

## **PALSTANTARKASTUS LITUKAN SIIRTOLAPUUTARHA 2022**

**uusi puoli” 18.7.2022**

Palstantarkastuksen tavoite on tarkastaa alueen ja sen palstojen ja rakennusten kunto ja yleisilme, se kokonaisvaikutelma, mikä alueesta meille itsellemme, naapurille ja ulkopuolisille kulkijoille muodostuu. Palstantarkastuksessa todetaan myös, täyttyykö palstavuokrasopimuksen ehto palstojen hoitamisesta kunkin palstan kohdalla.

Suurinta osaa uuden puolen palstoista on hoidettu erinomaisesti, hyvin tai vähintäänkin tyydyttävästi. Joitakin on hoidettu vain välttävästi, muutama palsta saa hoitoarvioinnin heikko tai hoitamaton. Nämä palstat saavat huomautuksen. Muiden palstojen haltijoiden tulee huomioida palstantarkastuksen yhteydessä todetut alla kirjatut yleiset puutteet ja parantaa palstansa hoitoa tarvittavilta osin.

**Uusintatarkastus palstoille tehdään elokuun alkupuolella.**

**Mökkirakennukset ja muut palstoilla olevat rakenteet**

Palstan rakennusten ja rakennelmien on oltava kunnossa. Rakennusten katot ja niiden katteet on kunnostettava, ikkunat ja mahdolliset seinien lahovauriot korjattava ja rakennusten maalipinnat kunnostettava. Yleisvaikutelman tulee olla hoidettu. Huomioitava on myös rakennusten ja rakenteiden turvallisuus.

**Palstat**

Palstat ovat rakenteeltaan vaihtelevia ja omaleimaisia, Joku palsta on tunnelmaltaan rauhoittava ja kutsuva, toinen säntillinen viljelypuutarha, kolmas taiteellisen rönsyilevä, neljäs perinteinen kotipuutarha.... monenlaista löytyi, iloksemme! Kasvimaat, puut, pensaat ja kukkaistutukset ovat pääosin hyvin hoidettuja, osa on hoidettu aivan erinomaisesti. Kiitos!

Palstaa on hoidettava säännöllisesti, palsta ei saa olla hoitamaton villi keto eikä ryteikkö. Leviävät rikkakasvit ja vieraslajit on poistettava ja estettävä niiden leviäminen naapuripalstoille.

Palstojen aitaaminen on vaihtelevaa. Yhdistyksen ohjeen mukainen aita on 5 cm puurimasta 5 cm välein rakennettu 80 cm , korkea puutarhan väreihin sopeutuva huomiota herättämätön aita. Leveälautaiset , massiiviset, teräväkärkiset valkoiset aidat eivät toivota ketään tervetulleeksi!

Pensaiden ja puiden oksat levisivät osalla palstoja häiritsevästi tiealuetta kaventamaan ja/ tai rikkakasvit levisivät tiealueelle. Kaikki tiealueelle levittyvä kasvusto ( puut, pensaat, istutukset) on kavennettava niin, että tien leveys on tienpinnassa 2,8-3 m ja ylempänä ”kulkukorkeudella” ( 0,5- 3m ) sama.

Palstalaisen tulee hoitaa ja pitää tie rikkaruohoista vapaana palstansa kohdalla sen puoliväliin saakka.

Kunnioita naapuriasi siistimällä palstasi, kukaan ei halua olla romuvaraston tai ryteikön naapuri

Palsta ei ole turhan tavaran keräys- tai varastointipaikka: kierrätä, myy tai anna eteenpäin tai toimita jäteasemalle.

Kaikki palstalle kertyvä turhat jäte- ja risukasat ja romu keräävät tuhoeläimiä

Rakennusjätteet ja romut palstalainen itse kuljettaa omalla kustannuksellaan pois siirtolapuutarhasta.

Ellei annetuista toistuvista huomautuksista huolimatta palstaa hoideta tai kerääntynyttä ylimääräistä jätettä tai romua kuljeteta pois, on yhdistyksen velvollisuus tilata palstalle ko toimenpiteet ulkopuolisena palveluna ja laskuttaa siitä aiheutuvat kulut vuokrasopimuksen haltijalta.

Palstalaisen ja yhdistyksen välisen vuokrasopimuksen mukaan palstan hoitamatta jättäminen voi johtaa vuokrasopimuksen irtisanomiseen.

### **Palstanumerot**

Palstan numero on oltava selvästi tielle näkyvässä.

Osalla palstoja on hyvin ja selvästi tielle näkyvä numero. Suurella osalla numero ei näy, numerot ovat pieniä, kasvuston peittämiä, huonosti erottuvia, oudoissa paikoissa tai muuten näkymättömissä.

Tarkista palstasi numeron esteetön näkyvyys tielle.

### **Sähkölinjat, kasvusto**

Sähkölankoihin ulottuvat puiden oksat ovat vaarallisia. Tarkkaile puitasi ja sähköjohtojasi. On hyvä varautua ensi vuonna tapahtuvaan oksien kasvuun leikkaamalla oksia joko tulevana syksynä tai ensi keväänä yhdistyksen risunkeräysaikaan.

Jos palstallasi on liian isoja puita, poista tai pienennä ne. Arboristi osaa. Leikkaa naapurin puolelle levittyvät puiden tai pensaiden oksat, yhdistyksen risunkeräys keväisin ja syksyisin.

### **Huoltokäytävät ( rajakäytävät)**

Selvästi erottuva huoltokäytävä ( 30 cm + 30cm) kuuluu olla jokaisen palstan välissä, myös takarajalla, ja sen on oltava vapaasti kuljettavissa esim. marjojen poimintaa tai kasvuston / palstan hoitotoimenpiteitä varten. Huoltokäytävää ei saa aitaamalla kaventaa.

Huoltokäytävissä ja niiden hoidossa on runsaasti huomauttamista. Osa oli kasvanut umpeen, osasta huoltokäytävät palstojen väliltä puuttuivat kokonaan ja osasta huoltokäytäviä oli vain toinen osapuoli hoitanut osuutensa tai osassa kasvusto oli istutettu liian lähelle rajaa leviämään.huoltokäytävälle.

Huoltokäytävälle ei saa sijoittaa kasvustoa eikä minkäänlaisia rakennelmia. Jos näitä huoltokäytävällä nyt on, ne on poistettava.

Huoltokäytävältä ei saa olla ainoa sisäänkäyntitie palstalle

Huoltokäytävän on oltava hoidettu kummankin palstan osalta, se hoidetaan yhdessä.

Huoltokäytävien reunoilta on kasvustoa leikattava niin, että käytävät ovat vapaasti kuljettavissa.

Uutta kasvia istuttaessasi huomioi, että se kasvaa! Istuta kasvi niin kauas rajasta, että sillä on palstasi puolella varaa kasvaa ja levitä.

### **Maatuvat jätteet ja kompostit**

Komposteja oli ilahduttavan paljon. Hoida kompostiasi. Jos palstallasi ei ole vielä kompostia, hanki se. Maatuva ruoho- tai kasvijäte palstoilta ei kuulu yhdistyksen jäteastioihin, vaan omaan kompostiin!

Terveisin uuden puolen palstantarkastajat

Maila Mäkinen Kerttu Viironen Maija- Liisa Noro

---

### **Palstojen tarkistus Litukan vanhalla puolella 18.6.2022**

Litukan vanhan puolen palstat ovat ihanan monipuolisesti erilaisia, inspiroivia ja käyttäjilleen kuin muille kaupunkilaisillekin iloksi! Sateisen lauantain tarkastusta oli mukava suorittaa.

Palstojen tarkistuksessa havaitsimme alueella vieraslajeja, joista japanintatar kuuluu haitallisiin vieraslajeihin. Jos palstallasi on japanintatarta, niin aloita heti sen poistaminen palstaltasi. Alueella on useilla palstoilla elämänlankaa (valkokarhunköynnös), terttuseljoja, piiskuja (kanadan-, iso- tai korkeapiisku) ja raunioyrttiä (ruotsinraunioyrtti, tarharaunioyrtti). Estä näiden kasvien leviäminen oman palstasi ulkopuolelle kitkemällä ja leikkaamalla kasvien kukinnot ennen kuin ne muuttuvat siemeniksi.

Havaitsimme alueella jonkin verran kotimaisia puulajeja: koivu, tammi, vaahtera, lehtikuusi ja metsäkuusi. Usein palstojen rajoilla. Kotimaiset puut tulisi poistaa palstoilta. Useimmat havaitsemamme puut olivat hyvin nuoria, joten poistaminen onnistuu helposti, kun toimit heti.

Muistathan, että avotulenteko ei ole sallittua alueella ja huolehdi, että grillauksessa on riittävä turvaetäisyys kuumeneviin rakenteisiin.

Mökkiläisen olisi hyvä useita kertoja kasvukauden aikana tarkastaa omin tai vaikkapa naapurin apusilmin sähkölinjojen lähellä kasvavien puiden ja pensaiden ulottuminen linjoihin ja poistaa kasvustot n. metrin etäisyydeltä johdoista.

Alueen väylät ovat koko alueella melkoisen ruohottuneita. Kunnostetaan jokainen palstalainen tieosuus kuntoon, niin alueemme on kauniina 100-vuotisjuhlapäivänään. Ehdotamme linjanarun käyttöä ja nurmikon kanttaamista lapiolla, heiluriharaa ja nyppimistä, soran tuomista (sillan alta kasasta). Palstalaisen velvollisuus on hoitaa tie puoleen väliin asti palstansa kohdalla, tässä oli paljon tekemätöntä. Työ on vaivalloista, mutta palkitsee alueemme siistinä yleisilmeenä!

Antoisaa puutarhakesää toivottavat palstatarkastajat Viivi Kaipomäki ja Minna Lumiluoto