

Kaiku-tiedote

2017

Klaukkalanpuiston ryhmäpuutarha ry
Pakilan rantatie 1
00680 Helsinki



Puheenjohtajan terveisiä

Kädessäsi on vuoden 2017 Kaiku-tiedote. Tiedotteeseen on kerätty tähdellistä tietoa yhdistyksestä. Tiedotteessa on hallituksen ja muiden toiminnassa olevien henkilöiden yhteystiedot.

Vuosi 2017 on yhdistyksemme **neljäskymmenes** toimintavuosi. Vietämme 40 v. synttäreitä perhepiirissä elojuhliemme yhteydessä elokuussa. Juhlien suunnittelun aloitamme, kunhan saamme kesäkauden avatuksi. Perustamme työryhmän juhlia suunnittelemaan. Kaikki halukkaat ovat tervetulleita mukaan.



Saimme viimeinkin vuoden 2016 lopussa Molok-jäteaseman asennettua. Keväällä ennen kauden alkua Molokkeihin asennetaan lukot, jotka toimivat vanhaan tapaan WC:n avaimella. Viimeistelemme jäteaseman ympäristön talkoilla yhdessä Pakilan Siirtolapuutarhan kanssa. Laitamme laatat jäteaseman ympärille ja maisemoimme alueen istutuksin. Molokit tulivat alkuperäistä tarjousta kalliimmiksi. Rakentaminen viivästyi, koska rakennuslupaa ei heti saatu. Kaupungin puisto-osasto ei hyväksynyt Molokkien tyhjennystä kevyenliikenteen väylältä. Meidän piti tehdä jäteautolle erillinen ramppi, josta tyhjentäminen tehdään. Tämä nosti Molokkien hintaa. Pidimme ylimääräisen kokouksen joulukuussa jäteaseman rahoituksesta. Vanhat jäteaitaukset puretaan kevään tai kesän aikana.

Nimetön polku sai loppusyksyllä nimikyltin. Ärtinpolku-kyltit on asennettu. Keväällä on tarkoitus pitää nimenpaljastus ja pienet juhlat. Kutsumme myös kaupungin edustajat mukaan.

Olen ollut yhteydessä puisto-osastoon salaojien korjausten suhteen. Salaojat on luvattu kunnostaa, mutta aikataulusta ei ole selvyttä.

Talven aikana kaupungin puisto-osasto on kaatanut puita rannan puolelta.

Toivotaan kesästä aurinkoista ja runsasta satoa puutarhasta. Toivottavasti mahdollisimman moni ottaa osaa talkoisiin ja kesän tapahtumiin. Tehdään kesästä muistorikas, jota voi pitkinä talvi-iltoina muistella.

Tervetuloa mökille 20!

Terveisin Veli

Hallitus ja toimikunnat 2017

Varsinaiset jäsenet: Esko Hellsten, Tapio Takala, Petri Miikkola, Heikki Suuronen,
Soile Sjöblom, Virpi Uusitalo

Varajäsenet: Tuulikki Soisalo, Raija Mäkelä, Sini Nieminen

Hallitus

Puheenjohtaja:	Veli Immonen Timjamipolku 20 <u>veli.immonen@gmail.com</u>	p. 050-3323994
Varapuheenjohtaja	Tuulikki Soisalo	p. 050-5461673
Kaikutoimitus	Minttupolku 45 <u>tuulikki.soisalo@kolumbus.fi</u>	
Kesäkassanhoitaja	Minna Pellikka	p. 050-3760246
Sihteeri (ei hallituksessa)	Minttupolku 43 <u>minna.pellikka@gmail.com</u>	
Jäsensihteeri	Esko Hellsten	p. 050-3214631
Tiedottaja	Timjamipolku 82 <u>esko.hellsten@welho.com</u>	
Taloudenhoitaja (ei hallituksessa)	Erja Mononen	p. 040-5805612
	Timjamipolku 21 <u>erja.mononen@multiwheels.fi</u>	
	Petri Miikkola	p. 040-5376577
	Kuminapolku 24 <u>petri.miikkola@mil.fi</u>	
	Tapio Takala	p. 0400-749629
	Kyntelipolku 100 <u>tapio.patu.takala@gmail.com</u>	
	Soile Sjöblom	p. 040-5489912
	Timjamipolku 107 <u>sjblom.soile@gmail.com</u>	
	Heikki Suuronen	p. 0400-455699
	Timjamipolku 78 <u>heikki.tapios@gmail.com</u>	
	Virpi Uusitalo	p. 050-4453647
	Timjamipolku 106 <u>virpi.uusitalo@pp2.inet.fi</u>	
Kaikutoimitus	Sini Nieminen	p. 040-7521514
	Meiramipolku 38 <u>sini.p.nieminen@gmail.com</u>	
	Raija Mäkelä	p. 044-9888909
	Timjamipolku 50 <u>raijah.makela@gmail.com</u>	

Toimikunnat

Isäntätiimi:	Ismo Kopra Kyntelipolku 90 <u>ismokopra9@gmail.com</u> Erkki Karulinna Timjamipolku 83	p. 040-6621279 p. 040-5200665
Emäntä	Jenni Takala Kyntelipolku 100	p. 044-3228289
Huvitoimikunta:	Sini Nieminen Meiramipolku 38 Eija Jerjomin Meiramipolku 40	
Rakennustoimikunta:		
Puheenjohtaja	Antti Pietilä Kuminapolku 22 <u>antti.pietila.hki@gmail.com</u> Jouko Harden Kuminapolku 28 Ismo Kopra Kyntelipolku 90	p. 040-5478230
Kerhotuvan varaukset	Eija Jerjomin Meiramipolku 40 <u>eija.jerjomin@gmail.com</u>	p. 044-2160185
Toiminnan tarkastajat	Riitta Somero Irja Mäki	

Yhdistyksen sähköpostiosoite: klaukkalanpuisto@gmail.com

AIDAT

Palstan tienpuoleinen sivu voidaan rajata joko pensasaidalla, jonka korkeus leikattuna saa olla 140 cm, tai kiinteällä lauta-aidalla, jonka korkeus saa olla korkeintaan 90cm. Matala, enintään 90 cm korkea verkkoaita voidaan laittaa esimerkiksi kotieläinten vuoksi.

AMBULANSSIN TAI TAKSIN TILAAMINEN

Tilaa ambulanssi tai taksi osoitteeseen Pakilan rantatie 1. Mainitse tilatessasi mille portille haluat taksin (A, B tai C). Jos tilaat ambulanssin, huolehdi siitä, että sitä on portilla vastassa henkilö, joka opastaa sen kohteeseen.

AUTOT

Alueella on 10 km/h nopeusrajoitus ja vain huoltoajo on sallittu. Autolla ajaminen alueella on lisääntynyt, ja toivomme kaikkien välttävän turhaa autolla ajoa. Muistattehan, ettei autoa saa pitää pysäköitynä poluilla tukkimassa muuta liikennettä, sillä tämä vaikeuttaa esim. hälytysajoneuvojen liikkumista mökkialueella. **Autot on aina vietävä mahdollisimman pian takaisin pysäköintialueelle. Muista kertoa tämä asia myös silloin, kun palkkaat ulkopuolisia työntekijöitä mökillesi.** Alueella on myös painorajoitus ajoneuvoille, otathan tämän huomioon tilatessasi tavaraa. Alueella ei saa kaupustella suoraan autoista, vaan myyntitoiminta tapahtuu parkkipaikalla.

HALLITUS

Yhdistyksen hallitukseen kuuluu vuosittain syyskokouksessa valittu puheenjohtaja ja kuusi kahdeksi vuodeksi kerrallaan valittua varsinaista jäsentä sekä vuodeksi kerrallaan valitut kolme varajäsentä. Hallituksen tehtävänä on vastata yhdistyksen toiminnasta sekä taloudenhoidosta ja -valvonnasta, edustaa yhdistystä erilaisissa tilaisuuksissa sekä asettaa tarvittavat toimikunnat ja määritellä niiden tehtävät. Lisäksi hallitus täyttää ne velvoitteet, jotka sille lain ja sääntöjen mukaan kuuluvat.

HARRASTAMINEN

Kesä-elokuussa yhdistys järjestää viikoittaista harrastustoimintaa:

- Aamujumppaa kerhotuvalla arkiaamuisin klo 10.00.
- Petankkia pelataan arkisin ma-pe klo 18.00, jos halukkaita löytyy.
- Tikkaa heitetään kerhotalolla tiistaisin klo 18.00.
- Torstaisin on saunaleskien puuhailta kesäkahvilan jälkeen.

Tervetuloa mukaan!

HEDELMÄPUUT

Hedelmäpuiden suositeltava korkeus on enintään noin neljä metriä (tai mökin katon harjakorkeus). Tämä takaa kauniin ulkonäön sekä tuottoisan ja helposti korjattavan sadon.

Varsinkin palstojen reunamilla kasvavat puut tulisi pitää matalina ja väljälätaisina, jotta ne eivät varjostaisi naapuripalstaa. Liian tiheä oksisto on myös ikävä kasvualusta tuhoeläimille.

ILMOITUSTAULUT

Alueellamme on neljä ilmoitustaulua, joissa on tietoa alueestamme. Niillä ilmoitetaan myös erilaisista tapahtumista sekä ajankohtaisista asioista. Pääilmoitustaulu sijaitsee huoltorakennuksen seinällä. Se on lukittu ja tarkoitettu vain hallituksen ilmoituksille. Seinällä on myös toinen ilmoitustaulu, josta löytyy talkoo-, ja siivouslistat sekä muut yhteiset ilmoitukset. Kolmas ilmoitustaulu on C-portin läheisyydessä. Kerhotalon pihalla oleva katettu ilmoitustaulu on tarkoitettu mökkiläisten omille ilmoituksille ja mainoksille.

ISÄNTÄ

Isäntään voit aina ottaa yhteyttä, kun sinulla on kysyttävää alueestamme koskevista asioista. Hän pystyy neuvomaan sinua monissa käytännön asioissa. Hänelle voi tehdä myös vikailmoitukset.

JÄTEASTIAT

Jäteastiat eli ns Molokit sijaitsevat B-portin lähellä parkkipaikan vieressä. Ne ovat lukossa ja niihin käy sama avain kuin vessoihin. Sekajäteastiat on tarkoitettu vain talousjätteille. Astioihin ei saa viedä puutarhajätteitä, kuten pensaiden juurakoita, eikä kaatopaikalle kuuluvia kalusteita ym. Puutarhajätteet jokaisen on kompostoitava, haketettava tai vietävä Sortiasemille Kivikkoon tai Konalaan itse. Alueella on myös henkilöitä, jotka vievät pois roskia korvausta vastaan. **Olemme uusineet jätepisteemme uusien sääntöjen mukaisiksi, joten nyt on hyvä mahdollisuus lajitella jätteet.** Lisää jäteasiaa lehden takaosassa. Jätesäiliöt tyhjennetään touko-lokakuun ajan.

KERHOTUPA

Yhdistyksen kerhotupa on erinomainen paikka järjestää häät, syntymäpäivät tai vaikka rippijuhlat! Kerhotupaa voi vuokrata joko tunti- tai viikonloppuhintaan. Se on mitoitettu 60 vieraille. Lisämaksusta tuolien päälle voi vuokrata kauniit, valkoiset huput. Keittiöstä löytyy tarvittavat astiat sekä nopea pesukone niiden pesemiseen. Lisämaksusta voi myös vuokrata teltan, joka tulee valmiiksi pystytettynä. **Yhteyshenkilönä toimii Eija Jerjomin mökki 40. P. 044-2160185** jolta myös lisätiedot hinnoista ja vapaista vuoroista.

KESÄKAHVILA

Kahvilasta voi ostaa kahvia ja leivonnaisia torstai-iltaisin kello 18-19. Kahvilassa voit tutustua hallituksen kokouksien muistioihin. Kerhotalolla on myös pieni kirjasto, josta voit käydä valitsemassa itsellesi lukemista. Muistathan myös palauttaa lainaamasi kirjat, että muutkin voivat nauttia hyvistä lukuhetkistä! **Kirjastoa ja kahvilaa hoitaa vuorollaan joku hallituksen jäsen, joten jos haluat keskustella alueeseen liittyvistä asioista, niin tervetuloa kahvilaan!** Talkootyönä voi leipoa kesäkahvilaan, vuorot talkoolistassa.

KOTISIVUT

Kotisivujemme osoite on www.klapu.siirtolapuutarhaliitto.fi. Ota yhteyttä Esko Helsteniin, niin pääset tarkistamaan jäsentietosi ja saat salasanan, jolla pääset myös jäsenten omalle keskustelupalstalle. Tämä lehti ilmestyy sähköisenä myös kotisivuillamme.

Yhdistyksemme on myös Facebookissa. Jos haluat mukaan ryhmään, niin ota yhteyttä hallituksemme sihteeriin Minna Pellikkaan tai etsi Klaukkalanpuiston ryhmäpuutarha Facebooksita.

MAITOKÄRRYT

B-portin luona on porttiin lukittuna maitokärryt, joita kaikki voivat lainata. Lukkoon käy vessan avain. **Kärryjen tarkoitus on vähentää alueella tapahtuvaa autolla ajoa.**

MAKSUT 2017

Tonttivuokra 1,38€ kertaa neliöt

Jäsenmaksu 200€

Lisäjäsenmaksu 30€

Perhejäsenmaksu, kannattajajäsenmaksu á 15€

Sähkömaksu kulutuksen mukaan

Vesimaksu kulutuksen mukaan

Talkoomaksu 20€/h tekemättömistä talkootöistä, max 80€

Liittymismaksu uudelle mökkiläiselle 500€

Uusia rakentamiseen perustuvia maksuja peritään seuraavasti:

Uuden mökin rakentaminen tai mökin laajennus 100€

Kasvihuone, leikkimökki, huvimaja, tiskikatos, katettu terassi tai varasto 50€

Mökin värimuutos, julkisivumuutos, kattamaton patio, puurakenteinen aita, muu vähäinen rakenne 25 €.

MÖKKIPALSTAT

Palstan vuokraaja on sitoutunut täyttämään vuokrasopimuksessa mainitut ehdot. Kaupunki edellyttää, että rakennukset ja palstat pidetään hyvässä kunnossa. Rakennusviraston viherosaston ja yhdistyksen hallituksen edustajat pitävät alueella katselmuksia ja tarvittaessa huomauttavat laiminlyönneistä. Pidetään alue yhdessä siistinä ja viihtyisenä!

NETTIYHTEYS

Langaton nettiyhteys toimii alueellamme kerhotuvan välittömässä läheisyydessä touko-syyskuun välisenä aikana ja on kaikkien mökkiläisten käytössä maksutta.

OMISTAJANVAIHDOKSET

Jos aiot muuttaa mökkisi omistussuhdetta, ota aina heti yhteyttä jäsenrekisterinhoitajaan saadaksesi tarpeellisia ohjeita: Esko 050-3214631.

- **Myynti** Kauppakirjaan on syytä merkitä mökin valmistusvuosi ja pinta-ala, koska verottaja määrittää niiden perusteella varainsiirtoveron.
- **Sukupolvenvaihdos**
- **Avioero**

Mökkien omistajien vaihtumiset ilmoitetaan yhdistyksen jäsenrekisterin hoitajalle, jotta mökkipalstan vuokrasopimus voidaan siirtää uudelle omistajalle. Uuden omistajan tulee esittää siirtoa varten seuraavat asiakirjat:

1. kauppakirja tai joku seuraavista asiakirjoista: perunkirja, luovutuskirja tai omaisuudenjakotodistus
2. kotipaikkatodistus siitä, että omistaja asuu Helsingissä (saa Helsingin maistraatista, Albertinkatu 25 tai puhelimitse tilaamalla)
3. mökkipalstan vuokrasopimus vuodelta 2011, johon yhdistys tekee lisälehden sopimuksen siirrosta uudelle omistajalle.

Asiakirjat toimitetaan jäsenrekisterin hoitajalle:

Kesäisin 1.6. – 30.8. osoitteeseen Timjamipolku 82.

Muina aikoina Esko Hellsten, Kivipadontie 6 C21, 00640 Helsinki

Pyydä myös uutta omistajaa ottamaan yhteyttä jäsenrekisterin hoitajaan, jotta jäsenasiat ja laskutustiedot saadaan ajan tasalle, sekä tehtyä vuokrasopimuksen siirto uuden mökkiläisen nimiin.

PESUKONE

Huoltorakennuksessa on pyykinpesukone mökkiläisiä varten. Pesukoneen ja tilan saa käyttöön lunastamalla kesäkassanhoitajalta avaimen 20 euron pantilla. Summan saa takaisin palauttamalla avaimen. Pesukoneen varaukset ja pesukerrat merkitään aina pesutilassa olevaan varauskalenteriin. Koneellisen hinta on 2 euroa. Pesukoneen käyttökerrat laskutetaan syksyllä muun laskituksen yhteydessä.

POSTILAATIKKO JA MÖKIN NUMERO

Jokaisella mökillä pitää olla postilaatikko, jotta yhdistys voi toimittaa mökkiläisille kesäisin postia. Myös Helsingin Sanomat on mahdollista saada suoraan omaan postilaatikkoon kesäkuun alusta elokuun loppuun. Mökin numero tulee näkyä selvästi mökin seinässä turvallisuussyistä. Näin vieraatkin löytävät helpommin perille!

POLUT

Mökkipalstojen välisten polkujen leveys on vähintään kolme metriä, jotta pelastus- ja huoltoajoneuvoille on riittävästi ajotilaa. Palstan vuokraajan tulee pitää polku siistinä ja rikkaruohottomana sen puoliväliin asti. Lisäksi on varmistettava, että puiden oksat eivät ulotu polun päälle.

RAKENTAMINEN JA ULKOREMONTIT

Hallituksen tehtävänä on valvoa, että kaikessa rakentamisessa noudatetaan rakennuslakia ja kaupungin määräyksiä. Siirtolapuutarhapalstan vuokraajan on tehtävä yhdistykselle kirjallinen hakemus kaikesta rakentamisesta palstallaan. Rakennuslupa/toimenpideilmoitus on tehtävä niin uudisrakentamisesta kuin mökin tai piharakennelman koon tai ulkonäön

muuttamisestakin. **Rakennuslupahakemus löytyy yhdistyksemme nettisivuilta. Sen saa myös rakennustoimikunnan puheenjohtajalta tai yhdistyksemme sihteeriltä. Hakemus toimitetaan rakennustoimikunnalle kerhotuvan toimiston postilaatikkoon.** Rakennustoimikunta käsittelee hakemuksen, minkä jälkeen hallitus joko hyväksyy tai hylkää sen. **Rakentamiseen tai muutostöihin ei saa ryhtyä ennen kuin kirjallinen hakemus on tehty ja toimenpide on hyväksytty.** Rakennusjätteet on itse viettävä pois alueelta.

Rakennusviraston kotisivuilta löytyy ohje ”Siirtolapuutarhoissa rakentaminen” <http://www.rakvv.hel.fi>. Olemme jakaneet jokaiseen mökkiin **Rakentamistapaohjeen: ”Rakentaminen Klaukkalanpuiston ryhmäpuutarhassa”**. Ohjeet löytyvät myös yhdistyksen nettisivuilta.

Rakennustoimikunta

Puheenjohtaja

Antti Pietilä

Kuminapolku 22 p. 040–5478230
antti.pietila.hki@gmail.com

Jouko Harden

Kuminapolku 28 p. 040-5723411

Ismo Kopra

Kyntelipolku 90 p. 040-6621279

HUOM! Rakentamisen saa aloittaa vasta sen jälkeen, kun hakemus on käsitelty ja hyväksytty ja kirjallisesti toimitettu hakijalle.

SAUNA

Meillä on käyttöoikeus Pakilan kuuluisaan puilla lämmitettävään saunaan, joka sijaitsee Vantaanjoen varrella lähellä aluettamme. Sauna on maksullinen. Lisätietoja löydät saunalta ja ilmoitustaululta.

SILPPURI

Yhdistyksellämme ei ole enää silppuria, joten oksat voi viedä Pakilan saunan viereiselle haketuspaikalle. Haketuspaikan aukiolosta ja sulkemisesta ilmoitetaan ilmoitustauluillamme.

SÄHKÖT

Jokaisessa mökissä on erillinen sähkömittari, joka luetaan syyskuun alkupuolella. Näin jokainen mökkiläinen maksaa vain omasta sähkönkulutuksestaan. Mittari luetaan myös omistajanvaihdon yhteydessä. Jos remontoidessasi joudut siirtämään mittaria, se on plommattava uudelleen. Ota tällöin yhteyttä sähkövastaava Ismo Kopraan. Keväällä saat sähkölaskustasi ennakkolaskun (puolet edellisen vuoden kulutuksesta) ja tasauslasku tulee syksyllä, kun todellinen kulutus on luettu. **Mökkisi on vesi- ja sähköjakelun piirissä, mikäli olet liittynyt yhdistyksen jäseneksi.**

TALKOOTYÖ

Talkootyö koskee kaikkia jäseniä siltä osin kun se ei kuulu henkilön toimenkuvaan. Yli 75-vuotiaat ja henkilöt, jotka sairautensa vuoksi eivät voi osallistua, ovat vapautettuja talkootyöstä. **Talkootyön voi korvata 20€/h rahakorvauksella, joka laskutetaan sähkölaskun yhteydessä. Talkootyö mökkiä kohti on neljä tuntia.** Talkootyöhön

ilmoittaudutaan laittamalla nimi ilmoitustaululla olevaan listaan tai esimerkiksi rikkaruohotalkoissa ilmoittautumalla talkoiden vetäjälle, joka merkitsee muistiin tehdyt tunnit.

TYÖKALUT

Huoltorakennuksen varastosta voi lainata työkaluja kuittausta vastaan käyttöösi.

Osasta peritään pieni käyttömaksu. Sieltä löytyy mm.

Vastikkeetta lainattavat:

- kottikärryt, yksipyöräiset ja kaksipyöräiset,
- lapioida; betonilapio ja pistolapio,
- talikko,
- rautakanki,
- haravia; rautaharava ja lehtiharava,
- oksakset, oksaleikkurit, pensassakset ja oksasaha,
- kirves,
- rikkaruohorauta.

Korvausta vastaan lainattavat:

- pensasleikkuri, verkkovirtakäyttöinen 2 eur / vrk
- pensasleikkuri, akkukäyttöinen 2 eur / vrk
- pitkävartinen oksaleikkuri 2 eur / vrk
- käsisirkkeli 2 eur / vrk
- puukkosaha 2 eur / vrk
- kuumailmapuhallin 2 eur / vrk
- tasohiomakone 2 eur / vrk
- pitkät tikkaat 2 eur / vrk
- iso maalausteline 10 eur / vrk
- työtasoja 5 eur / vrk
- juomacooleri 10 eur / vrk
- mehumaija 2 eur / vrk

Tarvittavat terät puukkosahaan ja on lainaajan hankittava itse.

Lainattavat välineet on tarkoitettu käytettäväksi vain siirtolapuutarhan alueella.

Jos haluat lainata työkaluja, ota yhteyttä mökkiin 20, 45,73 tai alueen isäntään.

UIMARANTA

Alueemme kohdalla on Vantaanjoen varrella Helsingin kaupungin uimaranta. Uimaranta on valvomaton eikä rannalla ole enää laituria. Ranta on äkkisyyvä. Veden puhtaudesta ilmoitetaan rannalla olevalla ilmoitustaululla. Rannan vieressä on kaupungin liikuntaviraston ylläpitämät koripallo- ja rantalentiskentät. Vantaanjoen ranta on myös hyvin suosittu

lenkkimaastona. Hieman pidemmältä ylävirtaan löytyy Tuomarinkylän uimaranta, jonka yhteydessä on laaja valikoima ulkokuntosalilaitteita.

VESI

Alueellemme on vedetty kesävesi, joka tulee jokaisen tontin reunalle. Vesi avataan keväällä, kun yöpakkaset ovat ohi, ja suljetaan ilmoista riippuen syys-lokakuun vaihteessa. Yhdistys vastaa vesilaitteista tontin rajalle ja siitä eteenpäin ne ovat mökkiläisen vastuulla.

Koko alueella on yhteinen vesimittari, joka luetaan syksyllä ja veden kustannukset jaetaan tasan kaikkien 113 mökin kesken.

Alueellamme on käytössä vuorokastelu mökkinumeroiden mukaan, eli parilliset parillisina ja parittomat parittomina päivinä. Näin painetta riittää kaikille. Kastelukannulla saa kastella milloin vain. Sadettajaa ja letkua kannattaa käyttää kasteluun vasta illemmalla.

Mökkisi on vesi- ja sähköjakelun piirissä, mikäli olet liittynyt yhdistyksen jäseneksi.

VESSAT JA SUIHKUT

Kerhotalon vieressä olevassa huoltorakennuksessa on mökkiläisiä varten vessa- ja suihkutilat miehille ja naisille. Tiloihin pääsee avaimella, joka pitäisi olla jokaisella mökkiläisellä.

Tiloissa olevien **lämpöpattereiden säätöihin ei saa koskea**. Lämmön säätelystä vastaa isäntä.

Vessat ja suihkut siivotaan kerran viikossa mökkiläisten toimesta. Keväällä ilmoitustaululle tulee lista, johon merkitään mökin numerolla varaus siivousvuorosta. Siivoustavarat löytyvät kerhotalon päädyssä olevasta varastosta, johon käy vessan avain. Ohjeet löytyvät vessoista ja suihkutiloista. Jos et halua siivota itse, voit kysellä esim. hallituksen jäseniltä tietävätkö he halukkaita tekemään sen puolestasi maksua vastaan.

VÄLIKÄYTTÄVÄT (palokujat)

Mökkipalstojen väleissä on vähintään 60 cm leveät kulkuväylät, ns. palokujat, joilla turvataan mm. pelastuslaitoksen esteetön kulku alueella. Kujat pidetään vapaina kaikista tavarasta ja esteistä. Palstojen vuokraajat vastaavat kujien hoidosta niiden puoliväliin asti. Tämä helpottaa esim. omien istutusten hoitoa. Naapurin kanssa voi toki sopia muistakin järjestelyistä.

Palokujat ovat palstavuokraajien yksityisalueilla, joten niillä liikutaan vain silloin, kun se on välttämätöntä kujan ja istutusten hoidon sekä marjojen keruun vuoksi. Kujilla juoksentelu viehättää lapsia, joten heillekin on hyvä kertoa, että naapureiden palstoille ei sovi mennä.

YHDISTYKSEN KOKOUKSET

Sääntömääräiset vuosikokoukset pidetään keväällä maaliskuussa ja syksyllä lokakuussa. Niihin lähetetään kutsut ja aineisto hyvissä ajoin. Syksyllä valitaan yhdistyksen puheenjohtaja sekä hallituksen jäseniä. Keväällä hyväksytään edellisen vuoden tilinpäätös. Osallistumalla yhdistyksen kokouksiin olet mukana vaikuttamassa!

OHJE JÄTEVESIEN KÄSITTELYSTÄ SIIRTOLAPUUTARHAMÖKEILLÄ

Tämä on ote ohjeesta siltä osin kuin se koskee meitä:

Siirtolapuutarhoja ei ole toistaiseksi jätevesiviemäröity siten, että yksittäiset siirtolapuutarhamökit voisivat liittyä viemäriin. Palstojen reunaan on yleensä vedetty kesävesijohto, joka usein on siitä edelleen vedetty sisään mökkiin ja tällöin syntyy jätevesiä. Jätevesien käsittelyn tulee olla valtioneuvoston talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla antaman asetuksen (542/2003) mukaista. Yksityiskohtaisempi erityisesti siirtolapuutarhamökkejä koskeva ohjeistus on kuitenkin katsottu tarpeelliseksi.

Vesijohto tulee portille, josta vesi kannetaan mökkiin. Kun mökkiin ei tule paineellista vettä, jätevesien käsittelylle ei ole annettu erillisiä puhdistustehovaatimuksia. Oletuksena on, että vähäisiä määriä vettä käytetään tällöin ainoastaan tiskaamiseen ja ruuan valmistukseen eikä esim. suihkua ole. Vähäiset pesuvesimäärät voidaan omalla mökkipalstalla imeyttää maaperään esim. imeytyskaivon tai kivi-/sorapesän kautta tai käyttää puiden, pensaiden ja puutarhan kasteluun, imeytystä ei tule tehdä lähellä naapurin rajaa. Savimailla imeytys toimii huonosti, mutta maaperän pintakasvillisuus pystyy yleensä hyödyntämään vähäiset vesimäärät, eikä vettymishaittoja synny. Vähäisiäkään pesuvesimääriä ei saa johtaa suoraan ojaan tai puroon puhdistamattomina. (Ympäristönsuojelulaki 103 §)

Vesijohto on vedetty sisälle mökkiin. Kun vesi tulee paineellisena mökkiin, jätevedet on yleensä käsiteltävä valtioneuvoston asetuksen (542/2003) edellyttämällä tavalla. Jos veden käyttö on kuitenkin hyvin vähäistä eli käyttöä tiskaamiseen ja ruuan laittamiseen eikä pesukonetta tai suihkua ole, riittää pesuvesien imeyttäminen kivi-/sorapesän tai imeytyskaivon kautta maaperään tai pesuvesi voidaan käyttää kasvien kasteluun.

Kuivakäymälät Kuivakäymäläjäte voidaan kompostoida asianmukaisesti mökkipalstalla. **Kompostoinnista ei saa aiheutua haittaa naapureille.**

Turpeen käyttö kuivakäymälöissä on suositeltavaa, koska turve imee hyvin nesteitä ja parantaa jätteen käsiteltävyyttä ja kompostoitumista. Virtsan erottelevia kuivakäymälöitä ei suositella, jos virtsaa ei aiota hyötykäyttää lannoitteena. Virtsafraktion imeyttäminen savikolla ei onnistu ja aiheuttaa helposti hajuhaittoja.

JÄRJESTYSLAKI JA YMPÄRISTÖNSUOJELULAKI

Vuoden 2004 alussa voimaan tullut järjestyslaki korvaa osittain kaupungin aiemmat järjestyssäännöt, jotka eivät enää ole voimassa. Siirtolapuutarhassa puistoalueena noudatetaan järjestyslakia, esimerkiksi:

- häiritsevä meteli on kielletty (koirien haukunta, radio ym.)
 - koirat on sakon uhalla pidettävä kytkettyinä ja niiden jätökset korjattava
- Ympäristölakia on noudatettava.

Polta mökkisi tulisijassa vain kuivaa, kyllästämätöntä ja maalamatonta puuta, jotta et aiheuta ympäristöä ja ihmisiä haittaavia päästöjä. Muu poltto tulisijoissa on kielletty.

Avotulen käyttö on siirtolapuutarhamme alueella kielletty.

Vuoden 2017 tapahtumakalenteri

su 19.3.2017	Kevätkokous klo 14.00 / kahvitarjoilu
la 6.5.2017	Siivoustalkoot klo 10.00 talkoolaisille soppaa ilmaiseksi, muille myynnissä soppaa / kahvi
ke 24.5.2017	Uudet mökkiläiset tapaaminen klo 18.00
ke 24.5.2017	Kesäkauden avajaiset klo 19.00 nyyttikestit
la 27.5.2017	Kirpputori / perennatori klo 11.00 – 13.00 soppaa ja kahvia myynnissä
to 8.6.2017	Yhteisöllisyys ja sosiaaliset suhteet torstaikahvilan jälkeen
pe 23.6.2017	Juhannusjuhla klo 18.00 juhannussään arvaus
la 1.7.2017	Brunssi (maksullinen) klo 10.00 , jos tekijöitä löytyy
heinäkuussa	Aluejärjestön kesäkisat Ruoskeasuolla
la 29.7.2017	Alueemme Olympialaiset klo 11.00
ke 2.8.2017	Onkikisat
su 6.8.2017	Mustikkapiirakkapäivä
la 12.8.2017	40-vuotis juhlat päivällä ja Elojuhlat klo 18.00
Elokuussa	Venetsialaiset / illallinen taivaanalla
la 2.9.2017	Sähkömittareiden luku klo 11.00 Soppaa ja kahvia myynnissä
la 16.9.2017	Kesäkauden päättäjäiset ja Oktoberfest klo 19.00
su 29.10.20 /17	Syyskokous klo 14.00 / kahvitarjoilu

Kesän aikana järjestetään ainakin seuraavia yhteistalkoita, joihin osallistumalla voi korvata talkoovelvoitettaan. Kesä-, heinä- ja elokuussa on rikkaruohotalkoot

Lisäksi:

Kesäkahvila avoinna to 18.00 – 19.00, hallituksen jäsen on paikalla ja kirjasto avoinna.

Aamujumppaa on joka arkiaamu klo 10.00. Petankkia arkisin klo 18.00 Tikkaa ti klo 18.00.

Torstaisin on saunaleskien puuhailta kesäkahvilan jälkeen.

Tapahtumakalenteriin voi tulla muutoksia

Muistin virkistämiseksi alla ohjeita jätteiden lajittelusta. Lajittelemalla säästämme jätekustannuksista, sillä lajittelematon sekajäte on kallista.

Muista myös KOMPOSTOINTI.

PAPERI

- Postiluukusta tuleva sekä kirjoittamiseen ja tulostukseen käytettävä paperi ja kannettomat kirjat käyvät paperinkeräykseen
- Ei saa laittaa sekajätteeseen
- **Mahdollista astiavuokraa lukuun ottamatta maksutta kiinteistöltä**

KARTONKI

- Kaikki kaupasta tulevat, puhtaat pahvi- ja kartonkipakkaukset kelpaavat keräykseen.
- Nestepakkaukset, esim. maito- ja mehutölkit, myös alumiinivuoratut. Huuhtaise ja litistä.
- Kuivien tuotteiden pakkaukset, esim. keksipakkaukset, jauhopussit, munakennot
- **Jättemaksu sekajätettä pienempi.**

METALLI

- Keräykseen käyvät huuhtaistut säilyketölkit, kannet ja korkit, alumiinifolio, tyhjat maalipurkit, pienet metalliesineet
- Voi viedä myös kierrätyspisteisiin, isommat metalliromut maksutta Sortti - asemille ja juomatölkit kauppaan
- **Jättemaksu sekajättemaksua pienempi!**

LASI

- Keräykseen käyvät huuhtaistut lasipullot ja purkit, joista on kannet ja korkit poistettu
- **Ei kelpaa: posliini ja keramiikka, ikkunalasi, peilit, kuumuutta kestävä lasi (uunivuoat, kahvipannut, juomalasit), kristalli, hehkulamput**
- Voi viedä myös kierrätyspisteisiin. Palautuspullot kauppaan tai Alkoon!
- **Jättemaksu sekajättemaksua pienempi!**

HSY:n lähin kierrätyspiste, johon voi viedä em. jätteiden isompia eriä, sijaitsee Itä-Pakilassa osoitteessa Koulumestarintie/Piikintie.

Vanhat jäteaitaukset puretaan alkukesän aikana talkoovoimin.

Jos osoitteesi on muuttunut, ilmoita oikea osoitteesi alla olevalla kaavakkeella. On tärkeää, että meillä on oikeat yhteystietonne, jotta laskut ja muut tiedotteet löytävät perille.

Ilmoitamme uuden osoitteen Suomen Siirtolapuutarhaliittoon. **Puhelinnumeron oikeellisuus on myös tärkeä**, jotta voimme ilmoittaa mahdollisesti mökillä tapahtuneesta tihutyöstä.

OSOITTEENMUUTOS

Nimi:.....

Mökin numero:.....

Entinen kotiosoite:.....

Entinen postinumero ja postitoimipaikka:.....

Uusi kotiosoite:.....

Uusi postinumero ja postitoimipaikka:.....

Sähköpostiosoite:.....

Puhelinnumero:.....

Päiväys: / 2017 **Allekirjoitus:**.....

Lipukkeen voi pudottaa yhdistyksen postilaatikkoon kerhotuvan seinällä tai toimittaa jäsenrekisterinhoitajalle Esko Hellstenille mökki 82. Ilmoituksen voit tehdä myös sähköpostiosoitteeseen:
esko.hellsten@welho.com

