

# **Kaiku- tiedote**

# **2016**

**Klaukkalanpuiston ryhmäpuutarha ry**

**Pakilan rantatie 1**

**00680 Helsinki**



## Puheenjohtajan terveisiä

Selaillet vuoden 2016 Kaiku-tiedotetta.

Tiedotteeseen on kerätty tähdellistä tietoa yhdistyksestä.

Siinä on hallituksen sekä toiminnassa olevien henkilöiden yhteystiedot.

Tiedote on ollut samanlainen useamman vuoden ajan, mutta etenkin uusille viljelijöille tästä on ollut hyötyä.

Rakentamisessa olemme ottaneet käyttöön rakennuslupamaksun.

Lupa pitää hakea ja maksaa ennen kuin saa aloittaa rakentamisen.

Rakennelmat tullaan tarkastamaan kun ne ovat valmiita, jotta varmistutaan, että on rakennettu se mitä rakennusluvalla on haettu.

Kesän aikana teetämme Kerhotalon katon kuntokartoituksen. Kattopellit ovat alkaneet hilseilemään ja niiden uusiminen on lähivuosien asia.

Olen ollut yhteydessä veitsen teroittajaan ja hän lupaili tulla touko/kesäkuun vaihteessa puutarhaamme veitsiä yms. teroitukseen tarpeessa olevaa teroittamaan.

Olemme hakenneet rakennuslupaa uudelle jäteasemalle yhdessä Pakilan Siirtolapuutarhan kanssa. Meillä on tällä hetkellä riittävät jätteen käsittelypisteet, mutta siirrämme katsetta tulevaisuuteen. Kun Ärtin alue rakennetaan, niin silloin joutuisimme rakentamaan uuden jäteaseman. Tällä yhteistyöllä haemme säästää jätteen käsittelyssä.

Jätteen käsittelyalue on suunniteltu laitettavaksi Ärtin pellon ja Ärtinpolun kulmaukseen Pakilan rantatien varteen. ”Nimetön polku tullaan nimeämään Ärtinpoluksi”.

Jäteasemalle tulee useampia Molok jäteastioita. Meille ja Pakilan Siirtolapuutarhan asukkaille tulee omat avaimet, joilla pääsemme avaamaan lukot.

Rakennuslupahakemus on jätetty ja tarkoituksena on, että jäteasema voidaan rakentaa kuluvan kesän aikana. Jäteasema maisemoidaan ja lähinaapureilta pyydetään kuulemislausunnot.

Odotettavissa on lämmin kesä ja runsas sato puutarhasta.

Uusille mökkiläisille tähdentäisin, että alkää tehkö puutarhasta työleiriä vaan nauttikaa sen tuomasta vaihtelusta arkikiireiden keskellä.

Olen aina tavattavissa kun olen mökillä ja puhelimellakin minut saa kiinni.

Poiketkaa mökki 20

Terveisin Veli



## Klaukkalanpuiston ryhmäpuutarhan Hallitus ja toimikunnat 2016

Varsinaiset jäsenet: Esko Hellsten, Tapio Takala, Petri Miikkola, Heikki Suuronen,  
Soile Sjöblom, Virpi Uusitalo

Varajäsenet: Tuulikki Soisalo, Tuula Laakso, Raija Mäkelä

### Hallitus

**Puheenjohtaja:** Veli Immonen p. 050-3323994  
Timjamipolku 20  
[veli.immonen@gmail.com](mailto:veli.immonen@gmail.com)

**Varapuheenjohtaja** Tuulikki Soisalo p. 050-5461673  
**Kaikutoimitus** Minttupolku 45  
**Kesäkassanhoitaja** [tuulikki.soisalo@kolumbus.fi](mailto:tuulikki.soisalo@kolumbus.fi)

**Sihteeri** Minna Pellikka p. 050-3760246  
**(ei hallituksessa)** Minttupolku 43  
[minna.pellikka@gmail.com](mailto:minna.pellikka@gmail.com)

**Jäsensihteeri** Esko Hellsten p. 050-3214631  
**Tiedottaja** Timjamipolku 82  
[esko.hellsten@welho.com](mailto:esko.hellsten@welho.com)

**Taloudenhoitaja** Erja Mononen p. 040-5805612  
**(ei hallituksessa)** Timjamipolku 21  
[erja.mononen@multiwheels.fi](mailto:erja.mononen@multiwheels.fi)

Petri Miikkola p. 040-5376577  
Kuminapolku 24  
[petri.miikkola@mil.fi](mailto:petri.miikkola@mil.fi)

Tapio Takala p. 0400-749629  
Kyntelipolku 100  
[tapio.patu.takala@gmail.com](mailto:tapio.patu.takala@gmail.com)

Soile Sjöblom p. 040-5489912  
Timjamipolku 107  
[sjblom.soile@gmail.com](mailto:sjblom.soile@gmail.com)

Heikki Suuronen p. 0400-455699  
Timjamipolku 78  
[heikki.tapios@gmail.com](mailto:heikki.tapios@gmail.com)

Virpi Uusitalo p. 050-4453647  
Timjamipolku 106  
[virpi.uusitalo@pp2.inet.fi](mailto:virpi.uusitalo@pp2.inet.fi)

Tuula Laakso p. 050-535560  
Kyntelipolku 105  
[laakso.tuula@klumbus.fi](mailto:laakso.tuula@klumbus.fi)

Raija Mäkelä p. 050-3326774  
Timjamipolku 50  
[raijah.makela@gmail.com](mailto:raijah.makela@gmail.com)

## Toimikunnat

|                                      |                                                                                                               |                |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Isäntätiimi:                         | Ismo Kopra<br>Kyntelipolku 90<br><a href="mailto:ismo.kopra@icloud.com">ismo.kopra@icloud.com</a>             | p. 045-1447157 |
|                                      | Erkki Karulinna<br>Timjamipolku 83                                                                            | p. 040-5200665 |
|                                      | Heikki Virta<br>Salviapolku 72                                                                                | p. 040-5404847 |
| Keittiötiimi:                        | Siru Tikkala<br>Anispolku 6                                                                                   |                |
|                                      | Sirkka Pellikka<br>Rakuunapolku 55                                                                            |                |
|                                      | Soile Sjöblom<br>Timjamipolku 107                                                                             |                |
| Huvitoimikunta:                      | Siru Tikkala<br>Sirkka Pellikka<br>Eija Jerjomin<br>Virpi Mähönen<br>Pentti Fiman                             |                |
| Rakennustoimikunta:<br>Puheenjohtaja | Antti Pietilä<br>Kuminapolku 22<br><a href="mailto:antti.pietila.hk@gmail.com">antti.pietila.hk@gmail.com</a> | p. 040-5478230 |
|                                      | Jouko Harden<br>Kuminapolku 28                                                                                |                |
|                                      | Ismo Kopra<br>Kyntelipolku 90                                                                                 |                |
| Kerhotuvan varaukset                 | Soile Sjöblom<br>Timjamipolku 107<br><a href="mailto:sjblom.soile@gmail.com">sjblom.soile@gmail.com</a>       | p. 040-5489912 |
| Toiminnan tarkastajat                | Anneli Haapalainen<br>Irja Mäki                                                                               |                |

**Yhdistyksen sähköpostiosoite: [klaukkalanpuisto@gmail.com](mailto:klaukkalanpuisto@gmail.com)**

## MÖKKIPALSTAT

Palstan vuokraaja on sitoutunut täyttämään vuokrasopimuksessa mainitut ehdot. Kaupunki edellyttää, että rakennukset ja palstat pidetään hyvässä kunnossa. Rakennusviraston viherosaston ja yhdistyksen hallituksen edustajat pitävät alueella katselmuksia ja tarvittaessa huomauttavat laiminlyönneistä.

## HEDELMÄPUUT

Hedelmäpuiden suositeltava korkeus on enintään noin neljä metriä - sekä kauniin ulkonäön, että tuottoisan ja helposti korjattavan sadon vuoksi. Varsinkin palstojen reunamilla kasvavat puut tulisi pitää matalina ja väljälätvaisina, jotta ne eivät varjostaisi naapuripalstaa.

## AIDAT

Palstan tienpuoleinen sivu rajataan pensasaidalla, jonka korkeus leikattuna saa olla 140 cm. Vaihtoehtoisesti saa rakentaa kiinteän korkeintaan 90 cm korkean lauta-aidan. Matala enintään 90 cm korkea verkkoaita sallitaan esimerkiksi kotieläinten vuoksi.

## POLUT

Mökkipalstojen välisten polkujen leveydet ovat vähintään kolme metriä, jotta pelastus- ja huoltoajoneuvoille on riittävästi ajotilaa. **Palstan vuokraajan tulee pitää polku siistinä ja rikkaruohottomana sen puoliväliin asti.** Lisäksi on varmistettava, että puiden oksat eivät ulotu polun päälle.

## VÄLIKÄYTÄVÄT (palokujat)

Mökkipalstojen väleissä on vähintään 60 cm leveät kulkuväylät, ns. palokujat, joilla turvataan mm. pelastuslaitoksen esteetön kulku alueella. Kujat pidetään vapaina kaikista romuista ja esteistä. Palstojen vuokraajat vastaavat kujien hoidosta niiden puoliväliin asti. Vierekkäisten palstojen kujat hoidetaan samalla periaatteella, noin 30 cm naapuripalstan puolelle. Tämä helpottaa esim. omien istutusten hoitoa. Naapurin kanssa voi toki sopia muistakin järjestelyistä. Palokujat ovat palstavuokraajien yksityisalueilla, joten niillä liikutaan vain silloin, kun se on välttämätöntä kujan ja istutusten hoidon sekä marjojen keruun vuoksi. Kujilla juoksentelu viehättää lapsia, joten heillekin on syytä kertoa, että naapureiden palstoille ei sovi mennä.

## AUTOT

**Alueella on 10 km/t nopeusrajoitus** ja vain huoltoajo on sallittu. Autolla ajaminen alueella on lisääntynyt ja toivomme kaikkien välttävän turhaa autolla ajoa. Muistattehan, ettei autoa saa pitää pysäköitynä poluilla tukkimassa muuta liikennettä, sillä tämä vaikeuttaa esim. hälytysajoneuvojen liikkumista mökkialueella. **Autot on aina vietävä mahdollisimman pian takaisin pysäköintialueelle. Muista kertoa tämä asia myös silloin, kun palkkaat ulkopuolisia työntekijöitä mökillesi.**

## **Jokainen mökki on vesi- ja sähköjakelun piirissä, mikäli olet liittynyt yhdistyksen jäseneksi.**

### **VESI**

Alueellemme on vedetty kesävesi, joka tulee jokaisen tontin reunalle. Vesi avataan keväällä, kun yöpakkaset ovat ohi ja suljetaan ilmoista riippuen syyskuun loppupuolella. Yhdistys vastaa vesilaitteista tontin rajalle ja siitä eteenpäin ne ovat mökkiläisen vastuulla.

Koko alueella on yhteinen vesimittari, joka luetaan syksyllä ja veden kustannukset jaetaan tasan kaikkien 113 mökin kesken.

Alueellamme on käytössä vuorokastelu mökkinumeroiden mukaan, eli parilliset parillisina ja parittomat parittomina päivinä, niin että painetta riittää kaikille. Kastelukannulla saa kastella milloin vain. Käytä sadettajaa ja letkua vasta kello 18.00 jälkeen.

### **SÄHKÖ**

Jokaisessa mökissä on erillinen sähkömittari, joka luetaan syyskuun alkupuolella. Näin jokainen mökkiläinen maksaa vain omasta sähkönkulutuksestaan. Mittari luetaan myös omistajan vaihdon yhteydessä. Jos remontoitessasi joudut siirtämään mittaria, se on plommattava uudelleen. Ota tällöin yhteyttä sähkövastaava Ismo Kopraan. Keväällä saat sähkölaskustasi ennakkolaskun ja loppulasku tulee syksyllä, kun todellinen kulutus on luettu.

### **VESSAT**

Kerhotalon vieressä olevassa huoltorakennuksessa on mökkiläisiä varten WC-tilat, miehille ja naisille erikseen. WC-tiloihin pääsee avaimella, joka pitäisi olla jokaisella mökkiläisellä. Tiloissa olevien **lämpöpattereiden säätöihin ei saa koskea**. Lämmön säätelystä vastaa isäntä.

### **SUIHKUT**

Kerhotalon viereisessä huoltorakennuksessa on myös suihkutilat mökkiläisiä varten. Suihkuun pääsee samalla avaimella, jolla pääsee WC-tiloihinkin. Myöskään **suihkun pattereiden säätöihin ei saa koskea**.

**WC- ja suihkutilat siivotaan mökkiläisten voimin kukin vuorollaan.**

**Siivouslista laitetaan keväällä ilmoitustaululle, johon halukkaat voivat merkitä siivousvuoronsa. Jos et halua siivota itse, voit kysyä hallituksen jäseneltä, jos hän sattuu tietämään kuka olisi halukas hoitamaan siivouksen maksua vastaan.**

**Siivousohjeet löydät WC- ja suihkutiloista.**

### **SAUNA**

Meillä on käyttöoikeus Pakilan kuuluisaan puilla lämmitettävään saunaan, joka sijaitsee Vantaanjoen varrella lähellä aluettamme. Sauna on maksullinen. Lisätietoja löydät saunalta ja ilmoitustaululta.

### **KESÄKAHVILA**

Kahvilasta voi ostaa kahvia ja leivonnaisia. Kahvilassa voit myös tutustua hallituksen kokouksien muistioihin. Kerhotalolla on myös pieni kirjasto, josta voit käydä valitsemassa

itsellesi lukemista. Muistathan myös palauttaa lainaamasi kirjat, että muutkin voivat nauttia hyvistä lukuhetkistä!

**Kahvila on avoinna kesä- elokuussa torstaisin klo 18.00 – 19.00 välisenä aikana. Juhannusviikolla kahvila ei ole avoinna. Kirjastoa ja kahvilaa hoitaa vuorollaan joku hallituksen jäsen, joten jos haluat keskustella alueeseen liittyvistä asioista, niin tervetuloa kahvilaan!**

## **TYÖKALUT**

Huoltorakennuksen varastosta voi lainata työkaluja kuittausta vastaan. Sieltä löytyy pensasleikkuri, oksasakset, tikapuut, kottikärryt ym. pienempää työkalua. Pensasleikkurista ja oksasaksista veloitamme 2 euroa / käyttökerta. Jos haluat lainata työkaluja, ota yhteyttä mökkiin 20, 45,73 tai alueen isäntään.

## **SILPPURI**

Yhdistyksellämme ei ole enään silppuria joten oksat voi viedä Pakilan saunan haketuspaikalle. Haketuspaikan aukiolosta ja sulkemisesta ilmoitetaan ilmoitustauluillamme.

## **JÄTEASTIAT**

A-portin luona on iso sekajäteastia, sekä lukitussa aitauksessa astiat lasille, metallille, pahville sekä paperille. Rannassa C-portin luona on toinen pienempi sekajäteastia, sekä astiat pahville ja paperille. Sekajäteastiat sekä A-portin luona oleva jäteaitaus ovat lukittuja ja niihin pääsee ainoastaan WC:n avaimella.

Sekajäteastiat on tarkoitettu vain talousjätteille! Astioihin ei saa viedä puutarhajätteitä kuten pensaiden juurakoita eikä kaatopaikalle kuuluvia kalusteita ym. Puutarhajätteet jokaisen on kompostoitava, haketettava tai vietävä Sorttiasemille Kivikkoon tai Konalaan, jos ei muuta keksi. Paperinkeräys astioihin saa laittaa vain keräyskelpoiset paperit!

**Olemme uusineet jätepisteemme uusien sääntöjen mukaisiksi, joten nyt on hyvä mahdollisuus lajitella jätteet! Lisää jäteasiaa lehden takaosassa.**

## **ILMOITUSTAULUT**

Alueellamme on kolme ilmoitustaulua, joissa on tietoa alueestamme. Niillä ilmoitetaan myös erilaisista tapahtumista sekä ajankohtaisista asioista.

Pääilmoitustaulu sijaitsee huoltorakennuksen seinällä, se on lukittu ja tarkoitettu vain yhdistyksen ilmoituksille. Seinällä on myös toinen ilmoitustaulu, josta löytyy talkoo-, siivouslistat ja muut yhdistyksen ilmoitukset. Kolmas ilmoitustaulu on C-portin läheisyydessä. Kerhotalon pihalla oleva katettu ilmoitustaulu on tarkoitettu mökkiläisten omille ilmoituksille.

## **TALKOOTYÖ**

Talkootyö koskee kaikkia jäseniä siltä osin, kun se ei kuulu henkilön toimenkuvaan. Yli 75-vuotiaat ja henkilöt jotka sairautensa vuoksi eivät voi osallistua, ovat vapautettu talkootyöstä. **Talkootyön voi korvata 80 € rahakorvauksella, joka laskutetaan**

**sähkölaskun yhteydessä. Talkootyö mökkiä kohti on neljä tuntia.** Talkootyöhön ilmoittaudutaan laittamalla nimi ilmoitustaululla olevaan listaan tai esimerkiksi rikkaruohotalkoissa ilmoittautumalla talkoiden vetäjälle, joka merkitsee muistiin tehdyt tunnit.

## **POSTILAATIKKO JA MÖKIN NUMERO**

**Jokaisella mökillä pitää olla postilaatikko,** että yhdistys voi toimittaa mökkiläisille kesäisin postia. Myös Helsingin Sanomat on mahdollista saada suoraan omaan postilaatikkoon kesäkuun alusta elokuun loppuun.

Mökin numero tulee näkyä selvästi mökin seinässä myös turvallisuussyistä.

## **UIMARANTA**

Alueemme kohdalla on Vantaanjoen varrella Helsingin kaupungin uimaranta.

Uimaranta on valvoton eikä rannalla ole enää laituria.

## **KERHOTUPA**

Kerhotupaa on mahdollisuus vuokrata juhlatilaisuuksia varten. Tupaan mahtuu noin 60 henkilöä, joita varten siellä on myös astiat.

**Yhteyshenkilönä toimii Soile Sjöblom mökki 107. P. 040-5489912**

## **PESUKONE**

Huoltorakennuksessa on pyykinpesukone. Pesukoneen ja tilan käyttöön saa oikeuden lunastamalla kesäkassanhoitajalta avaimen 20 eurolla. Summan saa takaisin palauttamalla avaimen. Pesukoneen varaukset ja pesukerrat merkitään aina pesutilassa olevaan varauskalenteriin. Koneellisen hinta on 2 euroa. Pesukoneen käyttökerrat laskutetaan syksyllä muun laskutuksen yhteydessä.

## **HARRASTAMINEN**

Kesä-elokuussa yhdistys järjestää viikoittaista harrastustoimintaa:

- Aamujumppaa kerhotuvalla arkiaamuisin klo 10.00.
- Petankkia pelataan arkisin ma-pe klo 18.00, jos halukkaita löytyy.
- Tikkaa heitetään kerhotalolla parittomilla viikoilla tiistaisin klo 18.00.
- Juoksukerho ”Juoksuaika” on naisten saunapäivinä, lähtö saunalta.  
Tervetuloa mukaan!

## **YHDISTYKSEN KOKOUKSET**

Sääntömääräiset vuosikokoukset pidetään keväällä maaliskuussa ja syksyllä lokakuussa.

## **HALLITUS**

Yhdistyksen hallitukseen kuuluu vuosittain syyskokouksessa valittu puheenjohtaja ja 6

kahdeksi vuodeksi kerrallaan valittua varsinaista jäsentä ja vuodeksi kerrallaan valitut 3 varajäsentä.

Hallituksen tehtävänä on vastata yhdistyksen toiminnasta sekä talouden hoidosta ja valvonnasta, edustaa yhdistystä sekä asettaa tarvittavat jaostot ja toimikunnat ja määritellä niiden tehtävät. Lisäksi hallitus täyttää ne velvoitteet, jotka sille lain ja sääntöjen mukaan kuuluvat.

### **TOIMIHENKILÖIDEN TEHTÄVÄT**

Isäntään voit aina ottaa yhteyttä, kun sinulla on kysyttävää aluettamme koskevissa asioissa. Hän pystyy neuvomaan sinua monissa käytännön asioissa.

### **TAKSIN JA AMBULANSSIN TILAAMINEN**

Tilaa taksi tai ambulanssi osoitteeseen Pakilan rantatie 1.

Mainitse tilatessasi mille portille taksin haluat esim. A, B tai C.

Jos tilaat ambulanssin huolehdi siitä, että sitä on portilla vastassa henkilö joka opastaa sen kohteeseen.

### **NETTIYHTEYS**

Langaton nettiyhteys toimii alueellamme kerhotuvan välittömässä läheisyydessä touko-syyskuun välisenä aikana.

**Yhdistyksemme on myös Facebookissa.** Jos haluat mukaan ryhmään, niin ota yhteyttä hallituksemme sihteeriin Minna Pellikkaan.

### **KOTISIVUT**

Kotisivujemme osoite on [Klapu.siirtolapuutarhaliitto.fi](http://Klapu.siirtolapuutarhaliitto.fi)

Ota yhteyttä Esko Helsteniin, niin pääset tarkistamaan jäsentietosi ja saat salasanan, jolla pääset myös jäsenten omalle keskustelupalstalle. Tämä lehti tulee myös kotisivuillemme.

### **RAKENTAMINEN JA ULKOREMONTIT**

Hallituksen tehtävänä on valvoa, että kaikessa rakentamisessa noudatetaan rakennuslakia ja kaupungin määräyksiä. Siirtolapuutarhapalstan vuokraajan on tehtävä yhdistykselle kirjallinen hakemus kaikesta rakentamisesta palstallaan. Rakennuslupa / toimenpideilmoitus on tehtävä niin uudisrakentamisesta kuin mökin tai piharakennelman koon tai ulkonäön muuttamisestakin.

**Rakennuslupahakemus löytyy yhdistyksemme nettisivuilta. Sen saa myös rakennustoimikunnan puheenjohtajalta tai yhdistyksemme sihteeriltä.**

**Hakemus toimitetaan rakennustoimikunnalle kerhotuvan/toimiston postilaatikkoon. Rakennustoimikunta käsittelee hakemuksen, minkä jälkeen hallitus joko hyväksyy tai hylkää sen. Rakentamiseen tai muutostöihin ei saa ryhtyä ennen kuin kirjallinen**

**hakemus on tehty ja toimenpide on hyväksytty.** Rakennusjätteet on itse vietävä pois alueelta.

Rakennusviraston kotisivuilta löytyy ohje ”Siirtolapuutarhoissa rakentaminen”

<http://www.rakvv.hel.fi>.

Olemme jakaneet jokaiseen mökkiin **Rakentamistapaohjeen:**

**”Rakentaminen Klaukkalanpuiston ryhmäpuutarhassa”.**

Ohjeet löytyvät myös yhdistyksen nettisivuilta.

## **Rakennustoimikunta**

### **Puheenjohtaja**

|               |                |                                                                                                |
|---------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Antti Pietilä | Kuminapolku 22 | p. 040–5478230<br><a href="mailto:antti.pietila.hki@gmail.com">antti.pietila.hki@gmail.com</a> |
|---------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|

|              |                |                |
|--------------|----------------|----------------|
| Jouko Harden | Kuminapolku 28 | p. 040-5723411 |
|--------------|----------------|----------------|

|            |                 |                |
|------------|-----------------|----------------|
| Ismo Kopra | Kyntelipolku 90 | p. 045-1447157 |
|------------|-----------------|----------------|

### **Puheenjohtaja**

|              |                 |                |
|--------------|-----------------|----------------|
| Veli Immonen | Timjamipolku 20 | p. 050-3323994 |
|--------------|-----------------|----------------|

Sihteeri

|                |                |                |
|----------------|----------------|----------------|
| Minna Pellikka | Minttupolku 43 | p. 050-3760246 |
|----------------|----------------|----------------|

## **HUOM.**

**Rakentamisen saa aloittaa vasta sen jälkeen kun hakemuksenne on käsitelty ja olette saaneet hyväksytyn rakennusluvan.**

## **MÖKIN OMISTAJIEN VAIHTUMISET**

Jos aiot muuttaa mökkisi omistussuhdetta

- Myynti. Kauppakirjaan on syytä merkitä mökin valmistusvuosi ja pinta-ala, koska verottaja määrittää niiden perusteella varainsiirtoveron.
- Sukupolvenvaihdos
- Avioero

Mökkien omistajien vaihtumiset ilmoitetaan yhdistyksen jäsenrekisterin hoitajalle, että mökkipalstan vuokrasopimus voidaan siirtää uudelle omistajalle. Uuden omistajan tulee esittää siirtoa varten seuraavat asiakirjat:

1. kauppakirja tai joku seuraavista asiakirjoista, perunkirja, luovutuskirja, omaisuuden-jakotodistus,

2. kotipaikkatodistus siitä, että omistaja asuu Helsingissä (saa Helsingin Maistraatista, Albertinkatu 25 tai puhelimitse tilaamalla),
3. mökkipalstan vuokrasopimus vuodelta 2011, johon yhdistys tekee lisälehden sopimuksen siirrosta uudelle omistajalle.

Asiakirjat toimitetaan jäsenrekisterin hoitajalle:

Kesäisin 1.6. – 30.8. osoitteeseen Timjamipolku 82

Muina aikoina Esko Hellsten, Kivipadontie 6 C21, 00640 Helsinki

Ota aina yhteyttä jäsenrekisterin hoitajaan, kun mökillesi tapahtuu jokin yllämainituista asioita, puh. 050-3214631.

Pyydä myös uutta omistajaa ottamaan yhteyttä jäsenrekisterin hoitajaan, että saadaan jäsenasiat ja laskutustiedot ajan tasalle, sekä tehtyä vuokrasopimuksen siirto uuden mökkiläisen nimiin.

## **PERITTÄVIÄ MAKSUJA 2016**

**Tonttivuokra 1,38 € kertaa neliöt**

**Jäsenmaksu 200 €**

**Perhejäsenmaksu, kannattajajäsenmaksu á 15 €**

**Sähkömaksu, kulutuksen mukaan**

**Vesimaksu, kulutuksen mukaan**

**Talkoomaksu, jos ei ole suorittanut talkoovelvoitetta 80 €**

**Liittymismaksu uudelle mökkiläiselle 500 €**

**Uusia rakentamiseen perustuvia maksuja peritään seuraavasti:**

**Uuden mökin rakentaminen tai mökin laajennus 100 €**

**Kasvihuone, leikkimökki, huvimaja, tiskikatos, katettu terassi ja varasto 50 €**

**Mökin värimuutos, julkisivumuutos, kattamaton patio, puurakenteinen aita, muu vähäinen rakenne 25 €.**

# OHJE JÄTEVESIEN KÄSITTELYSTÄ SIIRTOLAPUUTARHAMÖKEILLÄ

## **Tämä on ote ohjeesta siltä osin kuin se koskee meitä.**

Siirtolapuutarhoja ei ole toistaiseksi jätevesiviemäroity siten, että yksittäiset siirtolapuutarhamökit voisivat liittyä viemäriin. Palstojen reunaan on yleensä vedetty kesävesijohto, joka usein on siitä edelleen vedetty sisään mökkiin ja tällöin syntyy jätevesiä. Jätevesien käsittelyn tulee olla valtioneuvoston talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla antaman asetuksen (542/2003) mukaista.

Yksityiskohtaisempi erityisesti siirtolapuutarhamökkejä koskeva ohjeistus on kuitenkin katsottu tarpeelliseksi.

## **Vesijohto tulee portille, josta vesi kannetaan mökkiin.**

Kun mökkiin ei tule paineellista vettä, jätevesien käsittelylle ei ole annettu erillisiä puhdistustehovaatimuksia. Oletuksena on, että vähäisiä määriä vettä käytetään tällöin ainoastaan tiskaamiseen ja ruuan valmistukseen eikä esim. suihkua ole. Vähäiset pesuvesimäärät voidaan omalla mökkipalstalla imeyttää maaperään esim. imeytyskaivon tai kivi-/sorapesän kautta tai käyttää puiden, pensaiden ja puutarhan kasteluun, imeytystä ei tule tehdä lähellä naapurin rajaa. Savimailla imeytys toimii huonosti, mutta maaperän pintakasvillisuus pystyy yleensä hyödyntämään vähäiset vesimäärät, eikä vettymishaittoja synny. Vähäisiäkään pesuvesimääriä ei saa johtaa suoraan ojaan tai puroon puhdistamattomina. (Ympäristönsuojelulaki 103 §)

**Vesijohto on vedetty sisälle mökkiin** Kun vesi tulee paineellisena mökkiin, jätevedet on yleensä käsiteltävä valtioneuvoston asetuksen (542/2003) edellyttämällä tavalla. Jos veden käyttö on kuitenkin hyvin vähäistä eli käyttöä tiskaamiseen ja ruuan laittamiseen eikä pesukonetta tai suihkua ole, riittää pesuvesien imeyttäminen kivi-/ sorapesän tai imeytyskaivon kautta maaperään tai pesuvesi voidaan käyttää kasvien kasteluun.

## **Kuivakäymälät**

Kuivakäymäläjäte voidaan kompostoida asianmukaisesti mökkipalstalla.

## **Kompostoinnista ei saa aiheutua haittaa naapureille.**

Turpeen käyttö kuivakäymälöissä on suositeltavaa, koska turve imee hyvin nesteitä ja parantaa jätteen käsiteltävyyttä ja kompostoitumista. Virtsan erottelevia kuivakäymälöitä ei suositella, jos virtsaa ei aiota hyötykäyttää lannoitteena. Virtsafraktion imeyttäminen savikolla ei onnistu ja aiheuttaa helposti hajuhaittoja.

## **JÄRJESTYSLAKI JA YMPÄRISTÖNSUOJELULAKI**

Vuoden 2004 alussa voimaan tullut järjestyslaki korvaa osittain kaupungin aiemmat järjestyssäännöt, jotka eivät enää ole voimassa. Siirtolapuutarhassa puistoalueena noudatetaan järjestyslakia, esimerkiksi:

-häiritsevä meteli on kielletty (koirien haukunta, radio ym.)

-koirat on sakon uhalla pidettävä kytkettyinä ja niiden jätökset korjattava

Ympäristölakia on noudatettava.

Polta mökkisi tulisijassa vain kuivaa, kyllästämätöntä ja maalamatonta puuta, jotta et aiheuta ympäristöä ja ihmisiä haittaavia päästöjä. Muu poltto tulisijoissa on kielletty.

**Avotulen käyttö on siirtolapuutarhamme alueella kielletty.**

**Jos osoitteesi on muuttunut, ilmoita oikea osoitteesi alla olevalla kaavakkeella.**  
**On tärkeää, että meillä on oikeat yhteystietonne, jotta laskut ja muut tiedotteet löytävät perille.**

Ilmoitamme uuden osoitteen Suomen Siirtolapuutarhaliittoon.

**Puhelinnumeron oikeellisuus on myös tärkeä,** jotta voimme ilmoittaa mahdollisesti mökillä tapahtuneesta tihutyöstä.

## **OSOITTEENMUUTOS**

**Nimi:**.....

**Mökin numero:**.....

**Entinen kotiosoite:**.....

**Entinen postinumero ja postitoimipaikka:**.....

**Uusi kotiosoite:**.....

**Uusi postinumero ja postitoimipaikka:**.....

**Sähköpostiosoite:**.....

**Puhelinnumero:**.....

**Päiväys:**     /     2016   **Allekirjoitus:**.....

**Lipukkeen voi pudottaa yhdistyksen postilaatikkoon kerhotuvan seinällä**

**tai toimittaa jäsenrekisterinhoitajalle Esko Hellstenille mökki 82**

**Ilmoituksen voit tehdä myös sähköpostiosoitteeseen:**

**[esko.hellsten@welho.com](mailto:esko.hellsten@welho.com)**

# Vuoden 2016 tapahtumakalenteri

|                                          |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>su 20.3.2016</b>                      | <b>Kevätkokous klo 14.00 / kahvitarjoilu</b>                                                                                                            |
| <b>la 7.5.2016</b>                       | <b>Siivoustalkoot klo 10.00</b><br>talkoolaisille soppaa ilmaiseksi, muille myynnissä<br>soppaa / kahvi                                                 |
| <b>la 14.5.2016</b>                      | <b>Kesäkauden avajaiset klo 19.00</b> nyyttikestit                                                                                                      |
| <b>la 28.5.2016</b>                      | <b>Kirpputori / perennatori klo 11.00 – 13.00</b><br>soppaa ja kahvia myynnissä                                                                         |
| <b>to 2.6.2016</b><br><b>to 9.6.2016</b> | HSY:n luento torstaikahvilassa jätteiden käsittelystä klo18.00-<br>Hyötykasviyhdistyksen luento torstaikahvilassa<br>luonnonmukainen viljely klo 18.00- |
| <b>pe 24.6.2015</b>                      | <b>Juhannusjuhla klo 18.00 ja juhannussään arvaus</b>                                                                                                   |
| <b>la 2.7.2016</b>                       | <b>Brunssi (maksullinen) klo 10.00, jos tekijöitä löytyy</b>                                                                                            |
| <b>heinäkuussa</b>                       | <b>Liiton kohtaamispäivät Vallilassa</b>                                                                                                                |
| <b>heinäkuussa</b>                       | <b>Aluejärjestön kesäkisat Pakilassa</b>                                                                                                                |
| <b>la 30.7.2016</b>                      | <b>Alueemme Olympialaiset klo 11.00</b>                                                                                                                 |
| <b>ke 3.8.2016</b>                       | <b>Onkikisat</b>                                                                                                                                        |
| <b>la 13.8.2016</b>                      | <b>Elojuhlat klo 18.00</b>                                                                                                                              |
| <b>la 3.9.2016</b>                       | <b>Sähkömittareiden luku klo 11.00</b><br>Soppaa ja kahvia myynnissä                                                                                    |
| <b>la 24.9.2016</b>                      | <b>Kesäkauden päättäjäiset ja Oktoberfest klo 19.00</b>                                                                                                 |
| <b>su 30.10.2016</b>                     | <b>Syyskokous klo 14.00 / kahvitarjoilu</b>                                                                                                             |

Kesän aikana järjestetään ainakin seuraavia yhteistalkoita, joihin osallistumalla voi korvata talkoovelvoitettaan. Kesä-, heinä- ja elokuussa on rikkaruohotalkoot

Lisäksi:

Kesäkahvila avoinna to 18.00 – 19.00, hallituksen jäsen on paikalla ja kirjasto avoinna.

Aamujumppaa on joka arkiaamu klo 10.00.

Petankkia arkisin klo 18.00 Tikkaa kerhotalolla parittomilla viikoilla ti klo 18.00.

Juoksukerho ”Juoksuaika” naisten saunapäivinä, lähtee saunalta.

Tapahtumakalenteriin voi tulla muutoksia

Klaukkalanpuiston Ryhmäpuutarhan hallitus

**Meillä on nyt mahdollisuus lajitella jätteemme,  
kun olemme uusineet jätepisteemme uusien sääntöjen mukaisiksi.**

**Muistin virkistämiseksi alla ohjeita jätteiden lajittelusta.**

**Lajittelemalla säästämme jätekustannuksista,  
sillä lajittelematon sekajäte on kallista.**

**Muista myös  
KOMPOSTOINTI.**

### **PAPERI**

- Postiluukusta tuleva sekä kirjoittamiseen ja tulostukseen käytettävä paperi ja kannettomat kirjat käyvät paperinkeräykseen
- Ei saa laittaa sekajätteeseen
- Mahdollista astiavuokraa lukuun ottamatta maksutta kiinteistöltä**

### **KARTONKI**

- Kaikki kaupasta tulevat, puhtaat pahvi
  - ja kartonkipakkaukset kelpaavat keräykseen
  - Nestepakkaukset, esim. maito- ja mehutölkit, myös alumiinivuoratut. Huuhtaise ja litistä.
  - Kuivien tuotteiden pakkaukset, esim. keksipakkaukset, jauhopussit, munakennot

**Jättemaksu sekajätettä pienempi.**

### **METALLI**

- Keräykseen käyvät huuhtaistut säilyketölkit, kannet ja
  - korkit, alumiinifolio, tyhjät maalipurkit, pienet metalliesineet
- Voi viedä myös kierrätyspisteisiin, isommat metalliromut maksutta Sortti - asemille ja juomatölkit kauppaan
- Jättemaksu sekajättemaksua pienempi!**

## LASI

- Keräykseen käyvät huuhtaistut lasipullot ja
  - purkit, joista on kannet ja korkit poistettu
  - **Ei kelpaa: posliini ja keramiikka, ikkunalasi, peilit, kuumuutta kestävä lasi (uunivuoat, kahvipannut, juomalasit), kristalli, hehkulamput**
- Voi viedä myös kierrätyspisteisiin. Palautuspullot kauppaan tai Alkoon!
- Jättemaksu sekajättemaksua pienempi!**

## JÄTESÄILIÖIDEN TYHJENNYKSET

Jätesäiliöt tyhjennetään touko-lokakuun ajan:

- Sekajäte / vakiotyhjennys joka toinen viikko paitsi 1.6. – 17.8. joka viikko
- Lasi ja pienmetalli / neljän viikon välein
- Kartonki / kahden viikon välein
- Paperi / keskikesällä joka toinen viikko, muulloin noin kerran kuukaudessa

HSY:n lähin Kierrätyspiste, johon voi viedä em. jätteiden isompia eriä, sijaitsee Itä-Pakilassa osoitteessa Koulumestarintie/Piikintie.

A-portin luona olevassa lukitussa jäteaitauksessa on myös maitokärryt, joita voi lainata. **Kärryjen tarkoitus on vähentää alueella tapahtuvaa autolla ajoa.**

