

## PAKILAN SIIRTOLAPUUTARHA ry:n JOHTOKUNNAN KANNANOTTO ITÄ-PAKILAN SIIRTOLAPUUTARHA-ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOSVALMISTELUIHIN

Pakilan Siirtolapuutarha ry:n johtokunta on keskustellut kaavaehdotuksesta 5.10.2010 johtokunnan kokouksessa ja haluaa tuoda esille seuraavia näkemyksiä, kannanottoja ja kysymyksiä. Kirjelmä toimitetaan määräpäivän jälkeen perustuen 13.9.2010 Pakilan kaavaillassa sovitun mukaisesti, paikalla olivat kaupungin edustajina Päivi Sarmaja ja Markku Hietala.

Suhtaudumme laajentumiseen myönteisesti. Haluamme kuitenkin tuoda esiin seikkoja ja ongelmia, joihin yhdistys joutuu laajentumisen yhteydessä. Mielestämme kaupungin on osallistuttava laajentumisen kustannuksiin jollakin tavalla. Lisäksi ehdotamme, että vaihtoehtona tutkitaan myös kokonaan uuden siirtolapuutarha-alueen perustamista esim. vanhan Riihipellon alueelle.

### Hallinto

- Pakilan Siirtolapuutarhayhdistys ry on toinen maan kahdesta suurimmasta siirtolapuutarhasta. Olemme jo nyt kokeneet yhdistyksen johtamisen ja hallinnoinnin vapaaehtoisvoimin yhdistystoimintana varsin haasteelliseksi ja aikaa vieväksi.

### Infrastrukturi

- Pakilan Siirtolapuutarhayhdistyksen nykyiset yhteisessä käytössä olevat tilat; kerhotalo keittiöineen, sauna (samassa suihkumahdollisuus) ja WC-rakennus, ovat osittain jo nykyin ylikuormitetut. Uusien mökkien rakentaminen Pakilan Siirtolapuutarhaan tarkoittaisi peseytymismahdollisuuksien vuoksi suihkujen rakentamista. Mikäli yhteissuihkuja rakennettaisiin kerhotalolle, se edellyttäisi myös viemärointiä. Saunan kapasiteetin lisääminen on haasteellista talkooväen ja tilojen suhteen. Kertalämmitteisen saunan lämmittäminen vie kokonaisen päivän. Saunaa käyttää nykyään sekä Pakilan että Klaukkalanpuiston puutarhurit ja näin ollen uusia käyttäjiä tulisi molemmista.
- Kasteluvesijärjestelmä Vantaan jokivedestä ei riitä kattamaan uusia mökkialueita, vaan joudutaan hankkimaan uusi tehokkaampi pumppu ja rakentamaan kastelujärjestelmä kokonaan uudestaan, koska haluamme olla ekologisista.

- Laajentumissuunnitelmissa tulee huomioida uusien mökkien sähkö- ja TV-antennijärjestelmien sekä olemassa olevan sähköpääkeskuksen suunnittelu ja soveltuvuus tulevaan infrakapasiteettiin.

#### Kulkuyhteydet ja pysäköintipaikat

- Pysäköintipaikkoja on jo nyt niukasti, kun ns. ”yläparkkipaikka” otettiin vuonna 2008 pois käytöstä. Pysäköintipaikkojen tarpeeksi arvioimme nykyisellään jo 200 pysäköintipaikkaa ja edellytämme, että ne sijoitetaan tasapuolisesti siirtolapuutarha - alueen ympärille.
- Kannatamme, että käytöstä poistettu yläparkkipaikka kaavoitettaisiin ja kunnostettaisiin lailliseksi pysäköintialueeksi. Lisäksi uusi mökkialue tarvitsee oman pysäköintipaikkansa.
- Vastustamme tien rakentamista kaavailulle uudelle palsta-alueelle metsän läpi vedoten luonnonsuojelu- ja kulttuurihistoriallisiin näkökohtiin. Metsä on myös merkittävä virkistys- ja ulkoilualue nykyisellään.
- Kulkuyhteydet uudelle alueelle tulee rakentaa nykyisen siirtolapuutarha - alueen ulkopuolelta, mieluiten Pakilan rantatien ja rannan kävelytien viereisen uuden tien kautta.

#### Viljelypalstat

- Mikäli viljelypalsta-alue kaavoitetaan siirtolapuutarhamökeille, edellytämme, että vastaava alue osoitetaan viljelypalstatarkoituksiin lähietäisyydeltä ja kyseiselle alueelle varmistetaan autolla liikennöinti.

Helsinki 5.10.2010 johtokunnan puolesta

Seija Marteva  
puheenjohtaja

Aija Orädd  
varapuheenjohtaja