

## Helsingin siirtolapuutarhojen Aluejärjestö ry:n vuosikertomus 2013

Toimintakaudella Helsinki on esittänyt asemakaavan muutosehdotuksen Pakilan siirtolapuutarhan ja Klaukkalanpuiston ryhmäpuutarhan alueelle, jossa osoitetaan 116 uutta mökkipalstaa alueiden reunoille, rakentamattomille alueen osille ja käytöstä poistetulle Ärtin koulu-puutarha-alueelle. Kulttuurihistoriallisesti arvokkaat Pakilan ja Klaukkalanpuiston siirtolapuutarhat suojellaan ehdotuksessa merkinnällä (RP/s) eli siirtolapuutarha-alue, jolla ympäristö säilytetään. Kaavaehdotus hyväksyttiin kaupunkisuunnittelulautakunnassa lokakuussa 2013. Klaukkalanpuiston ryhmäpuutarha hyväksyy omalta osaltaan kaavaehdotuksen esitetyssä muodossaan mutta Pakilan siirtolapuutarhayhdistys esittää alueelleen suunniteltujen uusien palstojen määrän vähentämistä siten että ehdotetuista isojen palstojen puolittamisista sekä alueen sisälle ehdotetuista palstoista luovutaan.

Uutta siirtolapuutarhaa kaupunki ehdottaa perustettavaksi Suutarilaan. Kaavaluonnos oli nähtävillä kesäkuun alkupäiviin ja tavoitteena kaupungilla on saada ehdotus valmiiksi vuoden 2013 aikana.

Kivinokan alueen maankäyttövaihtoehdot esiteltiin. Kolmesta vaihtoehdosta vain yksi säilyttäisi Herttoniemen siirtolapuutarha-alueen koskemattomana.

Vallilan siirtolapuutarhan suojeluun liittyen Rakennusvalvontavirasto myönsi heinäkuussa toimenpideluvan sen uusille tyyppimökeille, rakentamisohjeelle ja ulkoväriyssuunnitelmalle. Vallilan siirtolapuutarhan tulvien estämiseksi oli suunniteltu viivytysaltaita lähelle Mäkelänrinteen uimahallia. Hanke palautettiin uudelleenvalmisteltavaksi tammikuussa 2013 ja tuotiin uudestaan vasta joulukuussa yleisten töiden lautakunnalle, joka päätti, että altaista päätetään myöhemmin.

### Jäsenet

Aluejärjestön jäseniä ovat Helsingin yhdeksän siirtola- ja ryhmäpuutarhaa. Jäsenyhdistykset ovat Brunakärr Koloniträdgårdsförening rf, Herttoniemen Siirtolapuutarhayhdistys ry, Klaukkalanpuiston Ryhmäpuutarha ry, Kumpulan Siirtolapuutarhayhdistys ry, Marjaniemen Ryhmäpuutarha ry, Oulunkylän Siirtolapuutarhayhdistys ry, Pakilan Siirtolapuutarhayhdistys ry, Talin Siirtolapuutarhayhdistys ry, ja Vallilan Siirtolapuutarhayhdistys ry.

Jäsenjärjestöjen alueilla on yhteensä 1 931 mökkipalstaa.

Kaikissa puutarhoissa järjestetään talkoita yhteisten alueiden hoitamiseksi ja rakennusten kunnossapidämiseksi. Kuudessa puutarhassa on käytössä talkoovelvoite, jonka voi korvata talkoomaksulla. Kaikkien jäsenjärjestöjen toiminnalle on tyypillistä yhteisöllisyys, jota vahvistetaan jäsenistön perinteisillä juhannus-, elo- ja muilla juhlilla sekä tapahtumilla.

Verohallinto tarkisti talkootyön verotusta koskevan ohjeensa marraskuussa (Luonnollisen henkilön tekemän talkoo-, naapuriapu- ja vaihtotyön verotus 4.11.2013, Diaarinumero:

A31/200/2013). Siirtolapuutarhayhdistysten perinteinen talkootoiminta on edelleen verovapaata. Rekisteröityjen yhdistysten talkootyön verollisuutta arvioidaan vanhemman ohjeen *Talkootyön verotus* Antopäivä: 12.10.2005 Diaarinumero: 508/32/2005 perusteella.

### Hallitus

Aluejärjestön hallituksessa on toiminut yksi edustaja kustakin puutarhasta ja hänellä on nimetty varajäsen. Mikäli varajäsenkin on estynyt osallistumasta kokouksiin, on jäsenjärjestö voinut lähettää hänen tilalleen hallituksensa jäsenen.

Hallitus on kokoontunut talvikaudella Suomen Siirtolapuutarhaliiton tiloissa ja puutarhojen toiminta-aikoina kutsujaksi tarjoutuneessa puutarhassa yhteensä 8 kertaa. Puheenjohtaja on Pakilan siirtolapuutarhasta, varapuheenjohtaja Kumpulan siirtolapuutarhasta, sihteeri Marjaniemen ryhmäpuutarhasta ja taloudenhoitaja Vallilan siirtolapuutarhasta. Aluejärjestöllä ei ole palkattuja toimihenkilöitä.

Tilintarkastaja ja toiminnantarkastaja olivat Tiina Heloma Talista ja Seija Marteva Pakilasta, varatoiminnantarkastajat Lulu Nenonen Talista ja Camilla Rosengren Ruskeasuolta.

Hallituksen pitkäaikaista ja arvostettua puheenjohtajaa *Tuovi Nöjdiä* (puheenjohtajana 24.4.2007 - 23.4.2013) muistettiin Suomen siirtolapuutarhaliiton ja Pakilan siirtolapuutarhan järjestämässä ympäristöpäivässä 26.6. lahjakirjalla ja kukkasin.

### Yhteistyö vuokranantajan kanssa

Aluejärjestön puheenjohtaja ja sihteeri osallistuivat Rakennusviraston katu- ja puisto-osaston kutsusta 30.10. järjestettyyn kokoukseen yhdessä jäsenjärjestöjensä edustajien kanssa. Kokouksen sihteerinä toimi aluejärjestön sihteeri Marja Sario.

Katu- ja puisto-osaston päivittämä *Kaupungin ja yhdistysten tehtävät siirtolapuutarha-alueella* jaettiin kokouksessa.

Kokouksessa esitettiin pyyntö, että kaupungin edustajat selvittävät juridisia vuokrasuhteeseen ja toimivaltuuksiin liittyviä ongelmia tilanteissa, joissa mökkiläinen on laiminlyönyt palstansa hoidon tai rikkonut alueen rakentamismääräyksiä.

### Aloitteet, kannanotot ja mielipiteet

Aluejärjestö laati mielipiteen *Suutarilan* rantapuistoon Keravan-joen rannalle kaavaillusta siirtolapuutarhan asemaakaavaluonnoksesta. Rantapuistoon on suunnitteilla 87 mökin siirtolapuutarha-alue. Puutarhapalstat olisivat noin 200 neliömetrin suuruisia, ja palstoille voisi rakentaa korkeintaan 20 neliön mökin. Palstojen vieressä säilyisivät viljelypalstat.

Aluejärjestö otti kantaa Helsingin *Kivinokan maankäyttövaihtoehtojen* suunnitteluperiaatteisiin. Ensisijaisesti tuettiin Herttoniemen siirtolapuutarhan yksityiskohtaista mielipidettä ja esitettiin, että ekosysteemipalvelunäkökulma tuotaisiin Kivinokan suunnitteluun yhdeksi lähtökohdaksi. Tämä näkökulma toisi esiin ne hyödyt, joita viheralueena säilyttämismuutoksen mukana

saataisiin. Kolmesta esitellystä maankäytön vaihtoehdosta vain virkistysaluevaihtoehto säilyttää Herttoniemen siirtolapuutarhan nykyisellään ja tukee vapaa-ajantoiminnan monimuotoisuutta tarjoamalla lähialueen asukkaille helposti saavutettavan luonnonuimarannan ja helsinkiläisille vihreän keitaan Helsingin kaupunkirakenteessa.

Aloitteen aluejärjestö teki Rakennusvirastolle siirtolapuutarhoissa rakentamisen ohjeen (marraskuu 2010) muuttamiseksi siten, että pienen kasvihuoneen rakentaminen sallittaisiin muista rakennelmista riippumatta, jos kyseinen siirtolapuutarha myöntää sille luvan. Siirtolapuutarhayhdistysten omissa rakentamishojeissa voitaisiin aluekohtaisesti määrätä aloitettamme tiukemmista säännöistä. Aloitteen perusteluna oli, että nykyisissä siirtolapuutarhojen rakennusohjeissa on mökin lisäksi sallittujen ns. suurempien rakennelmien määrä rajattu yhteen. Näin esimerkiksi keittiökatos tai leikkimökki ja kasvihuone sulkevat pois toisensa. Monilla palstoilla olisi kuitenkin hyvin tilaa rakentaa kaksikin luvanvaraista lisärakennelmaa.

Aluejärjestö ei ole ottanut kantaa Itä-Pakilan siirtolapuutarha-alueen kaavan muutosehdotukseen.

### **Kesäkisasääntöjen tarkistus**

Vallilan siirtolapuutarhan aloitteesta käynnistettiin kesäkisasääntöjen tarkistaminen. Säännöt saatiin valmiiksi ja hyväksyttiin 27. marraskuuta. Niihin liitettiin myös siirtolapuutarhaliiton lajisäännöt lajeista, joista niitä oli saatavissa.

### **Yhteistilaisuudet ja osallistuminen tilaisuuksiin**

Aluejärjestö osallistui yhdessä Siirtolapuutarhaliiton kanssa Puutarhamessuille Helsingin messukeskuksessa, 11.–14. 4.

Aluejärjestön edustaja Tuovi Nöjd kertoi Siirtolapuutarhaliiton ja Pakilan siirtolapuutarhayhdistyksen Pakilan kerhotalolla 26.6. järjestämässä ympäristöpäivässä perinnekasveista ja niiden hoidosta. Johtokunnan varajäsen Maarit Humaloja esitteli Siirtolapuutarhaliiton ympäristödiplomihanketta.

Aluejärjestön entinen pitkäaikainen puheenjohtaja Tuovi Nöjd ja nykyinen puheenjohtaja Maarit Louekari esittelivät siirtolapuutarhoja Työväen asuntomuseon puutarhajuhlissa 14.6. jatkaen näin Tuovi Nöjdin kaudella aloitettua yhteistyötä Kaupunginmuseon kanssa.

Kesäkisat järjesti Vallilan siirtolapuutarha. Osallistujia oli runsaasti ja sää suosi tapahtumaa.

Aluejärjestön edustajia vieraili heinäkuussa Tampereen aluejärjestön kutsusta Nekalan siirtolapuutarhassa. Keskusteluaiheena oli valmistautuminen siirtolapuutarhaliiton liittokokoukseen 10.–11. elokuuta. Osallistujina oli Helsingin siirtolapuutarhojen liittokokousedustajiksi valittuja henkilöitä. Aluejärjestö vastasi matkakustannuksista.

Kokousedustajiksi valitut tapasivat toistamiseen Klaukkalanpuistossa liittokokoukseen osallistumista valmisteleavassa kokouksessa.

Forssan liittokokouksessa 10.–11.8. Suomen Siirtolapuutarhaliiton puheenjohtajaksi valittiin *Pertti Laitila* Nekalan siirtolapuutarhasta Tampereelta. Hallitukseen valittiin Helsingistä *Maarit Humaloja* Vallilasta, *Maija Manninen* Ruskeasuolta, *Leo Pusa* Marjaniemestä ja Kari *Ämmälä* Herttoniemestä. Varajäseniksi kutsumisjärjestyksessä valittiin 1. Maarit Louekari Pakilasta 3. Ritva Wahlsten-Puska Talista, 4. Harri Savander Kumpulasta ja 5. Kenneth Hollmen Ruskeasuolta.

Järjestäytymiskokouksessaan 28.9. uusi hallitus valitsi helsinkiläisistä työvaliokuntaan Humalojan (I varapuheenjohtaja) ja Ämmälän (II varapuheenjohtaja). Lehden toimituskunnan vetäjäksi valittiin Savander ja uuden viestintäryhmän kokoonkutsujaksi Ämmälä.

### Taloudellinen katsaus

Aluejärjestön taloudellinen tilanne on ollut hyvä.

Koottiin yhteenveto jäsenjärjestöjen erilaisista maksuista, jotta voitaisiin vertailla maksuperusteita ja talouden rakennetta eri puutarhoissa.

### Tiedottaminen

Aluejärjestön suomenkielisestä esitteestä otettiin 1 000 kpl:n lisäpainos.

Nettisivut on todettu hankalasti päivitettäviksi, joten niiden uudistaminen aloitettiin syksyllä 2013. Tavoitteena on saada aikaan yhdistyksille helpommin päivitettävä alusta, johon sisältyy myös yhteisiä järjestöjen yhteistoimintaa edistäviä elementtejä, kuten yhteinen kalenteri ja mahdollisesti yhteinen uutissivu. Hankkeeseen perustettiin 27.11. työryhmä, johon puutarhat ilmoittavat edustajansa. Vetäjinä ovat *Jari Poutanen* Herttoniemestä ja *Maarit Louekari*.

Käynnistettiin *Pienen siirtolapuutarhasanaston* kokoamistyö. Hankkeen asiantuntija ja vetäjä on *Tellervo Hyttinen* Vallilasta, jäsenet *Marja-Liisa Lindman* Pakilasta ja *Juha Tuhkanen* Kumpulasta. Sihteerinä *Maarit Louekari*. Sanasto valmistuu vuonna 2014.

Alustavasti kieliksi on päätetty suomi, ruotsi, saksa ja englanti. Sanasto laaditaan peruspuutarhurin näkökulmasta tarpeellisista sanoista niitä tilanteita varten, jolloin siirtolapuutarhatoimintaa esitellään ulkomaalaisille.