

HYVÄT MÖKKILÄISET!

Koronatilanteen takia poikkeuksellinen kesäkausi on päättymässä. Koronan (Covid-19) tarttumista estävien varotoimenpiteiden ja virustartuntojen yleisen vähenemisen myötä siirtolapuutarhassamme on välttytty tartunnoilta - ainakin toistaiseksi. Jos ja kun pandemia jatkuu, noudatetaan vastedeskin viranomaisten antamia suosituksia.

Tänä vuonna mökkien kysyntä on ollut ennätysellisen vilkasta. Aikaisempien vuosien tapaan kuitenkin elokuun puoliväliin mennessä alle kymmenen mökkiä on vaihtanut omistajaa. Pienten lasten määrä on alueella kasvanut, mikä entisestään korostaa autoilumääräysten noudattamista.

Talkoolaisten määrä väheni aikaisemmasta todennäköisesti koronatilanteen takia, mutta toimintaa sopeutettiin saunavuoroja ja kesäkahvilakertoja vähentämällä. Kiitos tämän kesän talkoolaisille! Te teette siirtolapuutarhastamme viihtyisämmän meille kaikille! Hallitus toivoo kunkin mökkiläisen osallistuvan edes pienellä panoksella yhteisömmme rakentamiseen. Talkoomahdollisuuksia on paljon: kesäkahvilat, saunan talkoot ja lämmitys, kesäkukkien kasteluvuorot, istutusten hoitotalkoot, juhla järjestelyt, Papu-lehti, urheilumahdollisuuksien kehittäminen, lasten ohjelman järjestäminen jne. Monet kädet tekevät työn kevyeksi - many hands make light work!

Vuosikokoukset

Kevätkokous päätettiin siirtää pidettäväksi syyskokouksen yhteydessä syksyllä 2020 koronatilanteen vuoksi. Sääntömääräinen syyskokous pidetään 27.9.2020 alkaen klo 15 Kalliolan Settlementitalolla, Sturenkatu 11, 00510 Helsinki. Suurempi tila mahdollistaa osallistujille turvavälin pitämisen.

Vesi

Talousvesi suljetaan 1.10.2020 ja kasteluvesi noin 16.9.2020. Talvivesipiste on avoinna ympäri vuoden.

Vesisulut

Sulje omat talous- ja kasteluvesisulut polun laidalta. Ota tyhjennystulpat pois ja tyhjennä putket. Laita tulpat kevyesti takaisin paikalleen, kun putket ovat varmasti tyhjä. Jätä hanat auki asentoon talveksi omalla tontillasi 1.10.2020 jälkeen ja varmista, että sisätiloihin ei pääse vettä. Vesivastaava Pauli Ojanen (p. 040 871 3109) asettaa kahvat lopulliseen talviasentoon.

Huoltorakennus

Suihkut ja wc:t suljetaan 30.9.2020. Jäteastiat sekä muut alueella olevat keräyslaatikot ja lehtihylly eivät ole käytössä 31.10.2020 jälkeen. Molok-jäteasema suljetaan 31.10.2019, mutta sekajäteluukku jätetään auki talveksi ja se tyhjennetään aina tarvittaessa.

Haketuspaikka

Haketuspaikka suljetaan 31.10.2020 ja tämän jälkeen sinne ei saa viedä risuja ja oksia.

Mökin omistajuuden tai yhteystietojen muutokset

Uuden omistajan on rekisteröidyttävä yhdistyksen jäseneksi kolmen kuukauden kuluessa. Mikäli mökki tai sen osuus perinnön tai muuton kautta siirtyy toisen kunnan asukkaalle, on tämän luovuttava mökistä vuoden kuluessa myymällä tai lahjoittamalla se. Omistuksen vaihdot, nimi- ja osoitteenmuutokset (myös kuolinpesän yhteystiedot) ilmoitetaan Malla Haapaselle, puh. 0400 491 004 tai sähköpostilla pakilan.rekisteri@gmail.com.

Merkkipäivät

Jos haluatte merkkipäivänne mainittavan Siirtolapuutarhalehdessä, ilmoittakaa siitä vähintään kolme kuukautta aikaisemmin Kalevi Lehikoiselle.

Ilkivalta ja varkaudet

Mikäli mökkeihinne murtaudutaan, ilmoittakaa siitä poliisille. Sopikaa naapurinne kanssa, että ilmoitatte toisillenne, mikäli huomaatte ilkivaltaa tapahtuneen. Kalevi Lehikoiselle voi myös ilmoittaa, jos alueella liikkuessanne huomaatte ilkivallan jälkiä jollakin mökillä, hän viestii asiasta eteenpäin omistajalle.

Portti

Portti suljetaan marraskuun alkupuolella ja avataan keväällä lumitilanteen mukaan. Tarvittaessa Pentti Pajunen (p. 050 530 3873) avaa portin 20 €:n maksua vastaan. Talvikaudella rakentajat voivat saada avaimen käyttöönsä kalenterikuukaudeksi kerrallaan 20 euron maksua ja 80 euron panttia vastaan. Pantti palautetaan, kun avain palautetaan. Avaimia on rajoitettu määrä ja avaimia voi tiedustella Kalevi Lehikoiselta.

Rakentaminen talvikautena

Rakentaminen siirtolapuutarhassa edellyttää AINA yhdistykselle tehtyä kirjallista hakemusta. Rakentamisohje ja -hakemus löytyvät kotisivuilta. Suurempiin toimiin, kuten mökin purkuun ja uuden rakentamiseen tai kuistin tai terassin rakentamiseen, on sekä haettava rakennuslupa (50 €) että lunastettava tyyppiirustukset rakennustoimikunnan vetäjältä, joko osittaiset (100 €) tai koko mökkiä koskevat (350 €). Muista anoa ajoissa rakennuslupa ja noudattaa rakentamisen ohjeita! Rakennuslupa on voimassa kolme vuotta.

Posti ja tiedotus

Hallitukselle osoitettu posti toimitetaan sihteerille (pakilansihteeri@gmail.com). Ota Papu-lehti talvikaudeksi kotiisi, siitä näet tarpeellisia yhteystietoja. Talvikaudella hallituksen ilmoitustaulut eivät ole käytössä, seurakkaa yhdistyksen kotisivuja. Kerhotalon postilaatikko ei ole myöskään käytössä talvikautena (syys-toukokuussa).

Kevätkokous

Kevätkokous pidetään sunnuntaina 28.3.2021.

Syysterveisin,

Hallitus