksissa on käynyt Helsingissä.

Kaupunki on koko Kruunuvuoren alueen kaavoituksen ajan ilmoittanut pientaloasumisen toteutuvan alueen loppuvaiheen kaavoissa, erityisesti ko. Stansvikinnummen alueella. Tästä yleiskaavan periaatteesta on nyt pidettävä tiukasti kiinni. Asemakaava on valmisteltava pientaloasumisen pohjalta. Nyt tehty kerrostalorakentamiseen perustuva luonnos on hylättävä.

Mielipiteellemme on luvattu lisääaikaa 06.10.2015 saakka.

Helsingissä 06.10.2015

Laajasalo – Degerö Seura ry

Tarmo Timonen
Tarmo Timonen
puheenjohtaja

Markku Tilli
Markku Tilli
varapuheenjohtaja, kaavoitustoimikunnan puheenjohtaja