

3. PAKILAN SIIRTOLAPUUTARHAYHDISTUYKSEN JOHTOKUNNAN

KOKOUS 02.03.01.2011 klo 18.08-20.00

Keskeiset päätökset:

- Sovittiin lämpölampun (infrapunalampan) hankkimisesta kerhotalolle, sitä voidaan hyödyntää myös muissa tilaisuuksissa.
- Käytiin läpi yhdistyksen kevätkokouksen 27.3.2011 asialista ja muut mökkiläisille lähetettävät kokouspaperit sekä tehtiin niin korjauksia.
- Kevätkokouksen muissa asioissa johtokunta ehdottaa mökkien asukaslistan laittamista uudestaan esille. Vuosikokouskutsun liitteeksi laitetaan kysely, jossa pyydetään ilmoittamaan, jos EI halua nimeänsä mökkinsä numeron yhteyteen ilmoitustaululle.
- Päätettiin, että kokouskutsun mukaan liitetään edelleen rakennusohje. Sovittiin samalla, että tyyppiirustus laitetaan yhdistyksen verkkosivuille.
- Ehdotus uusiksi järjestyssäännöiksi viedään yhdistyksen kevätkokoukseen.

Muut asiat:

- Talvipäivät 6.3.2011: aurausta parkkipaikalta kerhotalolle ei ole saatu sovittua.
- Todettiin, että kauden päättäjäisjuhlien järjestämisestä ei olla vielä tehty päätöstä: järjestetään, jos intoa löytyy.
- Sähköasiat: Loppukesän ukkosvaurion jälkeen alueella on käytetty sähköön 15 700 € (laskutettu yhdistykseltä), josta sauna on käyttänyt n. 350 €, kerhotalo n. 300 €, polkujen valaistukseen on mennyt n. 2500 €, loppuosuus laskusta koostuu mökkien käyttämästä sähköstä. Ennusteen mukaan ukkosvaurion rikkomien mittarien takia laskuttamatonta sähköä on n. 20 € per mökki. Päätetään myöhemmin keväällä ensimmäisen mökkiläisille lähetettävän sähkölaskun ajankohta.
- Kerhotalon ilmoitustaululle tulevassa johtokunnan ja toimikuntien esittelyssä on mm. johtokunnan jäsenten kuvat ja mökkien numerot.
- Pääkaupunkiseuden verotoimisto on lähettänyt 24.2.2011 siirtolapuutarhapalstojen varainsiirtovero koskevan tiedotteen. Tiedote perustui KHO:n 4.10.2010 antamaan ratkaisuun ([KHO 2010:57](#)), jonka mukaan siirtolapuutarhapalstojen kauppahinnasta osan voi katsoa kohdistuvan vuokraoikeuteen ja siihen liittyen palstan kasvillisuuteen, eikä tätä osaa voisi laskea varainsiirtoveron perusteeseen. Asia koskisi myös takautuvasti sellaisia mökkiläisiä, jotka ovat ostaneet palstansa hiljattain (viiden