

AIKA: 24.03. 2013 klo 14.00-15.37

PAIKKA: Pakilan Lastenpaikka, Yhdyskunnantie 2

LÄSNÄ: Yhteensä kokouksessa oli 113 osallistujaa, joista 91 varsinaista jäsentä, 17 rekisteröityä perhejäsentä ja 5 muuta kokoukseen osallistujaa.

1 KOKOUKSEN AVAUS

Yhdistyksen puheenjohtaja Heli Ahola avasi sääntömääräisen kevätkokouksen klo 14.00.

2 KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

3 KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN

Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Heli Ahola ja sihteeriksi Annu Brotherus. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mauri Kymäläinen ja Heli Lidman sekä ääntenlaskijoiksi Armi Juvonen ja Pirjo Koskinen.

4 ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN

Kokouksen esityslista (liite 1) hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

5 TIEDOTUS- JA ILMOITUSASIAT

Puheenjohtaja Heli Ahola esitteli paikalla olevat johtokunnan jäsenet: varapuheenjohtaja Nipa Niemisen, sihteeri Annu Brotheruksen, varsinaiset jäsenet Jorma Bergholmin, Vesa Jurvasen ja Timo Mäkisen sekä varajäsenet Benny Erikssonin, Heikki J. Koskisen ja Maarit Louekarin. Lisäksi puheenjohtaja esitteli kokoukselle taloudenhoitaja Seija Martevan ja käteiskassanhoitaja Ulla Jurvasen.

Puheenjohtaja muistutti lähetetyn jäsenkirjeen 1/2013 asioista korostaen siinä olleita tärkeitä päivämääriä ja tapahtumia. Lisäksi puheenjohtaja kertoi, että talousvesi pyritään avaamaan vapuksi. Kasteluvesijärjestelmä

on ollut rikki ja se pyritään korjaamaan mahdollisimman pian. Erityisesti puheenjohtaja muistutti, että haketusalueelle ei saa viedä mitään ennen kuin asiasta ilmoitetaan. Puheenjohtaja kertoi myös johtokunnan huolestuneisuuden puutarha-alueen lisääntyneestä autolla ajosta ja liian suurista ajonopeuksista. Hän muistutti, että vain välttämätön huoltoajo on sallittua ja että alueella ei saa pysäköidä.

6 VUODEN 2012 VUOSIKERTOMUS

Puheenjohtaja esitteli vuoden 2012 vuosikertomuksen.

Vuosikertomuksen laajuus ja perusteellisuus sai kiitosta kokoukseen osallistuneilta.

Vuosikertomus hyväksyttiin seuraaviin muutoksiin (liite 2):

- Sivulle 9 kohtaan Aluejärjestö ja Siirtolapuutarhaliitto lisättiin tieto siitä, että Riitta Prusti on Siirtolapuutarhaliiton hallituksen varajäsen.
- Kerhotalon korjaustyöryhmän puheenjohtajan nimike korjataan vetäjäksi.
- Johtokunnan kaupunkisuunnitteluvirastolle lähettämän kirjeen päiväys 25.10.2012 lisätään vuosikertomukseen sekä se, että ko. kirje laitettiin kotisivuille 29.01.2013.

7 VUODEN 2012 TILINPÄÄTÖS JA TILINTARKASTUSKERTOMUS

Seija Marteva esitteli kokoukselle tilinpäätöksen ja kertoi, että yhdistyksen maksuvalmius on hyvä. Yhdistyksellä on varaa kerhotalon keittiöpäädyn remontin loppuun saattamiseen.

Ulla Jarla huomautti, että vuosikertomus tulee olla osa tilinpäätösasiakirjoja.

Yhdistyksen taloudenhoitaja Seija Marteva vastasi Ulla Jarlalle, että tilintarkastajille toimitetaan vuosikertomusta suppeampi toimintakertomus.

Seija Ahlbäck tiedusteli, kuinka paljon viime vuonna on maksettu arkkitehdille kerhotalon ja lisärakennuksen suunnittelusta. Taloudenhoitaja kertoi, että arkkitehdille on maksettu hieman yli 14 000 € ja että suunnittelu koski sekä lisärakennuksen että kerhotalon salin ja keittiön suunnittelua.

Puheenjohtaja Heli Ahola luki tilintarkastuskertomuksen ja toiminnantarkastuskertomuksen lausunto-osat.

8 TILINPÄÄTÖKSEN VAHVISTAMINEN

Kokous vahvisti Pakilan Siirtolapuutarhayhdistyksen tilinpäätöksen vuodelta 2012.

9 VASTUUVAPAUDEN MYÖNTÄMINEN JOHTOKUNNALLE

Kokous myönsi johtokunnalle ja taloudenhoitajalle vastuuvapauden.

10 KERHOTALON KEITTIÖN ja TOIMISTON REMONTTITILANNE

Kerhotalon korjaustyöryhmän vetäjä Kalevi Lehikoinen kertoi, että kerhotalon keittiöpäädyn remontti jatkuu 15.04.2013. Tällöin tehdään lattia, maalataan seinät ja katto. KeittiöMaailmalta on tilattu keittiökalusteet ja ne tullaan asentamaan niin, että keittiöpäädyn tulisi olla valmis ennen kesäkauden alkua.

Puheenjohtaja Heli Ahola kertoi, että keittiökalusteista pyydettiin useampi tarjous, joiden loppusummat eivät suuresti poikenneet toisistaan. KeittiöMaailman tarjous oli kuitenkin selvästi huolellisimmin tehty ja ratkaisuiltaan toimivampi kuin muiden tarjoukset. Tarjouksen hinta on hieman yli 21 000 €.

Suunnittelussa käytettiin apuna alueeltamme löytyvää ammattitaitoa.

11 VIEMÄRÖINTISUUNNITELMAN EDISTYMINEN

Puheenjohtaja Heli Ahola kertoi, että toimintasuunnitelman mukaisesti johtokunta tutkii kerhotalon ja mahdollisen lisärakennuksen viemäröinnin suunnittelun ja toteutuksen eri vaihtoehtoja. Kaikkien vaihtoehtojen kustannukset selvitetään ennen kuin tehdään päätöksiä viemäröinnistä.

Maarit Louekari kertoi, että johtokunta on selvittämässä sekä kaupunkiverkkoon liittymistä että kuivakäymälä- ja imeytyskenttäjärjestelmää. Kaupunkiverkkoon liittymisen osalta selvitetään sekä kerhotalon ja sen mahdollisen lisärakennuksen että mahdollisesti saunalle rakennettavan lisärakennuksen viemäröintiä. Johtokunta on saanut alustavan tarjouksen Kaj Karvekselta. Tarjouksessa kaupunkiverkkoon liittymisen suunnittelukustannukset ovat 2000-3000 € + alv. Karveksen tarjouksessa yhtenä mahdollisuutena on tilata suunnittelu myös tuntihintaperusteisena, jolloin tuntihinta on 78 € + alv. Maarit Louekari kertoi, että johtokunta pyytää Karvekselta tarkemman tarjouksen.

Lisäksi johtokunta on saanut Huussi ry:ltä ja DT-keskuksesta tarjoukset koskien kuivakäymälä- ja imetyskenttäjärjestelmää. Kompostivessoihin perustuvan suunnittelun DT-keskuksen tarjouksen mukaan on 500 € + alv sekä matkakustannukset Tampereelta. Huussi ry ei laskuta osuudestaan mitään.

Maarit Louekari korosti, että saatujen suunnittelua koskevien tarjousten hinnat ovat erittäin alustavia. Johtokunta on selvittänyt myös avustusten saamista viemärointisuunnitteluun ja suunnittelun toteutukseen.

12 ITÄ-PAKILAN KAAVALUONNOS

Jorma Bergholm piti itä-Pakilan kaavaluonnoksen nykytilanteesta tilannekatsauksen, jossa hän toi esiin kaavaesityksen lähtökohtia ja sen etenemisprosessia sekä johtokunnan roolia ja tehtävää tässä prosessissa. Hän muistutti, että kaupunki on ehdottanut Jasmiinipolun jatkeelle lisämökkejä jo parikymmentä vuotta sitten. Yhdistys varautui vuonna 2004 alueen sähköistyksen yhteydessä 32 uuden mökin sähkövetoihin. Jorma Bergholm kertasi, että kaupunkisuunnitteluvirasto ehdottaa nyt kahden kokonaan uuden puutarhan perustamista. Lisäksi kaupunki suunnittelee ehdotetussa kaavaluonnoksessa lisäpalstoja nykyisen Pakilan siirtolapuutarhan sisälle useampaan paikkaan ja Klaukkalanpuiston ryhmäpuutarhaan ns. Ärtin alueelle.

Itä-Pakilan kaavaluonnos menee huhtikuussa ensimmäiseen luottamuselinkäsittelyyn. Kun kaupunkisuunnittelulautakunnan kanta on tiedossa, johtokunnan kutsuu koolle ylimääräisen kokouksen käsittelemään asiaa. Kokouskutsussa kerrotaan, että yhdistys päättää kokouksessa kannastaan lautakunnan esitykseen. Jorma Bergholm korosti, että yhdistyksen kanta muodostetaan lautakunnan päätöksen jälkeen. Kaavan eteneminen jatkuu niin, että kaupunkisuunnittelulautakunnan mahdollisesta esityksestä kuullaan lausunnot. Jos lautakunta muuttaa kantaansa, niin kaupunki järjestää kuulemistilaisuuden. Nopeimmillaan kaupungin valtuusto voi hyväksyä itä-Pakilan asemakaavan ensi vuoden alussa. Jorma Bergholm totesi, että kaavasta varmasti valitetaan ja hän arvioi, että valitusprosessin jälkeen asemakaava saadaan vahvistetuksi vuonna 2018 tai 2019. Tämän jälkeen kaupunki päättää kaavan toteuttamisen aikataulusta. Pakilan Siirtolapuutarhayhdistyksellä on vuokrasopimus voimassa vuoteen 2026 asti.

Jorma Bergholm tähdensi, että johtokunnan tehtävä on edustaa yhdistystä ja että tässä asiassa johtokunta on toiminut parhaan ymmärryksensä mukaisesti. Johtokunnan kantana on, että Helsinkiin tarvitaan lisää siirtolapuutarhapalstoja ja että uusia palstoja voidaan kaavoittaa 32 Jasmiinipolun jatkeeksi, mutta johtounta ei kannata lisämökkien

rakentamista nykyisen alueen sisälle. Johtokunta katsoo, että alueen pohjoispuolelle on mahdollista ja viisasta rakentaa polku, jotta Jasmiinipolun rakentamisliikenne ja jatkossa välttämätön huoltoliikenne ei rasita Vaahterapolkua.

Lopuksi Jorma Bergholm muistutti, että kaupungilla on kohtalaisen suuri intressi saada lisää siirtolapuutarhapalstoja ja että Pakilan Siirtolapuutarhayhdistys ei päättä itä-Pakilan kaava-asiaa, vaan asiasta päätetään kaupungin valtuustossa. Lisäksi Jorma Bergholm tähdensi, että on järkevää olla rakentavassa yhteydessä kaupunkiin päin.

Antti Henttonen ehdotti, että kokous päättäisi järjestää jäsenkyselyn alueen lisärakentamisesta, tiivistämisestä ja laajentamisesta. Jorma Bergholm muistutti, että kevätkokoukselle ei ole esitetty kirjallista aloitetta kyselyn järjestämisestä, joten kyselystä päättäminen ei ole käsillä olevan kevätkokouksen asia. Sen sijaan johtokunta voi päättää mahdollisen kyselyn järjestämisestä.

Aija Vainio kysyi Jorma Bergholmilta, mitä apulaiskaupunginjohtaja Hannu Penttilä yhdistyksen 60-vuotisjuhlissa vuonna 2008 esittämille mahdollisille siirtolapuutarha-alueille Vasikkasaareen, Nurmijärven Eerolaan ja Sipooseen on tapahtunut. Jorma Bergholm kertoi, että vuoden 2008 jälkeen kaupunki on selvittänyt perusteellisesti eri ratkaisuja ja päätyttyyn nykyiseen esitettyyn vaihtoehtoon.

Suvi Sillanpää muistutti, että johtokunta on vastustanut vuonna 2010 Lystikukkulan ja Pakilan siirtolapuutarhan väliin rakennettavan tien rakentamista luontoarvoihin perustuen. Hän tiedusteli, miksi kantaa on muutettu. Jorma Bergholm vastasi, että keskeisin syy ajoneuvoliikenne. Sihteeri Annu Brotherus muistutti, että johtokunta vastusti ja vastustaa tien rakentamista Lystikukkulan ja Pakilan siirtolapuutarhan väliin. Tie tarkoittaa ajoneuvoliikennettä. Kaavaluonnoksessa ehdotetaan rakennettavaksi polku, jolla on vain huoltoajo sallittua. Virkamiehet ovat vakuuttaneet johtokunnalle, että polun rakentaminen ei edellytä puiden kaatoa, eivätkä luontoarvot vaarannu ja Tykkietien suojeluarvo säilyy. Lisäksi sihteeri kertoi, että johtokunta on tiedustellut myös mahdollisuutta rakentaa Vantaan joen puolelle ajoväylä; tie tai polku, mutta virkamiehet ovat ilmoittaneet, että he eivät esitä tätä mahdollisuutta luontoarvojen vuoksi. Vantaan joki muodostaa suojellun rantakaistan ja kevyen liikenteen väylä on tarkoitettu kaikille virkistyskäyttöä varten.

Mauri Kymäläinen ehdotti, että johtokunta järjestäisi maastokatselmuksen, jossa havainnollistettaisiin, miten uusi polku tulisi sijoittumaan maastoon luontoarvoja tuhoamatta. Tilaisuuden voisi järjestää joko ylimääräisen kokouksen yhteydessä tai erikseen.

Puheenjohtaja Heli Ahola kertoi, että kaupunkisuunnittelulautakunnan esityksen jälkeen on tarpeen kutsua kokoon ylimääräinen yhdistyksen kokous, jossa käsitellään itä- Pakilan kaava-asiata ja yhdistyksen kantaa kaavaan. Tämä tapahtuu mahdollisesti touko-kesäkuussa. Ylimääräinen kokous kutsutaan yhdistyksen sääntöjen mukaisesti kokoon 7 vuorokautta ennen kokousta johtokunnan ilmoitustauluilla ja yhdistyksen kotisivuilla. Lisäksi puheenjohtaja Heli Ahola totesi, että ennen ylimääräistä kokousta johtokunta ei tee jäsenkyselyä kaava-asiasta.

Puheenjohtaja kertoi, että Helsingin kaupungin nimistötoimikunta on päättänyt 06.03.2013 esittää seuraavia uusia nimiä: Klaukkalanpuiston siirtolapuutarha, Pakilanrannan palstat ja Pakilan rantapuisto. Lisäksi nimistötoimikunta esittää Klaukkalanpuiston ryhmäpuutarha ry:lle, että se muistaisi puutarhansa sisäisessä nimistössä muurarimestari Aleksander Ärttiä, jonka nimeä kantanut koulukasvitarha toimi alueella neljä vuosikymmentä.

13 SIIRTOLAPUUTARHALIITON LIITTOKOKOUSEDUSTAJIEN VALINTA

Suomen Siirtolapuutarhaliiton liittokokous pidetään Forssassa 10.-11.08.2013 Kokous päätti lähettää liittokokoukseen edustajikseen Tuulikki Laurilan, Maarit Louekarin, Timo Mäkisen ja Annu Brotheruksen.

14 JÄSENTEN JOHTOKUNNALLE ESITTÄMÄT ASIAT

Johtokunnalle ei oltu esitetty aloitteita.

15 MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT

Kerhotalotoimikunnan puheenjohtaja Outi Sirkeinen tiedotti, että kerhotalon kesäkahvila- ja kirjastotoiminta alkaa 02.06 ja loppuu 18.08. Kahvila ja kirjasto ovat avoinna viime kesän tapaan klo 10-14. Lisäksi Outi Sirkeinen kertoi, että kerhotalolla jatketaan toimintana mm. KesäKinoa, mahdollisuutta hierontaan sekä askartelutapahtumia. Kerhotalotoimikunta ottaa uusia kirjoja vastaan kirjastoon. Kerhotalotoimikunnan puheenjohtaja kertoi keräävänsä kokouksen jälkeen uusia nimiä kahvilatalkoolistaansa.

Saunatoimikunnan puheenjohtaja Timo Mäkinen kertoi jakavansa kokouksen jälkeen lämmittäjien saunanlämmitysvuoroja.

Mauri Kymäläinen pyysi, että rakennustoimikunnan jäsenet jäävät kokouksen jälkeen yhteiseen palaveriin, koska rakennustoimikunnalle on tullut jo lupahakemuksia.

Puheenjohtaja Heli Ahola kertoi, että kaupungin rakennusviraston edellisenä kesänä lupaamista kahdeksasta puutarhapenkistä kaksi on saatu, kuusi penkkiä on kaupungin ilmoituksen mukaan heillä kateissa.

Nipa Nieminen piti puheenvuoron, jossa hän kannusti osallistumaan yhdistyksen järjestämiin talkoisiin.

16 KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 15.37.

Vakuudeksi:

Heli Ahola
kokouksen puheenjohtaja

Annu Brotherus,
kokouksen sihteeri

Tarkistettu pvm:

Mauri Kymäläinen,
pöytäkirjan tarkastaja

Tarkistettu pvm:

Heli Lidman,
pöytäkirjan tarkastaja