

---

## **PAKILAN SPY:n SÄÄNTÖMÄÄRÄINEN YHDISTETTY KEVÄT- JA SYYSKOKOUS**

Sunnuntai 27.9.2020 klo 15.00 Kalliolan Setlementtitalo, Sturenkatu 11, 00510 Helsinki.

- 1 KOKOUKSEN AVAUS
- 2 KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN
- 3 KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
- 4 TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN
- 5 TIEDOTUS- JA ILMOITUSASIAT

### KEVÄTKOKOUSASIAT

- 6 VUODEN 2019 TOIMINTAKERTOMUS
- 7 VUODEN 2019 TILINPÄÄTÖS JA TILINTARKASTUSKERTOMUS
- 8 TILINPÄÄTÖKSEN VAHVISTAMINEN
- 9 VASTUUVAPAUDEN MYÖNTÄMINEN HALLITUKSELLE

### SYYSKOKOUSASIAT

- 10 TOIMINTASUUNNITELMA VUODELLE 2021
- 11 HYVÄKSYTÄÄN RYHMÄMAKSU, LIITTYMISMAKSU, PERHEJÄSENMAKSU, WC-, SUIHKU- JA PESULAMAKSUJEN SEKÄ SÄHKÖLASKUJEN SUURUUS

Hallitus esittää seuraavat maksut ja palkkiot vuodelle 2021:

ryhmämaksu 300 €

liittymismaksu	550 €
perhejäsenmaksu	20 €
wc- ja suihkuavainten pantti	25€
wc-huoltomaksu	30 €
suihku	50 €
nestemäinen käymäläjäte	0 €
pesukoneen käyttö, koneellinen	4 € tunti, 2 € puoli tuntia
rumpukuivain, koneellinen	4 € tunti
sähkötöiden perusmaksu	50 €
kulutus	0,14 € /kwh
hiekk- ja sora, kottikärry	5 €
peräkärryn vuokraus	5 €/ 3h, 10 €/vrk
vapaaehtoinen tukimaksu	50 €

Puheenjohtajan, sihteerin ja taloudenhoitajan vuosipalkkio kullekin 800 €.  
Tilintarkastajien ja toiminnantarkastajien palkkiot kohtuullisen laskutuksen mukaan.

- 12 TALOUSARVIO VUODELLE 2021
- 13 VALITAAN HALLITUKSEN JÄSENET EROVUOROISTEN TILALLE VUOSIKSI 2021-2022
- 14 VALITAAN TILINTARKASTAJA JA TOIMINNANTARKASTAJA SEKÄ NÄILLE VARAHENKILÖT VUODEKSI 2021
- 15 VALITAAN EDUSTAJAT ALUEJÄRJESTÖN VUOSIKOKOUKSEEN JA EHDOKKAAT ALUEJÄRJESTÖN JOHTOKUNTAAN VUODELLE 2021 SEKÄ LIITTOKOKOUSEDUSTAJA SUOMEN SIIRTOLAPUUTARHALIITON LIITTOKOKOUKSEEN 2021
- 16 NIMETÄÄN YHDISTYKSEN TOIMIKUNTIEN VETÄJÄT
  - Kerhotalotoimikunta
  - Lastentoimikunta
  - Rakennustoimikunta
  - Saunatoimikunta
  - Sähkötoimikunta
  - Tiedotustoimikunta
  - Urheilutoimikunta
  - Ympäristötoimikunta
  - Muut mahdolliset toimikunnat
- 17 YHDISTYKSEN UUDEN ORGANISAATION ESITTELY

## 18 KERHOTALON KÄYTTÖ

Yhdistyksen jäsenten keskuudessa on epäselvyyttä, millaista toimintaa yhdistyksen säännöt (§4) sallivat kerhotalossa. Hallitus esittää, että kerhotaloa voidaan vuokrata yhdistyksen jäsenille yksityistilaisuuksien lisäksi pienimuotoiseen maksulliseen palvelutoimintaan, kun kohderyhmänä on siirtolapuutarhalueen mökkiläiset.

## 19 PALSTA 199:N VUOKRASOPIMUKSEN TILANTEEN ESITTELY

Yhdistyksen ja palstan 199 vuokralaisen välillä on ollut kiista rajan paikasta vuodesta 2015 alkaen. Vuokralainen on vastoin hallituksen kirjallista ohjetta siirtänyt rajallaan olevan aidan kahden palstan väliselle huoltokäytävälle. Hallitus on määrännyt siirtämään aidan pois huoltokäytävältä, mutta näin ei ole tapahtunut. Tätä asiaa on selvittänyt useampi hallitus, ja on ilmeistä, että keskustelun kautta asia ei ratkea.

Edellä kuvatun ja pitkäksi venyneen riidan vuoksi hallitus on lopulta käynnistänyt prosessin palstan 199 vuokrasopimuksen irtisanomiseksi, koska hallituksella ei ole ollut käytettävissä muita ratkaisukeinoja. Irtisanomisesta piti päättää tämän vuoden vuosikokouksessa, mutta hallitus on päätenyt lykkäämään irtisanomista ainakin vuoden 2021 kevätkokoukseen asti, sillä vielä löytyi yksi mahdollinen keino riidan ratkaisemiseksi niin, että ratkaisusta ei seuraisi yhdistykselle vuosien oikeuskiistaa.

## 20 JÄSENTEN HALLITUKSELLE ESITTÄMÄT ASIAT

## 21 MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT

## 22 KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN