

# Pienistä sijoituksista suuri hyöty: taloudellisen puskurin rakentaminen

Vuokralaispäivät 2025



# Sijoittaminen osakkeisiin

- Osakkeita ostetaan pörssistä
- Ostamista varten tarvitaan osakevälittäjä (vrt. asuntokauppa)
- Kaikki pankit tarjoavat välityspalvelua
- Piensijoittajien osakevälitykseen on erikoistunut esim. Nordnet ([www.nordnet.fi](http://www.nordnet.fi))
- Pankit käyttävät sinun pankkitiliä, Nordetiin ja Nordnetistä pitää siirtää rahaa
- Sijoittamista varten allekirjoitetaan sopimus välittäjän kanssa
- Sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen välittäjä avaa sinulle arvo-osuustilin, jossa ostettuja osakkeita säilytetään
- Ostettavat pörssiosakkeet valitset sinä itse ja teet kaupat itse

# Osakkeiden ostaminen pörssistä

- Kun välittäjä on avannut sinulle kaupankäynnin, pääset selailemaan osakkeita ja kursseja välittäjän palvelun kautta
- Tarkista, onko välittäjän näyttämä markkinadata reaaliaikaista vai 15 minuuttia viivästettyä
- Pohjoismaisten pörssien kaupankäynti on auki arkipäivinä kello 10:00 – 18:25 (pois lukien erikseen ilmoitetut arkipyhät)

- Esimerkki tarjouskirjasta



The screenshot shows a stock order book for Nokia Oyj [HSS]. The title bar indicates 'Nokia Oyj [HSS] - Tarjouskirja'. Below the title, summary statistics are displayed: VWAP: 4,3879, V: 2 836k, L: 4,393, +/-: -0,026, -0,59%. The main table lists orders with columns for Tarjouk (Order), O määrä (Ask quantity), Osto (Bid), Myynti (Ask), M määrä (Bid quantity), and Tarjouk (Order). The table shows several orders with their respective quantities and prices. At the bottom, the B/A Ratio is shown as 53% (green) and 47% (red), along with O määrä 36 045 and M määrä 31 337.

| Tarjouk | O määrä | Osto  | Myynti | M määrä | Tarjouk |
|---------|---------|-------|--------|---------|---------|
| 1       | 1 000   | 4,392 | 4,394  | 4 308   | 5       |
| 5       | 4 368   | 4,391 | 4,395  | 4 941   | 7       |
| 9       | 8 799   | 4,390 | 4,396  | 8 703   | 8       |
| 8       | 13 679  | 4,389 | 4,397  | 4 921   | 5       |
| 9       | 8 199   | 4,388 | 4,398  | 8 464   | 7       |

B/A Ratio 53% 47% O määrä 36 045 M määrä 31 337

- Rahaliikenne osakekaupassa tapahtuu kaksi (2) pankkipäivää kauppapäivän jälkeen

# Sijoittaminen rahastoon

- Sijoittaminen rahastoon tarkoittaa, että ostat pienen osuuden valmiista sijoitussalkusta, jota hoitaa ammatti-ihminen (salkunhoitaja)
- Rahastosi arvon kehitys seuraa salkun arvonkehitystä, arvo lasketaan kerran päivässä tiettyyn kellonaikaan (kerrottu rahaston säännöissä)
- Rahasto ottaa palkkion päivittäin suoraan rahastosta, mikä pienentää rahaston arvoa (Vertaile rahaston palkkioita!)
- Rahasto sijoittaa moniin eri kohteisiin eli riski on hajautettu
- Rahastoja tarjoavat rahastoyhtiöt ([www.sijoittaja.fi](http://www.sijoittaja.fi))
- Voit vaikuttaa sijoituksiin vain valitsemalla itsellesi mieluisan rahastotyypin. Esim. maantieteellinen kohde, toimiala, vastuullisuus, riskitaso jne.)

# Osakesijoittamisen ja rahastosijoittamisen vertailu

|                                | Suora osakesijoittaminen                         | Rahasto                                                       |
|--------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Osakkeiden valitseminen        | Teet valinnan itse                               | Voit vaikuttaa vain valitsemalla rahastotyyppin               |
| Riski                          | Hajautus vaatii monia suoria osakesijoituksia    | Rahastossa hajautus on valmiina (mutta riski on aina!)        |
| Osallistuminen yhtiökokoukseen | Kyllä                                            | Ei                                                            |
| Saat osinkoa tilille           | Kyllä, jos yhtiö sitä maksaa                     | Yleensä osinko menee rahastoon                                |
| Rahat tilillä myynnin jälkeen  | Kestää kaksi pankkipäivää                        | Yleensä seuraavana päivänä                                    |
| Tarvitaan arvo-osuustili       | Kyllä                                            | Ei                                                            |
| Palkkio                        | Välittäjän välityspalkkio (HUOM! Minimipalkkiot) | Rahaston hallinnointipalkkio (veloitetaan suoraan rahastosta) |

# Sijoittamiseen vaadittava summa

- Pörssistä voi ostaa vaikka yhden osakkeen eli silloin minimisumma = osakkeen hinta + välittäjän välityspalkkio (huomioi minimipalkkiot!)
- Rahastoja voi ostaa myös desimaaleissa eli minimisumman määrittää rahastojen tarjoaja.
- Pankkien tarjoamien rahastojen minimisumma on yleensä 10 euroa
- Merkintäpalkkiot ovat pääsääntöisesti poistuneet, mutta tarkista!
- Kuukausisäästäminen on kätevä tapa laittaa pieni summa sivuun automaattisesti
- Vinkki: S-Pankki tarjoaa mahdollisuutta siirtää bonukset automaattisesti rahastoihin