

Safetum

PELASTUSSUUNNITELMA

Y-Säätiö, Rauma / Eteläkatu 7

Tämä pelastussuunnitelma on laadittu yhteistyössä Safetum Oy:n ja kiinteistön edustajien kanssa.

Laadittu: 31.12.2019

Viimeksi päivitetty: 08.10.2026

Tämä pelastussuunnitelma täyttää pelastuslain ja valtioneuvoston asetuksen pelastustoimesta asettamat vaatimukset kiinteistön pelastussuunnitelmalle.
Suunnitelma on toteutettu Safetum Palvelulla.

Sisällysluettelo

1. TURVALLISUUDEN YLLÄPITO	3
2. PELASTUSSUUNNITELMAN SÄÄDÖSTAUSTA	4
3. PELASTUSSUUNNITELMAN YLLÄPITO JA JAKELU	5
4. KIINTEISTÖN PERUSTIEDOT	6
5. TURVALLISUUSHENKILÖSTÖ, TEHTÄVÄT JA VASTUUT	8
6. HÄTÄNUMEROT JA MUUT TÄRKEÄT YHTEYSTIEDOT	11
7. KIINTEISTÖN TURVALLISUUS	14
8. PALOTURVALLISUUSJÄRJESTELYT JA -LAITTEET	22
9. RISKIEN ARVIOINTI JA JOHTOPÄÄTELMÄT	24
10. TOIMINTAOHJEET	30
11. VÄESTÖNSUOJELU POIKKEUSOLOISSA	58
12. Pelastussuunnitelman päivityshistoria	60
13. LIITTEET	61

1. TURVALLISUUDEN YLLÄPITO

Turvallisuus on jokaisen perusoikeus ja meillä jokaisella on vastuu siitä, ettemme omalla toiminnallamme vaaranna toisten tai omaa turvallisuutta. Pelastuslaki velvoittaa ylläpitämään kiinteistön turvallisuutta. Vaaratilanteita tulee kartoittaa, ennalta ehkäistä ja varautua niihin sellaisin toimenpitein, joihin omatoimisesti kyetään. Lisäksi rakennus ja sen ympäristö tulee pitää sellaisessa kunnossa, että tulipalon tai muun onnettomuuden vaara on vähäinen ja pelastustoiminta onnettomuustilanteessa on mahdollista.

Toimenpiteitä turvallisuuden ylläpitämiseksi

Pelastuslaki velvoittaa kiinteistöä omatoimiseen varautumiseen.

Toimenpiteet turvallisuuden ylläpitämiseksi kiinteistössä:

- Pelastussuunnittelu ja suunnitelman pitäminen ajan tasalla
- Pelastussuunnitelman jalkauttaminen ja perehdyttäminen asukkaille sekä kiinteistössä toimiville
- Asukkaiden turvallisuustietouden ja -osaamisen edistäminen
- Turvallisuusviestintä turvallisuustilanteessa tapahtuvista muutoksista ja kehitysehdotuksista
- Säännöllinen kiinteistön riskien kartoitus ja arviointi sekä toimenpiteisiin ryhtyminen riskien minimoimiseksi. Riskien kartoitus ja sen johtopäätelmät kirjataan pelastussuunnitelmaan
- Turvatekniikan huolto- ja kunnossapitotoimet laitekohtaisten ohjeiden ja kunnossapito-ohjelman mukaisesti
- Rakennuksen kunnon seuranta ja asianmukaiset huoltotoimet

Turvallisuushavaintojen ilmoittaminen

Kiinteistöllä tulee olla selkeä käytäntö turvallisuuspuutteiden ja -havaintojen ilmoittamiseksi. Tavoitteena on, että vastuuhenkilöt saavat tiedon mm. kiinteistössä tapahtuneista läheltä piti- ja onnettomuustilanteista, jotta turvallisuusteen vaikuttaviin asioihin voidaan reagoida ja siten ylläpitää ja kehittää kiinteistön turvallisuutta.

2. PELASTUSSUUNNITELMAN SÄÄDÖSTAUSTA

Pelastuslaki (379/2011) sekä valtioneuvoston asetus pelastustoimesta (407/2011) asettaa vaatimukset kiinteistön pelastussuunnittelulle. Pelastussuunnitelma on **tarkoitettu asukkaiden turvallisuuden edistämiseksi ja viihtyisän asumisen turvaamiseksi**.

Pelastussuunnitelma antaa asukkaille, osakkaille ja muille kiinteistön käyttäjille tietoa tulipalojen ja muiden vaaratilanteiden ennaltaehkäisevistä toimenpiteistä kiinteistössä. Suunnitelmasta selviää myös, miten rakennusta käytetään turvallisesti sekä toimitaan oikein vaaratilanteissa. Suunnitelman painopisteenä ovat onnettomuuksien ennalta ehkäisy ja normaali- sekä poikkeusolojen varautumisjärjestelyt.

Pelastussuunnitelmaa ei laadita viranomaisia varten, vaan kiinteistön turvallisuuden edistämiseksi.

Pelastussuunnitelmassa tulee olla vaarojen ja riskien arvioinnin johtopäätelmät, kuvaus rakennuksen ja toiminnassa käytettävien tilojen turvallisuusjärjestelyistä, ohjeet onnettomuuksien ehkäisemiseksi sekä onnettomuus- ja vaaratilanteissa toimimiseksi, sekä selvitys muista mahdollisista kohteen omatoimiseen varautumiseen liittyvistä toimenpiteistä. Lisäksi suunnitelmassa on selvitettävä, miten pelastuslain mukainen omatoiminen varautuminen toteutetaan poikkeusoloissa.

3. PELASTUSSUUNNITELMAN YLLÄPITO JA JAKELU

Pelastuslain mukaan pelastussuunnitelma tulee pitää ajan tasalla. Muuttuneet tiedot tulee päivittää suunnitelmaan viipymättä.

Päivityksen perusteena ovat mm.

- Pelastussuunnitelman ajantasaisuus
- Turvallisuuden kehittäminen ja edistäminen
- Turvallisuusohjeiden päivittäminen, kehittäminen ja uusiminen
- Kiinteistön tai tilojen käyttötarkoituksen muuttuminen
- Turvallisuushenkilöstössä/-organisaatiossa tapahtuvat muutokset ja yhteystietomuutokset
- Kiinteistön tai sen osien peruskorjaus
- Kiinteistön turvallisuustoiminnassa tapahtuva selkeä muutos
- Suojaustasossa tapahtuvat muutokset: turvallisuustekniikan muutokset, rakenteelliset muutokset, toiminnalliset muutokset

Pelastussuunnitelmasta ja sen muutoksista tulee tiedottaa kiinteistön asukkaita, osakkaita ja muita kiinteistössä toimivia, joiden on osallistuttava pelastussuunnitelman toimeenpanoon.

PELASTUSSUUNNITELMASTA JA TURVALLISUUSJÄRJESTELYISTÄ TIEDOTTAMINEN

Pelastussuunnitelma on luettavissa ja kuitattavissa luetuksi Safetum Palvelussa lukulinkin kautta. Lukulinkki jaetaan kiinteistön käyttäjille.

Pelastussuunnitelman lukulinkki: <https://app.safetum.fi/ps/ystiraumaetelkatu7>

Turvallisuus on yhteinen asiamme!

Pelastussuunnitelma laadittu	31.12.2019 10:42
Viimeisin päivitys	08.10.2026 11:16

4. KIINTEISTÖN PERUSTIEDOT

Nimi	Y-Säätiö, Rauma / Eteläkatu 7
Osoite	Eteläkatu 7
Postinumero	26100
Postitoimipaikka	Rauma
Kunta	Rauma
Kohteen rakennusvuosi	2003
Rakennusluokitus pääluokka	Asuinrakennukset
Kattotyyppi	Harjakatto
Kate	Peltikate
Rakennusten lukumäärä	1 + pihalla varastorakennus
Kerrosten lukumäärä	2
Porraskäytävien lukumäärä	1
Huoneistojen lkm	11

Kokoontumispaikat

Sijainti	Parkkipaikan pääty
----------	--------------------

Sähköpääkeskukset

Sähköpääkeskuksen sijainti	sähköpääkeskus, piharakennus
----------------------------	------------------------------

Lämmitysjärjestelmät

Lämmitysmuoto	Kaukolämpö
---------------	------------

Ilmanvaihtojärjestelmät

Ilmanvaihtotyyppi	Koneellinen poisto
Ilmanvaihdon sulun sijainti	Ei IV-hätäseispainikkeita, pysäytys sähköpääkeskuksesta tai yksittäisten IV-koneiden ohjauksista.

Veden sulku

Veden pääsulun sijainti	lämmönjakuhuone
-------------------------	-----------------

Kiinteistön rakennukset

Asuinrakennus

Rakennusluokitus pääluokka	Asuinrakennukset
Rakennuksen nimi	Asuinrakennus
Kerrokset	2
Porraskäytävien lkm	1

Piharakennus

Rakennusluokitus pääluokka	Varastorakennukset
Rakennuksen nimi	Piharakennus

5. TURVALLISUUSHENKILÖSTÖ, TEHTÄVÄT JA VASTUUT

Suunnitelmaan nimetty turvallisuushenkilöstö huolehtii kiinteistön turvallisuuskunnosta. Mikäli turvallisuushenkilöstöä ei ole erikseen nimetty, kiinteistön turvallisuudesta on vastuussa kiinteistön johto.

Tehtävät kiinteistön turvallisuuden hallinnassa

Kiinteistön johto

- Tietää kiinteistön velvoitteet turvallisuusjärjestelyissä
- Vastaa talosuojelun toteuttamisesta ja johtaa turvallisuusvalmisteluja
- Vastaa asukkaille tiedottamisesta
- Järjestää taloudelliset edellytykset turvallisuustekijöiden toteuttamiselle
- Ottaa vastaan asukkaiden ja turvallisuushenkilöstön esitykset talon turvallisuuden kehittämistä
- Ylläpitää kiinteistön pelastussuunnitelmaa
- On tietoinen vakuutusyhtiön suojeleohjeista ja noudattaa niitä
- Vastaa myös suojelujohtajan / turvallisuusvastaavan tehtävistä, mikäli henkilöä ei ole erikseen nimetty

Suojelujohtaja / Turvallisuusvastaava

- Toimii kiinteistön johdon apuna turvallisuusjohtamisessa. Osallistuu ja järjestää tarpeen mukaan koulutuksia johdolle, vastuuhenkilöille sekä asukkaille ja toimijoille
- Laatii, ylläpitää ja päivittää pelastussuunnitelmaa
- Laatii ja ylläpitää kiinteistön turvallisuusohjeistusta
- Motivoi asukkaita turvalliseen asumiseen
- Tiedottaa ja opastaa asukkaita kiinteistön johdon johdolla turvallisuuteen liittyvissä asioissa
- Pitää tarvittaessa yhteyttä pelastusviranomaisiin ja osallistuu kiinteistössä suoritettaville viranomaistarkastuksille
- Raportoi turvallisuusasioista kiinteistön johdolle ja tekee turvallisuutta edistäviä esityksiä
- Tietää ja osaa oikeat alkutoimet erityyppisissä häiriötilanteissa ja opastaa sekä neuvoo asukkaita häiriötilanteiden varalta
- Suorittaa kiinteistössä säännöllisesti riskien kartoitusta ja arviointia
- Neuvoa ja ohjeistaa asukkaita vaara- ja vahinkotilanteiden varalta
- Jos erillistä turvallisuustiimiä tai turvallisuusvastaavaa ei ole nimetty, tehtävien asianmukaisesta hoitamisesta vastaa kiinteistön johto

Isännöitsijä

- Tietää turvallisuusjärjestelyihin liittyvät velvoitteet
- Osallistuu tarvittaessa kiinteistön turvallisuustyöhön
- Valvoo turvallisuusmääräysten noudattamista

- Opastaa tarvittaessa asukkaita ja kiinteistön johtoa turvallisuusasioissa
- On tietoinen vakuutusyhtiön suojeluohjeista ja noudattaa niitä

Aukkaat ja kiinteistössä toimivat

- Omaavat oikean asenteen turvallisuutta kohtaan
- Huolehtivat asuinhuoneistonsa/hallinnassaan olevan tilan palovaroittimen toimintakunnosta testaamalla palovaroitinta säännöllisesti ja ilmoittamalla vioista viivätyksettä isännöitsijälle
- Tietävät ja osaavat oikeat alkutoimenpiteet erityyppisissä häiriötilanteissa
- Varautuvat erityyppisiin häiriötilanteisiin
- Noudattavat kiinteistökohtaisia turvallisuusohjeita
- Ilmoittavat havaitsemistaan puutteista ja vioista

Kiinteistön turvallisuudesta vastaavien henkilöiden yhteystiedot

Isännöitsijä	Jari Kauppi Oiva Isännöinti Turku Oy 010 755 6016 turku@oi.fi
Tekninen isännöitsijä	Satu Laitinen Y-Säätiö M2-Kodit 09 7742 5500 satu.laitinen@ysaatio.fi
Toiminnanjohtaja	Päivi Lavonius Rauman Mielenterveysyhdistys Friski Tuult ry 045 635 4536 paivi.lavonius@friskituult.fi
Kiinteistönhoitaja Päivystysnumero	Rauman Pihapojat Oy 044 982 7655 044 7173177 / 044 7451337 posti@raumanpihapojat.fi

6. HÄTÄNUMEROT JA MUUT TÄRKEÄT YHTEYSTIEDOT

YLEINEN HÄTÄNUMERO 112

(Palokunta, poliisi, ambulanssi)

Rikosuhripäivystys p. 116 006

Rikosuhripäivystys palvelee suomeksi ma-pe klo 9-20 sekä ruotsiksi ma-pe klo 12-14.

Rikosuhripäivystys tarjoaa rikoksen uhrille mahdollisuuden keskustella henkilön kanssa, joka ymmärtää mitä rikoksen kohteeksi joutuminen voi merkitä.

Juristin puhelinneuvonta p. 0800 161 177 ma-to klo 17-19

RIKUchat on palvelu verkossa, jossa voit kysyä ohjeistusta rikosuhriasioissa. Chat palvelee arkisin klo 9-15 ja maanantai iltaisin klo 17-19.

www.riku.fi

Myrkytystietokeskus 0800 147 111 (maksuton) tai 09 471 977 (normaalihintainen puhelu)

Myrkytystietokeskus vastaa puhelimitse ympäri vuorokauden äkillisten myrkytysten ehkäisyyn ja hoitoon liittyviin kysymyksiin

Viranomaisen tiedottaa / vaaratiedote: vaaratiedote annetaan aina väestöhälyttimellä soitettavan yleisen vaaramerkin lisäksi radiossa ja teksti-TV:n sivulla 112. Tarvittaessa tiedote annetaan myös televisiossa ruudun yläreunassa juoksevana tekstinä. Vaaratiedote julkaistaan 112 Suomi-sovelluksessa, YLE:n uutisvahtisovelluksessa ja sivustoilla pelastustoimi.fi ja 112.fi.

LIITTYMINEN PAIKKAKUNNAN VÄESTÖNSUOJELUN JA PELASTUSTOIMEN JÄRJESTELMÄÄN

Pelastusviranomaisen antaa poikkeusolojen johtokeskustiedot toimeenpanovaiheessa. Väestöhälytinjärjestelmää kokeillaan jokaisen kuukauden ensimmäisenä arkimaanantaina kello 12.00. Hälyttimien äänet on tarkoitettu kuulumaan ainoastaan ulkoalueella.

PELASTUSTOIMIALUEESI YHTEYSTIEDOT

Satakunnan pelastuslaitos

<https://pelastustoimi.fi/satakunta>

Satakunnankatu 3

28100 Pori

Tilannekeskus puh: 02 621 1500

Sähköisesti: pelastus.info@sata.fi

Sähköpostit henkilöstölle ovat muotoa etunimi.sukunimi@sata.fi

Päivystävä palotarkastaja (arkipäivisin 9-15)

palotarkastaja.sa@pelastustoimi.fi

+358 44 722 6650

Hätätapauksissa soita 112

VIRANOMAISTEN OPERATIIVINEN TOIMINTA

Alla on kuvattuna viranomaisten operatiiviseen toimintaan liittyviä tai sitä helpottavia asioita kohteella.

Opastus kiinteistöille

Apu ohjataan kiinteistölle osoitteella: Eteläkatu 7 26100 Rauma ja kohteella edelleen tarkempaan sijaintiin.

7. KIINTEISTÖN TURVALLISUUS

Seuraavaksi on kerrottu kiinteistön turvallisuuteen vaikuttavista asioista, turvallisuuden ylläpitoon liittyvistä ennalta ehkäisevistä toimista sekä arjen turvallisuuteen liittyvistä asioista.

Ilmoita havaitsemistasi puutteista, vioista tai epäkohdista viipymättä kiinteistön johdolle tai kiinteistöhuoltoon.

7.1. Poistumisturvallisuus

- Kulkuväylät ja poistumisreitit tulee pitää vapaina ja esteettöminä
- Poistumiseen tarkoitettujen ovien tulee olla avattavissa poistumissuuntaan ilman avainta
- Tutustu ennalta poistumismahdollisuuksiin ja -reitteihin
- Huolehdi uloskäytävien esteettömyydestä ja avoimuudesta

Kokoontumispaikat

Sijainti	Parkkipaikan pääty
----------	--------------------

7.2. Palo-osastointi

- Palo-osastoinnin tarkoituksena on palotilanteessa estää savun ja tulipalon leviäminen tilasta toiseen tietyn ajan ja siten esimerkiksi varmistaa henkilöiden turvallinen poistuminen rakennuksesta
- Palo-ovien tulee toimia tarkoituksenmukaisesti eli sulkeutua ja salpautua. Palo-ovea ei saa kiilata auki eikä muutenkaan estää sen toimintaa
- Palo-osastojen osastoivien rakenteiden läpi johdetut läpiviennit eivät saa heikentää rakennusosan osastoivuutta. Läpiviennit tulee osastoida asianmukaisesti

7.3. Alentuneen toimintakyvyn vaikutus poistumisedellytyksiin

Lähtökohta on, että jokaisen henkilön on palon sattuessa voitava itse poistua rakennuksesta tai hänet on voitava muutoin pelastaa. Aukkaiden ja muiden kiinteistössä toimivien kannalta tärkeitä toimintakyvyn osia ovat havaintokyky, ymmärryskyky ja liikuntakyky. Toimintakyvyn aleneminen voi vaarantaa omatoimisen pelastautumisen tai voi lisätä toisaalta tulipalon syttymisen todennäköisyyttä. Tämä turvallisuustekijä on hyvä tiedostaa, jos kiinteistössä asuu henkilöitä, joiden toimintakyky on mahdollisesti alentunut.

Toimintakyvyn aleneminen vaikuttaa asukkaan toimintaedellytyksiin

- Omatoiminen pelastautuminen onnettomuus- ja vaaratilanteessa vaikeutuu
- Kyky muiden varoittamiseen uhkaavasta vaaratekijästä heikkenee
- Mahdollisuus omatoimiseen palon sammuttamiseen (alkusammutus) vaikeutuu tai estyy kokonaan
- Kyky ilmoittaa uhkaavasta vaaratilanteesta viranomaisille heikkenee (häätäilmoitus)

Jokaisen kiinteistössä asuvan on hyvä tiedostaa mahdolliset riskit. Jos tiedät kiinteistössä asuvan henkilöitä, joiden toimintakyky on alentunut, esimerkiksi vanhuksia, liikuntarajoitteisia tai sokeita, onnettomuustilanteessa pyri varmistamaan myös heidän turvallinen poistumisensa rakennuksesta ja hälytä paikalle viranomaisapua.

Jokaisella on velvollisuus auttaa ja jokaisella on oikeus saada apua

7.4. Luhtikäytävien ja -portaikkojen turvallisuus

Luhtikäytävä ja -portaikko toimivat asuntojen poistumisreittinä. Myös paikalle tuleva apu käyttää näitä päästäkseen apua tarvitsevien luo. Tämän vuoksi on tärkeää kiinnittää huomiota seuraaviin asioihin:

- Pidä luhtikäytävä ja -portaikko vapaana tavarasta
- Tavara voi vaarantaa poistumisen, vaikuttaa pelastuslaitoksen työturvallisuuteen sekä antaa mahdollisuuksia ilkivallalle
- Tulipalotilanteessa muista aina sulkea asuntosi ovi perässäsi, kun poistut – olipa tulipalo sitten muualla tai omassa asunnossasi

7.5. Varastotilojen paloturvallisuus

- Pidä varastotilojen kulkureitit ja käytävät vapaana tavarasta
- Säilytä tavaroita vain niille osoitetuilla paikoilla
- Huolehdi tilojen ovet kiinni ja lukkoon
- Noudata voimassa olevia määräyksiä esimerkiksi herkästi syttyvien ja palavien nesteiden ja kaasujen säilytyksen osalta

7.6. Ulkoiluvälinevarasto

- Ulkoiluvälinevarasto on tarkoitettu mm. polkupyörien, suksien ja vastaavien tavaroiden säilyttämiseen. Moottoriajoneuvoja, kuten mopoa, ei saa säilyttää ulkoiluvälinevarastossa. Moottoriajoneuvoja saa säilyttää sisätiloissa vain niille tarkoitetussa autosuojassa
- Pidä tilojen kulkureitit ja käytävät vapaana. Varastoi ulkoiluvälinevarastossa vain sinne kuuluvia tavaroita
- Helposti syttyvien ja palavien nesteiden ja kaasujen säilyttäminen tiloissa ei ole sallittua. Näitä ovat esimerkiksi erilaiset polttoaineet, nestekaasu ja kaasupullot
- Sähköpyörien ym. lataaminen ulkoiluvälinevarastossa on kielletty, ellei lataamiseen ole erikseen osoitettu latauspaikkaa ja annettu latausohjeita

7.7. Piha-alue ja pelastustie

Pitämällä pelastustiet, nostopaikat ja kulkuväylät vapaina vaikutat asukkaiden turvallisuuteen sekä pelastuslaitoksen ja ambulanssin toimintamahdollisuuksiin.

- Pelastustielle tai kulkuväylälle ei saa pysäköidä autoja, kasata lunta, laittaa valaistuspylväitä, istutuksia eikä mitään muutakaan liikennettä estävää
- Hälytysajoneuvoille tarkoitetut ajotiet ja muut kulkuyhteydet on pidettävä ajokelpoisina ja esteettöminä. Ne on tarvittaessa merkittävä asianmukaisesti

- Pelastustie merkitään tieliikenneasetuksen (182/1982) 21 §:n mukaisella tekstillisellä lisäkilvellä. Pelastustie-merkkiä ei käytetä, mikäli pelastustietä ei ole merkitty rakennuksen rakennuslupa-asiakirjaan
- Rakennuksen välittömässä läheisyydessä ei saa säilyttää mitään palavaa materiaalia

Pysäköinti

- Pysäköinti on sallittu vain merkityillä paikoilla. Kulkuväylät ja pelastustiet tulee pitää vapaina ja esteettöminä
- Lämmitystolppien kannet tulee pitää kiinni ja lukittuina. Lämmitysjohto tulee irrottaa pistorasiasta aina käytön jälkeen
- Lisäksi tulee huomioida, että ulkona tulee käyttää vain ulkokäyttöön tarkoitettuja sähkölaitteita ja -johtoja

7.8. Talven ja lumen vaikutus turvallisuuteen

- Talvella tulee seurata rakennusten ulko-ovien toimivuutta. Lumi ja sohjo voivat kulkeutua oven ja kynnyksen väliin ja estää ovea sulkeutumasta tai hankaloittaa poistumista
- Rakennuksen omistajan, haltijan tai hänen edustajansa on huolehdittava siitä, ettei katolta putoava lumi, jää tai muu esine/aine aiheuta vaaraa ihmisille tai omaisuudelle
- Piha-alueen hiekoitus ja liukkauden torjunta tulee toteuttaa niin, että liukastumisvaaraa ei ole
- Jokainen asukas voi osaltaan edistää turvallisuutta ja ilmoittaa vaaratilanteista

7.9. Kattoturvallisuus

- Rakennuksen omistajan, haltijan tai hänen edustajansa on huolehdittava siitä, ettei katolta putoava lumi tai jää taikka muu esine/aine aiheuta vaaraa ihmisille tai omaisuudelle
- Kaikkiin rakennuksen osiin, joissa on säännöllisesti siivottavia, nuohottavia, huollettavia tai tarkastettavia rakennusosia, varusteita tai laitteita, on oltava pääsy ja työskentelymahdollisuus vaarantamatta työntekijöiden ja sivullisten turvallisuutta
- Katolla sijaitseville savupiipuille, ilmanvaihtolaitteille sekä muille säännöllistä käyntiä edellyttävillä rakennusosilla ja laitteilla on oltava turvallinen ja helppokulkuinen katkeamaton kulkutie. Yli 1:8 kaltevalla katolla on käytettävä kattosiltaa, lapetikasta, kattoporrasta, askeltasoja tai jalkatukia

7.10. Lukitus ja avainturvallisuus

Lukituksella pyritään estämään asiattomien pääsy tiloihin ja siten ennalta ehkäisemään rikoksia ja ilkivaltaa. Avainturvallisuus on keskeinen osa lukituksella aikaansaatua turvallisuutta. Mikäli avainturvallisuus ei ole hallinnassa, voi lukituksella luotu turvallisuus heikentyä.

Lukituksessa olennaista on, että lukitus suunnitellaan kohteeseen sopivaksi, lukoston ylläpidosta ja kunnossapidosta huolehditaan ja lukitus uusitaan tarvittaessa. Avainturvallisuudessa tärkeää on, että luovutetuista ja palautetuista avaimista pidetään kirjaa ja avaimet luovutetaan käyttötarpeen mukaan kuittausta vastaan. Avaimet tulee säilyttää turvallisesti ja asianmukaisesti. Lisäavainten teettämisen on syytä olla valvottua ja rajattua. Avainten kadotessa asiasta tulee ilmoittaa viivytyksettä, jotta voidaan aloittaa tarpeelliset toimenpiteet.

7.11. Jätteiden käsittely

- Jäteastiat on tarkoitettu vain kotitalousjätteelle. Isokokoiset remonttijätteet ja jäteastioihin kuulumattomat tavarat ym. kuuluu asukkaan itse toimittaa hyötyjätekeskukseen
- Jäteastiat ovat usein tuhopolttojen kohteena. Tämän vuoksi jätteet tulee laittaa jäteastioihin eikä jäteastioiden viereen

7.12. Jokaisen huolellisuus- ja toimintavelvollisuus

- Jokaisen asukkaan on oltava huolellinen tulipalon tai muun onnettomuuden välttämiseksi
- Jokainen joka havaitsee onnettomuuden sattuneen tai tulipalon syttyneen on velvollinen ryhtymään välittömiin toimenpiteisiin onnettomuuden rajoittamiseksi ja avun hälyttämiseksi
- Yleinen hätänumero on 112

7.13. Ilmoitusvelvollisuus muutos- ja kunnossapitotöistä

- Osakkeenomistajan on etukäteen ja kirjallisesti ilmoitettava taloyhtiölle muutos- ja kunnossapitotöistä, jotka voivat vaikuttaa taloyhtiön tai toisen osakkeenomistajan vastuulla olevaan tilaan tai toisen osakkeenomistajan huoneiston käyttämiseen
- Aina ennen asuinhuoneiston muutos- ja kunnossapitotöihin ryhtymistä tulee varmistua, onko suoritettava työ ilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluva toimenpide. Varmista asia kohteen isännöitsijältä
- Ilmoitusvelvollisuuden lisäksi kiinteistössä tehtäville tulitöille tarvitaan aina tulityölupa ja tulityön tekijältä voimassa oleva tulityökortti

7.14. Tulitöiden paloturvallisuus

Pelastuslain mukaan ryhdyttäessä tulitöihin on huolehdittava riittävästä varotoimista.

Tulityöt ovat palovaaraa aiheuttavia töitä, joissa syntyy kipinöitä tai joissa käytetään liekkiä tai muuta lämpöä ja jotka aiheuttavat palovaaraa. Näitä ovat muun muassa sähkö- ja kaasuhitsaustyöt, kaasujuotustyöt, polttoleikkaustyöt sekä metallien hionta ja katkaisu laikkaleikkaimella. Kuumailmapuhaltimen tai voimakasta lämpösäteilyä aiheuttavan laitteen käyttö lasketaan tulityöksi, jos sen tuottama maksimilämpötila ylittää työstettävän materiaalin syttymislämpötilan.

Katto- ja vedeneristysalan tulitöitä ovat vedeneristystyöt, joissa käytetään liekkiä tai muuta lämpöä ja jotka aiheuttavat palovaaraa. Näitä ovat esimerkiksi eristettävän alustan kuivaaminen liekillä tai

kuumalla ilmalla ja bitumin kuumentaminen bitumipadassa.

Tilapäisellä tulityöpaikalla työskentelevältä ja tulityöluvan myöntäjältä edellytetään tulityöpätevyyttä (tulityökortti).

Vakituinen tulityöpaikka on erityinen tulitöiden tekemiseen varattu palo-osasto tai muu ympäristöstään rajattu alue, jossa tulityöt voidaan tehdä turvallisesti. Esimerkiksi materiaalien tulee olla palamattomia ja suojauksen riittävä. Vakituksella tulityöpaikalla työskentelevältä ei edellytetä tulityölupaa eikä tulityökorttia.

Kiinteistössä tehtävissä tulitöissä noudatetaan voimassa olevia tulityöstandardeja ja vakuutusyhtiöiden suojeluohjeita.

Tulityösuunnitelma

Tulityösuunnitelma on kirjallinen suunnitelma tulitöiden sekä katto- ja vedeneristysalan tulitöiden turvallisesta tekemisestä. Tulityösuunnitelmassa määritellään mm. tulityökäytännöt, kuvataan vakituiset tulityöpaikat, tarvittavat suojaustoimenpiteet, erityistä vaaraa aiheuttavat rakenteet ja toiminnot sekä nimetään henkilöt, joilla on lupa toimia eri rooleissa tulitöissä.

Tulitöihin on oltava aina asianmukainen urakoitsijan tulityölupa ja asiasta on sovittava etukäteen isännöitsijän kanssa.

7.15. Tekniset tilat

Rakennuksen teknisissä tiloissa ei saa säilyttää mitään ylimääräistä tavaraa. Tekniset tilat tulee merkitä ja opastaa siten, että pelastustoiminta hätätilanteessa on mahdollista. Tilojen sijainti tulee opastaa ulko-ovelta saakka.

Sähköpääkeskus

Sähköpääkeskuksen sijainti	sähköpääkeskus, piharakennus
----------------------------	------------------------------

Veden pääsulku

Veden pääsulun sijainti	lämmönjakohuone
-------------------------	-----------------

Ilmanvaihdon sulku

Ilmanvaihdon sulun sijainti	Ei IV-hätäseispainikkeita, pysäytys sähköpääkeskuksesta tai yksittäisten IV-koneiden ohjauksista.
-----------------------------	---

ENSIAPUVALMIUS

Asuinkiinteistöissä ensiapuvalmius on asukkaan vastuulla. Jokaisella on syytä olla kotonaan perusensiaputarvikkeita. Ensiaputarvikkeet on hyvä pitää paikassa, josta ne löytyvät helposti ja nopeasti. Kun olet käyttänyt ensiaputarvikkeita, muista täydentää tarvikkeet. Mahdolliset kiinteistössä toimivat toiminnanharjoittajat vastaavat ensiapuvalmiudesta omien tilojensa osalta.

8. PALOTURVALLISUUSJÄRJESTELYT JA -LAITTEET

8.1. Alkusammutuskalusto

- Alkusammutuskalustolla tarkoitetaan yhden henkilön käytössä olevia, palon alkujen sammuttamiseen suunniteltuja laitteita, kuten pikapaloposteja ja käsisammuttimia. Laitteiden tulee olla kohteessa tai sen välittömässä läheisyydessä helposti saatavilla
- Kiinteistön omistaja, haltija tai toiminnanharjoittaja on vastuussa alkusammutuskaluston toimintakelpoisuudesta ja hänen on huolehdittava alkusammutuskaluston teknisistä tarkastuksista ja huollosta voimassa olevien määräysten mukaisesti
- Rakennuksen omistajan, haltijan ja toiminnanharjoittajan on varauduttava tulipalojen sammuttamiseen ja muihin sellaisiin toimenpiteisiin, joihin ne omatoimisesti kykenevät
- Asuinhuoneiston osalta alkusammutuskaluston hankkimisesta ja toimintakunnosta vastaa asukas

Kiinteistön alkusammutusvalmius

Alkusammutusvälineiden taso käsisammuttimia ja sammutuspeitteitä. Alkusammutusvälineitä on luhtikäytävillä, sekä yhteisissä tiloissa. Käsisammuttimien tyyppi jauhesammuttimia. Käsisammuttimien tarkastusväli 1 vuosi.

Alkusammutuskaluston tarkastukset ja huolto

Alkusammutuskaluston osalta on huolehdittava määrävälein tehtävistä tarkastuksista ja huolloista voimassa olevien määräysten mukaisesti.

Käsisammuttimet

- **Sisällä ja/tai tasaisissa olosuhteissa** säilytettävien käsisammuttimien tarkastus on tehtävä kahden vuoden välein (kuiva ja tasalämpöinen sisätila)
- **Ulkona tai muutoin vaihtelevissa olosuhteissa** säilytettävien käsisammuttimien tarkastus on tehtävä vuoden välein (alttiina esim. kosteudelle, tärinälle, lämpötilojen vaihtelulle tai pakkaselle)
- Käsisammuttimen huollon ajankohta ja huoltoväli määräytyvät laitevalmistajan ohjeiden perusteella. Ensimmäisen huollon ja tarkastuksen ajankohta määräytyy käsisammuttimen valmistusajankohdasta
- Lisäksi käsisammutin on huollettava jokaisen käyttökerran jälkeen. Käsisammutin on huollettava myös silloin, kun tarkastus antaa siihen aihetta, kuitenkin vähintään valmistajan tai maahantuojan ohjeiden mukaisesti

Sammutuspeitteet

- Sammutuspeite sopii pienten palon alkujen sammuttamiseen ja ihmisten päällä olevien vaatteiden sammuttamiseen tukahduttamalla

- Suositeltava vähimmäiskoko on 180x120 cm
- Sammutuspeitteitä suositellaan keittiöihin, taukotiloihin yms. tiloihin, joissa on keittomahdollisuus, kahvinkeitin, mikro tai muu sähkölaite. Sammutuspeitettä suositellaan kaikkiin asuntoihin
- Sijoita sammutuspeite paikalle, josta se on helposti havaittavissa ja käyttöön otettavissa! Peite kiinnitetään seinälle
- Käytön jälkeen peite uusitaan

8.2. Paristokäyttöiset palovaroittimet

Palovaroitin on laite, joka mahdollisimman aikaisessa vaiheessa havaitsee alkavan tulipalon ja varoittaa siitä voimakkaalla hälytyksäänellä. Tarvittaessa hälytys tulee antaa muutenkin kuin äänimerkillä (esimerkiksi valo tai tärinä). Toimiva ja oikein asennettu palovaroitin antaa aikaa tulipalotilanteessa toimimiseen ja poistumiseen.

Palovaroittimilla suojattu alue asunnot, yhteinen oleskelutila/toimisto, yhteisiä tiloja.

8.3. Savunpoistojärjestelyt

Savunpoiston tarkoituksena on turvata ihmisten pelastautuminen, helpottaa pelastushenkilöstön pelastus- ja sammutustyötä sekä vähentää savun aiheuttamia palovahinkoja. Rakennukseen tulee suunnitella ja rakentaa tiloihin soveltuva riittävä mahdollisuus savunpoistoon.

8.4. Yleiset vaatimukset

ILMANVAIHTOKANAVIEN PUHDISTUS

- Ilmanvaihtokanavat tulee puhdistaa säännöllisesti. Puhdistusväli on enintään 10 vuotta; tarvittaessa useammin
- Ilmanvaihtokanavien puhdistuksen yhteydessä väestönsuojallisissa kiinteistöissä on suositeltavaa puhdistaa myös väestönsuojan jakokanavisto

SÄHKÖTARKASTUS

- Asuinkiinteistöjen sähkölaitteistojen kunnosta tulee huolehtia asianmukaisella kunnossapidolla
- Sähköasennusten määräaikaistarkastus suositellaan tehtävän noin 10–15 vuoden välein. Sähköturvallisuuslaki määrittää sähkölaitteistot, joille määräaikaistarkastus on pakollinen

9. RISKIEN ARVIOINTI JA JOHTOPÄÄTELMÄT

Pelastuslaki velvoittaa rakennuksen tai kohteen omistajaa/haltijaa tekemään kohteessa vaarojen ja riskien arvioinnin ja esittämään johtopäätelmät riskien hallitsemiseksi.

Riskien kartoittamisella, arvioinnilla ja seurannalla pyritään ennaltaehkäisemään ihmisiin, omaisuuteen ja ympäristöön kohdistuvia vaaratekijöitä. Tunnistettujen riskitekijöiden perusteella laaditaan riskien arvioinnin johtopäätelmät.

Riskikartoituksessa on huomioitu muun muassa tulipalon, vesivahingon, sähkökatkoksen, pommiuhan tai sairauskohtauksen, tapaturmien, säteily- ja kaasuvaaran, myrskyvaurioiden sekä ulkopuolisten vaikutukset kiinteistön toimintaan.

Seuraavaksi on listattu kohteen vaarojen ja riskien arviointi ja sen johtopäätelmät.

9.1. Selostus vaarojen ja riskien arvioinnin johtopäätelmistä

Tulipalo

Kohde tai riskitekijä

- Huolimaton tupakointi tai tupakointi sisätiloissa tai vuoteessa
- Huolimaton tulen käsittely
- Piha-alueella tai sen välittömässä läheisyydessä tapahtuva palo, esim. autopalo
- Sähkölaitteiden tai kodinkoneiden oikosulusta syttyvä tulipalo
- Päälle unohtunut kahvinkeitin tai leivänpaahdin, muu kodinkone/sähkölaite
- Vialliset tai rikkiäiset sähkölaitteet ja -johdot
- Ladattavat pienlaitteet ja akut
- Kuumalle liedelle unohtunut ruoka
- Keittiössä syttyvä rasvapalo
- Roska-astian, irtaimen omaisuuden tai auton tuhopoltto

Tulipalosta aiheutuvat mahdolliset seuraukset

- Savuvahingot, omaisuusvahingot, henkilövahingot, kuolema

Johtopäätelmät ja toimenpiteet

- Huolehditaan palovaroittimien toimintakunnosta
- Alkusammutusvälineistö sammutusvalmiuden parantamiseksi
- Huolehditaan asuinhuoneiston ja kiinteistön uloskäytävien avoimuudesta ja esteettömyydestä
- Tehdään vuosittain kiinteistön riskien kartoitus ja korjataan havaitut puutteet
- Tarkastetaan määrävälein rakennuksen palo-osastointi ja korjataan havaitut puutteet
- Huolehditaan palavien ja syttyvien nesteiden asianmukaisesta säilytyksestä
- Piha-alueen riskien tarkastus
- Ohjeistetaan asukkaita ja kiinteistössä toimivia ennaltaehkäisemään vaaratekijöitä
- Puututaan paloturvallisuutta vaarantavaan toimintaan
- Seurataan sähkölaitteiden kuntoa ja poistetaan käytöstä vialliset laitteet
- Keittiön sähkölaitteiden kunnon seuranta ja kunnossapito
- Kiinteistön sähkölaitteiston kunnon tarkastukset määrävälein
- Huomioidaan ladattavien laitteiden ja akkujen kunto ja oikea käyttö
- Ilmanvaihtokanavien kunnon seuranta ja puhdistus
- Huolehditaan rakennuksen ja tilojen säännöllisestä huoltotoiminnasta
- Huolehditaan asianmukaisista vakuutuksista
- Varaudutaan jälkivahinkojen torjuntaan

Tapaturma, sairaskohtaus tai muu terveyttä uhkaava tekijä

Kohde tai riskitekijä

- Liukastuminen, kompastuminen, kaatuminen, putoaminen
- Sairaskohtaus: esim. sydäninfarkti, aivoinfarkti, aivoverenvuoto, epilepsiakohtaus
- Katolta putoava lumi ja jää tm.
- Sähköisku tai muu sähkötapaturma
- Sähkölaitteiden huolimaton käyttö tai kielletty korjaus
- Palovammat
- Tartunta- ja infektiosairaudet, epidemiat, pandemiat

Tapaturmasta tai sairauskohtauksesta aiheutuvat mahdolliset seuraukset

- Henkilövahingot, omaisuusvahingot, kuolema

Johtopäätelmät ja toimenpiteet

- Huolehditaan yleisestä järjestyksestä ja siisteydestä. Säännöllinen siivous
- Huolehditaan piha-alueen kunnosta
- Sauna- ja pesutilojen säännöllinen siivous ja puhdistus
- Asukkaiden toiminta, asenteet ja turvallisuusohjeet
- Talvella liukkaudentorjunta ja lumityöt, lumi- ja jäätilanteen seuranta sekä tarvittaessa lumen pudottaminen
- Riittävä piha- ja sisävalaistus
- Huolehditaan sähkölaitteiden asianmukaisesta kunnosta
- Puututaan läheltä piti -tilanteisiin viivytyksettä ja tehdään tarvittavat toimenpiteet vastaavien tilanteiden varalle
- Huolehditaan asianmukaisista vakuutuksista
- Viranomaisohjeiden noudattaminen, yleinen hygienia ja siivous, hygieniaohjeista tiedottaminen. Tarvittaessa tarkemmat kiinteistökohtaiset ohjeet taudin leviämisen ehkäisemiseksi sekä toimintaohjeet
- Viestintäkäytänteiden varmistaminen
- Palvelun toimittajien tuotantovarmuuden varmistaminen (esim. huoltoyhtiön toiminta, turvallisuuslaitteiden hoitajat ja muut kriittiset palveluntoimittajat)

Varkaus, vahingonteko tai muu uhkatekijä

Kohde tai riskitekijä

- Asiaton oleskelu kiinteistön alueella tai sisätiloissa
- Asukkaiden kiinteään tai irtaimeen omaisuuteen kohdistuva vahingonteko tai varkaus (auto, polkupyörä, asuinhuoneisto, moottoripyörä)
- Aseellinen välikohtaus kiinteistössä, joka vaarantaa asukkaiden turvallisuuden
- Pihakalusteiden, valaistuksen, ikkunoiden tai ovien vahingoittaminen, ilkivalta
- Graffitit, sotkeminen

Aiheutuvat seuraukset

- Omaisuusvahingot, henkilövahingot, henkinen kärsimys

Johtopäätelmät ja toimenpiteet

- Varastotilojen ja ovien lukitsemisesta huolehtiminen. Huolehditaan ovien ja lukkojen kunnosta
- Lukitukseen ja ovien toimintaan liittyvistä vioista ilmoittaminen kiinteistönhoitajalle tai isännöitsijälle
- Varmuuslukkojen, saranatapppien, ovisilmien ja varmuusketjujen hankinta ja asennus
- Arvoesineiden kuvaaminen ja merkitseminen
- Nopea graffitien ja töhryjen puhdistus
- Asukkaiden toiminta ja turvallisuusohjeet sekä muu turvallisuusviestintä
- Puututaan asiattomaan oleskeluun kiinteistöllä
- Viranomaisyhteistyö
- Huolehditaan asianmukaisista vakuutuksista
- Varaudutaan jälkivahinkojen torjuntaan

LVI-vahingot ja muut vahinkotekijät

Kohde tai riskitekijä

- Putkivuoto ja vesivahinko
- Myrsky, rajuilma, tulva, erilaiset luonnonilmiöt
- Rakenteiden pettäminen
- Kylmälaitteen tai pesukoneen rikkoontuminen
- Sähkökatkos, lämpökatkos, keskeytys/häiriö veden jakelussa
- Viat LVI-järjestelmässä

Aiheutuvat seuraukset

- omaisuusvahingot, henkilövahingot, toiminnan keskeytyminen, taloudelliset menetykset, kuolema

Johtopäätelmät ja toimenpiteet

- Asukkaiden turvallisuusohjeet ko. tilanteiden varalle
- Putkiston ja rakenteiden kunnon seuranta
- Putkiston kuntoarvio ja putkiremontti
- Piha-alueen kunnossapito
- Varautuminen pitkäaikaisiin sähkökatkoksiin ja kotivaran ylläpito
- Laitteiston ja tekniikan huollot toteutetaan ainoastaan ammattilaisten toimesta
- Asuinhuoneistojen huoneistoremonttien asianmukainen valvonta ja dokumentointi
- Kodinkoneiden valvottu käyttö
- Astianpesukoneen ja pesukoneen puhdistus ja kunnossapito, vuotokaukalot
- Jääkaapin, pakastimen ja muiden sähkölaitteiden takaosan imurointi määrävälein ja kunnon seuranta, vuotokaukalot
- Rakennuksen katon ja rännien kunnon seuranta sekä puhdistus
- Viranomaisyhteistyö onnettomuustilanteessa
- Huolehditaan asianmukaisista vakuutuksista
- Varaudutaan jälkivahinkojen torjuntaan

Kaasu- ja säteilyvaara

Kohde tai riskitekijä

- Lähialueella tapahtuva onnettomuus/suuronnettomuus
- Ydinaseen käyttö, sota, sotatila
- Onnettomuus radioaktiivisen aineen tai jätteen käsittelylaitoksella/alueella
- Suuronnettomuus ydinvoimalassa
- Vaarallisen aineen tai kaasun vuotaminen ilmaan tai ympäristöön

Aiheutuvat seuraukset

- Henkilövahingot, säteily- ym. sairaudet, toiminnan keskeytyminen, kuolema

Johtopäätelmät ja toimenpiteet

- Väestönsuojelulliset toimenpiteet ja viranomaisyhteistyö onnettomuustilanteessa
- Kotivaran ylläpito
- Ohjeet sisälle suojautumiseen ja varautuminen
- Ohjeet kaasu- ja säteilyvaaratilanteisiin
- Turvallisuustiedottaminen ja toimintaohjeet

10. TOIMINTAOHJEET

Turvallisuus- ja toimintaohjeet ovat tarkoitettu kiinteistön asukkaille ja toimijoille heidän viihtyvyytensä ja turvallisuutensa edistämiseksi sekä turvaamiseksi. Turvallisuusohjeiden tarkoituksena on ennaltaehkäistä onnettomuus- ja vaaratilanteita ja niiden syntymistä sekä ohjeistaa asukkaita toimimaan oikein onnettomuus- ja vaaratilanteissa. Tutustu toimintaohjeisiin ennalta.

Asukkaalle: Pelastussuunnitelman toimintaohjeet suositellaan käytävän läpi kaikkien perheenjäsenten kanssa, myös lasten kanssa heidän ikätasonsa huomioiden. Erityisesti lapsille on syytä opettaa miten ja missä tilanteissa hätäkeskukseen soitetaan. Samoin lapsille on kerrottava oikea toiminta tulipalotilanteessa; piiloon eikä savuun ei saa mennä.

HÄTÄILMOITUKSEN TEKEMINEN

Kun soitat hätänumeroon 112:

- vastaa kysymyksiin
- toimi annettujen ohjeiden mukaisesti
- lopeta puhelu vasta, kun saat luvan

Mikä on hätänumero 112?

- Suomessa on käytössä vain yksi hätänumero, 112
- Voit soittaa hätänumeroon 112 maksutta mistä tahansa puhelimesta ilman suuntanumeroa
- *Jos hätänumero on hetkellisesti ruuhkautunut, älä sulje puhelinta! Kuulet nauhoitteen, jossa kehoitetaan odottamaan hetki linjalla*
- Hätäpueluihin vastataan mahdollisimman nopeasti ja aina soittajärjestyksessä

Kiireellisessä tilanteessa soita 112

Hätänumeroon 112 tulee soittaa aina kiireellisissä, todellisissa hätätilanteissa hengen, terveyden, omaisuuden tai ympäristön ollessa uhattuna tai vaarassa, tai jos on syytä epäillä näin olevan. Jos epäilet, onko kyseessä hätätilanne vai ei, on aina parempi soittaa hätänumeroon 112 kuin olla soittamatta.

Rauhallinen ja selkeä hätäilmoitus takaa nopean lisäavun.

Lataa puhelimeesi 112 Suomi-sovellus, joka on hätäkeskuslaitoksen ilmainen mobiilisovellus. Hätätilanteessa sovelluksen kautta soittaessa sijaintitietosi lähetetään automaattisesti hätäkeskukseen. Tämä nopeuttaa hätäpuhelun käsittelyä ja avun lähettämistä paikalle. Sovelluksen kautta välitetään myös viranomaistiedotteita. Hätätilanteessa avaa sovellus ja paina "Soita 112"-painiketta.

Sovelluksen käyttöönotto: lataa sovellus puhelimeesi sovelluskaupasta. Aseta ikoni puhelimen aloitusnäyttöön niin, että se on nopeasti löydettävissä. Syötä asetukset ja sovellus on käyttövalmis.

Kiinteistön osoite: Eteläkatu 7 26100 Rauma

TOIMINTAOHJEET ONNETTOMUUSTILANTEESSA

- Arvioi tilanne ja selvitä, mitä on tapahtunut. Älä hätäänny
- Pelasta ensin hengenvaarassa olevat ja siirrä loukkaantuneet turvaan. Älä kuitenkaan vaaranna omaa tai muiden turvallisuutta
- Estä lisäonnettomuudet
- Tee hätäilmoitus yleiseen hätänumeroon 112
- Anna tarvittaessa hätäensiapua
- Opasta pelastajat paikalla

Kaikki osaavat auttaa. Vähintä mitä voit tehdä on soittaa 112!

HÄTÄENSIAPU

Hätäensiavulla tarkoitetaan henkeä pelastavaa ensiapua. Ensiaputoimenpiteillä pyritään turvaamaan loukkaantuneen hengitys ja verenkierto sekä estämään hänen tilansa huononeminen ammattiavun tuloon saakka. Ensiavun viivästyminen on vaikea korjata, siksi ensimmäiset minuutit ovat ratkaisevia.

Erilaisten ensiaputilanteiden tärkeimpiä toimenpiteitä

- Hengityksen ja sydämen toiminnan varmistaminen
- Voimakkaan verenvuodon tyrehdyttäminen
- Puhallus- ja paineluvyötyksen antaminen
- Potilaan tilan pahenemisen ehkäiseminen

Toiminta ensiaputilanteessa

- Arvioi tilanne. Selvitä, mitä on tapahtunut. Älä hätäänny
- Pelasta ensin hengenvaarassa olevat ja siirrä loukkaantuneet turvaan. Älä vaaranna itseäsi tai muita auttaessasi
- Tee tarvittaessa hätäilmoitus yleiseen hätänumeroon 112. Muista opastaa pelastajat paikalle
- Estä lisäonnettomuudet ja anna hätäensiapua
- Suojaa, rauhoita ja seuraa autettavan tilaa kunnes saat lisäapua. Seuraa autettavan tilannetta ja ilmoita muutoksista ammattiauttajille (soittamalla uudelleen 112)
- Käyttäydy rauhallisesti

Näin autat tajutonta, hengittävää henkilöä:

- Selvitä ensimmäiseksi onko henkilö herätettävissä
- Jos hän ei herää, soita hätänumeroon 112, aseta puhelin kaiutin toiminnolle ja noudata annettuja ohjeita
- Tarkasta hengittääkö tajuton. Jos hän hengittää, käännä hänet kylkiasentoon

Aikuisen elvytys:

- Mikäli autettavaa ei saa hereille ja hän ei hengitä normaalisti, avaa hengitystiet (taivuta päätä taaksepäin ja nosta leukaa). Aloita paineluvyöty
- Aseta toisen käden kämmenen tyvi keskelle rintalastaa ja toinen käsi sen päälle. Painele rintalastaa 30 kertaa painelutaajuudella 100 kertaa/minuutissa. Anna rintalastan painua alaspäin 4-5 cm
- Jatka puhalluselvytyksellä. Avaa uudestaan hengitystiet. Sulje autettavan sieraimet etusormella ja peukalolla ja paina huulesi tiiviisti hänen suulleen. Puhalla 2 kertaa ilmaa keuhkoihin
- Jatka painelu-puhalluselvytystä rytmillä 30:2, kunnes vastuu siirtyy ammattihenkilölle, hengitys palautuu tai et enää jaksaa elvyttää

Lapsen elvytys:

- Puhalla 5 kertaa: Avaa hengitystie ja pidä asento. Sulje lapsen sieraimet, peitä suullasi lapsen suu tiiviisti. Puhalla viisi kertaa rauhallisesti sen verran, että lapsen rintakehä nousee (liikkuu)
- 30 painallusta: Aseta toisen kätesi kämmentyvi keskelle lapsen rintalastaa (vauva: aseta toisen kätesi 2-3 sormea keskelle vauvan rintalastaa), paina käsivarsi suorana 30 kertaa. Painelussyvyys on vähintään yksi kolmasosa rintakehästä ja painelutiheys 100 kertaa minuutissa
- 2 puhallusta: jatka elvytystä puhaltamalla kaksi kertaa
- Jatka rytmillä 30:2, kunnes ensihoito ottaa tilanteesta vastuun, hengitys palautuu tai et enää jaksa elvyttää
- Mikäli olet saanut koulutuksen lapsen elvytykseen, voit elvyttää lasta myös rytmillä 15:2

TULIPALO

Ennaltaehkäisy

- Huolehdi kotisi palovaroittimen toimintakunnosta ilmoittamalla mahdollisista vioista
- Pidä poistumisreitit avoimina ja esteettöminä
- Huolehdi kodin elektroniikan ja sähkölaitteiden toimintakunnosta
- Uloskäytävillä ja varastojen kulkureiteillä ei saa säilyttää tavaraa turvallisen poistumisen varmistamiseksi

Toiminta tulipalotilanteessa

- Pelasta vaarassa olevat ja siirrä loukkaantuneet turvaan
- Yritä sammuttaa alkanut palo, jos se on turvallista
- Hälytä apua hätänumerosta 112
- Poistuessasi huoneistosta sulje ovet perässäsi
- Varoita muita uhkaavasta tulipalosta
- Siirry yhteiselle kokoontumispaikalle ja opasta palokunta paikalle

Mikäli palo on muualla:

- Jää asuntoon/tilaan ja pysy rauhallisena
- Mene parvekkeelle tai ikkunan luo ja ilmaise sijaintisi herättämällä huomiota
- Jos tilaan alkaa tulla savua esimerkiksi oven raosta tai postiluukusta, pyri tukkimaan vuotokohdat kosteilla pyyhkeillä tai muilla tekstiileillä
- Noudata viranomaisen antamia käskyjä
- Tarvittaessa soita 112

Kiinteistön osoite: Eteläkatu 7 26100 Rauma

Kokoontumispaikat

Sijainti	Parkkipaikan pääty
----------	--------------------

TOIMINTAOHJEET AKKUPALOSSA

Kaikkein tärkeintä on ennalta ehkäisy. Akkupalojen sammuttaminen on erittäin hankalaa. Tämä toimintaohje koskee kodin pienlaitteiden akkupaloja.

- Jos laitteesta / akusta tulee selvää käryä, upota laite/akku veteen. Voit käyttää tarkoitukseen esimerkiksi tavallista ämpäriä tai kattilaa, jonka täytät vedellä. Vesi jäähdyttää akkua. Älä koske akkuun käsin. Siirrä veteen upotettu laite/akku ulos
- Perinteinen alkusammutuskalusto harvoin toimii akkupaloon, koska akku muodostaa itse lämpöä ja happea, jolloin se voi syttyä uudelleen. Alkusammutuskalusto on kuitenkin tärkeää palon leviämisen estämisen ja välillisten palojen estämisen kannalta.

- Vältä savun ja kaasujen hengittämistä!
- Poistu tilasta ja sulje ovi
- Soita 112 ja kerro tilanne

Jos akkua ei voi siirtää:

- Poistu tilasta, sulje ovi ja soita hätänumeroon 112

TOIMINTAOHJE SÄHKÖAUTON AKKUPALOSSA

Varmista turvallisuus

- Jos olet autossa palon alkaessa, poistu autosta ja varmista, että muutkin pääsevät turvaan. Varoita muita

Soita hätänumeroon 112

- Ilmoita palosta hätänumeroon 112 ja kerro, että kyseessä on sähköauton / hybridi-auton palo

Älä yritä sammuttaa paloa itse

- Älä yritä sammuttaa paloa itse, etenkin mikäli epäilet palon olevan akuissa tai levinneen akkuihin
- Jos sinulla ei ole asianmukaista koulutusta, kokemusta tai välineitä sähköautopalojen sammuttamiseen, on parempi odottaa ammattilaisten apua. Mikäli palo on akuissa, palosta syntyy erittäin myrkyllisiä kaasuja, jotka voivat vaarantaa turvallisuuden
- Keskity mahdollisuuksien mukaan rajaamaan paloa, esimerkiksi siirtämällä lähistöllä oleva palava materiaali tai muut kulkuneuvot kauemmaksi, ja varoittamaan muita vaarasta
- Alkusammutuskalustoa voi käyttää rajaamaan paloa ja sammuttamaan muuta palavaa materiaalia

Opasta apu paikalle

- Pelastuslaitos arvioi tilanteen ja ryhtyy tarvittaviin toimenpiteisiin. Anna pelastuslaitokselle riittävästi tilaa työskennellä turvallisesti

SÄHKÖAUTOPALOT JA ENNALTA EHKÄISY

Ennalta ehkäisy ja huomioitavaa:

- Latauspisteiden turvallisuus: Huomioi oikeat ja ammattilaisen tekemät asennukset, pidä latauspisteen läheisyys vapaana kaikesta tavarasta, käytä asianmukaisia latauskaapeleita ja varmista, että lähiställä on tilaan soveltuvaa alkusammutuskalustoa
- Pelastustiet ja sammutusreitit: Pitämällä kulkuväylät ja pelastustiet vapaina, varmistat avun pääsy kohteelle
- Latauspisteiden sulun merkitseminen: Selvitä missä sijaitsee latauspisteiden sulku tai hätäseis-kytkin. Merkitse tämä kiinteistöllä näkyvästi, jotta tarvittaessa virta saadaan nopeasti katkaistua

Sähköauton palo ei merkittävästi poikkea tavallisesta polttomoottoriauton palosta, jos palo ei ole akuissa. Sähköauton palaessa muualta kuin akuista, tulipalo käyttäytyy ja se sammutetaan kuten muutkin ajoneuvopalot. Mikäli palo on akuissa, palo on tavallista paloa vaarallisempi erittäin myrkyllisten kaasujen ja uudelleensyttymisriskin vuoksi. Akkupaloissa ainoa sammutuskeino on jäähdyttäminen, sillä kuumentuneet akut muodostavat kemiallisten reaktioiden myötä itsessään palamiseen tarvittavia elementtejä (happi, lämpö, palava aine). Tämän vuoksi esim. tukahduttaminen ei toimi. Tästä syystä akkupalojen sammutus kannattaa jättää ammattilaisille oman turvallisuuden vuoksi.

TOIMINTA KOKOONTUMISPAIKALLA

Kokoontumispaikka on ennalta sovittu turvallinen paikka, jonne kokoonnutaan, mikäli rakennuksesta joudutaan poistumaan. Aina tulee kuitenkin muistaa, että olosuhteet voivat muuttua tai olla poikkeavat – mikäli kokoontumispaikka ei ole turvallinen, siirrytään varakokoontumispaikalle tai muulle turvalliselle paikalle. Siirtymään voidaan joutua esimerkiksi, jos savu tulee tuulen mukana suoraan kokoontumispaikalle. Kokoontumispaikka valitaan siten, että pelastustiet ja kulkuväylät kiinteistölle pysyvät vapaana. Näin varmistetaan avun pääseminen kiinteistölle.

- Pysy kokoontumispaikalla. Poistu tai palaa rakennukseen vasta, kun viranomainen on antanut siihen luvan
- Kokoontumispaikalla havainnoidaan myös ovatko kaikki päässeet poistumaan rakennuksesta. Jos havaitaan, että kaikki eivät ole kokoontumispaikalla, tästä välitetään tieto paikalla oleville viranomaisille
- Varmista, että kukaan ei palaa rakennukseen
- Toimi rauhallisesti ja pyri pitämään paikalla olijat rauhallisina. Näitä erimerkkiä
- Opasta ja neuvo tarvittaessa muita toimimaan oikein: pyydä pysymään kokoontumispaikalla. Esim. lähtevä liikenne voi vaikeuttaa avun pääsemistä kohteelle
- Huomioi liikenne. Varmista avun pääseminen kohteelle
- Välitä tietoa paikalla oleville viranomaisille. Tiedon on hyvä kulkea yhden henkilön kautta

SISÄLLE SUOJAUTUMINEN JA YLEINEN VAARAMERKKI

Yleinen vaaramerkki

Yleinen vaaramerkki on yhden minuutin pituinen nouseva ja laskeva ääni, jossa nousevan ja laskevan jakson pituudet kumpikin ovat 7 sekuntia.

Väestöhälyttimien kokeiluajankohta on koko maassa kuukauden ensimmäinen arkimaanantai klo 12.00.

Kuultuasi yleisen vaaramerkin:

1. Mene sisälle
2. Sulje ikkunat, ovet ja tuuletusaukot. Pysäytä ilmanvaihto
3. Kuuntele ohjeita radiosta tai katso YLE Teksti-TV:n sivu 112
4. Vältä puhelimen käyttöä, jotta puhelinlinjat eivät tukkeudu
5. Älä poistu asunnostasi tai muustakaan tilasta ilman viranomaisen lupaa
6. Yleinen vaaramerkki kehottaa suojautumaan sisätiloihin
7. Viranomaisen määräyksestä suojaudutaan viranomaisen osoittamaan suojatilaan

Vaaramerkki voidaan antaa esim. seuraavissa tilanteissa: suuret tulipalot, joissa syntyy myrkyllistä kaasua, kaasuvaara, säteilyvaara sekä muut tilanteet, joissa väestöön kohdistuu välitön uhka.

Yleisen vaaramerkin aikana on pysyttävä sisätiloissa/noudatettava viranomaisen ohjeita niin kauan kunnes viranomaiset tiedottavat, että vaara on ohi tai kunnes annetaan Vaara ohi-merkki. Vaara ohi-merkki on yhden minuutin mittainen tasainen äänimerkki.

Vaaratiedote

Vaaratiedote on viranomaisen tärkein keino varoittaa asukkaita. Vaaratiedote voidaan antaa tilanteessa, jossa väestöä on varoitettava ihmishenkeen, terveyteen tai ympäristöön kohdistuvasta vaarasta sekä omaisuuden vaurioitumisesta tai tuhoutumisesta. Tarvittaessa vaaratiedote ohjeistaa, miten voi suojautua vaaralliselta tapahtumalta ja miten välttää vaaratilanteita.

Vaaratiedote annetaan aina väestöhälyttimellä soitetavan yleisen vaaramerkin lisäksi. Vaaratiedote luetaan radiossa ja näytetään teksti-TV:n sivulla 112 sekä tarvittaessa televisiossa ruudun yläreunassa juoksevana tekstinä. Vaaratiedote julkaistaan myös mm. 112 Suomi-sovelluksessa, YLE:n uutisvahtisovelluksessa sekä sivustoilla pelastustoimi.fi ja 112.fi.

Sisälle suojautuminen

Sisälle suojautuminen voi olla tarpeen esimerkiksi silloin, kun lähistöllä on sattunut onnettomuus tai tulipalo, sekä säteilyvaaratilanteessa. Säteilyvaaratilanteessa viranomaiset antavat ohjeita radion ja TV:n välityksellä. Säteilyvaaratilanteessa joditabletti otetaan vain viranomaisen kehotuksesta ja väestönsuojaan suojaudutaan viranomaisten määräyksestä.

Toiminta sisälle suojauduttaessa

- Pysy sisätiloissa
- Sulje ilmanvaihto ja ovet sekä muut mahdolliset kanavat/tuuletusaukot
- Mikäli vaara uhkaa ympäristöstä, avaa radio ja toimi viranomaisten ohjeiden mukaan
- Mikäli vaara uhkaa omassa talossa, ilmoita sijaintisi ikkunan kautta. Soita tarvittaessa 112

TOIMI VIRANOMAISTEN ANTAMIEN OHJEIDEN MUKAAN**Ilmanvaihdon sulkeminen****Ilmanvaihdon sulun sijainti**

Ei IV-hätäseispainikkeita, pysäytys
sähköpääkeskuksesta tai yksittäisten IV-
koneiden ohjauksista.

KAASUVAARA

Kaasuvaaratilanne voi syntyä esimerkiksi vaarallisten kemikaalien tai -aineiden valmistuksessa, varastoinnissa tai niiden kuljetuksessa tapahtuneen onnettomuuden seurauksena.

Mikäli kaasuvaaratilanne vaatii nopeaa suojautumista, tiedotetaan siitä ihmisille ulkohälyttimillä annettavalla yleisellä vaaramerkillä. Tällöin on siirryttävä sisätiloihin, suljettava koneellinen ilmanvaihto ja kuunneltava television ja radion välityksellä annettavia tarkempia toimintaohjeita.

- Jos olet ulkona, poistu sivutuuleen ja pyri suojautumaan sisätiloihin. Pyri mahdollisimman korkealle. Varoita muita.
- Jos haistat kaasun, paina märkä vaate, ruoho- tai sammaltuppo suun eteen ja hengitä sen läpi
- Mikäli ajat autolla, sulje ilmanvaihto ja pyri ajamaan sivutuuleen pois vaara-alueelta
- Sisällä sulje ovet, ikkunat ja tuuletusaukot sekä ilmanvaihtolaitteet. Pysy sisätiloissa ja ylemmissä kerroksissa.
- Tarvittaessa tiivistä aukot ja venttiilit esim. teippaamalla tai kankailla
- Avaa radio ja toimi annettujen ohjeiden mukaisesti. Vältä puhelimen käyttöä ettei puhelinverkko kuormitu.
- Viranomaiset ilmoittavat radiossa, televisiossa, kaiutinautolla tai vaara ohi-merkillä, kun vaara on ohi. Tuuleta sisätilat huolellisesti, kun vaara on ohi

SÄTEILYVAARA

Säteilyvaaratilanteesta ja toimintaohjeista tiedotetaan ihmisille viipymättä television ja radion välityksellä.

Säteilyvaarassa suojaudutaan samoin kuin muissakin ympäristöonnettomuuksissa. Jos säteilyvaaratilanne vaatii nopeaa suojautumista, tiedotetaan siitä ihmisille ulkohälyttimillä annettavalla yleisellä vaaramerkillä. Tällöin on siirryttävä sisätiloihin ja kuunneltava televisiota ja radiota, joissa annetaan muut toimintaohjeet esimerkiksi joditablettien ottamisesta, elintarvikkeiden suojaamisesta sekä ulkona liikkumisesta.

- Siirry sisätiloihin
- Sulje ovet ja ikkunat sekä ilmanvaihtolaitteet sekä ilmanvaihtoaukot ja -venttiilit
- Avaa radio ja toimi annettujen ohjeiden mukaisesti
- Ota joditabletti vasta viranomaisen kehotuksesta
- Vältä puhelimen käyttöä, ettei puhelinverkko kuormitu

RIKOSTEN TORJUNTA

Ennaltaehkäisy

- Huolehdi kiinteistön ja huoneistosi lukitsemisesta, kun liikut kiinteistössä
- Jos kadotat hallussasi olevat huoneiston tai kiinteistön avaimet, ilmoita asiasta viivytyksettä isännöitsijälle
- Älä luovuta avainta / ovikoodia ulkopuolisten käyttöön
- Ilmoita lukkoihin ja ovipumppuihin liittyvistä vioista kiinteistöhuollolle tai isännöitsijälle
- Murtosuojausta voi tehostaa hyvällä käyttö-, varmuuslukolla ja murtosuojatapeilla
- Pidä varastosi ovet aina lukittuna, älä päästä ulkopuolisia kiinteistön tiloihin
- Valokuvaa etenkin arvokas omaisuutesi
- Poliisi tai pelastusviranomainen ei koskaan tule kotiisi pyytämättä tarkastamaan esimerkiksi arvo-omaisuutesi suojasta tai asuntosi lukitusta. Viranomaisilla on aina mukanaan virkamerkki/henkilökortti, jonka voi tarvittaessa pyytää näytettäväksi

Toiminta murron jälkeen

- Hälytä välittömästi poliisi yleisestä hätänumerosta 112
- Älä sotke rikospaikkaa. Älä koske esineisiin
- Tiedustele, onko kukaan nähnyt tapahtumaa
- Laadi luettelo anastetusta omaisuudesta ja toimita poliisille omaisuutesi merkintätiedot
- Saatuasi poliisilta ilmoitusjäljennöksen, toimita se vakuutusyhtiöllesi korvauksen saamista varten

RYÖSTÖ

Kyseessä on ryöstö, kun henkilö uhkaa käyttää väkivaltaa tai käyttää väkivaltaa ja anastaa toisen hallussa olevaa omaisuutta.

Toiminta ryöstötilanteessa

- Pyri olemaan rauhallisena ja käyttäydy neutraalisti
- Tottele ryöstäjän antamia käskyjä ja suhtaudu mahdolliseen aseeseen vakavasti
- Älä vaaranna omaa tai muiden turvallisuutta. Älä leiki sankaria
- Soita hätänumeroon 112 heti, kun voit sen tehdä ketään vaarantamatta. Viimeistään kun ryöstäjä on poistunut. Kuuntele saamiasi ohjeita ja toimi niiden mukaisesti
- Älä lähde seuraamaan ryöstäjää, mutta katso pakosuunta, mahdollinen pakoväline, ajoneuvon rekisterinumero yms. yksityiskohdat
- Paina mieleesi ryöstäjän tuntomerkit, puhetapa, liikkuminen yms. yksityiskohdat

Toiminta ryöstön jälkeen

- Pyydä mahdollisia paikalla olijoita pysymään paikalla, kunnes poliisi saapuu paikalle
- Suojaa alue, jossa ryöstäjä on liikkunut ja tai mihin hän on koskenut. Poliisi taltioi tekijän sormen- ja kengänjäljet sekä tekee rikospaikkatutkinnan

- Traumaattinen kokemus on aina syytä käydä läpi myös terveydenhuollon ammattilaisten kanssa

SÄHKÖKATKOS

- Kyse voi olla laiteviasta, sähkökatkosta tai kodin oman sähköverkon viasta
- Kokeile ensin syttyvätkö valot muissa huoneissa ja toimivatko muut kodinkoneet. Varmista sulaketaulusta, että sulakkeet ovat ehjät. Vaihda palanut sulake uuteen tai nosta vikavirtakatkaisin. Jos koko asunto on pimeä eivätkä mitkään laitteet toimi, pääsulake voi olla palanut
- Katso, onko naapurilla valo. Yleensä huoneistot, lähivalot ja lyhyet kadunpätkät kuuluvat samaan sähköverkkoon. Katso siksi, palavatko katuvalot tai sisävalot taloissa hieman kauempana. Jos valot ovat pois sieltäkin, kyseessä on kodin sähköverkkoa laajempi katko
- Kytke virta pois kaikista kodinkoneista ja laitteista – säästä liesi, uuni ja mikroaaltouuni 0-asentoon, huomioi myös mahdollinen saunan kiuas ja muut sähkölaitteet
- Käyttäessäsi kynttilöitä noudata varovaisuutta. Älä jätä kynttilöitä valvomatta
- Sähköyhtiöt valvovat jakeluverkkoaan ympäri vuoden. Siksi sähköyhtiöille ei tarvitse soittaa heti katkoksen alussa ja kertoa, että sähköt ovat poikki
- Odota, kunnes vika on korjattu ja sähköt palaavat
- Silloin, kun katko tuntuu pitkittyvän, saat sähköyhtiöltä tietoa katkon syystä ja ehkä arvion sen kestosta. Seuraa uutisia
- Jos vika on asunnon tai talon omassa verkossa eikä se korjaannu sulaketta vaihtamalla, soita kiinteistöhuoltoon. Korjaustöitä ei saa tehdä omin päin

Hanki sähkökatkon varalle:

- Taskulamppu tai esim. ladattava lyhty
- Kynttilöitä, tuikkuja ja tulitikkuja
- Paristokäyttöinen radio
- Paristoja taskulamppua ja radiota varten, sekä laturi, jolla voi ladata matkapuhelimen ilman sähköä
- Kotivaraa: juomavettä, säilykkeitä, kuivamuonaa, lääkkeitä, sidetarpeita, desinfiointiaineita, pyyhkeitä, käteistä rahaa jne.
- Polttopuita, mikäli kotonasi on takka tai muu puulämmitteinen tulisija
- Huomioi, että pitkä sähkökatko vaikuttaa myös kiinteistön lämmitykseen

LÄMPÖKATKOS

Rakennusten kylmeneminen lämmityksen katkettua vaihtelee muun muassa vuoden ajan, rakenteiden lämmönvarauskyvyn, lämmöneristyksen tason ja ilmanvaihdon mukaan.

Jos rakennuksen sisälämpötila on lähtenyt laskemaan ja rakennuksessa on pakko oleilla, seuraavia ohjeita voi soveltaa tilanteen ja mahdollisuuksien mukaan:

- Sulje ikkunat ja pidä ulko-ovi kiinni. Sulje väliovet käytäviin, tuulikaappeihin ja eteiseen, sekä tuki raot
- Vähennä ilmanvaihtoa. Seuraa kuitenkin samalla huoneen ilman laatua. Ilman hiilidioksidimäärät voivat nousta korkeiksi, jos ilmanvaihto on kokonaan poikki. Tarvittaessa tuuleta tilat nopeasti ristivedolla
- Yritä pitää yksi tila lämpimänä. Sulje uloimpien huoneiden ovet ja tuki kylmän ilman pääsy niistä matoilla tai pyyhkeillä
- Peitä ikkunat paksuilla verhoilla tai vilteillä. Tuo lattialle lisää mattoja
- Pue päälle lämpimät, hengittävät vaatteet. Lisää jalkaan sukkia tai kengät, vedä tarvittaessa hattu päähän ja käsineet käteen
- Jos joudut yöpymään kylmässä tilassa, kokoa sängyt yhteen, lämpimimpään, tilaan
- Suojaa arat kohteet (putkistot) ja rajoita lämpimän veden käyttöä
- Lämpökatkoksen pitkittyessä tietoa saa lämpöyhtiöltä ja tiedotteista. Seuraa radion uutisia
- Mikäli vika on asunnon tai talon omassa lämpöverkossa, ilmoita asiasta kiinteistöhuoltoon/isännöitsijälle

VESIVAHINKO JA KESKEYTYS VEDENJAKELUSSA

Säännöllinen huoneiston kunnon tarkastelu auttaa havaitsemaan ajoissa veden aiheuttamat vahingot. Kosteusvaurion tai vesivuodon aikainen huomaaminen helpottaa sen hoitamista ja pienentää jälkivahinkoja. Hanki kotiisi asianmukaiset vuotokaukalot pesukoneiden ja kylmälaitteiden alle. Selvitä missä on kiinteistön veden pääsulku ja huoneistokohtainen veden sulku.

Muun muassa seuraavat muutokset voivat kertoa vesivahingosta. Jos havaitset näitä, ota yhteyttä kiinteistöhuoltoon tai isännöitsijään:

- Levy tai parketti turpoaa, maalit irtoavat, rappaus irtoaa
- Pinnoilla on homepilkkuja
- Vesi- ja lämmityskulut nousevat huomattavasti
- Putkistosta kuuluu outoa suhinaa ja kylmävesihanasta tulee pitkään lämmintä vettä

Vesikatkos

- Varastoi vettä astioihin. Varaa puhtaita astioita mahdollista veden säilytystä varten
- Sulje vesihanat
- Tarkista pesukone/tiskikone; sulje tarvittaessa vesihana ja keskeytä pesuohjelma
- Säännöstele veden käyttöä
- Mikäli vesikatkos pitkittyy, kunta ja/tai vesilaitos järjestää vedenjakelupisteen, josta vettä voi noutaa.

Vesivuoto

- Katkaise vuotokohteesta ja sen läheisyydestä sähkö
- Tyrehdytä vuoto esimerkiksi veden sululta (tilakohtainen tai pääsulku)
- Ilmoita asiasta viivytyksettä huoltoyhtiölle ja/tai isännöitsijälle
- Tarvittaessa ota yhteys yleiseen hätänumeroon 112

Mikäli vesivaara uhkaa rakennuksen ulkopuolelta:

- Selvitä vesivaaran aiheuttaja
- Pyri estämään veden pääsy rakennukseen
- Hälytä tarvittaessa lisäapua

Veden sulku

Veden pääsulun sijainti

lämmönjakohuone

Sähköpääkeskus

Sähköpääkeskuksen sijainti	sähköpääkeskus, piharakennus
----------------------------	------------------------------

TAVARAN SÄILYTTÄMINEN KIINTEISTÖSSÄ

Asuintilat

- Asunnoissa tulee välttää tarpeettomien tavaroiden varastointia
- Asuintiloissa, mukaan lukien niihin kuuluvat parvekkeet, terassit tai vastaavat tilat, saa säilyttää:
 - palavia nesteitä sekä aerosoleja yhteensä enintään 25 litraa, mikäli se on turvallisuutta vaarantamatta mahdollista
 - nestekaasua enintään 25 kg, mikäli se on turvallisuutta vaarantamatta mahdollista
 - lyhytaikaisesti ilotulitusvälineitä ja pyroteknisiä tuotteita, enintään 5 kg (netto), mikäli tämä on turvallisuutta vaarantamatta mahdollista. Nämä on säilytettävä lukitussa kaapissa siten, ettei niiden läheisyydessä ole sellaisia lämmönlähteitä tai tulenkäsittelyä, joka voisi aiheuttaa tulitteiden syttymisen
 - enintään 2 kg ruutia, yhteensä enintään 20000 ampuma-aseissa, työkaluissa ja lähetyspistooleissa käytettävää patruunaa ja niiden sytytysnallia
- Huomioi tavaroiden säilyttämisessä aina paloturvallisuus. Pidä sähkölaitteiden läheisyys vapaana tavarasta ja varastoi tavaroita niille kuuluvilla paikoilla ja tiloissa. Muista pitää kulkuväylät esteettöminä

Yleiset ja yhteiset varastot (esim. pyörävarasto, häkkivarastot), kellarit, ullakot

Pidä tilojen kulkureitit ja käytävät aina vapaina ja esteettöminä kaikesta tavarasta. Säilytä tavarat niille tarkoitetuilla paikoilla.

- Tiloissa ei saa säilyttää helposti syttyvää materiaalia eikä herkästi syttyviä tai palavia nesteitä tai kaasuja, kuten esimerkiksi polttoaineita, nestekaasua, kaasupulloja tai ilotulitteita. Nestekaasun ja muiden ilmaa raskaampien syttyvien kaasujen säilytys on kielletty rakennusten kaikissa kellari-, ullakko- ja vastaavissa tiloissa
- Palavia nesteitä ja syttyviä kaasuja ei saa säilyttää yhteisessä kellari- tai ullakkotilassa, joka on tarkoitettu asuntokohtaisen talousirtaimiston säilyttämiseen

Lisäksi tulee huomioida:

- Kylmiin ja lämpötilan vaihteluille alttiina oleviin tiloihin ei saa sijoittaa sisätiloihin tarkoitettuja sähkölaitteita tai -johtoja (esim. huoneistokohtaiset kylmät varastotilat)

SÄHKÖLAITTEIDEN PALOTURVALLISUUS

Sähkölaitteet ovat meille arkipäivää ja niitä on jokaisessa kodissa helpottamassa arjen toimintoja. Niihin liittyy kuitenkin myös riskejä, jotka on syytä huomioida. Yksi näistä riskeistä on tulipalo. Käytä sähkölaitetta aina vain siihen tarkoitukseen mihin se on tarkoitettu. Muista myös:

- Epäkuntoisia sähkölaitteita ei tule käyttää. Älä korjaa vioittuneita sähkölaitteita itse
- Lue laitteen käyttöohje ennen sen käyttöä
- Puhdista laitteet ja niiden ympäristö pölystä säännöllisesti ja pidä laitteiden läheisyys vapaana tavarasta
- Varusta tarvittaessa herkästi päälle unohtuvat sähkölaitteet kello-/turvakytkimellä
- Muista, että myös tietoteknisissä laitteissa on palovaara
- Varaudu tulipaloihin ja hanki asuntoon alkusammutuskalustoa. Sammutuspeite on tarpeellinen tiloissa, joissa on sähköisiä pienlaitteita

Sähköjohdot, sähkökaapit ja -keskukset

- Jatkojohdot on tarkoitettu vain tilapäiskäyttöön, ei jatkuvaan käyttöön
- Laitteen tai jatkojohdon kuumeneminen on ensioire laiteviasta
- Vioittuneet jatkojohdot tulee poistaa käytöstä ja niiden korjaaminen itse ei ole suositeltavaa
- Sähkökeskusten edustat tulee pitää vapaana ja kaapeissa/tiloissa ei saa säilyttää tavaraa
- Huomioi ulko- ja märkätilojen osalta, että sähkölaite tai -johto on tilaan soveltuva

Valaisimet

- Sijoita valaisin riittävän kauas palavasta materiaalista. Älä peitä valaisimia tai ripusta niihin esineitä
- Vioittuneet, vilkkuvat loisteputket ja sytyttimet tulee vaihtaa
- Halogeenilamput kuumenevat voimakkaasti – sijoita palava materiaali riittävän kauas lampuista

Kylmälaitteet (pakastin ja jääkaappi)

- Imuroi laitteiston konetila sekä laitteen takana olevat jäähdytyskennot säännöllisesti. Laitteen taakse kertyvä pöly on itsestään herkästi syttyvää ja aiheuttaa laitteen ylikuormitusta
- Epäkuntoista laitetta ei tule käyttää
- Huomioi laitteiden sijoittelussa, että laite on tilaan soveltuva. Esimerkiksi ulkotiloissa ja lämmittämättömissä varastoissa on syytä huomioida, että laite on ulkotiloihin soveltuva
- Laitteille suositellaan vuotokaukaloita

Televisio ja muut kodin sähkölaitteet

- Älä jätä laitteita vire- tai valmiustilaan yöksi tai viikonlopuksi
- Varmistu, että laitteen ympärillä on riittävästi tilaa, jotta ilma pääsee kiertämään ja syntyvä lämpö poistumaan
- Laitteet tulee imuroida ulkoapäin säännöllisesti
- Laitteiden päällä ei tule säilyttää tavaraa

- Irrota kännykän yms. laitteiden laturi pistorasiasta aina käytön jälkeen. Älä lataa akkuja valvomatta ja pidä huoli, että latauspisteen läheisyydessä ei ole tavaraa
- Irrota pistokkeet pistorasioista, jos olet pitkään pois

Pesukone

- Tutustu koneen käyttöohjeeseen ennalta
- Seuraa, ettei kone ylikuormitu
- Puhdista koneen rikkasiivilä säännöllisesti ja kytke vesi pois päältä koneen käytön jälkeen vesivahinkojen välttämiseksi
- Tarvittaessa hanki vuotokaukalo

Liesi

- Lieden päällinen ja välitön läheisyys tulee pitää aina vapaana tavarasta. Liesi voi kytkeytyä vahingossa päälle ja aiheuttaa tulipalon
- Muista huolehtia liesituulettimen rasvasuodattimen säännöllisestä puhdistuksesta
- Älä jätä liettä päälle ilman valvontaa
- Erillinen liesivahti tai turvakytkin tuo tarvittaessa lisää paloturvaa

AKUT JA PARISTOT

Akkuja ja paristoja on monissa päivittäin käytössä olevissa laitteista. Ne ovat meille arkipäivää. Näihin liittyy kuitenkin myös riskejä, joita ei sovi unohtaa. Tulipalo on aina vaarallinen, mutta akkujen kemiallisten yhdisteiden vuoksi akkupalossa syntyvät kaasut tekevät palosta vielä vaarallisemman. Akkupalossa reaktio on myös ennalta arvaamaton, nopea ja voimakas. Siitä voi aiheutua voimakkaita liekkisuihkuja tai polttavan kuumia roiskeita, jotka helposti sytyttävät laajemman tulipalon. Ennalta ehkäisy ja huomioitavaa:

- Lue käyttöohjeet ja noudata niitä. Käytä akun lataamiseen vain kyseiselle akulle tarkoitettuja latureita ja kaapeleita
- Lataa akku palamattomalla alustalla ja pidä huoli, että läheisyydessä ei ole syttyvää materiaalia ja tavaraa. Pyri lataamaan akut aina mahdollisimman avarassa tilassa ja kaukana helposti syttyvistä materiaaleista
- Älä jätä akkua yöksi tai valvomatta latautumaan. Mitään akkua ei tule jättää latautumaan ilman valvontaa
- Kun poistat akun tai pariston käytöstä, suojaa sen navat heti teippaamalla. Vie käytöstä poistetut akut ja paristot mahdollisimman pian niille tarkoitettuihin kierrätysastioihin
- Lopeta laitteen käyttö, jos huomaat akun latauksessa jotain epänormaalia – esimerkiksi akku alkaa kärytä, pullistuu tai ylikuumenee huomattavasti.
- Älä koskaan lataa akkuja poistumisreitillä, jotta huoneesta tai asunnosta pääsee tarvittaessa ulos

JÄLKIVAHINKOJEN TORJUNTA

Jälkivahinkojen torjunnalla tarkoitetaan niitä toimenpiteitä, joilla pyritään estämään tulipalosta tai onnettomuudesta aiheutuvien lisävahinkojen syntyminen sekä käynnistämään vahinkojen saneeraus. Jälkivahinkojen torjunta aloitetaan heti, kun onnettomuus- tai vahinkotilanne sen sallii. Palaneeseen rakennukseen ei kuitenkaan saa mennä ilman pelastustoiminnan johtajan lupaa.

Jälkivahinkojen torjuntaan kuuluvat vesi-, savu- ja hajuhaittojen poistaminen, korroosion estäminen, sähkön ja lämmön järjestelyt yms. toiminta. Tehokas ja ajoissa aloitettu jälkivahinkojen torjunta vähentää huomattavasti taloudellisia tappioita ja lyhentää toiminnan keskeytysaikaa.

Jälkivahinkojen torjunnan toimenpiteet:

- Irtaimiston hätäsiirrot ja suojaaminen (muovia, pressuja ym.)
- Sähkön, lämmityksen ja valaistuksen järjestäminen (valo- ja voimavirtajohtoja, aggregaatti, rakennuskuivureita, valonheittäjiä ym.)
- Savutuuletus pelastuslaitoksen avulla (ikkunoiden ja ovien aukaiseminen)
- Kosteudelle herkkien koneiden ja laitteiden puhdistus ja kuivaus (puhaltimia, kuivausrättejä ym.)
- Vesivahinkojen pienentäminen (vesilastoja, muovia, vesi-imuri ym.)
- Tulipalon aiheuttaman sotkun siivoaminen (raivaus- ja siivousvälineitä, harjoja, lapioita ym.)
- Palaneen rakennuksen korjaus (särkyneet ikkunat ym., vasaroita, nautoja, sahoja, kirveitä ym.)
- Sortuneiden rakenteiden kannatus ja tuenta
- Kaikki muu mahdollinen toiminta vahinkojen pienentämiseksi
- Käytetään tarvittaessa jälkivahinkojen torjuntaan erikoistuneita ammattilaisia
- Riittävästi omaa kalustoa jälkivahinkojen torjunnan aloittamiseen

KOTIVARA

Kotivara tarkoittaa, että kotiin hankitaan ruokaa ja muita päivittäin välttämättä tarvittavia tavaroita vähän enemmän. Kotivaran pitäisi riittää useaksi päiväksi, jopa viikoksi. Kotivaraa käytetään päivittäin "parasta ennen"-suosituksia noudattaen, ja uutta hankitaan tilalle. Näin elintarvikkeet säilyvät tuoreina ja tavarat käyttökelpoisina.

Pelastustoimen ohjeen mukaan yhden henkilön viikon kotivara voi olla esimerkiksi seuraavanlainen

- Perunaa 0,5 kg, riisiä ja makaronia 0,5 kg, öljyä ja rasvoja 0,5 kg, sokeria 0,5 kg, UHT-maitoa 1 l sekä vettä.
- Lisäksi juomia, vettä 16 l, leipää ja viljavalmisteita 1,5 kg, maitoa ja maitotuotteita 1,3 kg, hedelmiä ja marjoja 1 kg, vihanneksia ja juureksia 1,5 kg, lihaa, kalaa, kanaa ja kananmunia 1 kg.
- Muista erikseen lapset, vanhukset ja sairaat sekä eläimet! Muista vesi!

Lisäksi jokaisen asukkaan tulisi huomioida omat erityistarpeensa

- Henkilökohtaiset lääkkeet ja hygieniatarvikkeet
- Radio, taskulamppu, paristot ja kännykän laturi

TUHOPOLTTOJEN ENNALTA EHKÄISEMINEN

Monet tulipalot ovat tuhopolttoja eli tahallaan sytytettyjä. Suurin osa tuhopoltoista kohdistuu helposti sytytettäviin ja huonosti valvottuihin paikkoihin. Myös varomattomasta tulenkäsittelystä voi seurata tulipaloja, etenkin jos helposti syttyvää materiaalia säilytetään huolimattomasti.

Keinoja tuhopolttojen torjuntaan ovat esimerkiksi:

- Hyvä valaistus piha-alueilla että sisätiloissa
- Asiattomien pääsyn estäminen tiloihin – huolehdi asianmukaisesta lukituksesta. Rakennuksen yleiset tilat, kellarit ja ullakot on hyvä pitää lukittuina. Myös asiattomien pääsy katolle on syytä estää
- Porrashuoneessa, eteisessä, käytävillä tai tuulikaapeissa ei säilytetä eikä varastoida tavaraa
- Syttyvää materiaalia ei säilytetä rakennuksen seinustoilla, jotta se ei aiheuta palon leviämistä rakennukseen
- Pyörätelineet, penkit ja roskakorit kiinnitetään, jotta niitä ei voida käyttää esimerkiksi ikkunoiden rikkomiseen
- Jäteastiat ja -katokset sijoitetaan riittävän kauas rakennuksista tai vaihtoehtoisesti estetään palon leviäminen rakennukseen palonkestävillä rakenteilla tai jätteiden syvässä säilöntäratkaisulla
- Jätesäiliöt sijoitetaan lukittuihin tiloihin tai niissä on lukittavat kannet
- Helposti syttyvää materiaalia ei säilytetä kellari- ja ullakotiloissa
- Ulkopuolisista henkilöistä tehdään tarvittaessa ilmoitus poliisille
- Tulentekovälineet pidetään poissa lasten/asiattomien ulottuvilta
- Lisätään ihmisten turvallisuustietoutta
- Huolehditaan yleisestä siisteydestä ja järjestyksestä

OHJEITA KODIN TAPATURMIEN ENNALTA EHKÄISEMISEKSI

- Pidä käytävät ja kulkuväylät vapaana ja esteettöminä, jotta poistuminen olisi hätätilanteessa turvallista
- Kiinnitä huomiota paloturvallisuuteen kodin jokaisessa huoneessa (esim. sähkölaitteet, kynttilät)
- Huomioi kalusteiden ja sisusteiden turvallisuus (esim. maton kulmat, kirjahyllyjen kiinnitykset) sekä yleinen siisteys ja järjestys
- Huolehdi omalta osaltasi kotisi palovaroittimien toimintakunnosta ilmoittamalla viivytyksettä mahdollisista vioista tm. kiinteistön ilmoitusmallin mukaisesti
- Hanki kotiisi alkusammutuskalustoa, esim. sammutuspeite, min. 120x180cm, tai käsisammutin. Opettele käyttämään niitä
- Tutustu ennalta kotisi poistumismahdollisuuksiin ja -reitteihin
- Hanki kotiisi perusensiaputarvikkeita
- Perehdy huolella annettuihin turvallisuus- ja toimintaohjeisiin. Noudata niitä
- Noudata avotulen käyttöä koskevia ohjeita ja määräyksiä sekä sisä- että ulkotiloissa (esim. tupakointi, kynttilät, hitsaus, tulityöt)
- Pidä sähkökeskusten ja muiden teknisten tilojen edustat vapaana ja esteettömänä. Älä varastoi teknisiin tiloihin tavaraa
- Irrota laitteet pistorasiasta pidemmän poissaolon ajaksi
- Älä peitä sähkölaitteita / sähkökäyttöisiä lämmitys- ym. laitteita. Älä käytä viallisia sähkölaitteita. Noudata laitteiden käyttöohjeita
- Toimita roskat ja jätteet niille varatuille paikoille
- Huolehdi riittävästä valaistuksesta
- Selvitä itsellesi miten toimitaan hätätilanteessa, esim. hätäilmoituksen tekeminen ja poistuminen hätätilanteesta
- Noudata vaarallisten kemikaalien/palavien nesteiden/kaasujen käsittelyä ja säilytystä koskevia ohjeita ja määräyksiä
- Ilmoita vaaratilanteista ja havaitsemistasi turvallisuuteen liittyvistä epäkohdista isännöitsijälle/kiinteistöhuoltoon

ONNETTOMUUDEN JÄLKEEN

- Hakeudu tarvittaessa terveyskeskuksen hoitoon. Esim. jos olet hengittänyt savukaasuja ja voit huonosti
- Estä lisävahingot ja varmista, että tilojen vartioinnista tarvittaessa huolehditaan
- Ota yhteys isännöitsijään ja kiinteistön johtoon
- Jos epäilet, että onnettomuuteen liittyy rikos, ilmoita asiasta poliisille ja pyydä rikosilmoituksesta/poliisin tutkintapöytäkirjasta kopio vakuutusyhtiötä varten
- Ota yhteyttä vakuutusyhtiöön ja pyydä heitä tekemään vahinkotarkastus. Se pitää tehdä ennen kiinteistön korjaustöiden aloittamista
- Ota tarvittaessa yhteyttä kriisiapuun (esim. rikosuhripäivystykseen tai terveydenhuoltoon)

SÄÄILMIÖIHIN VARAUTUMINEN JA NIISSÄ TOIMIMINEN

Myrskytuulet, sateet tai runsas lumipyry voi hankaloittaa elämää. Sääilmiöt voivat lisätä onnettomuusriskiä, esim. häiritä liikennettä, kasvattaa onnettomuusriskiä teillä ja vaikuttaa julkiseen liikenteeseen.

Ennen tilannetta

- Lykkää matkustamista. Jos autoilu on välttämätöntä, varaa mukaan lämmintä vaatetta, ruokaa ja juomaa
- Älä lähde vesille
- Lataa matkapuhelimet, varaa juomavettä ja tarkista taskulampun paristot ajoissa
- Kerää pihalta/parvekkeelta kalusteet ja muu irtain tavara, joka voi lähteä tuulen mukaan ja aiheuttaa lisää vahinkoja. Tarkista myös, missä kunnossa pihapiirin puut ovat - voivatko ne olla vaarassa kaatua
- Sulje ovet ja ikkunat. Tarkista, että kattoikkunat ja parvekelasit ovat kiinni
- Pidä eläimet sisällä
- Aja auto talliin tai pois puiden läheisyydestä
- Kytke pois ne sähkölaitteet, joihin pääset käsiksi

Tilanteen aikana

- Siirry sisätiloihin, pois ikkunoiden läheisyydestä. Telttakatokset, kevyet rakennelmat tai ulkorakennukset eivät ole turvallisia
- Älä yritä korjata omaisuusvahinkoja myrskyn aikana
- Vältä hissien käyttöä, sillä sähkökatkoja voi tulla
- Varo kaatuvia puita ja sähkölinjoja
- Jos olet ulkona, suojaudu kaatuvilta puilta
- Tarvittaessa soita 112

Tilanteen jälkeen

- Vältä matkustamista, jos se on mahdollista. Varo tielle kaatuneita puita. Varoita muita tielläliikkuja tiellä olevista esteistä esim. varoituskolmiolla. Varo osittain kaatuneita tai ristikkäin kaatuneita puita
- Pysy ainakin 20 metrin etäisyydellä vaurioituneista sähköjohtimista
- Jos et itse tarvitse apua, auta naapuria
- Tarkista rakennuksen kattorakenteet, savuhormit ja ikkunat mahdollisen vaurioitumisen varalta
- Puhdista tukkeutuneet sadevesijärjestelmät/ilmoita asiasta
- Ilmoita havainnoistasi tarvittaessa eteenpäin

YLEINEN TOIMINTAOHJE INFEKTIO- JA

TARTUNTATAUTITILANTEISIIN

Kiinteistön tulee varautua myös laajoihin terveyttä uhkaaviin tilanteisiin, esimerkiksi infektiosairauksien ja epidemioiden varalta. Etukäteen mietitään mitä toimenpiteitä tilanne voi vaatia sekä, tilanteen niin vaatiessa, laaditaan kiinteistökohtaiset ohjeet. Tilanteessa tulee seurata viranomaistiedotusta. Kiinteistön johdon, asukkaiden ja käyttäjienkin on hyvä käsitellä epidemioihin liittyvää mahdollista varautumistarvetta ja -valmiutta etukäteen.

Toimintaohjeet lyhyesti

Tarkkaile viranomaistiedotusta ja -ohjeita tilanteeseen liittyen

- seuraa viranomaistiedotteita ja esim. Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen ohjeita ja tiedotteita

Käsittele leviämisen riskit

- aiheuttajat ja vaikutukset toiminnalle (johto- / kiinteistötasolla)
- aiheuttajat ja vaikutukset arkeen sekä varautumiseen (asukkaat, käyttäjät)
- leviämisen mahdollisesti aiheuttamat katkokset, keskeytykset ja rajoitukset
- tilanne voi vaikuttaa kiinteistön palveluihin, esim. kiinteistöhuolto ja siivous
- Tee tarvittavat päätökset: onko esim. tarvetta lisätä siivoustiheyttä, varautua pidempään oleskeluun kotona / kiinteistössä, kotivaran lisääminen

Ohjeista ja viesti tarpeen mukaisesti

- Ennalta ehkäisevät ohjeet
- Ohjeet tilanteisiin, joissa epäillään tartuntaa

Kun sairastumisriski on kasvanut:

Muista yleinen hygienia, esimerkiksi käsien pesu

- Pese kädet saippuaa ja vettä käyttäen ulkoa sisälle saavuttaessa, ennen ruokailua ja vessakäyntien jälkeen. Kuivaamiseen on hyvä kertakäyttöisiä paperipyyhkeistä. Mikäli käsien peseminen ei ole mahdollista, käytetään käsihuuhdetta.
- Yski ja aivasta esim. nenäliinaan tai hihaan, ei kämmeneen. Pese kädet.
- Pyri käyttämään kertakäyttöisiä nenäliinoja, jotka voi niistämisen jälkeen heittää roskeen. Pese kädet huolellisesti niistämisen jälkeen

Sairaana jäädään kotiin

- Mikäli olet sairas, jää kotiin. Näin ehkäistään taudin leviämistä

Jos epäilet sairastuneesi

- ota yhteyttä puhelimitse omalle terveysasemalle, tai päivystykseen normaalien käytäntöjen

mukaisesti. Noudata ohjeita.

Seuraa ja noudata viranomaisohjeita sekä Terveiden ja hyvinvoinnin laitoksen ja Työterveyslaitoksen ohjeita! Lisäohjeita löydät myös Safetum-palvelun turvatietopankissa.

EVAKUOINTI

Esimerkiksi kaasui- tai säteilyvaaratilanteessa voidaan suorittaa viranomaisten määräyksestä evakuointi. Tällöin ihmiset siirretään viranomaisten toimesta johdetusti vaara-alueelta turvaan ennalta suunnitellulle alueelle tai paikkakunnalle.

Evakuointi voidaan tehdä pienellä alueella, jolloin se käsittää esim. yhden kerrostalon, yhden korttelin tai sitä laajemmalla alueella. Poikkeusoloissa voidaan joutua tekemään laajempi evakuointi, joka käsittää osan kuntaa tai koko kunnan alueen. Tällainen evakuointi tulee toteuttaa 6 tunnin kuluessa ja siirtymismatka on arviolta n. 50 km. Oleskelu vieraalla paikalla on evakuointitilanteessa lyhytaikainen.

Evakuointitilanteessa voit ottaa mukaan vain välttämättömät varusteet:

- Pakkaukset eivät saa olla suurempia kuin itse jaksat kantaa
- Ota mukaan perusvaatetus (huomioi vuoden aika), tarvitsemasi lääkkeet, rahat, arvopaperit, henkilöllisyystodistukset ja sairausvakuutuskortit
- Varaa evästä ja juotavaa kahdeksi vuorokaudeksi

Tilapäissuoja ja suojautuminen

- Kohteessa ei ole tilapäissuojaksi soveltuvia tiloja. Tarvittaessa suoritetaan sisälle suojautuminen (ks. toimintaohjeet) tai suojaudutaan viranomaisen osoittamaan suojapaikkaan

11. VÄESTÖNSUOJELU POIKKEUSOLOISSA

Poikkeusoloja ovat:

- Aseellinen tai siihen vakavuudeltaan rinnastettava hyökkäys ja sen välitön jälkitila
- Huomattavan aseellisen tai siihen vakavuudeltaan rinnastettavan hyökkäyksen uhka
- Väestön toimeentuloon tai maan talouselämän perusteisiin kohdistuva erityisen vakava tapahtuma tai uhka, jonka seurauksena yhteiskunnan toimivuudelle välittömät toiminnot olennaisesti vaarantuvat
- Erityisen vakava suuronnettomuus ja sen välitön jälkitila
- Vaikutuksiltaan erityisen vakavaa suuronnettomuutta vastaava hyvin laajalle levinnyt vaarallinen tartuntatauti

Toiminnan jatkaminen poikkeusoloissa

- Poikkeusoloissa viranomainen päättää suojautumistoimenpiteistä. Tarvittaessa viranomainen osoittaa suojapaikan kiinteistön asukkaille
- Lain mukaan omatoimisen varautumisen järjestämistä valvovat ja ohjaavat pelastusviranomaiset
- Poikkeusoloissa kunnan väestönsuojelua johtaa kunnan väestönsuojelun johtokeskus
- Kun Suomea tai sen tiettyä aluetta uhkaa radioaktiivinen laskeuma, viranomaiset aloittavat tehostetun säteilyvalvonnan ja antavat tarvittaessa välittömästi ohjeita ja määräyksiä väestönsuojelutoimenpiteiden käynnistämiseksi

Kun kiinteistössä ei ole omaa väestönsuojaa, antaa viranomainen erikseen ohjeet tarvittavista toimenpiteistä näille kiinteistöille. Toimenpiteisiin voi kuulua esimerkiksi sisälle suojautuminen tai suojautuminen tilapäissuojiiin. Väestönsuojiiin suojautuminen ei ole monessakaan tilanteessa ensimmäinen toimenpide, vaan väestö siirretään ensisijaisesti turvallisemmalle alueelle. Jossain tilanteissa voidaan opastaa suojautumaan yleisiin väestönsuojiiin ja tässäkin tilanteessa viranomainen antaa tarkemmat ohjeet. Monilla alueilla ei ole lainkaan yleisiä suojatiloja tai ne eivät riitä kaikille. Tällöin suojatoimista vastaavat asukkaat itse ja he suojautuvat tilapäisiin suojiiin eli käytännössä kotona sisätiloihin.

Säteilyvaara ja väestönsuojelu

Suomessa on käytössä seuraavat varoitus- ja hälytysrajat:

- Viranomaishälytysraja, 0,40 mikroSv/h
 - Viranomaiset aloittavat tehostetun säteilyvalvonnan ja -seurannan
- Väestön varoitusraja ja kiinteistökohtaisen valmiuden kohottaminen, 100 mikro Sv/h
 - Viranomaiset varoittavat väestöä kohonneesta säteilyarvosta, jolloin suojaudutaan sisätiloihin. Sisätiloihin suojautuessa suljetaan ovet, ikkunat ja ilmanvaihto
- Väestön hälytysraja, 1000 mikro Sv/h
 - viranomaiset antavat ulkohälyttimillä ja radion välityksellä määräyksen suojautua väestönsuojiiin

Milloin väestönsuojaa käytetään?

Väestönsuoja on tarkoitettu väestön suojaamiseen sotilaallisen hyökkäyksen aikana. Viranomaiset antavat määräykseen väestönsuojien käyttökuntoon laittamisesta, kun tilanne sitä edellyttää. Väestönsuojat on laitettava käyttö- ja suojautumiskuntoon 72 tunnin kuluessa määräyksestä, jonka jälkeen ihmiset voivat siirtyä niihin.

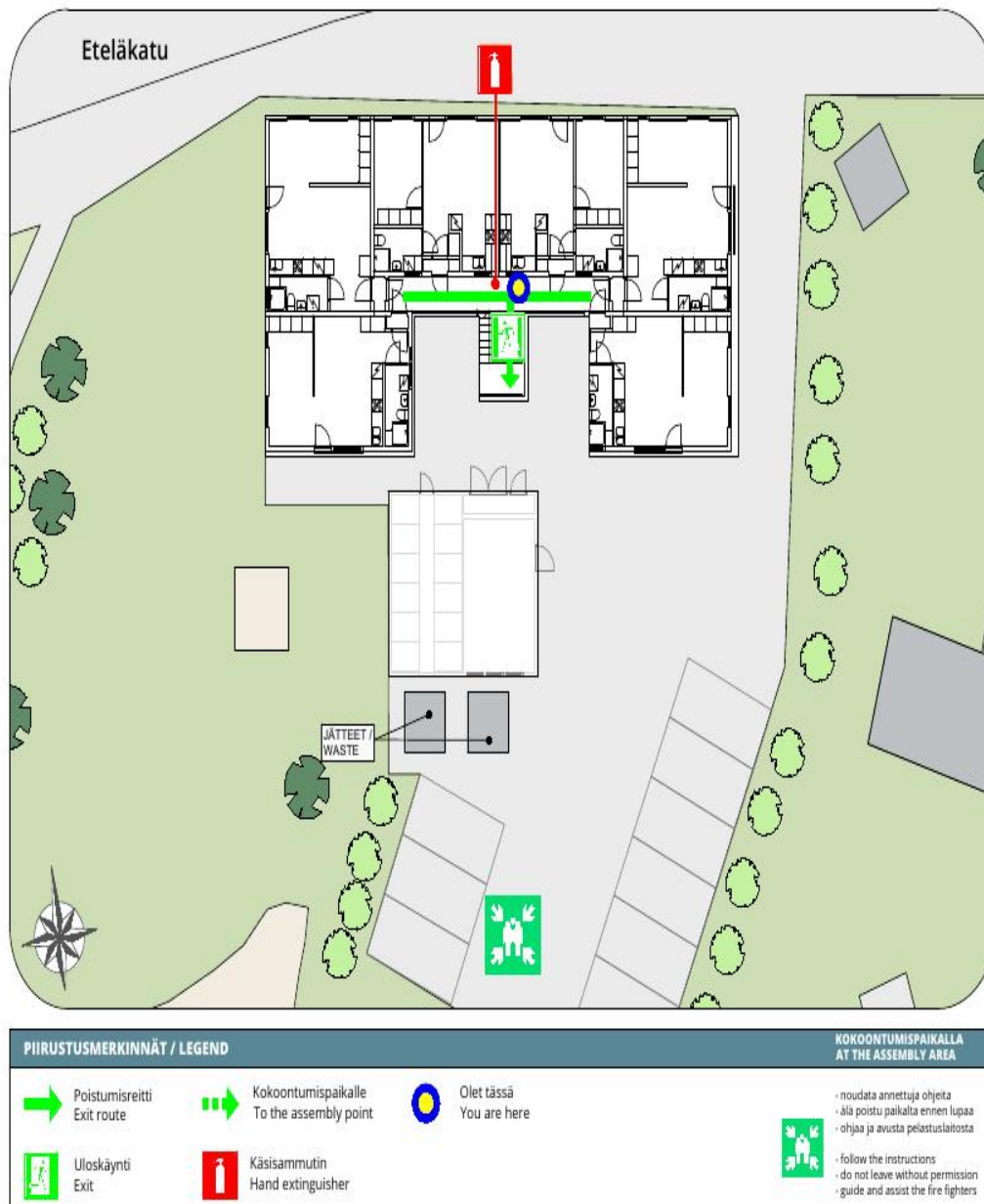
Väestönsuoja ei anna suojaa ionisoivalta säteilyltä ja myrkyllisiltä aineilta, ellei suojaa ole valmisteltu sulk- tai suodatustilaan. Yllättävän kaasuvaaran aikana ei siis pidä mennä väestönsuojaan, vaan täytyy suojautua muihin sisätiloihin ja sulkea ilmanvaihto. Useat vaarallisista kaasuista ovat ilmaa painavampia kaasuja, painuvat alaspäin ja kerääntyvät helposti pohjakerrokseen. Pysyttele siis mieluiten ylemmissä kerroksissa. Ilmaa kevyemmät kaasut taas hajaantuvat helposti ilmavirran mukana, eivätkä välttämättä aiheuta vaaraa ihmisille.

Väestönsuoja suojaa ilman valmisteluja räjähdys- ja sirpalevaikutuksilta, rakennussortumilta ja paineaalloilta. Sulk- tai suodatustilassa väestönsuoja suojaa myös tulipaloilta, kemiallisilta taisteluaineilta ja ionisoivalta säteilyltä. Tämä tarkoittaa sitä, että ilmanvaihto ja väestönsuoja tulee valmistella sulkutilaan ja käyttöön otetaan erityissuodatin, joka sisältää hiukkas- ja kaasusuodattimen. Sirpalesuojat suojaavat vain räjähdys- ja sirpalevaikutuksilta, rakennussortumilta ja paineaalloilta.

Lisätietoja väestönsuojelusta saa paikalliselta pelastuslaitokselta ja esimerkiksi Suomen Pelastusalan Keskusjärjestön, SPEK, verkkosivuilta (<https://www.spek.fi/turvallisuus/varautuminen-kotona/vaestonsuojelu/>).

12. Pelastussuunnitelman päivityshistoria

Toimenpide	Suorittaja	Pvm
Pelastussuunnitelma hyväksytty	Eveliina Knuutila	31.12.2019
Pelastussuunnitelman päivitys	Satu Laitinen	08.10.2026



Eteläkatu 7

**Eteläkatu 7,
26100 Rauma**

2. kerros
2nd floor

Turvaopaste
Safe map

HÄTÄTILANNEOHJEET
TULIPALON SATTUESSA
Yleinen hätänumero 112

PELASTA

- auto välittömässä vaarassa olevia

HÄLYTÄ

- kerro kuka olet ja mistä soitat
Eteläkatu 7, 26100 Rauma
- kerro mitä on tapahtunut

SAMMUTA

- käytä lähintä alkusammutinta

RAJOITA

- sulje ovet ja ikkunat

POISTU

- siirry rauhallisesti kokoontumispaikalle
- opasta vierailijoita
- älä poistu savuiseen porraskäytävään

**EMERGENCY INSTRUCTIONS
IN CASE OF FIRE**
Emergency number 112

RESCUE

- help people in immediate danger

RAISE ALARM

- call 112
- identify yourself and tell your location

Eteläkatu 7, 26100 Rauma

- tell what has happened

EXTINGUISH

- use the nearest hand extinguisher

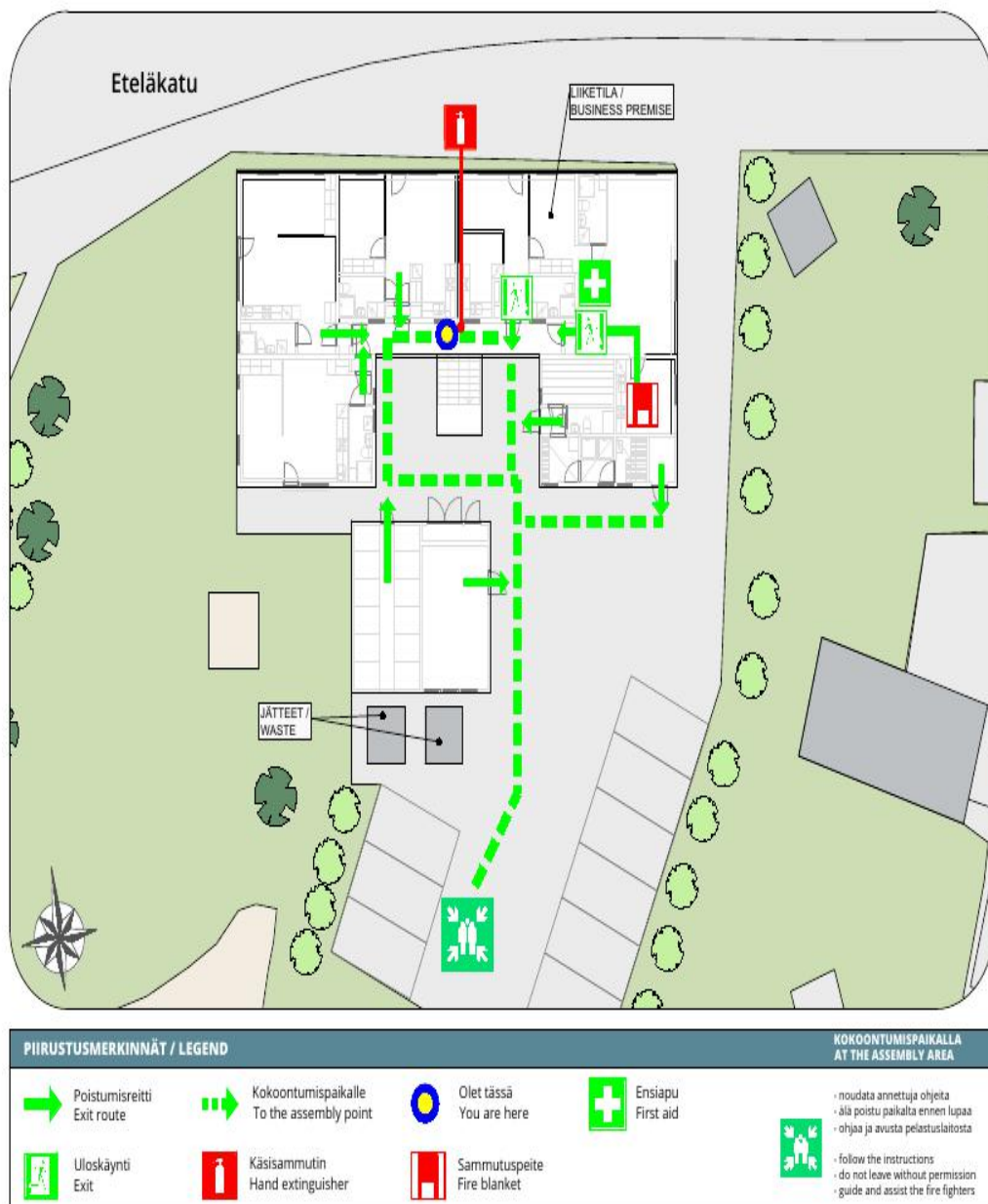
LIMIT FIRE

- close doors and windows

EXIT

- leave calmly to the assembly area
- guide the guests
- do not enter the smoke filled stairwell

13.11.2017 talokeskus



Y-SÄÄTIÖ
Eteläkatu 7
Eteläkatu 7,
26100 Rauma

1. kerros
1st floor

Turvaopaste
Safe map

**HÄTÄTILANNEOHJEET
TULIPALON SATTUESSA**
Yleinen hätänumero 112

PELASTA

- auta välittömässä vaarassa olevia

HÄLYTÄ

- soita 112
- kerro kuka olet ja mistä soitat
Eteläkatu 7, 26100 Rauma
- kerro mitä on tapahtunut

SAMMUTA

- käytä lähintä alkusammutinta

RAJOITA

- sulje ovet ja ikkunat

POISTU

- siirry rauhallisesti kokoontumispaikalle
- opasta vierailijoita
- älä poistu savunseen porraskäytävään

**EMERGENCY INSTRUCTIONS
IN CASE OF FIRE**
Emergency number 112

RESCUE

- help people in immediate danger

RAISE ALARM

- call 112
- identify yourself and tell your location
Eteläkatu 7, 26100 Rauma
- tell what has happened

EXTINGUISH

- use the nearest hand extinguisher

LIMIT FIRE

- close doors and windows

EXIT

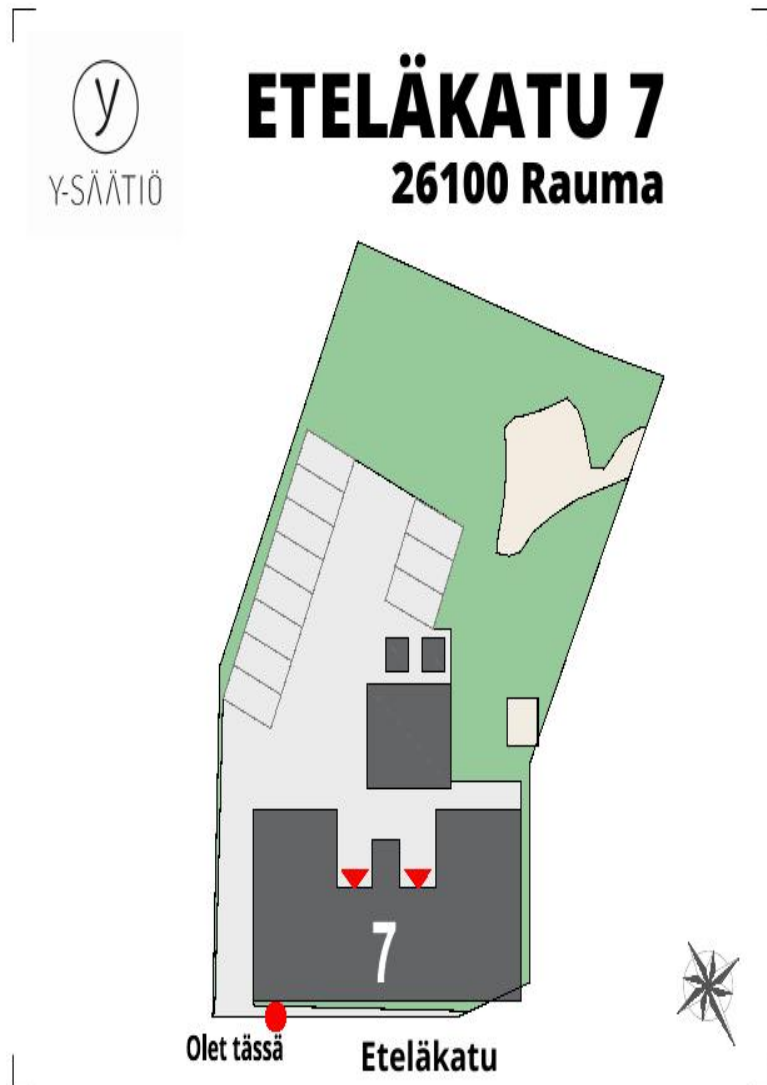
- leave calmly to the assembly area
- guide the guests
- do not enter the smoke filled stairwell

13.11.2017 talokeskus

Pysäköintiopaste



Tonttiopaste



Asukkaan ja huollon opasteet



**Huollon talviopaste /
Winter maintenance**

Eteläkatu 7

Eteläkatu 7, 26100 Rauma

Piirustusmerkinnät / Symbols key



Lumen kasaus
Snow piling area



Aurattavat alueet
Areas cleared of snow



Korkeuskäyrät (1m)
Contour lines (1m)



Tontin rajat
Property boundaries



Sadevesikaivo
Rainwater well



Kaivo
Well



Hiekka-astia
Sand container



Talotikas
Ladder

19.11.2017
talokeskus



**Asumaan opaste /
Residential comfort**

Eteläkatu 7

Eteläkatu 7, 26100 Rauma

Piirustusmerkinnät / Symbols key



Roska-astia
Waste container



Oleskelualue
Outdoor living area



Leikkipaikka
Play area

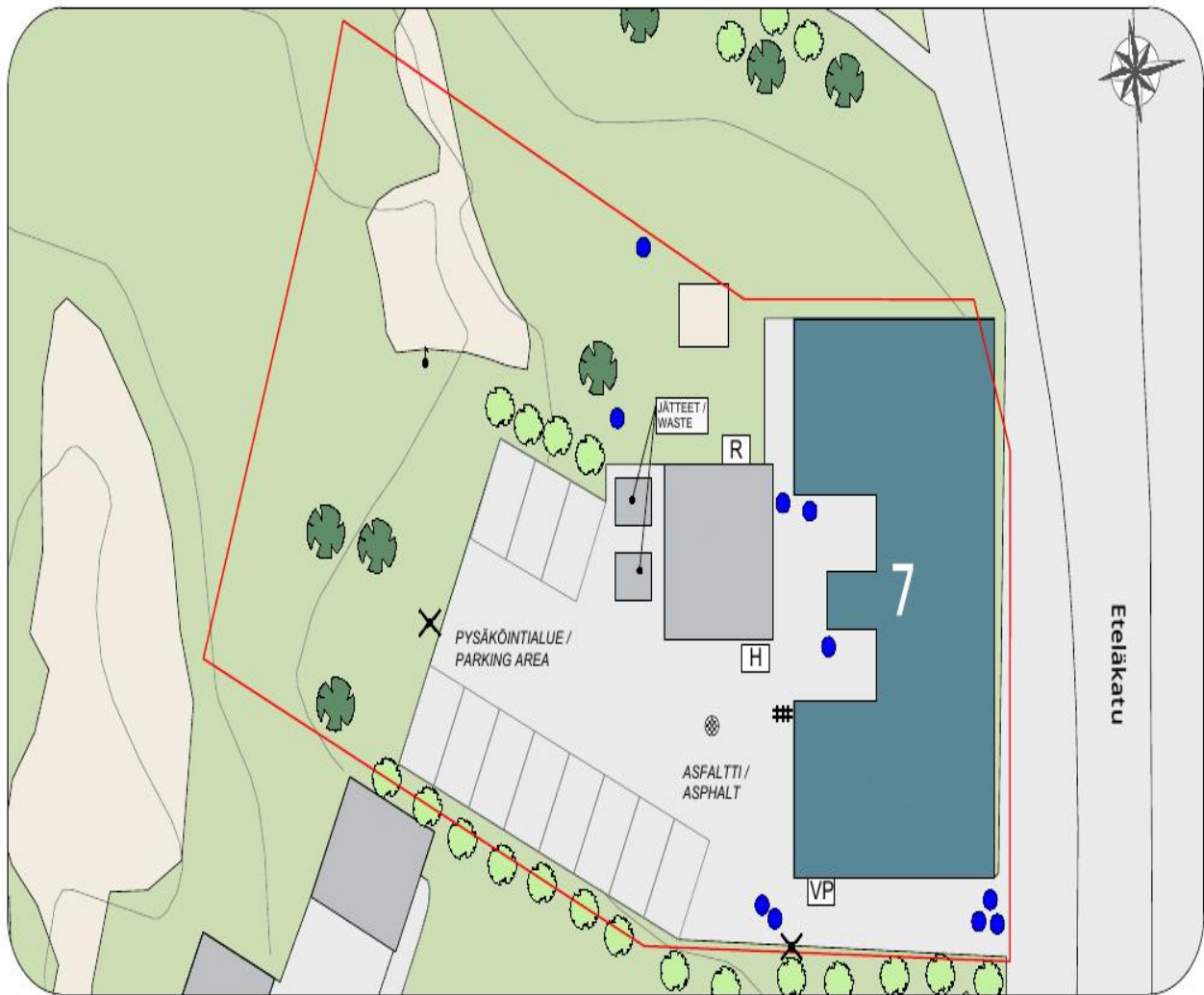


Pyörätelineet
Bicycle racks



Mattojen tomutus
Rug dusting

13.11.2017
talokeskus



**Huollon kesäopaste /
Summer maintenance**

Eteläkatu 7

Eteläkatu 7, 26100 Rauma

Piirustusmerkinnät / Symbols key

	Sadevesikaivo Rainwater well		Lipputanko Flagpole		Puut, pensaat Trees, shrubs		Vesiposti Water supply		Hiekka-astia Sand container		Talotikas Ladder
	Kaivo Well		Valaisinpylväs Lamp post		Korkeuskäyrät (1m) Contour lines (1m)		Tontin rajat Property boundaries		Roska-astia Waste container		

13.11.2017
tntokeskus