

# VUOKRASOPIMUS , VUOKRAKOHDE LITUKAN KERHOTALO Litukankatu 13 Tampere

VUOKRANANTAJA Litukan Siirtolapuutarhayhdistys ry Y-tunnus 0592815- 8 [www.litukka.fi](http://www.litukka.fi)  
YHTEYSTIEDOT Vuokrausvastaava Sirkku Mäkinen p. 040-7230957 [sipa.makinen@gmail.com](mailto:sipa.makinen@gmail.com)

SOPIMUS nro \_\_\_\_\_

VIITE nro \_\_\_\_\_

varausmaksu \_\_\_\_\_ e eräpv. \_\_\_\_\_

Maksun saaja: Litukan Siirtolapuutarhayhdistys ry

loppuvuokra \_\_\_\_\_ e eräpv. \_\_\_\_\_

Maksettava: TILILLE xxxx xxxx xxxx xxxx xx

Yht. \_\_\_\_\_ e

eräpäiviin mennessä vuokraehtojen mukaisesti

## VUOKRA-AIKA

alkaa \_\_\_\_\_ klo \_\_\_\_\_

päättyy \_\_\_\_\_ klo \_\_\_\_\_

VUOKRAAJA  Litukan Spy ry:n jäsen

nimi \_\_\_\_\_

s-posti \_\_\_\_\_

osoite \_\_\_\_\_

puh \_\_\_\_\_

## VUOKRA JA VUOKRAEHDOT

<b>viikonloppu</b>	<b>varausmaksu</b>	_____ e	maksettava 14 vrk:n kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta
	<b>loppuvuokra</b>	_____ e	maksettava viimeistään kuukautta ennen varattua aikaa.
<b>2 vrk</b>	<b>varausmaksu</b>	_____ e	maksettava 14 vrk:n kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta
	<b>loppuvuokra</b>	_____ e	maksettava viimeistään kuukautta ennen varattua aikaa.
<b>päivävuokra/ tuntivuokra (ma-to)</b>		_____ e	maksettava 7 vrk:n kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta

Juhltilassa järjestettävät tilaisuudet ovat yksityistilaisuuksia. Vuokraaja vastaa kaikesta tiloissa tapahtuvasta toiminnasta.

Jos vuokraus peruuntuu, jää varausmaksu yhdistykselle. Jos vuokraus perutaan kuukautta ennen varattua aikaa tai sitä myöhemmin, palautetaan vuokraajalle puolet hänen maksamastaan loppuvuokrasta.

Ylivoimaisesta esteestä johtuvan syyn vuoksi (esim. vesivahinko, tulipalo, ilkivalta, viranomais määräykset tai rajoitukset tai jokin muu ennakoimaton, äkillinen tapahtuma, joka sopimusta tehtäessä ei ollut tiedossa eikä ennustettavissa) sekä Litukan Spy r.y:llä että vuokraajalla on oikeus perua varaus ennen tilaisuuden ajankohtaa ilman korvausvelvollisuutta. Vuokralaisella on tällöin oikeus saada maksamansa maksut takaisin kokonaisuudessaan.

Vuokrasopimuksen allekirjoittanut vuokraaja on henkilökohtaisesti vastuussa mahdollisista kiinteistölle ja irtaimistolle vuokra-aikana sattuneista vahingoista, jotka voidaan todeta vuokralaisen tai hänen vieraittensa aiheuttamiksi. Hän vastaa myös kerhotalolta vuokra-aikana mahdollisesti kadonneesta / rikutusta, sinne kuuluvasta omaisuudesta. Litukan Spy r.y ei vastaa vuokraajan omaisuudesta.

Vuokranantaja ei vastaa kerhotalolla vuokra-aikana sattuvista esine- tai henkilövahingoista..

Vuokralainen vastaa Kerhotalon käytöstä ja siivouksesta niin, että tila on samassa kunnossa vuokra-ajan päättyessä kuin sen alkaessakin. Mikäli tiloihin joudutaan tekemään.lisäsiivous tai korjauksia, ne veloitetaan vuokraajalta.

Avaimen luovuttamisesta vuokraajalle ja sen palauttamisesta vuokra- ajan loputtua sovitaan vuokrausvastaavan kanssa.

Olen tutustunut tämän sopimuksen ehtoihin ja sitoudun noudattamaan niitä.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi samanlaista kappaletta, toinen vuokraajalle, toinen Litukan Spy r.y:lle.

Tampere

Vuokraaja \_\_\_\_\_

Litukan Spy ry \_\_\_\_\_