



16.4.2013

Akp/1

§ 119

Itä-Pakilan siirtolapuutarha-alueita ja ympäristöä koskeva asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus (nro 12186)

HEL 2011-005025 T 10 03 03

Ksv 0586_1, Pakilan rantatie, Pakilan siirtolapuutarha, Klaukkalantie, Klaukkalanpuisto, karttaruudut H6/H7

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi siten, että asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotusta muutetaan seuraavilta osin:

Pakilan siirtolapuutarhan osalta, nykyisen puutarhan yhteisalueiden tilalle suunnitellut tontit jäävät toteutumatta (8 tonttia).

Käsittely

Olavi Veltheim: Esittelijä ilmoitti seuraavat täydennykset liitteenä olevaan vuorovaikutusraporttiin:

Kohtaan "Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 13.9.-1.10.2010" alakohtaan "Esitetyt mielipiteet" sivulla 6 olevaan luetteloon lisätään Mi20:n perään "ja 37 allekirjoittanutta", jolloin virke kuuluu seuraavasti: "Mielipiteen esittäjät Mi1, Mi2, Mi4, Mi5, Mi6, Mi7, Mi11, Mi14, Mi15, Mi17, Mi18, Mi19, Mi20 ja 37 allekirjoittanutta, Mi21+55 allekirjoittanutta sekä Mi22 vastustavat Pakilan siirtolapuutarhan vapaa-alueiden muuttamista mökkipalstoiksi, koska vapaa-alueet ovat tarpeen 320 palstan alueella".

Samassa alakohdassa sivulla 8 toiseksi alimman kappaleen viimeinen lause muutetaan muotoon: "Mi23 toivoo myös hiihtolatua Pakilan rantapuistoon".

Kohtaan "Asemakaavan muutosluonnos nähtävillä 8.-19.10.2012" alakohtaan "Esitetyt mielipiteet" sivulla 21 olevaan luetteloon lisätään Mi21:n perään "ja 8 allekirjoittanutta", jolloin virke kuuluu seuraavasti: "Mi4, Mi19, Mi21 ja 8 allekirjoittanutta, Mi19, Mi30, Mi33, Mi34, Mi35 ja Mi40 vastustavat Pakilan siirtolapuutarhan lisäpalstoja ja -mökkejä."



Samassa alakohdassa sivulle 27 lisätään Mi15:n perään "ja 12 allekirjoittanutta" ja Mi18:n perään "ja 8 allekirjoittanutta", jolloin virke kuuluu seuraavasti: "Mi15 ja 12 allekirjoittanutta ja Mi18 ja 8 allekirjoittanutta vastustavat myös uuden raitin rakentamista Lystikukkulan reunaan, sillä se sijoittuu heidän mukaansa niin arvokkaaseen luontoympäristöön, ettei sinne saa rakentaa mitään".

Päätös syntyi kahden äänestyksen jälkeen.

Palautusehdotus:

Jape Lovén: Lautakunta päättäneen palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi siten, että asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotusta muutetaan seuraavilta osin:

16:ta suurempaa tonttia ei jaeta kahteen osaan.

Pakilan siirtolapuutarhan osalta, nykyisen puutarhan yhteisalueiden tilalle suunnitellut tontit jäävät toteutumatta (8 tonttia).

Kannattajat: Sampo Villanen

Palautusehdotus:

Jape Lovén: Lautakunta päättäneen palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi siten, että asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotusta muutetaan seuraavilta osin:

Pakilan siirtolapuutarhan osalta, nykyisen puutarhan yhteisalueiden tilalle suunnitellut tontit jäävät toteutumatta (8 tonttia).

Kannattajat: Elina Moisio

1 äänestys

JAA-ehdotus: Lautakunta päättäneen palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi siten, että asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotusta muutetaan seuraavilta osin: 16:ta suurempaa tonttia ei jaeta kahteen osaan. Pakilan siirtolapuutarhan osalta, nykyisen puutarhan yhteisalueiden tilalle suunnitellut tontit jäävät toteutumatta (8 tonttia).

Ei-ehdotus: Lautakunta päättäneen palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi siten, että asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotusta muutetaan seuraavilta osin: Pakilan siirtolapuutarhan osalta, nykyisen puutarhan yhteisalueiden tilalle suunnitellut tontit jäävät toteutumatta (8 tonttia).

Jaa-äänet: 4

Jape Lovén, Tom Packalén, Sampo Villanen, Heta Välimäki



Ei-äännet: 5

Hennariikka Andersson, Elina Moisio, Matti Niiranen, Risto Rautava,
Mikko Särelä

Ensimmäisessä äänestyksessä jäsen Lovénin toinen palautusehdotus
voitti äänin 5-4.

2 äänestys

JAA-ehdotus: Asian käsittelyä jatketaan

EI-ehdotus: Lautakunta päättäneen palauttaa asian uudelleen
valmisteltavaksi siten, että asemakaava- ja asemakaavan
muutosehdotusta muutetaan seuraavilta osin: Pakilan siirtolapuutarhan
osalta, nykyisen puutarhan yhteisalueiden tilalle suunnitellut tontit
jäävät toteutumatta (8 tonttia).

Jaa-äännet: 4

Hennariikka Andersson, Matti Niiranen, Tom Packalén, Risto Rautava

Ei-äännet: 5

Jape Lovén, Elina Moisio, Mikko Särelä, Sampo Villanen, Heta
Välimäki

Toisessa äänestyksessä jäsen Lovénin palautusehdotus voitti äänin 5-
4.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Päivi Sarmaja, arkkitehti, puhelin: 310 37279

paivi.sarmaja(a)hel.fi

Tuomas Eskola, toimistopäällikkö, puhelin: 310 37285

tuomas.eskola(a)hel.fi

Tuula Helasvuo, arkkitehti, puhelin: 310 37297

tuula.helasvuo(a)hel.fi

Riitta Salastie, arkkitehti, rakennussuojelu, puhelin: 310 37218

riitta.salastie(a)hel.fi

Peik Salonen, insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37248

peik.salonen(a)hel.fi

Kari Tenkanen, liikenneinsinööri, liikennesuunnittelu, puhelin: 310 37132

kari.tenkanen(a)hel.fi

Otteet

Ote

Aloitteentekijä

Ne mielipiteensä esittäneet,
jotka ovat ilmoittaneet
osoitteensa

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu



16.4.2013

Akp/1

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 26.04.2013 ja asianosaista koskeva päätös on lähetetty seuraavana arkityöpäivänä pöytäkirjan nähtävänäpitämisestä.

Kaupunkisuunnittelulautakunta

Miia-Riina Holappa
pöytäkirjanpitäjä